

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	根波生活改善センター		
指定管理者	根波生活改善センター管理委員会		
施設担当課	三刀屋総合センター自治振興課 (電話0854-45-2111 内線4305)		

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
大ホール	64	(136)	5	(7)	
和室	153	(215)	20	(23)	
調理実習室	20	(27)	2	(3)	
健康相談室	11	(6)	4	(3)	
		(0)		(0)	
合計	248	(384)	31	(36)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	各部屋の清掃、付属設備の清掃・管理等(浄化槽管理委託・防火点検委託)
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入			支 出		
指定管理料	453		人件費		144	
利用料金	9		消耗品費		27	
その他(自治会負担金等)	166		修繕費		4	
			光熱水費		206	
			使用料		58	
			通信運搬費		31	
			委託料		23	
				493		
合計①	628		合計②		493	
	収支①-②				135	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	海潮コミュニティーセンター		
指定管理者	海潮コミュニティーセンター管理会		
施設担当課	大東総合センター	自治振興課	(電話0854-43-8160 内線4025)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
和室	10	(11)	2	(2)	利用件数:24件 (注連縄保存会他)
伝承館	178	(175)	24	(19)	
合計	188	(186)	26	(21)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	清掃、修繕
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		③ 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
その他		194	光熱水費		69	
			雑費		102	
合計①		194	合計②		171	
収支①-②					23	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	施設の老朽化が随所に見られるため、計画的な修繕が必要。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	砂子原自治会館		
指定管理者	砂子原自治連合会		
施設担当課	加茂総合センター自治振興課	(電話:0854-49-8601 内線:4102)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
自治会館	591	(543)	69	(65)	地元の会議等による利用者数増。
合計	591	(543)	69	(65)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	消防施設等の保守管理、点検
企画運営業務	女性の皆さんを中心に”こうじ作り”の活動を実施。 コロナウイルスの影響により、多くの人を集めたイベント、催し物は開催できなかった。

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 ③ 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
連合会負担金	240	管理費(防災点検、建物共済、清掃等費用)	68
同好会経費負担金	54	施設整備費(営繕的経費)	16
		燃料費(ガス、灯油)	34
		電気代	99
		水道料	30
		受信料	7
		管理外経費(消耗品・雑費)	2
合計①	294	合計②	256
収支①-②			38

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市漆仁の里交流館		
指定管理者	漆仁自治会		
施設担当課	木次総合センター自治振興課 (電話:0854-40-1080 内線:4263)		

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
集会室	137	(134)	17	(18)	漆仁自治会員が主に利用している。
調理実習室					
合計	137	(134)	17	(18)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設の清掃修繕、火災の予防、鍵の管理
企画運営業務	

3、【収支状況】

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 ③ 利用料金収入のみ		
	収 入	支 出	
	連合自治会助成金	35	光熱水費 22
	年度当初運転資金	17	集落排水使用料 13
	その他	5	賃借料 17
			交流館会計返金 5
	合計①	57	合計② 57
	収支①-②		0

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	管理運営事業については、適切に運営されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市木次町郷土文化保存伝習施設		
指定管理者	槻之屋振興会		
施設担当課	木次総合センター自治振興課	(電話:0854-40-1080 内線:4263)	

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
伝習室(1)	555	(862)	45	(63)	
伝習室(2)					
舞台	76	(182)	14	(43)	
会議室					
調理実習室	176		30		
合計	807	(1,044)	89	(106)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	清掃、草刈り
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	収 入		支 出	
	1 指定管理料のみ			
2 指定管理料+利用料金収入				
③ 利用料金収入のみ				
	負担金	115	光熱水費	177
	利用料金	62	雲南ケーブルテレビ	7
			雑費	2
	合計①	177	合計②	186
	収支①-②			-9

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	全般的に適正に管理運営がなされている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	飯石生活改善センター		
指定管理者	飯石地区農産品加工グループ		
施設担当課	三刀屋総合センター自治振興課 (電話:0854-45-2111 内線:4304)		

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
大ホール					
和室					
調理実習室	14	(13)	7	(7)	
合計	14	(13)	7	(7)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	各部屋の清掃、付属設備の清掃・管理等
企画運営業務	

3、【収支状況】

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		
	2 指定管理料+利用料金収入		
	③ 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
利用料金	18	水道料金	18
合計①	18	合計②	18
収支①-②		0	

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	伊萱農業構造改善センター		
指定管理者	伊萱振興会		
施設担当課	三刀屋総合センター自治振興課 (電話0854-45-2111 内線4304)		

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
研修室	117	(109)	15	(14)	
和室	3	(0)	1	(0)	
全館	11	(12)	11	(12)	
調理実習室	16	(13)	5	(5)	
合計	147	(134)	32	(31)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	各部屋の清掃、付属設備の清掃・管理等
企画運営業務	伊萱地区納涼祭

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
その他(自治会負担金等)		125	人件費		30	
			消耗品費		1	
			光熱水費		78	
			役務費		2	
			使用料及び賃借料		14	
合計①		125	合計②		125	
収支①-②					0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	坂本集会センター		
指定管理者	坂本振興会		
施設担当課	三刀屋総合センター自治振興課 (電話0854-45-2111 内線4304)		

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
集会室	695	(755)	81	(87)	
合計	695	(755)	81	(87)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	各部屋の清掃、付属設備の清掃・管理等
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
その他(自治会負担金等)		97	光熱水費		50	
			役務費		13	
			通信運搬費		34	
合計①		97	合計②		97	
収支①-②						0

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	民谷集落センター		
指定管理者	民谷自治会		
施設担当課	吉田総合センター自治振興課	(電話:0854-74-0211 内線:4412)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
大広間	251	(194)	23	(21)	
和室	71	(13)	8	(4)	
合計	322	(207)	31	(25)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	清掃作業(6回/年)
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
自治会費	110		光熱水費	90		
			消耗品費	5		
			役務費(建物保険)	7		
			委託料(浄化槽保守)	8		
合計①	110		合計②	110		
収支①-②			0			

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	自治会集会施設として適切に管理・運営されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	深野集落センター		
指定管理者	深野自治会		
施設担当課	吉田総合センター自治振興課	(電話:0854-74-0211 内線:4412)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
会議室①	90	(35)	5	(9)	
会議室②	177	(15)	27	(3)	
和室①	98	(70)	11	(7)	
和室②	13	(99)	2	(9)	
合計	378	(219)	45	(28)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	清掃作業
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
自治会費	307		光熱水費	274		
			消耗品費	15		
			役務費(建物保険)	11		
				7		
合計①	307		合計②	307		
収支①-②			0			

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	自治会集会施設として適切に管理・運営されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	川手公会堂		
指定管理者	川手自治会		
施設担当課	吉田総合センター自治振興課	(電話:0854-74-0211 内線:4412)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
集会室	222	(250)	30	(25)	
合計	222	(250)	30	(25)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	清掃作業、除草作業
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ		
					収 入		
				支 出			
自治会費	54		光熱水費	49			
			役務費(建物保険)	5			
合計①	54		合計②	54			
収支①-②						0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	自治会集会施設として適切に管理・運営されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	大宝集会所		
指定管理者	川手自治会		
施設担当課	吉田総合センター自治振興課	(電話:0854-74-0211 内線:4412)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
集会室	72	(95)	17	(20)	
合計	72	(95)	17	(20)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	清掃作業
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入				支 出	
自治会費	44		光熱水費	42		
			役務費(建物保険)	2		
合計①	44		合計②	44		
収支①-②						0

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	自治会集会施設として適切に管理・運営されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	長迫集会センター		
指定管理者	長迫自治会		
施設担当課	掛合総合センター自治振興課 (電話:0854-62-0300 内線:4501)		

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
全館	135	(275)	15	(11)	コロナ禍で人数制限等は行ったが、利用件数はほぼ例年どおりであった。
合計	135	(275)	15	(11)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	軽微修繕、清掃等
企画運営業務	特になし

3、【収支状況】

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
自治会費	72		光熱水費	44		
			修繕費	5		
			消耗品	1		
			役務費	1		
			借地料	14		
			その他	7		
合計①	72		合計②	72		
収支①-②			0			

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	概ね適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	志食集会センター		
指定管理者	志食自治会		
施設担当課	掛合総合センター自治振興課 (電話:0854-62-0300 内線:4502)		

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
会議室	307	(400)	27	(30)	コロナウイルス感染拡大防止のため、会合・行事等を中止や縮小したため。
合計	307	(400)	27	(30)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	軽微修繕、清掃等
企画運営業務	特になし

3、【収支状況】

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ 2 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
自治会費	105	光熱水費	86
		借地料	15
		その他の経費	4
合計①	105	合計②	105
収支①-②		0	

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	概ね適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	下多根集会センター		
指定管理者	下多根自治会		
施設担当課	掛合総合センター自治振興課	(電話:0854-62-0300 内線:4502)	

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
全館利用	165	(200)	17	(20)	コロナ感染拡大防止のため、会合等を中止・縮小したことによる減少
合計	165	(200)	17	(20)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	軽微修繕、清掃等
企画運営業務	特になし

3、【収支状況】

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		
	2 指定管理料+利用料金収入		
	3 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
自治会費	123	光熱水費	73
		修繕費	2
		消耗品費	5
		借地料	43
合計①	123	合計②	123
収支①-②		0	

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	概ね適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	舟津集会センター		
指定管理者	舟津自治会		
施設担当課	掛合総合センター自治振興課 (電話:0854-62-0300 内線:4502)		

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
和室利用	182	(231)	13	(17)	コロナ感染拡大防止のため、会合等を中止・縮小したことによる減少
調理室	45	(22)	10	(6)	
合計	227	(253)	23	(23)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	軽微修繕、清掃等
企画運営業務	特になし

3、【収支状況】

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入			支 出		
自治会費		141	光熱水費		45	
			消耗品費		2	
			役務費		40	
			借地料		50	
			その他		4	
合計①		141	合計②		141	
収支①-②						0

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	概ね適切に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市温泉高齢者活動促進施設		
指定管理者	温泉地区地域自主組織「ダム湖の郷」		
施設担当課	木次総合センター自治振興課	(電話0854-40-1080 内線4262)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
研修室(和室)	40	(0)	1	(0)	研修室(和室・洋室)については利用者、利用件数とも回復の兆しが見える。しかしながら加工室及び調理室についてはコロナ禍の打撃から抜け出せていない。
研修室(洋室)	20	(0)	2	(0)	
加工室及び調理室	102	(393)	13	(18)	
合計	162	(393)	16	(18)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	消防設備点検業務、清掃業務
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	1,273	需用費(消耗品費)	44
使用料及び手数料	28	需用費(修繕費)	38
その他	46	需用費(光熱水費)	879
		役務費(通信運搬費)	32
		役務費(手数料)	1
		委託料	185
		備品購入費	99
合計①	1,347	合計②	1,278
収支①-②		69	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	中野多目的集会センター
指定管理者	社会福祉法人 雲南市社会福祉協議会
施設担当課	三刀屋総合センター市民福祉課 (電話0854-45-9501 内線4313)

1. 【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数	0	(1,365)	0		令和3年度指定管理者より人員配置基準が満たせなくなったとの理由からデイサービス休止の届出があった。
合計	0	(1,365)	0		

2. 【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設及び設備等の維持管理に関する業務
企画運営業務	

3. 【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
その他		631	光熱水費		513	
			保守料		50	
			通信運搬費		68	
合計①		631	合計②		631	
収支①-②						0

4. 【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市木次勤労者総合福祉センター		
指定管理者	雲南都市開発株式会社		
施設担当課	産業施設課	(電話0854-40-1093 内線2421)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
会議室等	1,534	2,040	210	(248)	トレーニング機器の更新をしながら充実を図っている。新型コロナウイルスの影響がある中、感染対策を行い自主事業を実施し利用状況の回復に努めている。
多目的ルーム	4,340	3,740	355	(293)	
トレーニングルーム	9,829	8,277	309	(281)	
情報展示ホール	7,290	2,552	309	(139)	
合計	22,993	(16,609)	1,183	(961)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	警備業務、消防設備点検、電気保安、建物保守等
企画運営業務	ヨガ教室、体操教室、文化教室支援、体力測定、感謝祭

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		② 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		8,608	人件費		8,233	
利用料金		3,643	水道光熱費		1,488	
その他		1,746	修繕費		103	
			消耗品費等		416	
			委託費		1,701	
			その他経費		1,665	
			その他管理費		974	
合計①		13,997	合計②		14,580	
			収支①-②			-583

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正に管理されている。
特記事項	定期的に機器の更新をしながら、利用者の健康維持・増進に寄与されている。 新型コロナウイルス感染症の影響による利用料金の減収に対して、令和4年度に雲南市木次健康温泉センターと併せて、雲南市指定管理者経営継続支援金(6,600千円)を交付し支援。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市尾原地域づくり支援センター		
指定管理者	尾原自治会		
施設担当課	木次総合センター自治振興課 (電話0854-40-1080 内線4263)		

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
利用者数	712	(556)	41	(34)	積極的に活用されているが、利用者・宿泊者数の減については新型コロナウイルス感染症の影響によるものと考えられる。
宿泊者数	232	(89)	15	(12)	
合計	944	(645)	56	(46)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設・設備等の保守点検や管理清掃及び維持修繕、施設周辺の環境整備・景観保全等
企画運営業務	さくらおろち湖周辺の地域づくり活動に係る自主事業(宿泊・食事提供)の実施

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
指定管理料		1,022	人件費		441	
利用料金		260	光熱水費		634	
その他		169	施設管理費		376	
合計①		1,451	合計②		1,451	
収支①-②						0

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に処理されている。利用料収入増となるよう、引き続き指導する。
特記事項	平成25年度から指定管理。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市勤労青少年ホーム		
指定管理者	株式会社キラキラ雲南		
施設担当課	産業施設課	(電話0854-40-1093 内線2421)	

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
集会室・講習室	2,108	1,489	159	(159)	令和2年度に引き続きコロナ禍ではあったが、感染症対策を徹底し、自主企画した教養講座・文化講座等が好評であり、利用者が増加した。
音楽室	1,198	1,364	119	(129)	
和室	364	127	21	(15)	
調理室	4	36	1	(9)	
合計	3,674	(3,016)	300	(312)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	屋内消火栓保守、清掃業務、電気工作物保安業務等
企画運営業務	教養講座、文化講座、放課後子ども教室、勤労青少年ホーム協力会と協働で行う行事

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ			
	② 指定管理料+利用料金収入			
3 利用料金収入のみ				
収 入		支 出		
指定管理料	5,270	人件費	2,917	
利用料金	336	水道光熱費	1,307	
その他	516	修繕費	19	
		消耗品費	139	
		委託費	1,099	
		その他管理費	516	
		その他経費	55	
合計①	6,122	合計②	6,158	
収支①-②		-36		

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	協定内容に基づき適正に管理されている。
特記事項	利用者増への取り組みに運営者の努力が見られる。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市大東ねんりんセンター
指定管理者	特定非営利活動法人 まちづくり工房うんなん
施設担当課	大東総合センター市民福祉課 (電話43-8162 内線4014)

1.【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
生涯学習室1	69	(94)	8	(17)	利用人数は、昨年度に比べ微増だが、新型コロナウイルス感染症拡大前に比べ減少している。 新型コロナウイルス感染症感染拡大の影響によるものと思われる。
生涯学習室2	489	(486)	82	(92)	
生涯学習室3	219	(190)	41	(36)	
生涯学習室4	120	(89)	21	(16)	
ロビー兼用					
合計	897	(859)	152	(161)	

2.【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設内外の点検1件、建物維持修繕管理1件、公衆便所修繕1件
企画運営業務	

3.【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ ② 指定管理料+利用料金収入 3 利用料金収入のみ		
収 入		支 出	
指定管理料	618	人件費(臨時職員)	347
利用料金	99	光熱水費	186
その他	321	消耗品費	15
		役務費	56
		委託料(消防設備、清掃)	416
		一般管理費	18
合計①	1,038	合計②	1,038
収支①-②		0	

4.【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5.【総合評価】

評価コメント	適正に管理されている。
特記事項	地元住民の意見を良く汲まれており、高く評価できる。

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等(令和3年度)

施設名	雲南市掛合総合営農指導センター		
指定管理者	松笠振興協議会		
施設担当課	農政課	(電話:0854-40-1051 内線:2415)	

1、【利用状況】()内は前年数値

単位:人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
研修室(和)	163	(134)	21	(16)	
研修室(洋)	138	(188)	17	(19)	
事務室					
合計	301	(322)	38	(35)	

2、【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	施設内外の清掃等
企画運営業務	

3、【収支状況】

単位:千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		③ 利用料金収入のみ	
	収 入		支 出			
利用料金		1	光熱費(電気・上下水)		190	
地元負担金		190	消耗品		1	
合計①		191	合計②		191	
収支①-②						0

4、【利用者満足度状況】(アンケート調査、苦情要望等)

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5、【総合評価】

評価コメント	基本協定の内容に基づいた適正な管理が行われている。
特記事項	特になし

指定管理者制度導入施設の管理運営状況等（令和3年度）

施設名	吉田町生涯学習交流館		
指定管理者	吉田地区振興協議会		
施設担当課	教育委員会社会教育課	(電話：0854-40-1073 内線：2242)	

1. 【利用状況】（ ）内は前年数値

単位：人・件

指 標	利用人数	(前年利用人数)	利用件数	(前年利用件数)	増減理由等
講堂	2,175	(1,815)	30	(25)	新型コロナウイルス感染症の影響により、利用者数は近年、減少傾向にあったが、令和3年度は、吉田町内住民利用に加え、地元企業や事業所等による利用もあり、前年度と比較して回復傾向にある。
合計	2,175	(1,815)	30	(25)	

2. 【管理運営状況】

項 目	内 容
維持管理業務	消防用設備保守点検業務、防火対象物点検業務
企画運営業務	敬老大会、コンサート、サークル活動（太鼓） 講演会

3. 【収支状況】

単位：千円

財源区分 (該当する番号に○)	1 指定管理料のみ		2 指定管理料+利用料金収入		3 利用料金収入のみ	
	収	入	支	出		
指定管理料		365	光熱水費		90	
施設利用料		316	消耗品費		7	
			手数料		31	
			委託料		222	
			備品購入費		170	
合計①		681	合計②		520	
収支①-②					161	

4. 【利用者満足度状況】（アンケート調査、苦情要望等）

意見等の内容	対応実績等
特になし	

5. 【総合評価】

評価コメント	適切に施設管理されている。
特記事項	特になし