（様式例第９号の６）

農地法第１８条第６項の規定による通知書

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第１８条第６項の規定により通知します。

令和　　　年　　　月　　　日

通知者　賃貸人(自署)

　〃　　賃借人(自署)

雲南市農業委員会会長　　加 藤 一 郎　様

記

1. 賃貸借の当事者の氏名（名称）及び住所

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 当事者の別 | 氏名（名称） | 現住所 |
| 賃貸人 |  |  |
| 賃借人 |  |  |

1. 土地の所在、地番、地目、及び面積

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地の所在 | 地番 | 地目 | 面積　　㎡ | 備考（権利種別・期間等） |
| 台帳 | 現況 |
|  |  |  |  | 　 |  |

1. 賃貸借契約の内容

年間賃借料　　　　　　　円　もしくは　玄米　　　　㎏

1. 農地法第１８条第１項ただし書きに該当する事由の詳細
2. 賃貸借の解約の申入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

賃貸借の解約の申入れをした日　　　　 令和　　　年　　　月　　　日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日　　　 令和　　　年　　　月　　　日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日　 令和　　　年　　　月　　　日

賃貸借の合意による解約をした日　　　 令和　　　年　　　月　　　日

1. 土地の引き渡しの時期　　　　　　　　　　 令和　　　年　　　月　　　日
2. その他参考となるべき事項

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 農業(推進)委員確認欄 | （意見） | 　 |

**農　地　賃　貸　借　解　約　契　約　書**

令和　　　年　　　月　　　日

賃貸人　　住　所　雲南市　　　　　　　　　　　　　　　番地

　　　　　氏　名(自署)

賃借人　　住　所　雲南市　　　　　　　　　　　　　　　番地

　　　　　氏　名(自署)

上記当事者（以下賃貸人を「甲」賃借人を「乙」という。）の間の農地賃貸借の解約について、下記のとおり契約を締結する。

記

1. 土地の表示

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大字 | 地番 | 地目 | 面積　 ㎡ | 小作料 | 備考 |
|  |  |  |  | 円 |  |

1. 乙は、　　　　　　　　　　　の為、上記賃借地の賃貸契約の解約を甲に申し入れ甲はこれに同意し、解約をする。
2. 甲、乙双方は農地法第18条第1項第2号により、同法の規定による許可申請は行わず同法第18条第6項により本契約の写しを雲南市農業委員会に送付する。
3. 土地の引き渡しの時期　　　令和　　　年　　　月　　　日
4. 離作補償の条件
5. その他