

「雲南市公共施設等総合管理計画」の改定等について

1. 総合管理計画の改定

- ・計画期間 H28 年度からの 40 年間のうち、各 10 年間で中期的な取組期間として設定
- ・R8 年度から 10 年間の施設全体の管理に関する基本的な方針等を示すため改訂
- ・具体的には、施設の現状等の時点修正、策定指針（R5.10.10 総務省通知）を踏まえた追加等

2. 第3次実施方針の策定

- ・総合管理計画の具体的な取組を示すものとして策定
- ・R8 年度から 10 年間の施設分類ごとの基本方針を記載
- ・個別施設の見直し策については、第1次実施方針には記載したが、今後、個別施設計画に記載とする
- ・学校や生命、安全に関連する施設（医療、消防、インフラ施設）、規模がわずかな施設を除く

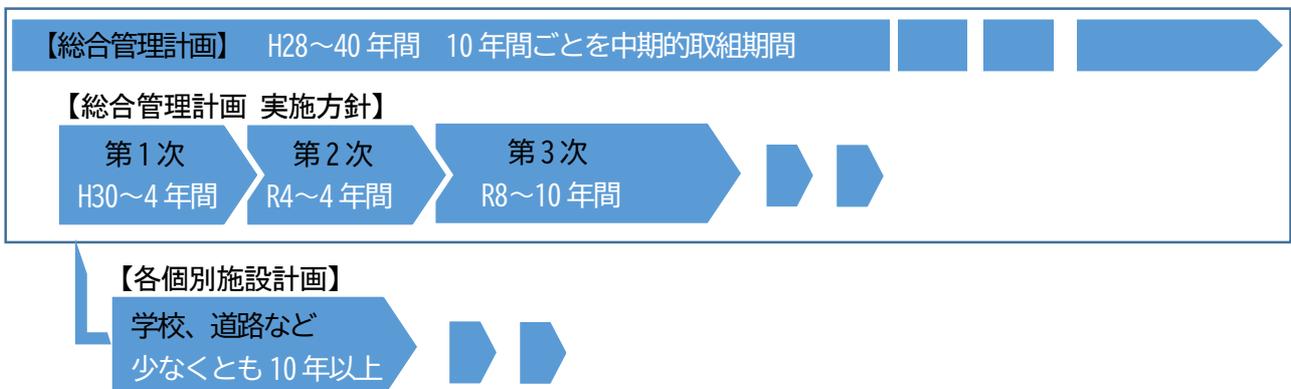
3. 個別施設計画の見直し又は策定

- ・総合管理計画および同実施方針に基づき個別施設の具体的な対応方針を示すものとして策定
- ・施設分類ごとに将来負担が極めて少ない施設を除いて全ての施設について策定
- ・既に策定している施設は計画内容を点検し、必要に応じて見直し

4. 主な記載事項

【総合管理計画】	【個別施設計画】
<ul style="list-style-type: none"> ・公共施設等の現状 ・施設全体の管理に関する基本的な方針 ・施設分類ごとの管理に関する基本的な方針 <p>⇒ 【実施方針】として策定</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・個別施設ごとの具体的な対応方針 ①対象施設 ②計画期間 ③対策の優先順位の考え方 ④個別施設の状態等 ⑤対策内容と実施時期 ⑥対策費用

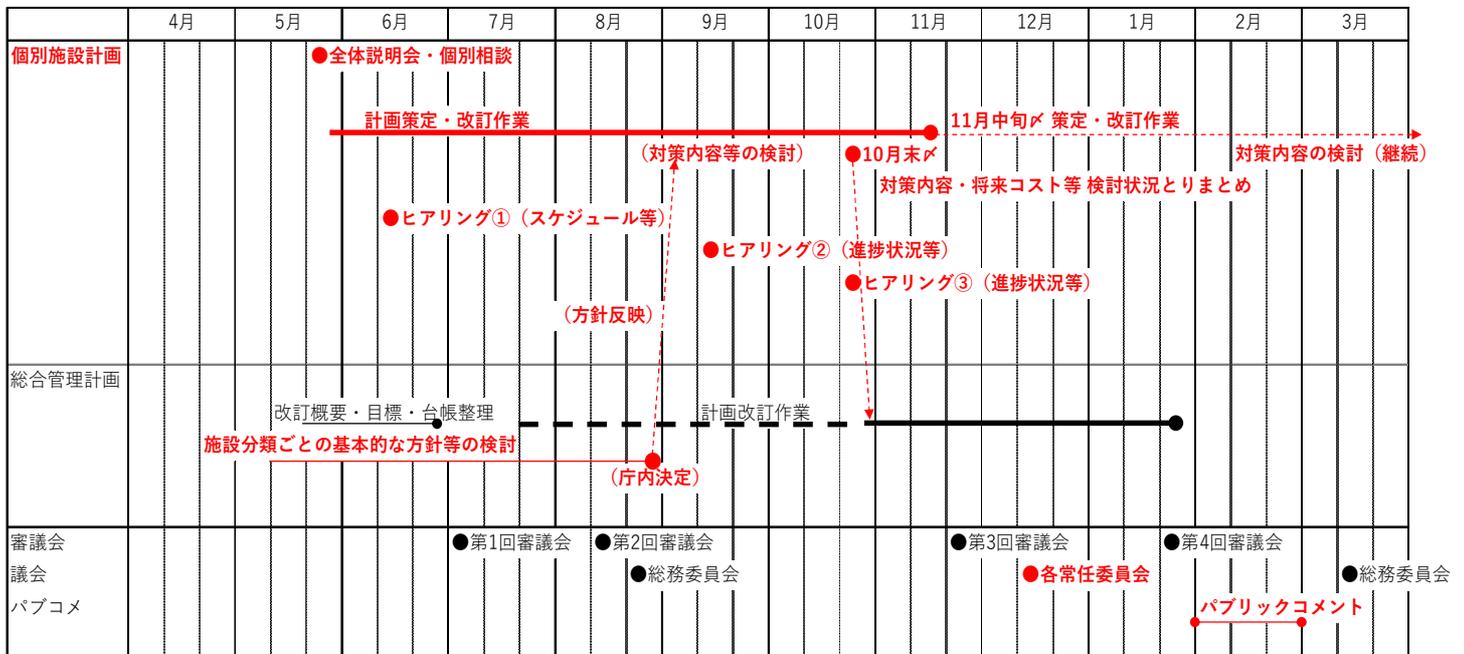
5. 計画期間



6. 審議会予定

- 7月9日 第1回 総合管理計画の改訂概要、現在の実施方針等の説明
- 8月18日 第2回 諮問書交付、施設分類ごとの基本的な方針（案）の説明
- 11月末頃 第3回 諮問内容のほか、個別施設のあり方なども含めた審議
- 1月末頃 第4回 審議のまとめ

○基本スケジュール



(参考) 施設分類

	分類	施設群（小分類）
公共建築物	市民活動系施設	交流センター、集会施設、旧学校等施設
	行政系施設	庁舎（本庁舎、支所、上下水道庁舎）、消防・防災施設、その他行政系施設
	保健・福祉施設	高齢者福祉施設、障がい者福祉施設、福祉センター、その他福祉施設
	子育て支援施設	幼稚園、保育所、こども園、子育て支援センター、児童クラブ
	医療施設	病院、診療所
	産業系施設	農林施設、畜産施設
	公営住宅	市営住宅、その他公営住宅
	公園	管理棟、倉庫、便所
	学校教育系施設	小学校、中学校、給食センター、その他学校教育系施設
	社会教育系施設	ホール、図書館、その他社会教育系施設
	スポーツ・レクリエーション系施設	体育館、野球場、その他スポーツ施設、観光施設、道の駅施設、宿泊施設、温浴施設
	上水道施設	上水道関連施設
	下水道施設	下水道等排水処理施設
	その他	駐車場、駐輪場、公衆便所
インフラ施設	道路	市道、農道、林道
	橋梁	
	水道	管路
	下水道	管路
	水利施設	

※個別施設計画の策定単位は、同一の分類や施設群（単一または複数の施設群でまとめる）とする。

これまでの実施方針の取組

第1次実施方針（平成30年度～令和3年度）と第2次実施方針（令和4年度～令和7年度）の取組期間8年間において、見直しまたは更新を進め取組が完了した施設は次の表のとおりです。

（令和7年3月31日現在）

見直し方針	施設数	完了施設
転用	3	<ul style="list-style-type: none"> ・旧久野幼稚園（久野交流センター） ・旧温泉小学校（教育支援C） ・旧加茂交流センター（加茂第1、第2児童クラブ）
集約化	2	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄の未来科学館（廃止） ・大東体育文化センター（廃止）
更新、改修等	4	<ul style="list-style-type: none"> ・加茂交流センター（更新） ・波多交流センター（改修） ・上下水道局庁舎（更新） ・加茂文化ホール（改修中）
廃止	18	<ul style="list-style-type: none"> ・旧久野小学校 ・旧飯石幼稚園 ・吉田迫上教職員住宅 ・掛合下佐中教職員住宅 ・掛合農産物加工場 ・木次畜産集合検査場 ・三刀屋畜産集合センター ・掛合集畜センター ・吉田林業総合センター ・掛合集出荷センター ・公営住宅（市営基町団地） ・公営住宅（定住促進基町団地） ・公営団地（川井団地） ・公営住宅（定住促進木次団地） ・幡屋体育館 ・飯石生活改善センター ・波多集会センター ・掛合ふるさと活性化センター
譲渡	10	<ul style="list-style-type: none"> ・掛合総合営農指導センター ・食の幸ふるさと屋 ・鉄とアクションとグリーンシャワーの森・栃山エリア

		<ul style="list-style-type: none"> ・ 稲わら工房 ・ 木次町在宅生活復帰準備施設 ・ 漆仁の里交流館 ・ 後根波コミュニティセンター ・ 川手公会堂 ・ 大宝集会所 ・ 入間集会センター
合 計	37	

※対象外施設の見直し状況

区 分	施設数	完了施設
集約化	2	<ul style="list-style-type: none"> ・ 木次こども園（旧木次幼稚園、旧木次保育所） ・ 中央学校給食センター（木次・三刀屋・吉田・掛合学校給食センター）
複合化	2	<ul style="list-style-type: none"> ・ 大東総合センター、大東健康福祉センター ・ 掛合総合センター、掛合交流センター
更新、改修等	4	<ul style="list-style-type: none"> ・ 国民宿舎清嵐荘（更新） ・ 春殖交流センター（更新） ・ 雲南市加茂B&G海洋センター（改修） ・ 雲南市永井隆記念館（更新）
廃 止	3	<ul style="list-style-type: none"> ・ 旧鍋山幼稚園 ・ 旧雲南市役所本庁舎 ・ 市役所新市書庫
合 計	11	