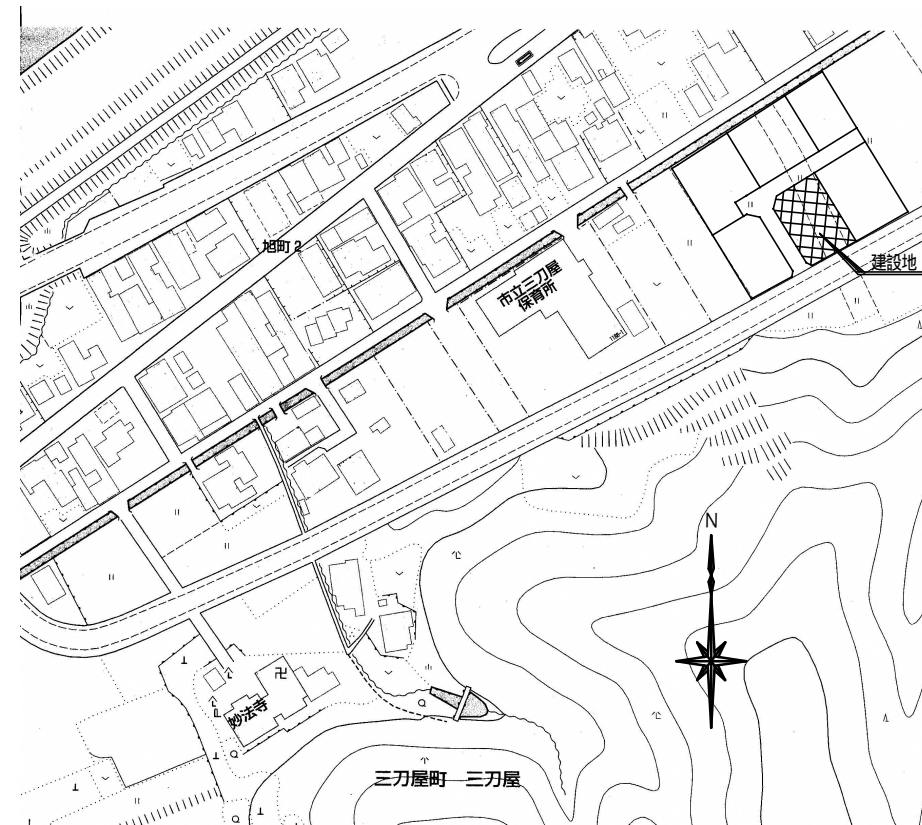


配置図 1:200



付近見取図

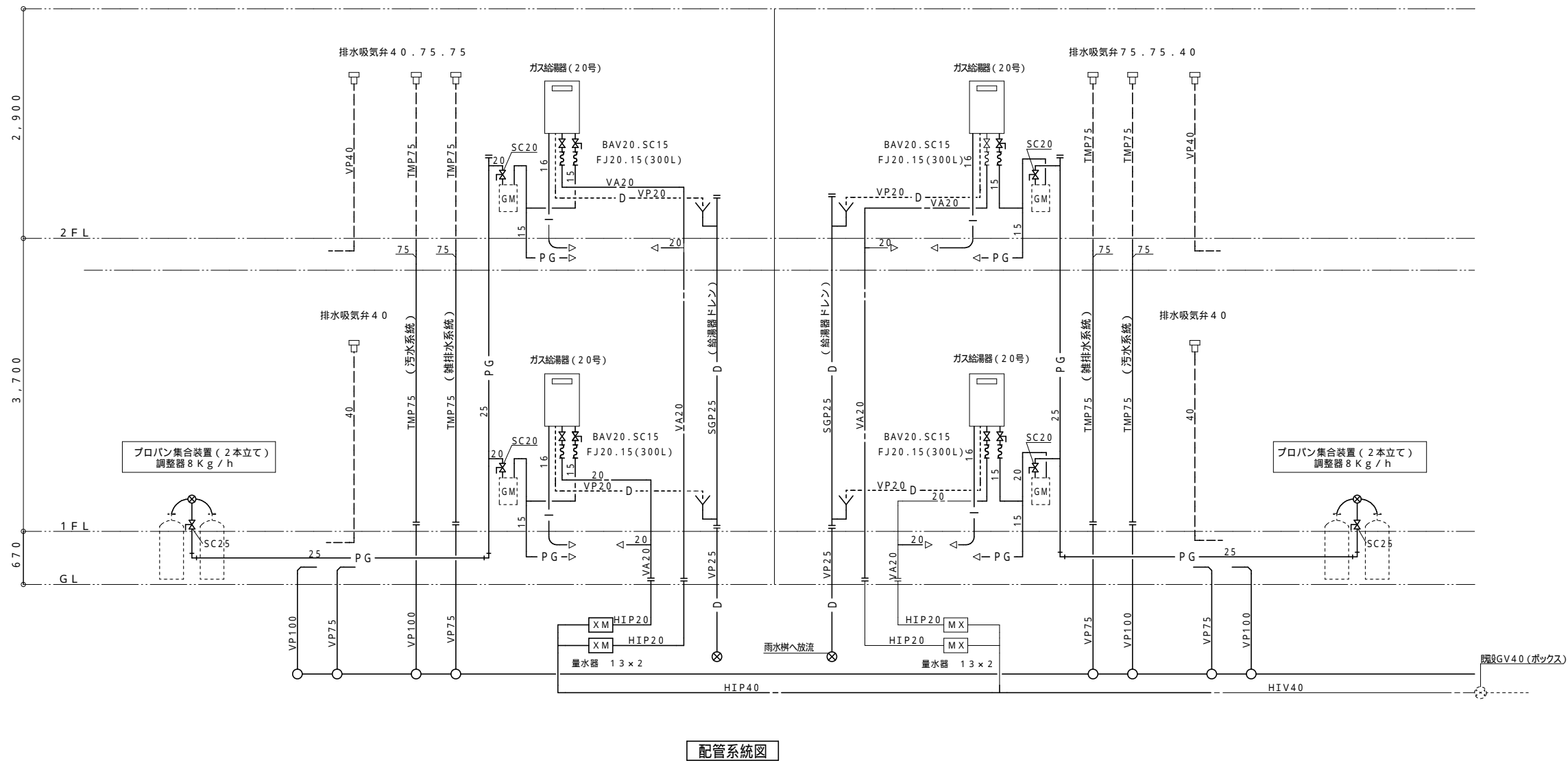
B 棟 汚水 樹リスト							
記号	樹 名 称	樹 寸 法	地盤高さ	樹深さ GL - 管底高	蓋 仕 様	樹 形 状	樹間距離
A	樹脂製小口径樹	100 - 150	±0	400	樹脂製	45 L	500
B	"	"	±0	410	"	45 Y	500
C	"	"	±0	420	"	45 Y	500
D	"	"	±0	430	"	45 Y	3,650
E	"	"	±0	510	"	45 Y	500
F	"	"	±0	520	"	45 Y	500
G	"	"	±0	530	"	45 Y	500
H	"	"	±0	540	"	45 Y	500
	既設公共樹		±0	(650)	防護蓋 T - 14		5,500

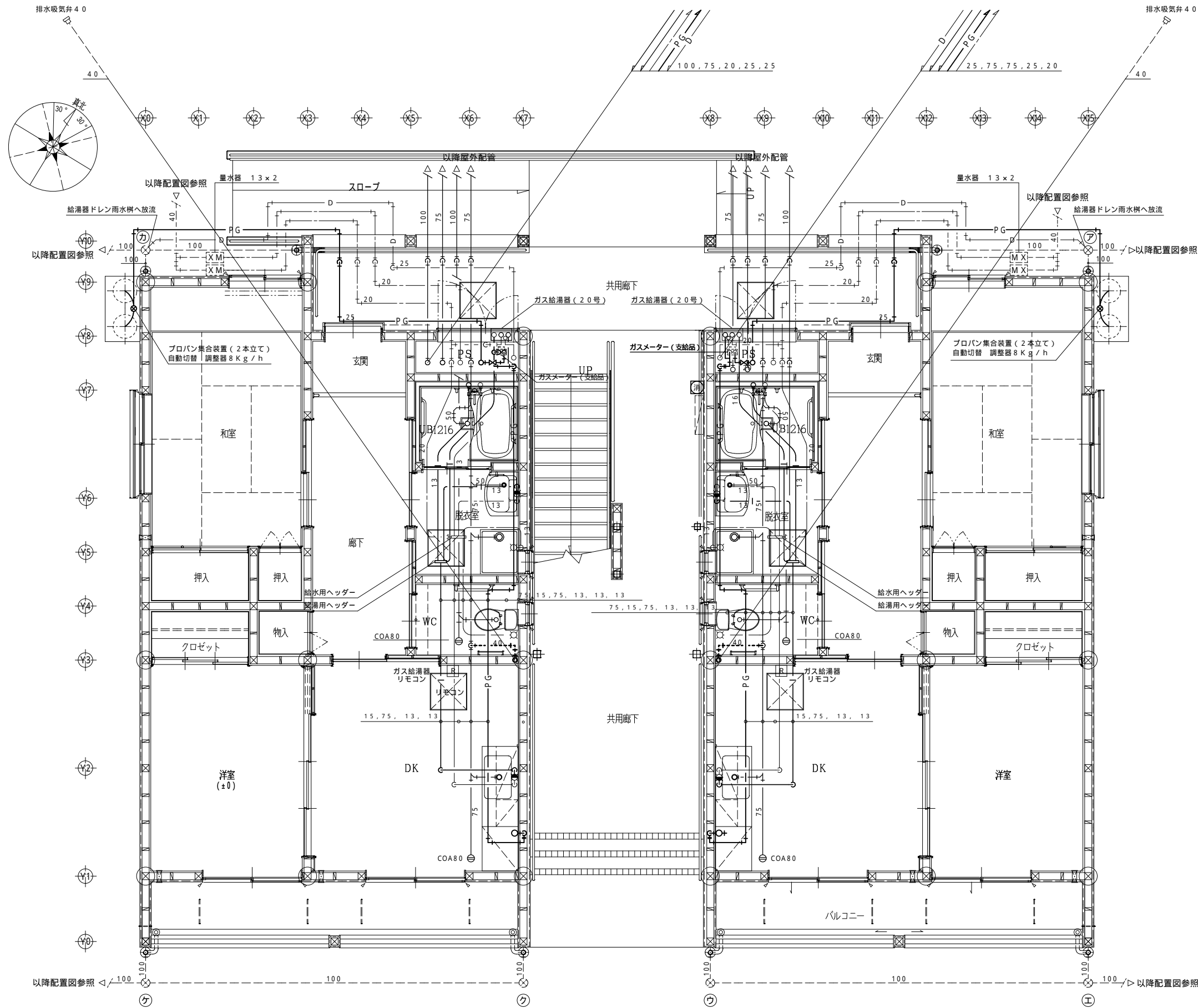
B 棟 雨水 樹リスト							
ア	樹脂製小口径樹	100 - 150	±0	200	樹脂製格子蓋	90 Y	1,300
イ	"	"	±0	215	"	90 L	12,150
オ	"	"	±0	340	"	90 Y	6,370
ウ	"	"	±0	250	"	90 L	1,300
エ	"	"	±0	320	"	90 Y	2,630
オ	側溝		±0	(370)			2,350
カ	樹脂製小口径樹	"	±0	200	"	90 Y	6,370
	側溝		±0	(240)			2,150
ク	樹脂製小口径樹	"	±0	200	"	90 Y	6,370
ケ	"	"	±0	270	"	90 Y	2,150
	側溝			(300)			

施工仕様は『島根県機械設備工事施工標準図(平成12年版)』の『1 - 2』に準ずる。

特記事項
(1) 給水管の屋外配管で建物から1.0mまでは屋内配管範囲とする。
(2) 汚水排水管の屋外配管で建物から屋外第1樹までは屋内配管範囲とする。

防火区画の貫通について
防火区画の配管の貫通は建築基準法施行令第129条の2の5第1項7号イ及びロ（告示第1422号参照）、
令第112条第15及び16項、令第114条第5項に基づき施工する。
施工方法は島根県機械設備工事施工標準図（13-1、13-2及び13-3）による。
注1 共住区画貫通配管については、（財）日本消防設備安全センターの性能評定品とする。（施工方法共）
注2 耐火二層管は消防法施行令第8条及び〔共同住宅等に係る消防用設備等の技術上の基準の特例について〕 （平成7年10月5日付け消防予防220号）に定める耐火構造の床又は壁を貫通する配管に用いる給水管、 排水管及び排水管に付属する通気管として開口部がないものと同等の性質を有するとの評定を受けたものとする。





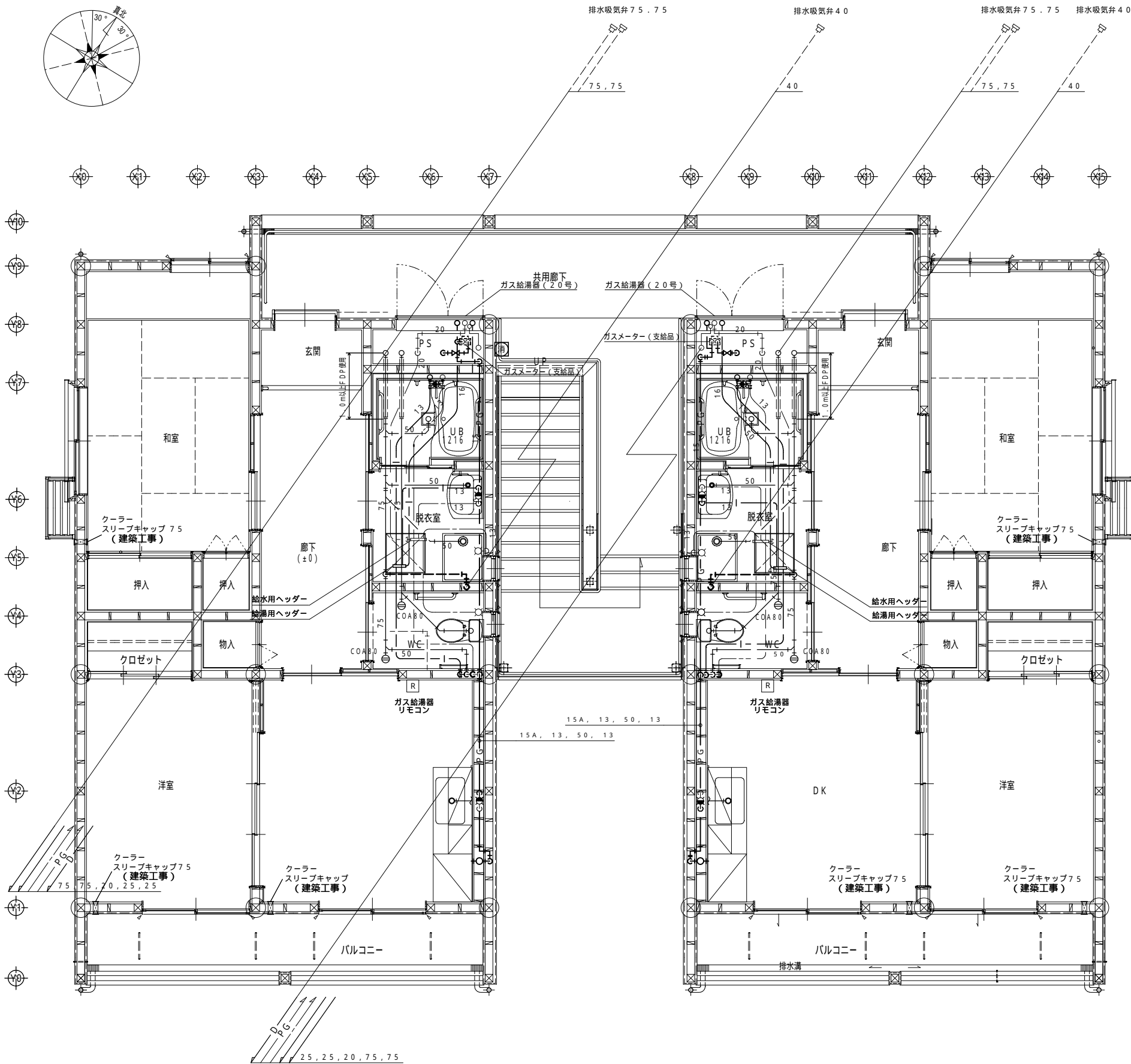
衛生器具一覧表（1戸当り）			
※各器具及び機器の品番は参考品番とする。			
室名	器具名	品番・仕様等	数量
便所	洋風便器（手洗付）	TOTO:CS670B・SH671BA INAX:BC-ZA10S・DT-ZA180E	1
	普通便座	TOTO:TC300 INAX:CF-49AT	1
	紙巻器	TOTO:YH51R INAX:CF-AA23D	1
	タオル掛け	TOTO:YT51S4R INAX:KF-AA71D	1
	L型手すり	TOTO:T112CL9 INAX:KF-920AE70D12	1
洗面衣	洗面化粧台	TOTO:LDB754AMRA・LMB754KC（シングルバー混合栓） INAX:FTVN-754/VP1P+MFTX-751YFU	1
	洗濯機パン	TOTO:PWSP74JW(1F) INAX:PF-7464AC+TP-51(1F)	1
	洗濯機水栓	TOTO:TW11R INAX:LF-WJ50KQ	1
	タオルリング	TOTO:YT51R INAX:KF-AA71D	1
U B	ユニットバス	建築工事（配管接続本工事）	1
D K	システムキッチン	水栓共建築工事（配管接続本工事）	1
	ヒューズコック	9.5 L B型ヒューズコック（コンロ用）	1
P S	ガス給湯器	給湯専用20号 潜熱回収型 RUX-E2006W 参考機種（PS扉にビスにて取付） 台所リモコン・リモコンコード共 指定色塗装 水・ガス用可とう管×各1 給水BAV20A×1 ガス可とう管コック×1 リモコン用ボックス及び電線管は電気設備工事とする。	1
P S	ガスメーター	ガスメーター5.0m3/h（別途供給業者支給）	1
屋外	量水器	量水器 13（水道局貸与品）・伸縮ボール止水栓（逆止付） 樹脂製BOX（水道局マーク入）	1

戸内給水管サイズ表（1戸当り）		
室名	器具名	管種・口径等
便所	洋風便器	ポリブデン 13・さや管 25
洗面衣	洗面化粧台	ポリブデン 13・さや管 25
	洗濯機水栓	ポリブデン 13・さや管 25
U B	ユニットバス	ポリブデン 13・さや管 25
D K	システムキッチン	ポリブデン 13・さや管 25
	ヘッダー次側	ポリブデン 20・さや管 36
給水ヘッダー5分岐（設置場所：床下点検口付近） 13×5系統 20×1系統（量水器～ヘッダー 屋内部分） BAV20A・固定金具・保温カバー共		

戸内給湯管サイズ表（1戸当り）		
室名	器具名	管種・口径等
洗面衣	洗面化粧台	ポリブデン 13・さや管 25
U B	ユニットバス	ポリブデン 13・さや管 25
D K	システムキッチン	ポリブデン 13・さや管 25
P S	ガス給湯器～ヘッダー	ポリブデン 16・さや管 28
給湯ヘッダー3分岐（設置場所：床下点検口付近） 13×3系統 16×1系統（給湯器～ヘッダー） 固定金具・保温カバー共		

凡例		
	消火器ABC10型+FRP製ボックス 露出形 壁面固定（SUS製取付金物）	1台
----- 点線表示の配管は屋外配管（給水管、雨水管）範囲とする。		

B棟1階平面詳細図 1:50



B - 2 0 1

B 棟 2 階平面詳細図 1 : 5 0

B - 2 0 2

凡 例		
	消火器ABC10型+FRP製ボックス 露出形 壁面固定 (SUS製取付金物)	1

衛生器具一覧表 (1 戸当り)				※各器具及び機器の品番は参考品番とする。
室 名	器 具 名	品 番 ・ 仕 様 等	数量	
便 所	洋風便器 (手洗付)	TOTO: CS670B・SH671BA INAX: BC-ZA10S・DT-ZA180E	1	
	普通便座	TOTO: TC300 INAX: CF-49AT	1	
	紙巻器	TOTO: YH51R INAX: CF-AA23D	1	
	タオル掛け	TOTO: YT51S4R INAX: KF-AA71D	1	
	L型手すり	TOTO: T112CL9 INAX: KF-920AE70D12	1	
洗 面 衣	洗面化粧台	TOTO: LDB754AMRA・LMB754KC (シングルバー混合栓) INAX: FTVN-754/VP1P+MFTX-751YFU	1	
	洗濯機パン	TOTO: PWS74JW (1F) INAX: PF-7464AC+TP-51 (1F)	1	
	洗濯機水栓	TOTO: TW11R INAX: LF-WJ50KQ	1	
	タオルリング	TOTO: YT51R INAX: KF-AA71D	1	
U B	ユニットバス	建築工事 (配管接続本工事)	1	
D K	システムキッチン	水栓共建築工事 (配管接続本工事)	1	
	ヒューズコック	9 . 5 L B型ヒューズコック (コンロ用)	1	
P S	ガス給湯器	給湯専用 2 0 号 潜熱回収型 RUX - E 2 0 0 6 W 参考機種 (P S 庫にビスにて取付) 台所リモコン・リモコンコード共 指定色塗装 水・ガス用可とう管×各 1 給水BAV 2 0 A×1 ガス可とう管コック×1 リモコン用ボックス及び電線管は電気設備工事とする。	1	
P S	ガスメーター	ガスメーター 5 . 0 m 3 / h (別途供給業者支給)	1	
屋 外	量水器	量水器 1 3 (水道局貸与品) ・伸縮ボール止水栓 (逆止付) 樹脂製BOX (水道局マーク入)	1	

戸内給水管サイズ表 (1 戸当り)		
室 名	器 具 名	管 種 ・ 口 径 等
便 所	洋風便器	ポリブデン 1 3 ・さや管 2 5
洗 面 衣	洗面化粧台	ポリブデン 1 3 ・さや管 2 5
	洗濯機水栓	ポリブデン 1 3 ・さや管 2 5
U B	ユニットバス	ポリブデン 1 3 ・さや管 2 5
D K	システムキッチン	ポリブデン 1 3 ・さや管 2 5
	ヘッダー次側	ポリブデン 2 0 ・さや管 3 6
給水ヘッダー 5 分岐 (設置場所: 床下点検口付近) 1 3 × 5 系統 2 0 × 1 系統 (P S - ヘッダー) BAV 2 0 A ・固定金具・保温カバー共		

戸内給湯管サイズ表 (1 戸当り)		
室 名	器 具 名	管 種 ・ 口 径 等
洗 面 衣	洗面化粧台	ポリブデン 1 3 ・さや管 2 5
U B	ユニットバス	ポリブデン 1 3 ・さや管 2 5
D K	システムキッチン	ポリブデン 1 3 ・さや管 2 5
P S	ガス給湯器 - ヘッダー	ポリブデン 1 6 ・さや管 2 8
給湯ヘッダー 3 分岐 (設置場所: 床下点検口付近) 1 3 × 3 系統 1 6 × 1 系統 (給湯器 - ヘッダー) 固定金具・保温カバー共		

0 1	流し台さや管取付要領図 (1 F)	1 : 2 0	0 4	ユニットバスさや管取付要領図 (2 F)	1 : 2 0	0 7	腰掛便器さや管取付要領図 (1 F)	1 : 2 0	0 9	洗面化粧台さや管取付要領図 (1 F)	1 : 2 0
0 2	流し台さや管取付要領図 (2 F)	1 : 2 0	0 5	洗濯機さや管取付要領図 (1 F)	1 : 2 0	0 8	腰掛便器さや管取付要領図 (2 F)	1 : 2 0	1 0	洗面化粧台さや管取付要領図 (2 F)	1 : 2 0
0 3	ユニットバスさや管取付要領図 (1 F)	1 : 2 0	0 6	洗濯機さや管取付要領図 (2 F)	1 : 2 0						

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地B棟建設工事 (機械設備)

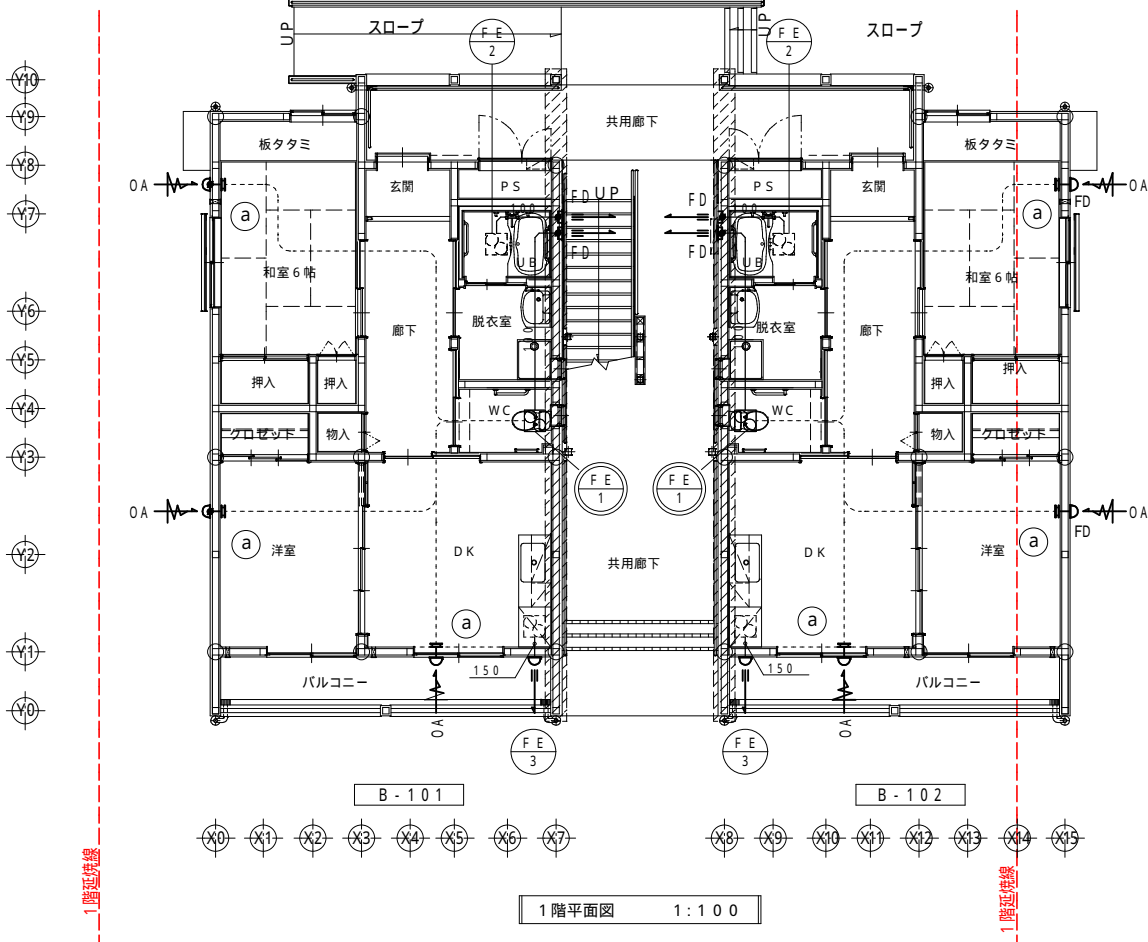
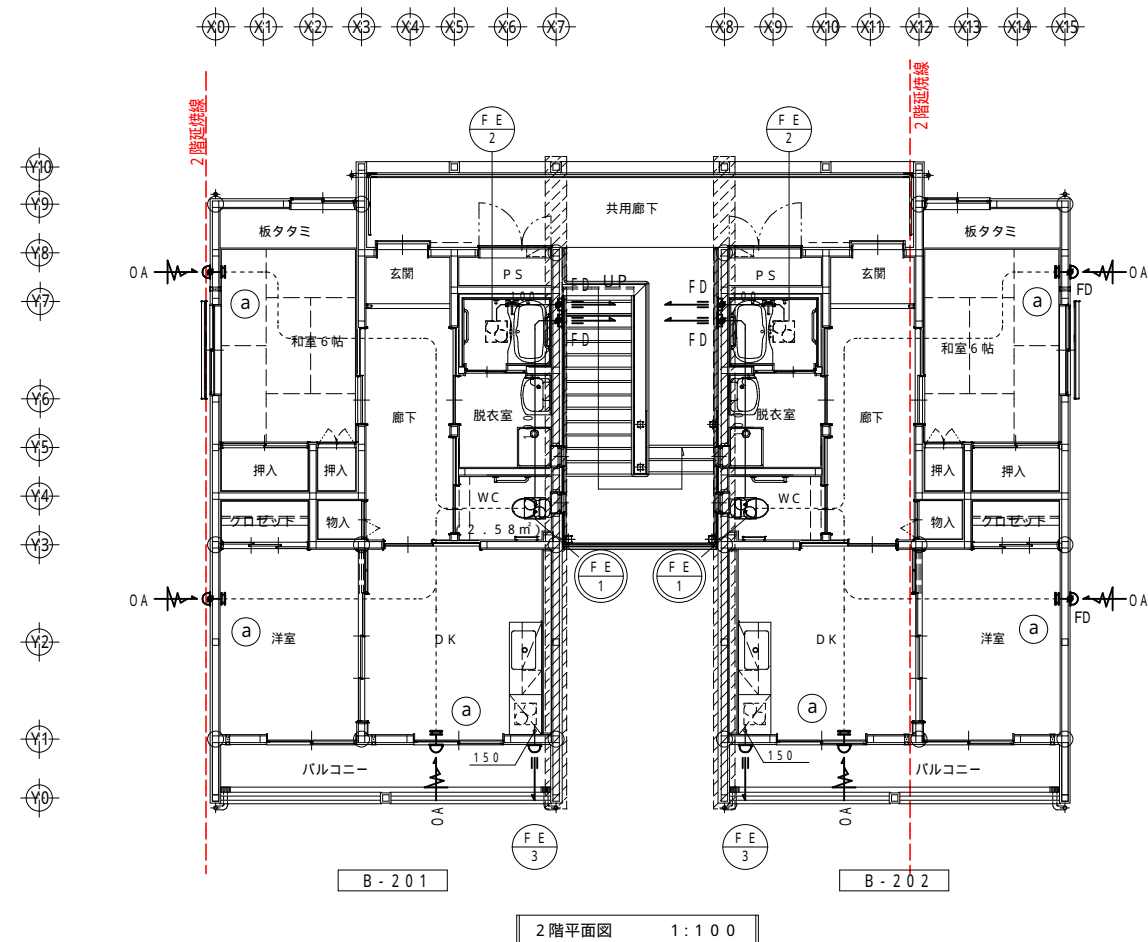
NO (10) 11 M - 10 Nam 配管施工要領図 Scale 1:20



ツカサ設計事務所

Des 一級建築士登録 (大臣) No. 151920 事務所 (知事) No. 1655 陶 山 利 幸





換気機器リスト

各器具及び機器の品番は参考品番とする。

機器名称	記 号	仕 様	電 源		数 量		設置場所	
			V	容 量	1戸当り	計		
パイプ用ファン 24時間換気扇 (本工事)	FE - 1	角形格子グリル 100×60m3 / h×40Pa	1	100	2.0W	1	4	便所
		深形フード 100 (ギャラリ・FD付) 品番:P-13VAD3					②	
		深形フード 100 (ギャラリ付) 品番:P-13VA3					②	
		換気扇品番:VD-10Z12						
天井埋込形換気扇 (別途建築工事)	FE - 2	ユニットバス組込	1	100	-	1	4	UB (建築工事)
		深形フード 100 (ギャラリ付・FD付) 品番:P-13VAD3					②	
		深形フード 100 (ギャラリ付) 品番:P-13VA3					②	
レンジフードファン (別途建築工事)	FE - 3	風量:250m3 / h×50pa以上	1	100	-	1	4	DK (建築工事)
		シロッコファンの取付は建築工事とする SWは本体附属品						
		深形フード 150 (ギャラリ・FD付) 品番:P-18VAD3					②	
		深形フード 150 (ギャラリ) 品番:P-18VA3					②	
給気口 (本工事)	㊦	給排気グリル(接続径 100) フィルター付、風量調節形	-	-	-	3	12	DK・洋室・和室
		附属品:パイプスリーブ100						
		深形フード 100 (防虫網・FD付) 品番:P-13VAQD3					④	
		深形フード 100 (防虫網付) 品番:P-13VAQ3					⑧	
		給気口品番:P-13WQU						

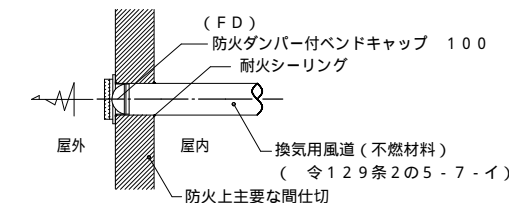
凡 例

記 号	名 称	備 考
FE	24時間換気扇	本工事
FE	一般換気扇	接続本工事
Q	換気ダクト及び排気フード(アルミ製)	本工事
Q	換気ダクト及び排気フード(アルミ製FD付)	本工事
QH	給気口及びフード(アルミ製 防虫網付)	本工事
QH	給気口及びフード(アルミ製 防虫網付 FD付)	本工事
-----	シックハウス空気の流れ	

- 注1). 換気設備のスイッチ取付及び配線は、電気設備工事とする。
注2). 給気グリルは出来る限り室内から調整可能な高さに設置すること。
注3). UBの換気ダクトは塩ビ製とする。

防火区画・防火上主要な間仕切を貫通する配管等

施行令第114条の間仕切り壁(準耐火構造壁)
建告1358号第1.ハ.(1).(ii)



防火上主要な間仕切壁及び延焼のおそれのある部分を貫通する配管及び風道への措置
貫通する配管設備については、配管周辺の隙間をモルタルで埋め、
両側1m以上不燃材料とし、貫通する風道には防火ダンパーを設置する。
(令112条の15.16)

シックハウス換気風量の算定(2DK)

室 名	面 積 (㎡)	天井高 (H)	容 積 (m3)	換気回数 (回/h)	必要風量 (m3/h)	選定換気扇能力 (m3/h)
玄関	1.740	2.53	4.402	ゆえに 58.0m3/h 以上の換気扇を 選定する	57.212	今回選定機種 FE-1 損失計算により 風量:60m3/h となり 58.0<60.0OK
廊下	7.760	2.40	18.624			
DK	13.250	2.40	31.800			
洋室6帖	9.940	2.40	23.856			
和室6帖	12.420	2.40	29.808			
WC	2.580	2.30	5.934	0.5		
計	47.690		114.424			

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地B棟建設工事(機械設備)

NO (11) 11 M-11 Nam 換気設備平面図 Scale 1:100