

## 公共施設等総合管理計画実施方針（第1次）について

## 1. これまでの経緯

平成 28 年 3 月：雲南市公共施設等総合管理計画策定

平成 30 年 3 月：雲南市公共施設等総合管理計画実施方針（第1次）策定

平成 30 年度：見直し対象施設（66 施設）個別の行動計画表の作成

## 2. 見直し（行動計画）の進捗度（令和元年度末現在）

	0 未実施、 協議等中断	1 内部協議	2 地元・関 係者協議	3 地元・関 係者方針同 意	4 実施時 期、予算決 定	5 見直し策 実施	計
施設数	5	26	15	2	8	7	63

※見直し対象の 66 施設のうち、公営住宅 8 施設を 5 つの行動計画表にまとめたため 63 施設

## 3. 見直し対象施設の進捗状況

## 【見直し策が実施された施設、具体的に見直し方針が示された施設】

旧久野幼稚園	：	交流センターへ転用
旧温泉小学校	：	雲南市教育支援センターとして活用
畜産施設（木次畜産集合検査場 ほか）	：	木次畜産集合検査場、三刀屋畜産集合センター、掛合集 畜センターの廃止方針を決定
公営住宅（基町団地）	：	雲南市公営住宅等長寿命化計画に基づき、現在、三刀屋 第 2 団地への移転整備中（令和 4 年度完了予定）
水道局庁舎	：	令和 3 年度の移転に向け整備中
波多集会センター	：	廃止
後根波コミュニティセンター	：	地元へ譲渡
入間集会センター	：	地元へ譲渡の方向で調整
食の幸ふるさと屋	：	譲渡の方向で調整
鉄の未来科学館	：	施設の集約化（展示品の調査、整理）

## 【見直し策に一部変更等があった施設】

加茂交流センター 加茂総合センター	：	関係法令等の制約により複合化は困難であるとの判断 により方針変更 ・交流センターは単独での更新 ・総合センターは現在の施設を継続使用 （現交流センターの活用策については未定）
公営住宅（西の宮団地ほか）	：	長寿命化計画に基づき、西の宮団地と三峠団地、中村団 地と東谷団地については、更新に合わせ統合整備の方針 県営上郡団地の事業主体変更（取得）に合わせ、緑ヶ丘 団地の更新をやめ廃止する方針

【見直し策の実施に向けて、現在までに何らかの動きがあった施設】

旧飯石小学校	:	地元から交流センターへの転用が要望
幡屋交流センター	:	地元協議の結果、建設位置を現幡屋体育館周辺に決定
幡屋体育館	:	地元の同意が得られ、廃止の方針は決定（交流センター整備とセット）
民谷集会センター	:	地元へ譲渡の方針を説明し、一定の条件下ではあるが同意（課題を整理中）

4. その他見直し等が行われた施設

掛合総合センター 掛合交流センター 掛合ふるさと活性化センター	:	掛合総合センターと掛合交流センターを複合化（旧施設は除却予定）
大東総合センター 大東健康福祉センター	:	大東総合センターを大東健康福祉センター内へ移転、複合化（旧施設は除却予定）
木次学校給食センター 三刀屋学校給食センター 吉田学校給食センター 掛合学校給食センター	:	中央学校給食センターに集約化（旧施設は譲渡を検討中（譲渡に至らない場合は除却予定）） 吉田学校給食センターは校舎と不可分のため除却しない 予定

※ 代表的なものだけを挙げています。

※ 用途廃止・変更等により、行政財産から普通財産に変わっただけの施設（例：旧市役所本庁舎）は挙げていません。

施設種別	施設名称	所在地	当初見直し策	行動計画				令和元年度実績進捗度	備考 （主管課）	
				平成30年度（実績）	令和元年度（実績）	令和2年度（予定）	令和3年度（予定）			
1	旧幼稚園施設	旧阿用幼稚園	大東町	転用・廃止	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	0	教育総務課
2	旧幼稚園施設	旧久野幼稚園	大東町	転用・廃止	方針の決定：転用	見直し策の実施			5	教育総務課
3	旧幼稚園施設	旧温泉幼稚園	木次町	転用・廃止	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	0	教育総務課
4	旧幼稚園施設	旧飯石幼稚園	三刀屋町	転用・廃止	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	0	教育総務課
5	旧小学校施設	旧久野小学校	大東町	転用・廃止	協議・検討	協議・検討	方針の決定		2	教育総務課
6	旧小学校施設	旧塩田小学校	大東町	転用・廃止	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	0	教育総務課
7	旧小学校施設	旧温泉小学校	木次町	転用・廃止	方針の決定：転用 見直し策の実施				5	教育総務課
8	旧小学校施設	旧飯石小学校	三刀屋町	転用・廃止	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	2	教育総務課
9	旧小学校施設	旧中野小学校	三刀屋町	転用・廃止	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	0	教育総務課
10	農林施設	木次林業総合センター	木次町	譲渡	協議	協議	方針の決定		1	林業畜産課
11	農林施設	吉田林業総合センター	吉田町	譲渡	協議	協議	方針の決定		2	林業畜産課
12	農林施設	掛合農林産物加工場	掛合町	譲渡	協議	協議	方針の決定		2	林業畜産課
13	農林施設	掛合集出荷センター	掛合町	譲渡	協議	協議	方針の決定		1	農政課
14	畜産施設	木次畜産集合検査場	木次町	廃止	準備・検討	方針の決定：廃止	見直し策の実施		4	林業畜産課
15	畜産施設	三刀屋家畜集合センター	三刀屋町	廃止	準備・検討	方針の決定：廃止	見直し策の実施		4	林業畜産課
16	畜産施設	掛合集蓄センター	掛合町	廃止	準備・検討	方針の決定：廃止	見直し策の実施		4	林業畜産課
17	観光施設	食の幸ふるさと屋	吉田町	譲渡	協議・検討	協議・検討	方針の決定		1	自治振興課（吉田）
18	宿泊施設	峯寺遊山荘	三刀屋町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定		1	産業施設課
19	宿泊施設	グリーンシャワーの森	吉田町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定		1	産業施設課
20	温浴施設	掛合まめなかセンター	掛合町	集約化	協議・調整	協議・調整	協議・調整	方針の決定	1	市民福祉課（掛合）
21	交流センター施設	幡屋交流センター	大東町	更新	協議・検討	協議・検討	方針の決定		2	自治振興課（大東）
22	交流センター施設	加茂交流センター	加茂町	複合化	協議・検討	方針の決定：更新 見直し策の実施	見直し策の実施		5	自治振興課（加茂）
23	交流センター施設	民谷交流センター	吉田町	更新・改修	協議・検討	協議・検討	方針の決定		2	自治振興課（吉田）
24	交流センター施設	波多交流センター	掛合町	更新・改修	協議	協議	方針の決定		2	自治振興課（掛合）
25	住宅施設	公営住宅（西の宮団地・三峠団地）	大東町	更新	方針の決定：廃止 廃止後、更新時統合 整備	雲南市公営住宅等長 寿命化計画に基づく 事業実施			4	建築住宅課
26	住宅施設	公営住宅（中村団地・東谷団地）	加茂町	更新	方針の決定：廃止 廃止後、更新時統合 整備	雲南市公営住宅等長 寿命化計画に基づく 事業実施			4	建築住宅課
27	住宅施設	公営住宅（市営基町団地・定住 促進基町団地）	三刀屋町	更新	方針の決定：廃止 廃止後、更新	雲南市公営住宅等長 寿命化計画に基づく 事業実施			5	建築住宅課
28	住宅施設	公営住宅（緑ヶ丘団地）	掛合町	更新	方針の決定：廃止	雲南市公営住宅等長 寿命化計画に基づく 事業実施			4	建築住宅課
29	住宅施設	公営住宅（村方団地）	木次町	廃止	方針の決定：廃止	雲南市公営住宅等長 寿命化計画に基づく 事業実施			5	建築住宅課
30	庁舎施設	加茂総合センター	加茂町	複合化	協議・検討	方針の決定：現状維持			5	自治振興課（加茂）
31	庁舎施設	上下水道部（水道局）庁舎	木次町	更新	方針の決定：更新 見直し策の実施	見直し策の実施			5	上下水道部総務課
32	庁舎施設	吉田総合センター	吉田町	複合化・改修	協議・検討	協議・検討	方針の決定		2	自治振興課（吉田）
33	福祉施設	日登高齢者交流施設	木次町	譲渡	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	1	市民福祉課（木次）
34	福祉施設	在宅生活復帰準備施設	木次町	譲渡	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	1	市民福祉課（木次）
35	福祉施設	掛合ミニ福祉センター	掛合町	譲渡	協議・検討	協議・検討	協議・検討	方針の決定	2	市民福祉課（掛合）

	施設種別	施設名称	所在地	当初 見直し策	行動計画				令和元年度 実績 進捗度	備考 (主管課)
					平成30年度（実績）	令和元年度（実績）	令和2年度（予定）	令和3年度（予定）		
36	体育館施設	大東体育文化センター	大東町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	社会教育課
37	体育館施設	幡屋体育館	大東町	廃止	協議・検討	協議・検討	方針の決定		3	社会教育課
38	体育館施設	木次体育館	木次町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	社会教育課
39	体育館施設	斐伊体育館	木次町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	社会教育課
40	体育館施設	掛合体育館	掛合町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	社会教育課
41	体育館施設	掛合体育振興センター	掛合町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	社会教育課
42	野球場施設	大東公園野球場	大東町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	社会教育課
43	野球場施設	加茂中央公園野球場	加茂町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	社会教育課
44	野球場施設	木次運動公園野球場	木次町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	都市計画課
45	野球場施設	明石緑が丘公園野球場	三刀屋町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	産業施設課
46	野球場施設	掛合野球場	掛合町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定（スポーツ施設全体の適正化計画を策定）	実施方法・時期等の決定	1	社会教育課
47	社会教育施設	鉄の未来科学館	吉田町	集約化	協議・検討	協議・検討	方針の決定		2	自治振興課（吉田）
48	集会・貸館施設	砂子原自治会館	加茂町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	2	自治振興課（加茂）
49	集会・貸館施設	漆仁の里交流館	木次町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	1	自治振興課（木次）
50	集会・貸館施設	木次町郷土文化保存伝習施設	木次町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	1	自治振興課（木次）
51	集会・貸館施設	飯石生活改善センター	三刀屋町	譲渡	協議	協議	方針の決定		2	自治振興課（三刀屋）
52	集会・貸館施設	後根波コミュニティセンター	三刀屋町	譲渡	協議	協議	方針の決定		2	自治振興課（三刀屋）
53	集会・貸館施設	民谷集落センター	吉田町	譲渡	協議	協議	方針の決定		3	自治振興課（吉田）
54	集会・貸館施設	深野集落センター	吉田町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	1	自治振興課（吉田）
55	集会・貸館施設	川手公会堂	吉田町	譲渡	協議	協議	方針の決定		2	自治振興課（吉田）
56	集会・貸館施設	大宝集会所	吉田町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	1	自治振興課（吉田）
57	集会・貸館施設	波多集会センター	掛合町	廃止	方針の決定：廃止	見直し策の実施			4	自治振興課（掛合）
58	集会・貸館施設	入間集会センター	掛合町	譲渡	方針の決定：譲渡	見直し策の実施			4	自治振興課（掛合）
59	集会・貸館施設	長迫集会センター	掛合町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	1	自治振興課（掛合）
60	集会・貸館施設	志食集会センター	掛合町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	1	自治振興課（掛合）
61	集会・貸館施設	下多根集会センター	掛合町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	1	自治振興課（掛合）
62	集会・貸館施設	舟津集会センター	掛合町	譲渡	協議	協議	協議	方針の決定	1	自治振興課（掛合）
63	集会・貸館施設	掛合総合営農指導センター	掛合町	譲渡	協議・検討	協議・検討	方針の決定		2	農政課

※対象施設66施設のうち、公営住宅の行動計画を一部集約しているため、63施設となる。



《進捗度》 0：未実施、協議等中断 1：内部協議（スケジュール、手法等検討） 2：地元・関係者協議  
3：地元・関係者方針同意 4：実施時期、予算決定 5：見直し策実施

令和2年度末実績で方針が決定する予定の施設