

様式1

第1 利用権設定(経営受委託及び移転を除く)関係

1. 各筆明細

記入例

押し忘れに注意し (捺印)

雲

島

双方自署して下さい。

整理番号

記入不要

利用権の設定を受ける者 (借手) ④		(住所) 雲南市 〇〇町 〇〇〇 〇〇番地		(氏名又は名称) 雲南太郎		(同意印) 雲			
利用権を設定する者 (貸手) ⑤		(住所) 雲南市 〇〇町 〇〇〇 〇〇番地		(氏名又は名称) 島根一郎		(同意印) 島			
		設定する利用権 ⑥		金納、物納どちらでもよい。		利用権設定等促進事業の実施により成立する利用権の設定等に係る当事者間の法律関係⑦			
利用権の種類	設定種類	存続期間		借賃	借賃の支払方法				
① 賃借権 2 使用貸借権	① 設定 2 転貸	① 新規A: 申請土地について初めての設定を行うとき 2 新規B: 貸し付けの相手が替わったとき 3 再設定: 既存の契約をそのまま更新・継続するとき (期間・権利種類・小作料の変更を含む)		(始期) 令和〇〇年〇〇月〇〇日 (終期) 令和〇〇年〇〇月〇〇日 〇〇年〇〇月間 (注) 始期は公告の日以降となる	(10a当たり) 玄米〇〇kg又は〇〇〇円 農業用施設借賃〇〇〇円 (総額) 〇〇〇円	毎年〇〇月〇〇日までに ① 現金納入する ・ 物納する			
利用権を設定する土地 ⑧				利用権を設定する土地の⑧以外の権原者等 ⑨					
所在		地目		面積 (㎡)	住所	氏名又は名称	権原の種類	同意印	備考
町名・字名	地番	台帳	現況						
〇〇町 〇〇〇	100-1	田	田	2,500	雲南市〇〇町〇〇〇 〇〇番地	島根 二郎	所有権	島	
〇〇町 〇〇〇	101-1	田	田	2,000 (1,500)	⑧欄以外の権原者(共有者)がない場合は空欄になります。				
〇〇町 〇〇〇	101-2	畑	畑	500㎡の内 300					
町									
町									
町									
町									
町									
合計		3 筆		4,800 ㎡	(田: 2 筆 4,500 ㎡・畑: 1 筆 300 ㎡)				

様式2

3. 利用権の設定等を受ける者(借手)の農業経営の状況等

現在(設定前)の経営状況を記入してください。

整理番号 記入不要

氏名又は名称	雲 南 太 郎	認定農業者認定の有無		営 農 類 型					権利を取得する土地までの通作距離 0. 5 km
		有 (認定番号 )	無	水稲 肉用牛	野菜類 酪農	果樹類 養豚	工芸作物 養鶏	施設園芸 その他	

世帯員(構成員)の農作業従事及び雇用労働力の状況					現に耕作又は養畜の事業 に供している農用地の面積				主な家畜の飼養状況		主な農機具の所有状況			
続 柄	年齢	専業・兼業の別	年間農作業 従 事 日 数	雇用労働力 (年間延日数)			自作地	小作地	計	種 類	数 量	種 類	数 量	
本 人	4 0	専業 ・ 兼業	1 5 0 日	4 人  5 3 0 日	農地	田	5 5	1 5	7 0	肉 牛	3 頭	トラクター	1 台	
妻	3 8	専業 ・ 兼業	6 0 日						a	a	a	乳 牛	頭	コンバイン
父	6 5	専業 ・ 兼業	2 0 0 日			畑	2 5		2 5	豚	頭	田植機	1 台	
母	6 0	専業 ・ 兼業	1 2 0 日				a	a	a	鶏	羽	乾燥機	台	
		専業 ・ 兼業	日		採草放牧地						その他( )		車両(軽トラック)	1 台
		専業 ・ 兼業	日			a	a	a			その他( )			

4. 利用権の設定等をする者(貸手)の農業経営の状況及び貸出事由等

農 業 経 営 の 状 況 等			
	男	女	経営面積
世 帯 員	1 人	2 人	田 4 5 a
農業従事者	1 人	人	畑 5 a

現在(設定前)の経営面積を記入してください。

I 種兼業  
農家世帯の収入の内、農業収入が過半を占める農家。

II 種兼業：  
農家世帯の収入の内、農業

農 家 世 帯 の 状 況			該当○印
専 業	16～64歳以下の男子がいる		
	16～64歳以下の男子がいない		
Ⅰ 種 兼 業	世帯主農業専従		
	世帯主 兼 農	農 業 主	
		兼 業 主	
	そ の 他		
Ⅱ 種 兼 業	世帯主農業専従		○
	世帯主 兼 農	農 業 主	
		兼 業 主	
	そ の 他		
非 農 家			
不 明			

利 用 権 設 定 等 の 理 由		該当○印
経営委譲年金受給のため		
農 業 廃 止		
兼業による経営縮小		○
高 齢 化		
病気等で労力不足		
耕作不便・低生産地のため		
集約部門への転換のため		
期間満了に伴う再設定		
その他( )		
ほ 場 の 整 備 状 況		
整 備 済		○
未 整 備		