（表面）

**農地法3条申請・農業(推進)委員確認書**

雲南市農業委員会会長　様

　下記の者が農地法3条に規定する所有権の移転、賃借権の設定または使用貸借権の設定等の申請につき確認したのでその結果を報告します。

　　　令和　　　年　　　月　　　日

　地区担当農業（推進）委員（自署）：

記

**１. 申請者・記入事項　・・・（注）申請者記入後、内容について農業（推進）委員が確認する事項です。**

**（１）申請人【次の項目は、必要事項を記入ください。】**

| 譲受人(賃借人) | 氏名 |  | 住所 |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 譲渡人(賃貸人) | 氏名 |  | 住所 |  |

**（２）申請（確認）地【次の項目は、必要事項を記入ください。】**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 申  請  土地 | 土地の所在 | 地　番 | 台帳地目 | 面　積 |
| 雲南市 |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**（３）譲渡・譲受事由・・・権利を設定し、又は移転しようとする事由**

**【次の項目は、**✔**チェックマーク及び必要事項を記入ください。】**

|  |  |
| --- | --- |
| 譲渡事由  （譲渡人） | □高齢になり耕作が困難になったため、後継者に譲渡する。  □遠方に居住しており、耕作が困難なため。  □その他 |
| 譲受事由  （譲受人） | □申請地を譲り受け、農業経営を主宰する。  □申請地を譲り受け、農業経営を拡大する。  □その他 |

（裏面）

**２. 農業(推進)委員・確認事項　・・・（注）農業(推進)委員が確認する事項です。**

**（１）確認事項【次の項目は、**✔**チェックマークを記入ください。】**

|  |  |
| --- | --- |
| ①申請地の状況 | 1)土地改良事業　　**□**改良済地　　**□**計画地　　**□**未実施地  2)農用地区域の有無　　**□**（農振）農用地区域内　　**□**農用地区域外  3)日本型直接支払制度区域  　①多面的機能支払制度区域の有無　　　　　　**□**区域内　　**□**区域外  ②中山間直接支払制度区域の有無　　　　　　**□**区域内　　**□**区域外  ③環境保全型農業直接支払制度区域の有無　　**□**区域内　　**□**区域外 |
| ②申請人の状況 | 1)農業者年金受給者の有無  **□**あり〔要確認(一定の要件あり、事務局へ問い合わせ)〕　　**□**なし |

**（２）申請書の確認【次の項目は、**✔**チェックマーク及び必要事項を記入ください。】**

|  |  |
| --- | --- |
| ①申請書類等の確認 | **□**確認済　　 　**□**未確認（理由：　　　　　　　　　　　　　　） |
| ②申請者の住所・  　氏名・職業 | **□**登記簿と一致　**□**所有者氏名が合致しない（相続を証明する書面が必要）  **□**住所が合致しない（住民票の添付が必要） |
| ③申請土地の所在等 | **□**登記簿と一致　　　**□**登記簿と一致しない |
| ④申請土地の耕作者 | **□**所有者本人　　　　**□**所有者以外（別途手続必要な場合あり) |

**３. 農業(推進)委員・総合意見**

**【次の項目は、**✔**チェックマーク及び必要事項を記入ください。】**

|  |  |
| --- | --- |
| **意　　見** | **□**許可妥当　　　　**□**要検討　　　　**□**許可不可  意見内容〔　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　〕 |