

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	大東公園		
指定管理者	株式会社 キラキラ雲南		
施設担当課	教育委員会社会教育課	（電話：0854-40-1073 内線：2241）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人

指 標	件数	件数（前年）	人数	人数（前年）	増減理由等
大体育室	861	(791)	16,343	(16,089)	令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、利用者数は回復傾向にある。
小体育室	383	(343)	4,305	(3,268)	
大研修室	170	(141)	2,282	(1,495)	
小研修室	44	(38)	748	(386)	
テニスコート	38	(28)	125	(115)	
野球場	42	(48)	2,463	(2,795)	
多目的広場	113	(104)	3,843	(3,734)	
丸子山公園多目的広場	185	(165)	6,920	(5,372)	
その他個人利用	914	(780)	2,944	(2,521)	
合計	2,750	(2,438)	39,973	(35,775)	

2. 【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	熱源機器保守、警備業務、公園管理業務等
企画運営業務	運動教室開催事業、地域スポーツとトップスポーツの好循環プロジェクト事業、8人制サッカーUNNANリーグ事業、雲南ジュニア陸上クラブ事業、大東各種スポーツ事業、出前型スポーツ事業、放課後こども教室事業ほか

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	収 入				支 出	
	1 指定管理料のみ	2 指定管理料+利用料金収入	3 利用料金収入のみ			
	指定管理料	12,991		人件費		5,136
	利用料金	3,183		光熱水費		3,587
	補助金	100		修繕費		323
	その他	387		消耗品費		609
				委託料		5,398
				その他		1,527
	合計①	16,661		合計②		16,580
	収支①-②					81

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	丁寧な施設運営であり、適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	加茂中央公園B & G海洋センター		
指定管理者	株式会社 キラキラ雲南		
施設担当課	教育委員会社会教育課	(電話：0854-40-1073 内線：2241)	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人

指 標	人数	人数（前年）		増減理由等
アリーナ	9,560	(8,971)		令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、利用者数は回復傾向にある。
第2体育館	5,186	(5,406)		
ミーティングルーム	1,621	(930)		
プール	35,805	(28,704)		
トレーニングルーム	3,547	(3,112)		
合計	55,719	47,123		

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	屋内消火栓保守、清掃業務、電気工作物保安業務等
企画運営業務	Yu-Gaku加茂スポーツクラブ事務局、幼児対象B & Gフロアリズム・アクアリズムプログラムほか

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		51,995	人件費		27,397	
利用料金		6,659	光熱水費		20,082	
その他		503	修繕費		884	
			消耗品費		1,233	
			役務費等		1,755	
			維持管理費		5,941	
			その他経費		5,870	
合計①		59,157	合計②		63,162	
収支①-②						-4,005

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
待合にランドセルが散らかっていることがある。	公共の場の利用について周知を徹底。片づけてきれいにする。
対応がよく、付き添いで来たが自分も利用したくなった。	
ビート番がきれいになってとても満足している。	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	新型コロナウイルス感染症の影響による利用料金の減収に対して、令和4年度に雲南市指定管理者経営継続支援金(1,100千円)を交付し支援。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	斐伊体育館・雲南市斐伊運動場		
指定管理者	斐伊地域づくり協議会		
施設担当課	教育委員会社会教育課	（電話：0854-40-1073 内線：2242）	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人

指 標	人数	人数（前年）	増減理由等	
利用者	8,968	(7,895)	令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、利用者数は回復傾向にある。	
合計	8,968	7,895		

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	消防設備・点検業務
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		859	日曜管理費			21
利用料金		204	水道光熱費			566
その他		1	消耗品費			127
			修繕費			152
			役務費			21
			委託費			22
			使用料			26
			賃借料			96
			一般管理費			33
合計①		1,064	合計②			1,064
収支①-②						0

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	雲南市三刀屋文化体育館		
指定管理者	株式会社 キラキラ雲南		
施設担当課	教育委員会社会教育課	（電話：0854-40-1073 内線：2241）	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人

指 標	件数	件数（前年）	人数	人数（前年）	増減理由等
アリーナ、ステージ、控室、ピロティ	259	(492)	15,064	(14,007)	令和2年度と比較して、利用件数は減少したが、利用人数は大幅に回復した。感染症対策を講じたことにより、1回の利用あたりの人数が回復したことが要因であると思われる。
小ホール	226	(362)	12,472	(5,895)	
娯楽音楽室	185	(183)	3,179	(2,131)	
会議室	149	(125)	3,631	(3,580)	
和室	87	(96)	2,039	(2,091)	
トレーニングルーム	1,672	(1,944)	1,672	(1,944)	
合計	2,578	3,202	38,057	(29,648)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	熱源機器保守、舞台保守、照明保守、音響保守、警備業務等
企画運営業務	総合型地域スポーツクラブ事業、運動教室開催事業、アスパル音楽教室、放課後子ども教室事業、スペシャルオリンピックス日本・島根スポーツ教室事業、尾原ダム周辺地域づくり（スポーツ振興）委託事業事務局ほか

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		22,572	人件費		9,678	
利用料金		4,920	光熱水費		7,442	
補助金		100	修繕費		187	
その他		694	消耗品費		722	
			役務費		739	
			委託料		8,404	
			その他		2,088	
合計①		28,286	合計②		29,260	
収支①-②						-974

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	丁寧な施設運営であり、適正に管理されている。
特記事項	新型コロナウイルス感染症の影響による利用料金の減収に対して、令和4年度に雲南市指定管理者経営継続支援金(700千円)を交付し支援。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	雲南市掛合体育館		
指定管理者	公益社団法人 雲南市シルバー人材センター		
施設担当課	教育委員会社会教育課	(電話：0854-40-1073 内線：2242)	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
アリーナ	11,266	(10,582)	619	(617)	令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、利用者数は回復傾向にある。
合計	11,266	(10,582)	619	(617)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	電気工作物保安管理業務、消防施設保守点検業務
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
	指定管理料	4,961	人件費	2,096		
	利用料金	83	燃料費	44		
	雑収入	127	光熱水費	1,277		
	その他	1,573	修繕費	350		
			消耗品費	49		
			役務費	82		
			委託費	512		
			使用料	75		
	合計①	6,744	合計②	4,485		
	収支①-②		2,259			

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	雲南市大東体育文化センター		
指定管理者	特定非営利活動法人 まちづくり工房うんなん		
施設担当課	教育委員会社会教育課	（電話：0854-40-1073 内線：2242）	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
体育館	11,440	(10,799)	439	(413)	令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、利用者数は回復傾向にある。
ステージ	0	(0)	0	(0)	
3階会議室	412	(246)	7	(8)	
4階会議室	0	(0)	0	(0)	
その他	10	(0)	2	(0)	
合計	11,862	(11,045)	448	(421)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設内外の点検 1件、建物維持修繕管理 1件
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		4,073	人件費（臨時職員）		2,198	
利用料金		457	光熱水費		1,626	
補助金		81	修繕費		7	
その他		641	消耗品費		96	
			役務費		354	
			委託料（消防設備、清掃）		808	
			その他経費		35	
			一般管理費		128	
合計①		5,252	合計②		5,252	
収支①-②						0

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	雲南市幡屋体育館		
指定管理者	幡屋地区振興会		
施設担当課	教育委員会社会教育課	（電話：0854-40-1073 内線：2242）	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
体育館	1,398	(1,567)	98	(106)	利用件数、利用人数ともにほぼ前年度と同程度となっている。
合計	1,398	(1,567)	98	(106)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	消防用設備保守点検業務委託、鍵管理委託
企画運営業務	幡屋地区文化祭（文化展）

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		327	賃金		14	
施設利用料金		60	光熱水費		85	
その他		133	修繕費		17	
			需用費		53	
			委託料		216	
合計①		520	合計②		385	
収支①-②					135	

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	雲南市木次体育館		
指定管理者	特定非営利活動法人 ふれんど		
施設担当課	教育委員会社会教育課	(電話：0854-40-1073 内線：2242)	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
競技場	7,145	(7,695)	689	(789)	令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、体育館はほぼ横ばいだったが、和室は微増となった。
和室	672	(444)	73	(58)	
洋室					
備品				(18)	
合計	7,817	(8,139)	779	(865)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設、設備に関する保守点検、清掃業務、消防設備管理業務
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		3,856	人件費（正規職員）		1,506	
利用料金		636	人件費（臨時等職員）		462	
			光熱水費		933	
			修繕費		166	
			消耗品費等		138	
			役務費等		285	
			委託料		981	
			その他経費		21	
合計①		4,492	合計②		4,492	
収支①-②					0	

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし



指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	加茂中央公園スポーツの丘・ふれあいの丘		
指定管理者	株式会社 キラキラ雲南		
施設担当課	教育委員会社会教育課	（電話：0854-40-1073 内線：2241）	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人

指 標	件数	件数（前年）	人数	人数（前年）	増減理由等
野球場	71	(58)	6,951	(2,751)	令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、利用者数は回復傾向にある。
テニスコート	275	(544)	5,090	(4,520)	
多目的広場（スポーツの丘）	81	(96)	5,742	(2,873)	
ターゲットバードゴルフ場			1,486	(1,563)	
多目的広場（ふれあいの丘）			8,247	(6,640)	
合計	427	698	27,516	(18,347)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	庭園管理、清掃業務、電気工作物保安管理業務等
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		9,559	人件費		1,959	
利用料金		2,306	光熱水費		4,197	
その他		5	修繕費		84	
			消耗品費		579	
			役務費		458	
			委託料		4,124	
			その他		386	
合計①		11,870	合計②		11,787	
収支①-②						83

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	丁寧な施設運営であり、適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	木次運動公園		
指定管理者	特定非営利活動法人 ふれんど		
施設担当課	教育委員会社会教育課	（電話：0854-40-1073 内線：2242）	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
野球場	5,290	(3,652)	195	(148)	令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、利用者数は回復傾向にある。
スコアボード等					
合計	5,290	(3,652)	195	(148)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	使用許可申請書の受付、利用料金の收受等 トイレ管理、清掃業務、電気工作物保安業務
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ			2 指定管理料+利用料金収入			3 利用料金収入のみ		
	収 入			支 出					
指定管理料		3,874		人件費（正規職員）		711			
利用料金		195		人件費（臨時等職員）		1,196			
				光熱水費		974			
				修繕費		44			
				消耗品費等		233			
				役務費等		204			
				委託料		707			
合計①		4,069		合計②		4,069			
収支①-②						0			

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市三刀屋明石緑が丘公園		
指定管理者	合同会社 明石総合企画		
施設担当課	産業施設課	(電話0854-40-1093 内線2421)	

1.【利用状況】( )内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
明石ふれあい館	7,321	(9,255)			利用者の中心がスポーツ少年団の合宿などであり、新型コロナウイルス感染症の影響で団体利用が伸び悩み、利用者数の増加には至らなかった。
コテージ、ログハウス	416	(370)			
キャンプ場、伝習館	761	(1,587)			
スポーツ施設	7,501	(7,139)			
遊具広場	1,510	(1,760)			
合計	17,509	(20,111)	0		

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	浄化槽保守点検、警備保障、消防設備等保守点検、厨房機器等保守点検及び風呂水質検査委託
企画運営業務	陶芸教室、そば打ち体験、ピアガーデン、各種スポーツ等イベント、食事提供、売店

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	26,166	人件費	17,555
利用料金	6,443	消耗品費	1,675
売上金	6,273	修繕費	1,000
その他	6,062	水道光熱費	3,547
		その他管理費	4,941
		その他経費	13,303
合計①	44,944	合計②	42,021
収支①-②		2,923	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	利用者数の回復が難しい状況であるが、営業努力で開館を続けられている。
特記事項	施設全体の老朽化が進行しており、計画的な修繕が必要。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	雲南市掛合野球場		
指定管理者	公益社団法人 雲南市シルバー人材センター		
施設担当課	教育委員会社会教育課	(電話：0854-40-1073 内線：2242)	

1、【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
野球場	3,071	(748)	65	(38)	令和2年度と比較して、感染症対策を講じたことにより、利用者数は回復傾向にある。
合計	3,071	(748)	65	(38)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	電気工作物保安管理業務 グラウンド整備業務
企画運営業務	球場周辺整備

3、【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ		
	収 入		支 出				
指定管理料		1,683	人件費			712	
利用料金		18	光熱水費			59	
雑収入		1	修繕費			236	
その他		427	消耗品費			40	
			役務費			5	
			委託費			620	
			燃料費			5	
			予備費			59	
合計①		2,129	合計②			1,736	
収支①-②							393

4、【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし