

雲南市景観計画策定業務に係るプロポーザル実施結果

雲南市景観計画策定業務に係るプロポーザル受注者選定委員会を設置し、審査を行った結果、最も優秀な提案をするもの（以下「最優秀提案者」という。）として、株式会社エブリプラン 雲南営業所を選定した。

1 審査結果

最優秀提案者	株式会社エブリプラン 雲南営業所 所長 安部 正史
--------	------------------------------

2 選定委員会

区 分	所 属・役 職	氏 名
委員長	雲南市 副市長	西村 健一
委 員	雲南市 政策企画部 部長	板持 周治
委 員	雲南市 農林振興部 部長	熱田 賢二
委 員	雲南市 建設部 部長	小村 利之
委 員	雲南市 市民環境部 環境政策課 主査	松蔭 佳子
委 員	雲南市 産業観光部 観光振興課 主査	桑原 真由美

3 審査の経緯

(1) 一次審査（書類審査）

令和8年6月29日に、プロポーザルに関する公告を行ったところ、令和8年7月10日までに、参加意向申請書等の提出があったことから、評価基準に基づき、ヒアリングの対象者を選定した。

(2) 二次審査（プレゼンテーション・ヒアリング）

令和8年8月10日、提出者による提案内容等についてのプレゼンテーション及び選定委員によるヒアリングを行った。

選定委員会では、技術提案書及びプレゼンテーション・ヒアリングの内容に関する評価に加え、提出者の取り組み意欲等に対する評価を合わせた結果を踏まえて審査を行い、最優秀提案者を選定した。

4 選定理由

雲南市景観計画策定業務に係るプロポーザル受注者選定委員会において、あらかじめ提案者に求めた5つのテーマについて、実施要領（別表）評価基準に基づき、審査を行った。

提案者から、本市の状況を踏まえた提案をいただいたが、最優秀提案者である株式会社エブリプラン 雲南営業所の提案は、本市の地域特性・課題等を的確に捉えていることに加え、独自提案において、市民意向調査の実施方法や若い世代の意見を取り入れるための具体的な提案があったほか、幅広く多様な視点から分析する手法など計画策定が期待できる提案であったことから、最優秀提案者として適当であると判断し選定した。

5 総評

本プロポーザルは、平成16年に景観法で制度化された「景観計画」の策定にあたり、雲南市における地域特性を理解しつつ、景観計画に関する高度な知識と豊富な経験を有し、価格の安さだけではなく優れた提案を行う事業者を選定するため、公募形式により実施した。

また、雲南市では、令和7年度まちづくりの目標と方向性を示す、「第3次総合計画」を策定し「自然の恵みがめぐるまち」の推進を図り、きめ細やかな景観づくりを推進することで、シビックプライドの醸成を図り、来訪者の増加や定住人口の拡大を目指す計画とすることから、まちづくりの基本理念や市域全体の将来的な景観の在り方、棚田地域振興活動計画など関連計画と連携を図りながら策定を支援する計画を求めた。

こうした状況を踏まえ、提案者から雲南市の特性を踏まえた提案をいただくことができた。

選定委員会では、これらの提案に対し、評価基準に基づき二次審査を実施し、選定理由のとおり選定した。

今後、最優秀提案者である株式会社エブリプラン 雲南営業所には、提案内容に基づき計画的に取組みが進められることで、雲南市の地域特性を生かしたオリジナリティある計画の策定を一同期待する。

最後に、本プロポーザルにご参加いただきました事業者におかれましては、資格審査書、技術提案書等の作成及びヒアリングに貴重なお時間と努力を費やされ、真摯に努力いただきましたことに対し、心から感謝申し上げます。

(プロポーザル受注者選定委員会)