

雲南市賃借料情報

毎年農業委員会では、1年間に締結された賃貸借の賃借料を集計し公表しています。

令和6年（2024年）1月から12月末までに締結（公告）された賃貸借における10a当りの賃借料は以下のとおりでしたのでお知らせします。

令和7年1月22日

雲南市農業委員会

1. 田（水稻）の部

（）内は物納数・（／10a・1反）

	平均額	最高額	最低額	筆数	【参考】使用貸借 （無償）筆数
雲南市全域	4,200 円	10,600 円	1,500 円	183（50）	307
大東町	5,600 円	9,000 円	3,000 円	26（5）	41
加茂町	5,900 円	8,500 円	3,000 円	19（4）	15
木次町	1,600 円	2,500 円	1,500 円	77（3）	6
三刀屋町	6,400 円	10,600 円	2,300 円	36（28）	173
吉田町	7,200 円	8,500 円	3,000 円	20（10）	7
掛合町	3,600 円	3,600 円	3,600 円	5（0）	65

2. 畑の部

（）内は物納数・（／10a・1反）

	平均額	最高額	最低額	筆数	【参考】使用貸借 （無償）筆数
雲南市全域	4,000 円	5,000 円	2,000 円	24（0）	23

【その他事項】

- ① 田の部の金額は、旧町ごとに全賃貸契約における平均値を算出し、その値の±70%を超える値（平均値より70%高額や70%低額）を除外したデータを元に再度計算し算出しています。
- ② 賃借料を物納支給（玄米）としている場合は、60 kg 当たり 17,000 円に換算しています。
（令和6年産米仮単価で換算）
- ③ 算出結果の100円未満を四捨五入しています。