

公共施設等総合管理計画実施方針（第一次）行動計画の進捗状況について

1. これまでの経緯

平成28年 3月：雲南市公共施設等総合管理計画策定

- ・ 計画期間：平成28年度～令和37年度（40年間）
- ・ 目標値：40年間で財政推計に対し将来費用の不足分45%の解消、
中期的に10年間で10%の改善

平成30年 3月：雲南市公共施設等総合管理計画実施方針（第一次）策定

- ・ 施設種別ごとの実施方針
- ・ 施設ごとの見直し策、早期に直しの対象施設の選定

平成30年 9月：実施方針対象施設（66施設）の行動計画表の公表

令和 元年10月：施設担当課ヒアリングの実施

2. 対象施設及び見直しの状況

【見直し方針の決定年度】

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	計
方針の決定	10	12	23	18	63

【見直しの進捗度：平成30年度】

進捗度	0：未実施、協議等中断	1：内部協議（スケジュール、手法等検討）	2：地元・関係者協議	3：地元・関係者方針同意	4：実施時期、予算決定	5：見直し策実施	計
施設数	13	31	8	3	5	3	63

※ 対象66施設のうち、公営住宅8施設を5つの計画表としたため、計画表は63

3. 行動計画表の公表からヒアリング実施までの主な見直し施設

○具体的に見直し方針が示された施設、見直し策が実施された施設

旧久野幼稚園	： 交流センターへ転用する方針が示され、令和2年4月1日の移転に向けて整備を進めている。
旧温泉小学校	： 雲南市教育支援センターとして活用されている。
公営住宅（基町）	： 雲南市公営住宅等長寿命化計画の策定。 現在、三刀屋第2団地への移転整備中（令和4年度完了予定）。
水道局庁舎	： 昨年度基本設計業務を発注し、今年度8月に完了。令和3年度の移転を目指して整備予定。

○見直し策に一部変更があった施設

加茂交流センター 加茂総合センター	： 複合化を目指していたが、関係法令等の制約から複合化は困難であると判断し、交流センターは単独での更新へ、総合センターは現在の施設を継続使用することへ方針を変更。現在の交流センターの活用策については未定。
公営住宅（西の宮 ほか）	： 西の宮団地と三峠団地、中村団地と東谷団地については、集約化（統合整備）へ方針を変更。

○見直し策の実施に向けて何らかの動きがあった施設

旧飯石小学校	： 地元から交流センターへの転用が要望された。
幡屋交流センター	： 地元協議の結果、建設位置を現幡屋体育館周辺に決定。
幡屋体育館	： 施設を廃止することに地元の同意は得られている（交流センターの整備とセットで進める）。
民谷集会センター	： 地元自治会へ譲渡の方針を説明し、同意を得られた。
波多集会センター	： 施設を廃止することに地元の同意は得られている（適化法の期限待ち）。
入間集会センター	： 昨年度から継続的に地元自治会との協議を行ない、譲渡について同意を得られた。指定管理期間満了を待って譲渡予定。

<参考>

○行動計画の対象施設（66施設）ではないが、見直し等が行われた施設

<ul style="list-style-type: none"> ・掛合総合センター ・掛合交流センター ・掛合ふるさと活性化センター 延床面積：5,519㎡		<ul style="list-style-type: none"> ・掛合総合センター ・掛合交流センター 延床面積：1,155㎡ ※ 旧施設は順次除却予定
<ul style="list-style-type: none"> ・大東総合センター ・大東健康福祉センター 延床面積：3,564㎡		<ul style="list-style-type: none"> ・大東総合センター （大東健康福祉センター内へ移転） 延床面積：1,045㎡ ※ 旧施設は除却予定
<ul style="list-style-type: none"> ・春殖交流センター 延床面積：602㎡		<ul style="list-style-type: none"> ・春殖交流センター 延床面積：610㎡ ※ 旧施設は除却済み
<ul style="list-style-type: none"> ・木次学校給食センター ・三刀屋学校給食センター ・吉田学校給食センター ・掛合学校給食センター 延床面積：1,591㎡		<ul style="list-style-type: none"> ・中央学校給食センター 延床面積：1,932㎡ ※ 旧施設は入札による譲渡を検討中、譲渡に至らない場合は除却予定（吉田学校給食センターは校舎と不可分のため除却しない予定）

※ 代表的なものだけを挙げています。

※ 用途廃止・変更等により、行政財産から普通財産に変わっただけの施設（例：旧市役所本庁舎）は挙げていません。