

指定管理者制度導入施設  
モニタリング結果公表  
(令和6年度実績)

4. 道の駅・観光・温浴・宿泊施設

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）

施設名	雲南市道の駅さくらの里きすき		
指定管理者	さくらの里株式会社		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2422）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	（前年利用人数）	利用件数	（前年利用件数）	増減理由等
レストラン	59,550	(54,106)			経費節減に努め、積極的に催しを実施されているため、来場者が増え、レストランの利用者をはじめ全体的に利用者が増える傾向にある。
特産物販売	17,154	(16,837)			
産直市	59,661	(55,944)			
弁当	35,826	(35,029)			
合計	172,191	(161,916)			

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	
施設等の維持管理業務	警備業務、消防用設備点検、電気工作物点検
自主企画事業等	宅配弁当、さくらフェア、スパイスフェア、桜まつり企画、シクラメンフェア、書初め展、恵方巻予約販売
その他	特産品販売

3. 【収支状況】

単位：千円（税抜）

財源区分 （該当する番号に○）	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
受託収入		1,487	人件費		36,169	
売上		152,651	仕入費		100,675	
その他		2,325	水道光熱費		9,037	
			修繕費		540	
			消耗品費等		999	
			その他管理費		1,330	
			その他経費		4,366	
合計①		156,463	合計②		153,116	
収支①-②					3,347	

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	利用者数増への取り組みに運営者の努力がみられる。

**指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）**

施設名	雲南市農林水産物直売所施設「青空市グリーン掛合」		
指定管理者	掛合町青空市協議会		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2421）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値 単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
販売室	16,571	(16,614)			近年、産直会員の減少で野菜の供給が不足するといった問題が客足の低下に繋がっていると考えられ、品の少ない1～3月は開店日数を減らすなどして対応をしている。
合計	16,571	(16,614)			

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	利用許可申請等の受付、利用許可、利用料金の收受等
施設等の維持管理業務	消防用設備点検、清掃業務、機械警備
自主企画事業等	カキまつりへの協賛
その他	

3. 【収支状況】 単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		③ 利用料金収入のみ	
	収		入		支 出	
会費		219	人件費		2,035	
出荷賦課金		2,801	水道光熱費		471	
入会金		4	事業支出		442	
補助金		84	委託料		152	
雑収入		151	通信費		101	
販売手数料		7	会議費		13	
			その他の経費		202	
合計①		3,266	合計②		3,416	
収支①-②						-150

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	
特記事項	

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）

施設名	雲南市尾原ダム農林水産物直売・食材提供供給施設		
指定管理者	特定非営利活動法人ふる里雲南		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2422）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値 単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
レストラン	7,409	(7,837)			レストランは新鮮野菜を使った食事を楽しみに来店されるリピーターも多い。産直は新鮮な野菜などを目当てに利用者が訪れるが、天候の影響が大きく響き、利用者増とはならなかった。
産直市	27,695	(28,432)			
合計	35,104	(36,269)			

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	施設利用許可
施設等の維持管理業務	警備業務、浄化槽維持管理、火災報知器維持点検、施設周辺の除草作業
自主企画事業等	農林水産物直売、レストラン
その他	

3. 【収支状況】 単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 ③ 利用料金収入のみ			
	収 入		支 出	
委託販売手数料		4,199	人件費	11,392
レストラン売上		12,353	水道光熱費	2,199
商品収入		2,218	委託費	1,805
その他		2,622	修繕費	49
			保守点検費	116
			その他経費	6,020
			その他管理費	1,614
合計①		21,392	合計②	23,195
収支①-②				-1,803

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	

**指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）**

施設名	雲南市道の駅たたらば壱番地		
指定管理者	一般社団法人たたらば壱番地郷栄会		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2421）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値 単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
レジ通過者	261,798	(269,867)			整備から10年以上が経過し、休憩のみの利用が増加している実態もある。また大雨や冬季の大雪対応による高速道路の通行止めなども減少傾向の要因となっている。
合計	261,798	(269,867)			

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	テナントに対する利用許可業務
施設等の維持管理業務	観光案内業務、清掃業務、営業業務、経理業務
自主企画事業等	たたらば壱番地の日、菌山街道、外部からの出店
その他	消火・避難訓練

3. 【収支状況】 単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ			
	② 指定管理料+利用料金収入			
3 利用料金収入のみ				
収 入		支 出		
指定管理料	5,871	人件費	9,448	
利用料金	9,749	光熱水費	2,190	
受託収入	1,813	修繕費	176	
その他	1,057	消耗品費等	696	
		役務費等	299	
		委託料	4,351	
		その他	1,411	
合計①	18,490	合計②	18,571	
収支①-②		-81		

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	

**指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）**

施設名	雲南市掛合酒蔵資料館		
指定管理者	掛合自治振興会		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2421）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
交流施設	100	(100)	3	(2)	会場として予定していた掛合体育館が使用中止となったため、イベントが小規模実施となった。
入館者数	1,539	(2,006)	1,539	(2,006)	
合計	1,639	(2,106)	1,542	(2,008)	

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	会議室の利用許可業務
施設等の維持管理業務	消防設備点検、総合点検
自主企画事業等	会場を予定していた掛合体育館が使用中止となり、自主事業を小規模実施
その他	火災避難誘導訓練実施2回

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ			
	収 入		支 出	
指定管理料		3,388	人件費	1,886
利用料金		2	水道光熱費	338
雑収入		57	修繕費	121
			消耗品費	71
			役務費	116
			委託費	477
			その他管理費	252
合計①		3,447	合計②	3,260
収支①-②				187

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われてる。
特記事項	特になし



**指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）**

施設名	雲南市和鋼生産たたら体験交流施設		
指定管理者	公益財団法人鉄の歴史村地域振興事業団		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2421）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
和鋼生産たたら体験交流施設	69	(130)	4	(5)	年間計画に基づきたたら操業を行っているが、近代たたら操業の回数が減ったため利用者数（操業参加者数）が減少した。
合計	69	(130)	4	(5)	

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	利用許可、料金收受
施設等の維持管理業務	草刈、施設内備品維持管理、清掃業務
自主企画事業等	
その他	近代たたら操業、小だたら操業

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ			
	収 入		支 出	
指定管理料	889	人件費	776	
利用料金	110	水道光熱費	232	
		役務費	1	
		修繕費	79	
		委託費	309	
		その他経費	41	
合計①	999	合計②	1,438	
収支①-②		-439		

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	特殊な用途とする施設であり、管理において専門的な知識が必要とされる。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）

施設名	大東農村環境改善センター		
指定管理者	海潮地区振興会		
施設担当課	産業観光総務課	(電話0854-40-1093 内線2422)	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
入浴	83,336	(77,504)			令和6年度は概ね順調に施設運営がなされ、入浴利用者数は大きく増えた。その他の部屋利用も増加傾向にある。
大集会室	255	(237)	4	(7)	
和室	484	(358)	46	(56)	
調理室	13	(0)	1	(0)	
2階洋会議室	17	(17)	1	(1)	
合計	84,105	(78,116)	52	(64)	

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	入浴者数83,336人、部屋利用者109組1,038人
施設等の維持管理業務	浴室消毒、泉源タンク清掃、消防用設備保守点検、浄化槽保守点検、樹木剪定
自主企画事業等	タオル・菓子・アイスクリーム・牛乳等の物販
その他	

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ			
	② 指定管理料+利用料金収入			
3 利用料金収入のみ				
収 入		支 出		
指定管理料	10,992	人件費	15,745	
入浴料	14,369	水道光熱費	10,029	
回数券売上	14,364	修繕費	605	
利用料金	186	消耗品費	2,719	
物品販売その他	1,952	役務費	238	
その他	791	委託費	2,586	
		その他管理費	3,709	
		その他経費	3,910	
合計①	42,654	合計②	39,541	
収支①-②		3,113		

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	仕様書に基づき適切な管理がなされている。
特記事項	

**指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）**

施設名	雲南市木次健康温泉センター		
指定管理者	雲南都市開発株式会社		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2422）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
浴場	96,197	(95,470)			自主事業を実施しながら利用者数増加を図られた。温浴施設利用者は増加（回復）傾向にあるが、前年度と比較すると横ばいとなった。コロナ禍前と比較すると8割～9割という利用状況。
和室他			2	(0)	
合計	96,197	(95,470)	2		

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	入浴者の利用許可
施設等の維持管理業務	警備業務、消防設備点検、電気保安、建物保守等
自主企画事業等	水泳教室、水中ウォーキング教室
その他	

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		24,209	人件費		24,202	
利用料金		40,668	水道光熱費		28,888	
その他		9,379	修繕費		718	
			消耗品費等		2,556	
			委託費		9,261	
			その他経費		10,213	
			その他管理費		3,645	
合計①		74,256	合計②		79,483	
収支①-②						-5,227

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	老朽化している各温泉機器の定期的な更新が求められる。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）

施設名	雲南市掛合まめなかセンター
指定管理者	掛合自治振興会
施設担当課	掛合総合センター市民サポート課（電話0854-62-0300 内線4505）

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
浴室	7,425	(6,316)	7,425	(6,316)	コロナ禍の影響も落ち着き、徐々にコロナ禍前に戻りつつある。
トレーニング室	77	(50)	77	(50)	
コミュニティホール	342	(376)	43	(48)	
洋室	412	(412)	120	(119)	
和室	167	(167)	70	(258)	
調理室	8	(0)	4	(0)	
全館利用	500	(500)	10	(10)	
合計	8,931	(7,821)	7,749	(6,801)	

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	利用許可申請等の受付、利用許可、利用料金の收受等
施設等の維持管理業務	消防用設備点検業務、清掃業務、ボイラー保守点検、ボイラー性能維持検査、防火対象物点検、レジオネラ検査
自主企画事業等	回数券の割引、月7回割引実施
その他	

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		
	② 指定管理料+利用料金収入		
3 利用料金収入のみ			
収 入		支 出	
指定管理料	7,692	需用費	193
施設利用料（温泉・トレーニング室）	2,273	光熱水費	1,984
施設利用料（部屋）	481	使用料及び賃借料	425
その他収入	74	通信運搬費	112
補助金	126	燃料費	2,787
		人件費	4,249
		委託料	700
		備品購入費ほか	12
		修繕費	178
合計①	10,646	合計②	10,640
収支①-②		6	

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	施設の維持管理及び運営が適正に行われている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和6年度)

施設名	雲南市みとや深谷温泉「ふかたに荘」		
指定管理者	労働者協同組合うんなん		
施設担当課	産業観光総務課	(電話0854-40-1093 内線2422)	

1.【利用状況】( )内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
入浴	6,404	(6,047)	6,404	(6,047)	令和5年度は落石等による臨時休館が発生していたが、令和6年度は概ね順調に施設運営されていた。鍋山小学校の授業の受け入れや地域自主組織が企画した事業の受け入れにより宣伝活動に繋がりが、利用者の増加が見られた。
和室	82	(26)	7	(3)	
回数券売上					
合計	6,486	(6,073)	6,411	(6,050)	

2.【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	
施設等の維持管理業務	ボイラー室機器維持管理業務、消防用設備点検業務、冷蔵庫保守点検業務
自主企画事業等	日曜市の開催、ホームページ運用、スタンプカードほか
その他	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ		
	収 入		支 出				
指定管理料		5,737	人件費			3,653	
利用料金		1,787	光熱水費			2,299	
			修繕費			64	
			消耗品費等			290	
			役務費等			386	
			委託料			574	
合計①		7,523	合計②			7,265	
収支①-②							258

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）

施設名	雲南市国民宿舎清嵐荘		
指定管理者	株式会社吉田ふるさと村		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2422）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
宿泊	10,636	(11,819)			令和元年11月にリニューアルオープン。コロナ禍が終わり令和4年、5年と回復傾向にあったが、冬期の天候の影響（大雪等）により令和6年度は前年比減となった。
日帰り宴会	2,402	(3,514)			
日帰り入浴	21,393	(18,052)			
ランチ・ディナー	234	(1,794)			
売店・その他					
合計	34,665	(35,179)			

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	
施設等の維持管理業務	受水槽清掃及び水質検査、浄化槽維持管理、予約管理システム保守、自家用電気工作物保安管理、空調設備機器保守点検、衛生害虫駆除、昇降機保守点検、空気環境測定、建築物環境衛生管理、消防用設備点検、防火対象物定期点検
自主企画事業等	宿泊プラン：同窓会プラン、お花見プラン、奥出雲和牛会席プラン、清嵐荘発マイカープラン、早割プラン、無料送迎プラン、企業向け研修合宿プラン イベント：神楽鑑賞、温泉ヨガ体験、整体出店
その他	島根県観光情報説明会・商談会（東京、大阪、名古屋）参加、中小機構観光相談会参加

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		③ 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		0	人件費		69,708	
利用料金		111,926	水道光熱費		25,872	
売上高		42,829	修繕費		113	
その他		14,485	消耗品費		3,601	
			委託費		8,007	
			原材料費		33,320	
			その他管理費		35,085	
			その他経費		1,388	
合計①		169,240	合計②		177,094	
	収支①-②					-7,854

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和6年度)

施設名	雲南市波多温泉「満壽の湯」		
指定管理者	波多コミュニティ協議会		
施設担当課	産業観光総務課	(電話0854-40-1093 内線2422)	

1.【利用状況】( )内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
入浴者数	26,303	(25,178)			適切な施設管理がされている。”おんせんばなし”などの便りやイベントのお知らせなどを毎月発行され、利用者数が伸び続けている。(コロナ前の平均が21,000人程度)また、食事の提供が大変好評で、温泉の利用と良い相乗効果が見られる。
合計	26,303	(25,178)			

2.【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	利用許可申請等の受付、利用許可、利用料金の收受
施設等の維持管理業務	浄化槽維持管理、消防設備点検、機械設備管理、チップボイラー管理
自主企画事業等	温泉感謝祭(10月)、しょうぶ湯(6月)、ゆず湯(11月)など
その他	食堂業務(テイクアウト中心で営業)

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ			
	② 指定管理料+利用料金収入			
3 利用料金収入のみ				
収 入		支 出		
指定管理料	14,244	人件費	7,457	
利用料金	6,447	水道光熱費	4,848	
販売手数料	413	修繕費	366	
雑収入	138	消耗品費	1,099	
食堂売上	4,226	役務費	482	
市補助金	421	委託料	2,845	
		燃料代	3,974	
		その他	4,231	
合計①	25,889	合計②	25,302	
収支①-②		587		

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	県内外問わず利用客が訪れるような努力が見られる。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）

施設名	雲南市健康の森		
指定管理者	雲南都市開発株式会社		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2422）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
バンガロー	1,288	(1,302)	199	(237)	コロナ禍のキャンプブームのピークが過ぎ施設利用は年々減少傾向にある。令和6年度については前年度と比較して大きな増減はなかった。
テニスコート	528	(659)	134	(286)	
キャンプ場	3,866	(4,013)	1,810	(2,337)	
創作館	401	(333)	18	(22)	
その他	3,047	(2,846)	169	(156)	
合計	9,130	(9,153)	(2,330)	(3,038)	

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	来場者の利用許可
施設等の維持管理業務	消防設備保守点検、建物保守、小動物園管理、施設内の保安全管理
自主企画事業等	キャンプフェスタ、キャンプファイヤー（いずれも共同企画）
その他	

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		11,522	人件費		9,735	
利用料金		3,032	水道光熱費		2,601	
売上高		7,935	修繕費		140	
受取手数料		945	消耗品費等		535	
その他		633	委託費		2,550	
			その他経費		5,110	
			その他管理費		3,521	
合計①		24,067	合計②		24,192	
収支①-②						-125

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	適切な施設管理やサービス提供によりリピーターも多い。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和6年度）

施設名	大東かみくの桃源郷		
指定管理者	株式会社 かみくの桃源郷		
施設担当課	産業観光総務課	（電話0854-40-1093 内線2421）	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値 単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
施設利用者	4,041	(5,800)			利用者数把握などの管理方法の変更により、利用者数の数え方がより正確になった。 昨年度同様、一時のキャンプブームが去ると伴にレジャー範囲が近場より遠方へシフトしたことや釣り堀の休園の影響が利用者数の減少に関係していると考えられる。
その他利用者	699	(3,730)			
合計	4,740	(9,530)			

2. 【指定管理業務等の内容】

項 目	内 容
施設の利用許可業務	キャンプ場、コテージ等の利用許可
施設等の維持管理業務	小規模な修繕、日常の点検等
自主企画事業等	清流の館での配食サービス及びレストラン営業・キャンプ場売店営業
その他	

3. 【収支状況】 単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		6,640	人件費		2,499	
売上		5,728	水道光熱費		1,509	
その他収入		82	修繕費		460	
			消耗品費等		458	
			委託費		3,933	
			材料費		1,132	
			その他経費		1,339	
			その他管理費		991	
合計①		12,449	合計②		12,321	
収支①-②					128	

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正な管理・運営が行われている。
特記事項	利用者数増への取り組みに運営者の努力がみられる。