

整理番号	財産名称	所在地	地番(代表)	財産の種類	①資産利活用の方向性	②当該方向性の理由	資産利活用の具体的手法	③具体的スケジュール	④資産利活用に関する経費等の見込み	⑤その他利活用に関し必要な事項
2024-01	雲南市吉田迫上教職員住宅	吉田町深野	701-4、702-5,702-6	土地・建物	財産処分(建物は解体、土地は売却)	建物は老朽化が進んでおり、使用に向かない。	一般競争入札	建物を解体(時期未定) 利活用方針の公表により、民間からのニーズがあつてから入札手続きを進める。	解体撤去費	以前、近隣住民から建物譲渡の希望あり。道路河川との分筆完了。
2024-03	新塔駐車場	木次町里方	23-12外2筆	土地	財産処分(土地の売却)	駐車場の利用ニーズがなくなった	一般競争入札	道路及び水路等との境界を整理後処分する	土地境界測量費	
2024-04	旧加茂陶房倉庫跡地	加茂町加茂中	1003番地8	土地	財産処分(土地の売却)	市道に接しており利便性が高い	一般競争入札	利活用方針の公表により民間のニーズがあつてから入札手続きを進める		
2024-05	神原企業団地残地	加茂町神原	1875-5外7筆	土地	A区画：財産処分(土地の売却) B区画：資産保有(隣接者に貸付)	市有地として活用することはない。防災調整池は当初目的の範囲が他用途で開発され必要性がなくなった。	A区画：随意契約(隣接所有者) B区画：道路部分の分筆及び隣接者への貸付	利活用方針公表後随意契約を進める。 貸付面積等の算定	道路部の分筆費用	
2024-15	尺の内公共用地	木次町里方	1093-71外4筆	土地	財産処分{土地を売却}	保留地として管理していたが市内企業から取得の意向が示された 過去の開発経過を調査したうえで処分可能と判断した	防火水槽及びその管理エリアを資産保有しそれ以外を売却処分する	令和7年度以降雲南市土地開発公社に売却し造成後分譲する	防火水槽管理エリアの分筆費用及び造成費用 処分地の合筆費用	