

第三セクター等に関する調査票【公表用】※会社法人

(一般社団法人及び一般財団法人、土地開発公社については別途様式)

| | |
|-------|----------|
| 調査年度 | 令和7年度 |
| 作成年月日 | 令和8年3月1日 |

<団体の基本情報>

| | | | | | |
|--------|---------------------------|--------|--|------|--------------|
| 法人名 | 雲南都市開発株式会社 | 所在地 | 雲南市木次町木次952番地29 | 電話番号 | 0854-42-2221 |
| 設立 | 平成2年4月2日 | HPアドレス | info@unnan.ud.com | | |
| 形態・業種等 | 商法法人(株式会社) | | | | |
| 業務内容 | 市内商業施設、温浴施設、健康増進施設等の管理運営等 | | | | |

<役員状況>

| 役員数 | 内 常勤 | | 内 非常勤 | | 備考 | |
|-----|--------|---------|--------|---------|----|--|
| | 内 市職員数 | 内 前市職員数 | 内 市職員数 | 内 前市職員数 | | |
| 31 | 13 | 0 | 4 | 18 | 0 | ・取締役5名(常勤4名、非常勤1名) 監査役2名(非常勤) ・社員24名(常勤9名、非常勤15名) |

<市の関与>

| | | | | | |
|----------------|------------|-------|----------|-------------|-------------------|
| 市所管課 | 産業観光部商工振興課 | | 指定管理 | 指定期間 | その他 |
| 市出資 | | | あり | 令和6年度～令和8年度 | 指定期間：三刀屋公園(R7～R9) |
| (千円) | 出資年月 | 割合(%) | 備考 | | 連結対象 |
| 11,200 | 平成2年 | 86.2 | 筆頭株主 | | 団体の損失補償額(千円) |
| 市からの財政支出状況(千円) | | | 前々年度(R4) | 前年度(R5) | 本年度(R6) |
| 委託料 | | | 41,584 | 41,612 | 46,870 |
| 補助金 | | | 34,780 | 37,704 | 30,643 |
| 貸付金 残高 | | | 0 | 0 | 0 |
| その他() | | | 0 | 0 | 0 |

<経営成績・財務状態> (単位:千円)

| 【業績】損益計算書 | 前々年度(R4) | 前年度(R5) | 本年度(R6) | 増減 | 備考 |
|-----------------|----------|---------|---------|---------|----------------|
| 売上高 | 112,246 | 130,705 | 138,419 | 7,714 | |
| 営業損益 | ▲ 16,215 | ▲ 4,855 | ▲ 3,592 | 1,263 | |
| 経常損益 | 2,544 | 2,413 | ▲ 2,679 | ▲ 5,092 | |
| 純損益 | 2,335 | 2,204 | ▲ 2,891 | ▲ 5,095 | |
| 減価償却費 | 3,048 | 2,891 | 3,271 | 380 | |
| 減価償却前当期損益 | 5,383 | 5,095 | 380 | ▲ 4,715 | |
| 【財務】貸借対照表 | 前々年度(R4) | 前年度(R5) | 本年度(R6) | 増減 | 備考 |
| 総資産 | 86,535 | 84,893 | 80,115 | ▲ 4,778 | |
| 流動資産 | 53,852 | 55,183 | 49,804 | ▲ 5,379 | |
| 流動負債 | 19,415 | 23,576 | 23,676 | 100 | |
| 自己資本 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 資本金 | 13,000 | 13,000 | 13,000 | 0 | |
| 利益剰余金(または累積欠損金) | 21,224 | 23,428 | 20,536 | ▲ 2,892 | |
| 負債 | 52,311 | 48,466 | 46,579 | ▲ 1,887 | |
| うち、借入金 | 29,720 | 21,250 | 19,040 | ▲ 2,210 | 短期借入金と長期借入金の合計 |
| 流動比率 | 277.4% | 234.1% | 210.4% | ▲ 0 | 流動資産÷流動負債 |
| 負債比率 | 60.5% | 57.1% | 58.1% | 0 | 負債÷総資産 |
| 現金等期末残高 | 52,408 | 51,732 | 46,616 | ▲ 5,116 | 現金と預金の合計 |

<所管課における評価>

| | |
|---|--|
| 「抜本的改革を含む経営健全化の取組に係る検討のフローチャート」(別紙1)による評価 | A: 清算 |
| | B: 完全民営化・民間売却 |
| | ● C: 経営努力を行いつつ、第三セクター等で引き続き実施 |
| | D: 上下分離 |
| | E: 債務調整を実施(再生)した上で、第三セクター等で引き続き積極的な経営改革を実施 |
| | F: 経営体制の変更や大幅な経営改革を行うことを前提に、第三セクター等で引き続き実施 |
| | G: 地方公共団体(直営) |
| 法人の具体的な課題 | 施設の老朽化 |
| 地域に対する貢献度 | 市内商業施設、温浴施設、健康増進施設等の管理運営等を行うことにより、市内経済の活性化や市民の福利厚生・健康増進等に貢献している。 |
| その他特記事項 | |