

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市大東町地域福祉センター
指定管理者	社会福祉法人 雲南市社会福祉協議会
施設担当課	大東総合センター 市民福祉課 (電話0854-43-8162 内線4014)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
会議室(2)	879	(1,007)	137	(148)	利用人数等の減少は、新型コロナウイルス感染拡大の影響によるものと思われる。
創作室	516	(467)	115	(118)	
会議室・研修室	0	(4)	0	(1)	
合計	1,395	(1,478)	252	(267)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設等の維持管理・保守点検に関する業務(消防設備、電気工作物、機械警備等)
企画運営業務	なし

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	① 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 ③ 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	12,122	人件費(嘱託職員等)	865
雑収入(自動販売機電気料)	39	光熱水費	7,276
		修繕費	150
		消耗品費等	446
		役務費等	156
		委託費	3,218
		賃借料	91
合計①	12,161	合計②	12,202
収支①-②		-41	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市掛合町ミニ福祉センター		
指定管理者	波多老人クラブむつみ会		
施設担当課	掛合総合センター市民福祉課	(電話:0854-62-0056 内線:4505)	

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
和室・交流室	76	(369)	8	(36)	コロナ禍の影響により全体的に利用が減少している。
屋外	186	(470)	25	(9)	
合計	262	(839)	33	(45)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設、設備等の維持管理に関する業務
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
会費収入	55		光熱水費	34		
			その他経費	21		
合計①	55		合計②	55		
収支①-②						0

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	施設の維持管理及び運営が適正に行われている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市生き甲斐と創造の作業場
指定管理者	社団法人 雲南市シルバー人材センター
施設担当課	木次総合センター市民福祉課 (電話0854-40-1083 内線4278)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
洋室	453	(245)	47	(28)	
楽焼	74	(72)	24	(21)	
木工	0	(0)	0	(0)	
合計	527	(317)	71	(49)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	消防設備点検、ガラスクリーニング、陶芸窯修繕、モップ交換
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ			
	② 指定管理料+利用料金収入			
	3 利用料金収入のみ			
	収 入		支 出	
指定管理料	170	人件費(非常勤職員)	16	
利用料	62	修繕費	17	
		消耗品費	58	
		光熱水費	82	
		役務費	21	
		委託料	38	
合計①	232	合計②	232	
収支①-②			0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に処理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市斐伊高齢者交流施設		
指定管理者	城名樋クラブ		
施設担当課	木次総合センター市民福祉課	(電話0854-40-1083 内線4266)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
多目的広場	1,122	(1,102)	118	(132)	
合計	1,122	(1,102)	118	(132)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	ゲートボール場の除草・諸器具の修理、管理棟の清掃・保守、駐車場側溝の清掃・草刈、公衆便所の清掃
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	① 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		③ 利用料金収入のみ	
	収 入			支 出		
指定管理料		134	人件費(臨時等職員)		57	
その他		7	消耗品等		30	
			光熱水費		51	
			修繕費		0	
合計①		141	合計②		138	
収支①-②						3

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市入間コミュニティセンター(入間ふれあいセンター)
指定管理者	社会福祉法人 雲南市社会福祉協議会
施設担当課	掛合総合センター市民福祉課 (電話0854-62-0056 内線4505)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
会議室	0	(0)	0	(0)	はつらつサービスを当施設で実施しているが、他施設を利用する機会が多くなり低迷している。 ふれあい・いきいきサロン活動も、近くの他施設で行うようになり低迷している。 同建物内で介護保険の小規模多機能型居宅介護事業を展開している。
和室	0	(0)	0	(0)	
合計	0		0		

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	消防用設備保守点検、施設清掃業務
企画運営業務	介護保険の小規模多機能型居宅介護事業を運営

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	① 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 ③ 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	1,497	人件費	934
		消耗品費	13
		水道光熱費	145
		燃料費	133
		修繕費	107
		通信運搬費	22
		業務委託費	55
		保守料	88
合計①	1,497	合計②	1,497
収支①-②		0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	施設の維持管理が適正に行われている。施設利用件数が低迷しており課題である。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市加茂健康福祉センター		
指定管理者	社会福祉法人 かも福祉会		
施設担当課	加茂総合センター市民福祉課 (電話0854-49-8612 内線4111)		

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
研修室	357	(262)	50	(34)	会議室を除く、市民浴室等の各部屋の利用者数は、新型コロナウイルス感染症拡大に伴う閉館や利用自粛の影響による減少がコロナワクチンの接種により多少落ち着いたこともあり、令和2年度と比較して、それぞれ増加している。会議室の利用については、昨年に引き続き大人数での会議・講演会等が開催できないことによる減少と考える。
会議室	3,474	(3,543)	119	(95)	
休憩室	463	(444)	188	(159)	
作業室	1,132	(1,104)	210	(183)	
栄養指導室	211	(137)	30	(15)	
トレーニングルーム	1,387	(659)	-	-	
市民浴室	14,773	(12,087)	-	-	
合計	21,797	(18,236)	597	(486)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	警備業務、建物保守業務、RDFボイラー維持管理業務
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		40,834	人件費		9,843	
利用料金		5,031	光熱水費		19,003	
その他収入		54	燃料費		3,011	
			消耗品費		227	
			修繕費		4,487	
			通信運搬費		280	
			委託費		5,147	
			保守料		1,045	
			その他経費		4,350	
合計①		45,919	合計②		47,393	
収支①-②						-1,474

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	新型コロナウイルス感染症の影響による利用料金の減収に対して、令和4年度に雲南市指定管理者経営継続支援金(700千円)を交付し支援。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市三刀屋健康福祉センター
指定管理者	社会福祉法人 雲南市社会福祉協議会
施設担当課	三刀屋総合センター市民福祉課 (電話0854-45-9501 内線4313)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
多機能集会室	4,005	(2,952)	222	(173)	新型コロナウイルス感染対策を行った結果利用者数が前年度より増加した。
研修室	2,651	(2,114)	238	(205)	
プール	1,656	(1,270)	282	(244)	
合計	8,312	(6,336)	742	(622)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設及び設備等の維持管理に関する業務
企画運営業務	施設等の使用許可及び使用料の徴収に関する業務

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料	25,109		人件費	2,373		
その他	592		光熱水費	12,834		
利用料	566		修繕費	483		
			消耗品費	309		
			通信運搬費	46		
			委託費	8,951		
			その他経費	1,271		
合計①	26,267		合計②	26,267		
収支①-②			0			

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市掛合健康福祉センター・雲南市掛合高齢者生活福祉センター
指定管理者	社会福祉法人 雲南市社会福祉協議会
施設担当課	掛合総合センター市民福祉課 (電話0854-62-0056 内線4505)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
施設提供(8室)	992	(813)	38	(31)	施設提供事業利用者数について、令和2年度はコロナ禍の影響を受けたが、令和3年度は回復傾向にある。施設提供事業は厳冬期が中心となるが、寒さ、積雪量、利用者の体調等により変動が生じる。施設入所までの間、利用される方がいるが、直ぐに施設入所となるケースがあり長期利用に至らないこともある。
その他施設利用	1,682	(1,565)	9	(6)	
合計	2,674	(2,378)	47	(37)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	自家用電気工作物保安管理、消防用設備保守点検、ボイラー保守点検、浴槽用ろ過装置保守点検、地下タンク保守点検、施設清掃業務
企画運営業務	介護保険の居宅介護支援センター事業を運営

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		18,416	人件費		10,532	
利用料金		1,926	消耗品費		494	
その他収入		267	光熱水費		5,387	
			燃料費		663	
			修繕費		415	
			通信運搬費		245	
			委託料		1,207	
			賃借料		268	
			保守料		381	
			給食費		936	
			福利厚生費		81	
合計①		20,609	合計②		20,609	
収支①-②						0

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に維持管理運営がされており、今後も良好な維持管理運営が期待できる。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市木次町高齢者コミュニティセンター
指定管理者	社会福祉法人 雲南市社会福祉協議会
施設担当課	木次総合センター市民福祉課 (電話0854-40-1083 内線4266)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
集会室(1)	612	(705)	117	(118)	
集会室(2)	518	(516)	101	(88)	
集会室(3)	491	(513)	98	(88)	
相談室	13	(48)	5	(12)	
図書・研修室	455	(502)	106	(90)	
合計	2,089	(2,284)	427	(396)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	消防設備・点検等業務委託
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入			支 出		
指定管理料		1,002	需用費		142	
利用料収入		41	修繕費		104	
雑収入		21	光熱水費		635	
その他		90	通信運搬費		14	
			賃借料		129	
			委託費		130	
合計①		1,154	合計②		1,154	
収支①-②			0			

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に処理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市在宅生活復帰準備施設		
指定管理者	社会福祉法人 きすき福祉会		
施設担当課	木次総合センター市民福祉課 (電話0854-40-1083 内線4266)		

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
相談室	54	(42)	18	(21)	
合計	54	(42)	18	(21)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	清掃・保守点検等
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
その他	171		人件費(臨時非常勤職員)	79		
			光熱費	38		
			消耗品費	10		
			役務費	10		
			委託料	6		
合計①	171		合計②	143		
収支①-②			28			

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	吉田町郷土資料館
指定管理者	公益財団法人 鉄の歴史村地域振興事業団
施設担当課	吉田総合センター自治振興課 (電話0854-74-0211 内線4415)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
吉田町郷土資料館	2,837	(2,113)			前年度より入館者数が増えたものの、新型コロナウイルス感染症感染再拡大の影響が大きく、年間を通しての安定した来館につながらなかった。
合計	2,837	(2,113)	0		

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	植栽管理、警備委託、消防設備点検
企画運営業務	おうちミュージアム:オンライン企画展2件、鉄の歴史村フォーラムの動画を館内で公開、子供向け館内クイズ、収蔵民具台帳の更新 R3年12月26日を臨時休館(積雪)。R4年2月17日~3月19日を予約制開館(コロナ禍による来館者数減)。

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	6,228	人件費	5,193
利用料金	1,128	旅費交通費	114
		通信運搬費	98
		消耗品費	136
		印刷製本費	37
		光熱水費	635
		委託費	482
		賃借料	390
		保険料	42
		負担金	3
		手数料	1
		租税等	313
合計①	7,356	合計②	7,444
収支①-②		-88	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に施設管理されている。
特記事項	冬期は、積雪及びコロナ禍の影響により来館者が激減したが、予約制開館に切り替えて来館者対応するなど、工夫して運営された。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	「菅谷たたら山内」及び周辺施設
指定管理者	公益財団法人 鉄の歴史村地域振興事業団
施設担当課	吉田総合センター自治振興課 (電話0854-74-0211 内線4415)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
菅谷たたら山内及び山内生活伝承館	4,676	(3,767)			前年度より入館者数が増えたものの、新型コロナウイルス感染症感染再拡大の影響が大きく、年間を通しての安定した来館につながらなかった。
合計	4,676	(3,767)	0		

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	草刈り、草取り、清掃、し尿汲み取り、除雪
企画運営業務	YouTube配信(炭焼き)2件、収蔵民具台帳の更新 R3年12月26日臨時休館(積雪)。R4年2月17日～3月19日予約制開館(コロナ禍による来館者数減少)。

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	9,604	人件費	9,567
利用料金	1,386	通信運搬費	24
		消耗品費	52
		印刷製本費	19
		光熱水費	294
		賃借料	385
		負担金	5
		手数料	14
		保険料	42
		租税等	626
合計①	10,990	合計②	11,028
収支①-②		-38	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	冬期は、積雪及びコロナ禍の影響により来館者が激減したが、予約制開館に切り替えて来館者対応するなど、工夫して運営された。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市永井隆記念館		
指定管理者	三刀屋如己の会		
施設担当課	教育委員会社会教育課	(電話:0854-40-1073 内線:2242)	

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
研修室	105	(0)	6	(0)	指定管理者制度は令和3年1月より導入。令和2年度は、令和3年4月のリニューアルオープンに向けた準備期間のため、利用実績はない。 令和3年度は、リニューアルオープン需要により、多くの方が来館され、旧施設における平成29年度来館実績1,968人と比較すると、3倍近く増加した。
展示室	5,372	(0)			
図書室	710	(0)			
合計	6,187	0	6	0	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	自家用電気工作物保安管理、機械警備、消防設備点検、庭木管理 ※全て委託
企画運営業務	パワーポイントで団体への説明、追悼ミサ(11/23)、国際平和ポスター展示(12月)、雛人形・天神雛展示(3月)

3、【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		10,351	人件費		6,286	
入館料		916	光熱水費		1,467	
研修室使用料		3	消耗品費		290	
その他収入		74	通信運搬費		180	
			印刷製本費		314	
			備品購入費		576	
			委託料		621	
			その他経費		523	
合計①		11,344	合計②		10,257	
	収支①-②				1,087	

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適切に施設管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市出雲大東駅
指定管理者	つむぎ
施設担当課	大東総合センター 自治振興課 (電話0854-43-8160 内線4025)

1. 【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用額	(前年利用額)	増減理由等
イベント参加者	0	(0)			新型コロナウイルス感染拡大防止のためイベントを全て中止した。 切符売り上げについては、コロナの影響で減少していたが、徐々にもどっている。
JR切符売り上げ			4,827,050	(4,265,080)	
合計	0		4,827,050	(4,265,080)	

2. 【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	待合コーナー等の利用許可、夜間警備、消防設備、施設清掃、自動ドア保守点検ほか
企画運営業務	JR乗車券販売、木次線PR事業ほか

3. 【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ			② 指定管理料+利用料金収入			3 利用料金収入のみ		
	収 入			支 出					
指定管理料			4,631	人件費			2,727		
手数料			199	光熱水費			800		
利用料			17	修繕費			152		
				消耗品費			490		
				役務費			186		
				委託費			589		
合計①			4,847	合計②			4,944		
	収支①-②						-97		

4. 【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	のびのび広場・加茂岩倉遺跡公園交流広場		
指定管理者	加茂まちづくり協議会		
施設担当課	都市計画課	(電話:0854-40-1064 内線:2463)	

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
加茂岩倉遺跡公園					加茂岩倉遺跡公園については、都市公園であり、市民に広く利用されている。
のびのび広場	382	(249)	12	(12)	
自主企画事業	5		5		
合計	387	(249)	17	(12)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	広場等の除草、整地
企画運営業務	

3、【収支状況】

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	415	需要費	51
施設利用料	5	修繕費	73
雑収入	5	光熱水費	22
		役務費	1
		備品購入費	148
		人件費	105
合計①	425	合計②	400
収支①-②			25

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市尾原農村公園・多目的広場		
指定管理者	特定非営利活動法人さくらおろち		
施設担当課	農林土木課	(電話0854-40-1053 内線2402)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	280	(240)	12	(9)	
合計	280	(240)	12	(9)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	公園上、下法面草刈り・公園グラウンド整備・管理棟ハウスクリーニング
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	○ 1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入(千円)		支 出(千円)	
指定管理料	534	光熱水費	231
自己財源	1	借上・使用料(下水道)	19
		消耗品等	4
		委託料(草刈り・クリーニング)	204
		外注費	32
		消費税	45
合計①	535	合計②	535
収支①-②		0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	法面の除草が徹底され、適正に管理されている。
特記事項	現在は、地元自治会の利用が主であるが、尾原ダム上下交流に積極的に取り組み、公園の利用促進を進めている。コロナ禍のため地元利用がメイン。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	吉田公園		
指定管理者	吉田公園クラブ		
施設担当課	産業施設課	(電話0854-40-1093 内線2421)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者	300	(300)			観音祭りの際の利用が主である。今年度も昨年度に続き新型コロナの影響により中止になった。
合計	300	(300)			

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	公園内の清掃、斜面の除草作業
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	① 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 ③ 利用料金収入のみ			
	収 入		支 出	
指定管理料	565	水道光熱費	77	
		作業賃金	393	
		役務費	7	
		修繕費	40	
		その他経費	29	
合計①	565	合計②	546	
収支①-②		19		

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	公園内の維持管理が適正に行われている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市掛合多根農村公園		
指定管理者	有限会社 香川建設		
施設担当課	農林土木課	(電話0854-40-1053 内線2402)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	213	(138)	33	(21)	
合計	213	(138)	33	(21)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	トイレ清掃、浄化槽維持管理、場内草刈り
企画運営業務	コロナ禍のため中止

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	○ 1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入(千円)		支 出(千円)	
指定管理料	2,482	人件費	1,275
自己財源	170	光熱水費	145
		リース料(修繕)	59
		燃料費	49
		委託料	283
		その他経費	74
		重機、車両費	382
		一般管理費	144
		消費税	241
合計①	2,652	合計②	2,652
収支①-②		0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	基本協定の内容に基づいた適正な管理がされている。
特記事項	雑木の伐採、法面管理、側溝清掃など積極的に行っている。また、自主的対応として多目的広場(グラウンド)の真砂土搬入・整地・石拾いをされている。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	掛合の里緑地公園		
指定管理者	掛合運送有限会社		
施設担当課	産業施設課	(電話0854-40-1093 内線2421)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
					道の駅掛合の里一帯施設の利用状況に左右されるところはあるが、掛合自治振興会主催のイルミネーション事業開催時などは多くの利用があっている。
合計	0		0		

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	浄化槽維持管理
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	① 指定管理料のみ		
	② 指定管理料+利用料金収入		
③ 利用料金収入のみ			
収 入		支 出	
指定管理料	904	人件費	523
		水道光熱費	115
		保守点検費	39
		その他経費	207
合計①	904	合計②	884
収支①-②		20	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	公園内の維持管理が適正に行われている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	雲南市斐伊川河川敷公園		
指定管理者	特定非営利活動法人 ふれんど		
施設担当課	教育委員会社会教育課	（電話：0854-40-1073 内線：2242）	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
グラウンドゴルフ場	7,984	(1,567)	76	(58)	令和2年度と比較して、利用者数は大幅に回復した。感染症対策が普及したことや、屋外施設であることが影響していると思われる。
ゲートボール場	722	(989)	90	(87)	
テニスコート場	2,113	(2,086)	163	(137)	
河川敷	610	(350)	3	(4)	
合計	11,429	(4,992)	332	(286)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	自然観察ゾーン・グラウンドの草刈取、トイレ清掃業務
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		2,670	人件費（正規職員）			711
利用料金		220	人件費（臨時党職員）			239
			光熱水費			160
			修繕費			30
			消耗品費等			114
			役務費等			201
			委託料			1,435
合計①		2,890	合計②			2,890
収支①-②						0

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市畑鷗森林公園		
指定管理者	畑鷗森林公園管理部		
施設担当課	林業畜産課	(電話:0854-40-1050 内線:2412)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
公園	180	(200)			
合計	180	(200)	0		

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	草刈、トイレ掃除、施設管理全般
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	① 指定管理料のみ		
	② 指定管理料+利用料金収入		
	③ 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	498	人件費(臨時等職員)	209
		光熱水費	17
		修繕費	7
		消耗品費	20
		手数料	8
		委託料	237
合計①	498	合計②	498
収支①-②		0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	基本協定に基づいて適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	里坊農村公園		
指定管理者	里坊交流館		
施設担当課	農林土木課 (電話0854-40-1053 内線2402)		

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	0	(87)	0	(1)	
合計	0	(87)	0	(1)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	除草(5日間31人役)
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入(千円)			支 出(千円)		
自己財源	59			電気料金	6	
				上水道料金	18	
				下水道料金	12	
				維持費(除草関係)	23	
合計①	59			合計②	59	
収支①-②				0		

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	施設及び周辺の維持管理が良好である。
特記事項	里坊地区の様々な活動に中心的な役割を果たしている。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	栗谷農村公園		
指定管理者	雲見の里いいし栗谷支部		
施設担当課	農林土木課	(電話0854-40-1053 内線2402)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	30	(40)	10	(1)	
合計	30	(40)	10	(1)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	草刈りの清掃
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入(千円)			支 出(千円)		
自己財源		75	光熱水費		39	
			借地料		10	
			雑費		26	
合計①		75	合計②		75	
収支①-②						0

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	公園及び付属施設の維持・管理状況良好。※令和3年7月豪雨により、フェンス流出・土砂堆積
特記事項	地元自治会の方を中心に利用があり、交流・憩いの場となっている。 ※令和3年7月豪雨災害被災

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	給下農村公園		
指定管理者	給下振興会		
施設担当課	農林土木課	(電話0854-40-1053 内線2402)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	80	(170)	60	(120)	
合計	80	(170)	60	(120)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	トイレ清掃4回、草刈り3回、砂場掃除2回
企画運営業務	とんどさん

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入(千円)		支 出(千円)	
自己財源	38	電気料	5
		水道料	18
		下水道料金	12
		消耗品	3
合計①	38	合計②	38
収支①-②		0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	除草作業により環境が保たれている。トイレも適切に管理されている。
特記事項	修繕が必要な施設・備品について、適宜行われている。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	中野農村公園		
指定管理者	中野交流館		
施設担当課	農林土木課 (電話0854-40-1053 内線2402)		

1. 【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	-	-	-	-	
合計					

2. 【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	4自治会による草刈り、評議員によるグランドゴルフ場草刈り・除草剤散布
企画運営業務	中野交流館グランドゴルフ大会

3. 【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入(千円)		支 出(千円)	
自己財源	150	4自治会草刈り助成金	24
		草刈委託	87
		草刈経費	33
		除草剤	6
合計①	150	合計②	150
収支①-②		0	

4. 【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	公園及び附属施設の維持・管理状況は年間を通じて良好である。※東屋の屋根腐食が進行している。
特記事項	中野体協グランドゴルフ大会、他体協グランドゴルフ大会等の積極的な事業により地元交流の場となっている。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	伊萱農村公園		
指定管理者	伊萱振興会		
施設担当課	農林土木課	(電話0854-40-1053 内線2402)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	663	(639)	47	(54)	
合計	663	(639)	47	(54)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設管理業務(除草作業3回、花壇整備2回)
企画運営業務	グラウンドゴルフ同好会 42回、ペタンク 1回、その他 1回

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入(千円)		支 出(千円)	
自己財源	142	光熱水費	36
		借地料	31
		委託料	40
		修繕費	35
合計①	142	合計②	142
収支①-②		0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	除草作業により環境が保たれている。休憩所も適切に管理されている。
特記事項	地元グラウンドゴルフ、ペタンク愛好家の練習、大会会場などに利用されている。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	大吉田農村公園		
指定管理者	大吉田自治会		
施設担当課	農林土木課	(電話0854-40-1053 内線2402)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	32	(66)	4	(6)	
合計	32	(66)	4	(6)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	除草作業
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入(千円)			支 出(千円)		
自己財源		69	電気料		51	
			水道料		18	
合計①		69	合計②		69	
収支①-②						0

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	曾木農村公園		
指定管理者	曾木自治会		
施設担当課	農林土木課 (電話0854-40-1053 内線2402)		

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	160	(200)	16	(30)	
合計	160	(200)	16	(30)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	除草作業
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入(千円)		支 出(千円)			
自己財源		72	光熱費			86
その他		14				
合計①		86	合計②			86
収支①-②						0

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	川手農村公園		
指定管理者	川手自治会		
施設担当課	農林土木課	(電話0854-40-1053 内線2402)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数(人)	-	-	-	-	
合計					

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	除草作業
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入(千円)			支 出(千円)		
自己財源		9	電気料			5
			除草剤他			4
合計①		9	合計②			9
収支①-②						0

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	地域内の子どもたちが遊ぶ程度

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	三刀屋公園		
指定管理者	雲南都市開発株式会社		
施設担当課	都市計画課	(電話:0854-40-1064 内線:2463)	

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
公衆用便所					都市公園であり、市民に広く利用されている。
第1広場					
駐車場					
合計					

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	公衆用便所清掃業務 遊具点検業務
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	① 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		③ 利用料金収入のみ	
	収 入			支 出		
指定管理料		981	人件費		287	
			消耗品費		28	
			上下水道光熱費		234	
			委託管理料		402	
			雑費		6	
合計①		981	合計②		957	
収支①-②						24

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	市営改良住宅(向島団地)、特定公共賃貸住宅(里方・古城・瑞光・中郡・下郡団地)、定住促進住宅(川井・宇治亀山・古城・上佐中・木次・木次東・加茂中団地)		
指定管理者	島根県住宅供給公社		
施設担当課	建築住宅課	(電話:0854-40-1065 内線:2451)	

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・戸

指 標	利用人数	(前年利用人数)	管理戸数	(前年管理戸数)	増減理由等
市営改良住宅1団地			10	(10)	
特定公共賃貸住宅5団地			52	(52)	
定住促進住宅7団地			219	(219)	
合計			281	(281)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	入居者 12戸、退去者 10戸、駐車場使用許可22件、車庫証明19件、駐車場明渡し11件 修繕 118件
企画運營業務	

3、【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	① 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 ③ 利用料金収入のみ			
	収 入		支 出	
指定管理料	20,459	人件費(正規職員)	6,914	
		一般事務費	1,102	
		修繕費	9,383	
		その他の経費(保守管理料)	3,060	
合計①	20,459	合計②	20,459	
収支①-②		0		

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	基本協定に基づいた適正な管理・運営が行われている。
特記事項	特になし