

大東高等学校寄宿舍業務用冷蔵庫リース 仕様書

1 件名・数量

業務用冷蔵庫 1 台の賃貸借および保守

2 納入期限

発注者が物件を正常に使用できる状態で令和 8 年 5 月 3 1 日までに納入すること。

3 リース期間

令和 8 年 6 月 1 日 ～ 令和 1 3 年 5 月 3 1 日 (5 年間)

4 設置場所

〒699-1253 島根県雲南市大東町中湯石 204-1

大東農村環境改善センター 桂荘 調理室 (1 階)

5 規格

品名	規格
業務用冷蔵庫	有効内容積：1,000L 以上 外形寸法：幅 1,600mm×奥行 1,000mm×高さ 2,200mm 以下 電源：単相 100V 50/60Hz 消費電力：冷却時 350W 以下 霜取時 400W 以下 棚網：棚網 6 枚以上+スノコ 2 枚以上 製品質量：200kg 以下 冷媒：ノンフロン自然冷媒 (R600a、R290 等)

なお、上記規格を概ね満たす同等品の提案も可能とする。

6 附帯経費

見積金額には、以下の経費を含めること。

- (1) 運送料
- (2) 設置料
- (3) 試運転調整料
- (4) 撤去工事料
- (5) 撤去管理料
- (6) 現場諸経費 (残材処分費含む)

7 メンテナンスリース

次の条件を全て満たすこと。

- (1) リース物件には、動産総合保険を付保すること。
- (2) 点検調整を年2回以上行うこと。
- (3) リース期間中の故障対応（出張費・作業費・部品代）は、追加経費無し（無料）で行うこと。

8 条件

- (1) 本件の調達にあたり、落札者は次の書類を提出すること。
 - (ア) 製品仕様書およびカタログ
 - (イ) 電気用品安全法（PSE）に適合していることを証する書類の写し
 - (ウ) フロン排出抑制法に基づく適正冷媒使用製品であることを確認できる書類
 - (エ) 消費電力および定格電源を確認できる資料
- (2) 契約に係る諸経費（契約書作成費用、印紙税等）は、落札者が負担すること。
- (3) 搬入、据付、転倒防止措置、水平調整、試運転調整までを本契約に含むこと。
- (4) 賃貸人または製造者は、故障時に迅速な修理対応が可能な保守体制を有すること。
- (5) 原則として、平日対応可能なサービス体制を有し、緊急時の連絡窓口を明示すること。
- (6) リース期間満了後は、貸与人が機器を撤去・搬出するものとする。

以上