

○雲南市建築基準法施行細則

平成24年12月25日

規則第44号

改正 平成27年3月23日規則第29号

平成30年11月28日規則第34号

令和2年3月23日規則第21号

令和3年3月31日規則第22号

(趣旨)

第1条 建築基準法（昭和25年法律第201号。以下「法」という。）の施行については、建築基準法施行令（昭和25年政令第338号。以下「政令」という。）、建築基準法施行規則（昭和25年建設省令第40号。以下「省令」という。）及び島根県建築基準法施行条例（昭和48年島根県条例第20号。以下「県条例」という。）に定めるもののほか、この規則の定めるところによる。

(確認申請等の添付図書)

第2条 法第6条第1項の規定による確認の申請、法第18条第2項の規定による通知又は法第86条の8第1項の規定による認定の申請（以下「確認申請等」という。）には、その計画に係る建築物の敷地と県条例第4条に規定する崖との状況を示す断面図を添えなければならない。ただし、当該敷地が宅地造成等規制法（昭和36年法律第191号）第8条第1項の規定による許可を受けたものである場合にあっては、この限りでない。

(名義等変更届)

第3条 法第6条第4項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）又は法第18条第3項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）の規定による確認済証の交付（以下「確認済証の交付」という。）を受けた建築物又は工作物（以下「建築物等」という。）の建築主、設置者又は築造主（以下「建築主等」という。）は、当該建築物等の工事完了前に、その氏名若しくは住所に変更があったとき又は建築主等の地位の承継があったときは、名義等変更届（様式第1号）の正本及び副本を建築主事に提出しなければならない。

(設計変更届)

第4条 確認済証の交付を受けた建築物等の建築主等は、当該建築物等の設計内容の変更（法第6条第1項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）の規定により計画の変更の確認の申請を要するもの及び法第18条第2項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）の規定により計画の変更の通知を要するものを除く。）をしようとする場合においては、設計

変更届（様式第2号）の正本及び副本に当該変更しようとする設計内容を示す図書を添えて、建築主事に提出しなければならない。

（工事取りやめ届）

第5条 法第6条第4項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）、法第6条の2第1項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）又は法第18条第3項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）の規定による確認済証の交付を受けた建築物等の建築主等は、当該建築物等の工事を取りやめたときは、工事取りやめ届（様式第3号）を建築主事又は確認済証を交付した指定確認検査機関に提出しなければならない。

2 指定確認検査機関は、前項の工事取りやめ届を受理したときは、速やかにその旨を市長に報告しなければならない。

（確認申請手数料等の減額）

第6条 法第6条第1項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）の規定による確認、法第7条第1項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）の規定による完了検査及び法第7条の3第1項第2号の規定による中間検査に係る建築物等が次の各号のいずれかに該当する場合には、当該建築物等に係る確認申請手数料、完了検査申請手数料又は中間検査手数料（以下「手数料」という。）の額（構造計算適合性判定の手数料の額を除く。）は、雲南市手数料徴収条例（平成16年雲南市条例第68号）別表第3に規定する額の2分の1の額とする。

- (1) 市内で実施される公共事業のため、補償を受けた建築物等に代わるものとして建築又は築造する場合
  - (2) 建築物等が災害により滅失又は損壊した日から6月以内に被災者自ら使用するために建築又は築造する場合
- 2 前項の規定により手数料の減額を受けようとする者は、前項第1号の場合にあっては公共事業施行者の発行する証明書を、前項第2号の場合にあっては建築物等の被災地を管轄する市町村長の発行する罹災証明書を確認申請書、完了検査申請書又は中間検査申請書に添えて提出しなければならない。ただし、完了検査の申請又は中間検査の申請に係る手数料の減額を受けようとする者が、確認の申請に係る手数料の減額を受ける際に建築主事にこれらの証明書を提出している場合にあっては、この限りでない。

（工事監理者等の報告）

第7条 建築主（法第6条第1項又は法第6条の2第1項の規定による確認の申請（以下この項及び次項において「確認申請」という。）を行う必要のない者及び市町村を除く。）は、工事監理を委託する場合において工事監理者を選任し、又は変更したときは、次の各号に掲げる場合の区分に応じ、当該

各号に定める時期に、工事監理委託状況報告書（様式第4号）を建築主事又は確認を受ける指定確認検査機関に提出しなければならない。

（1） 確認申請をする時までに工事監理者を選任した場合 確認申請をする時

（2） 確認申請をした後に工事監理者を選任した場合 工事に着手する前

（3） 工事監理者を変更した場合 工事監理者の変更後の速やかな時期

2 建築主（確認申請及び法第18条第2項の規定による通知（以下この項において「計画通知」という。）を行う必要のない者並びに前項の規定の適用を受ける者を除く。）は、確認申請又は計画通知をした後に工事監理者を選任し、又は変更したときは、工事に着手する前に（変更の場合にあっては、変更後速やかに）工事監理者報告書（様式第4号の2）を建築主事又は確認申請をした指定確認検査機関に提出しなければならない。

3 建築主等（法第6条第1項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）若しくは法第6条の2第1項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）の規定による確認の申請又は法第18条第2項（法第88条第1項において準用する場合を含む。）の規定による通知を行う必要のある者に限る。）は、当該確認の申請又は通知をした後に工事施工者を選任し、又は変更したときは、工事に着手する前に（変更の場合にあっては、変更後速やかに）工事施工者報告書（様式第4号の3）を建築主事又は当該確認の申請をした指定確認検査機関に提出しなければならない。

4 指定確認検査機関は、第1項第2号若しくは第3号、第2項又は前項の報告書を受理したときは、速やかにその旨を市長に報告しなければならない。

（工事監理の報告）

第8条 法第5条の6第4項の規定により建築士である工事監理者を定めなければ工事をすることができない建築物で法第6条第4項の規定による確認済証の交付を受けたもの（市町村が建築主である建築物を除く。）の工事監理者は、次の各号に掲げる工事のうち該当する工事に係る工事監理状況報告書（様式第4号の4）を完了検査申請書に添えて、建築主事又は指定確認検査機関に提出しなければならない。

（1） 杖の工事

（2） 基礎の配筋の工事

（3） 各階の壁、柱、床及びはり並びに屋根の配筋の工事

（4） 柱脚の工事（構造耐力上主要な柱が鉄骨造である場合に限る。）

（5） 柱、はり及び筋かいの接合並びに耐力壁の工事（構造耐力上主要な柱、はり及び筋かい並びに耐力壁が木造又は鉄骨造である場合に限る。）

（し尿浄化槽の構造基準の規制強化区域の指定）

第9条 政令第32条第1項第1号の表に掲げる特定行政庁が衛生上特に支障があると認めて規則で指定する区域は、雲南省全域とする。

(道路の位置の指定等の申請等)

第10条 法第42条第1項第5号に規定する道路の位置の指定、変更又は廃止をしようとする者は、道路位置指定（変更・廃止）申請書（様式第5号）を市長に提出しなければならない。

2 前項の規定により道路の位置の指定又は変更をしようとする者は、位置指定道路の基準に適合するように管理する旨の確約書（様式第5号の3）を市長に提出しなければならない。

3 市長は、第1項の規定による申請を承認したときは、その旨を道路位置指定（変更・廃止）通知書（様式第5号の2）により当該申請者に通知するものとする。

(建築物の許可申請に係る添付図書等)

第11条 法第85条第3項又は第5項に係る許可を申請する場合における省令第10条の4第1項の特定行政庁が規則で定める図書又は書面は、次のとおりとする。

(1) 付近見取図（方位、道路及び目標となる地物を明示すること。）

(2) 配置図（縮尺、方位、敷地内における建築物の位置並びに敷地に接する道路の位置及び幅員を明示すること。）

(3) 各階平面図（縮尺、間取、各室の用途並びに壁及び開口部の位置を明示すること。）

2 市長は、特に必要があると認めるときは、前項に規定する図書のほか、他の図書の提出を求めることができる。

3 省令第10条の4第1項に規定する許可申請書は、正本1通及び副本2通を提出しなければならない。

4 第3条、第4条及び第5条第1項の規定は、省令第10条の4第1項の許可関係規定による許可を受けた建築主が、当該建築物の工事完了前に、その氏名若しくは住所に変更のあったとき、その地位の承継があったとき、当該建築物の設計内容を変更しようとするとき又は工事を取りやめたときに準用する。この場合において、第3条及び第4条の規定中「建築主」であるのは「市長」と、第5条第1項の規定中「建築主」又は「確認済証を交付した指定確認検査機関」とあるのは「市長」と読み替えるものとする。

(建築物の敷地と道との関係の建築の認定申請に係る添付図書等)

第11条の2 法第43条第2項第1号の規定による認定を申請する場合にあっては、省令第10条の4の2第1項の特定行政庁が規則で定める図書又は書面は、次の各号に掲げる場合の区分に応じ、当該各号に定める図書とする。

(1) 省令第10条の3第1項第1号に規定する道である場合 次に掲げる図書

- ア 付近見取図（方位、道路及び目標となる地物を明示すること。）
- イ 配置図（縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の用途、延べ面積、位置、構造及び出入口の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別、擁壁の位置、土地の高低、建築物の各部分の高さ並びに敷地の周囲の道、通路その他の空地の配置（道及び通路にあっては位置、延長及び幅員）を明示すること。）
- ウ 各階平面図（縮尺、方位、間取、各室の用途、開口部及び防火戸の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁の構造を明示すること。）
- エ 2面以上の立面図（縮尺、開口部の位置及び構造並びに延焼のおそれのある部分の外壁及び軒裏の構造を明示すること。）
- オ 2面以上の断面図（縮尺、軒及びひさしの出並びに軒の高さ及び建築物の高さを明示すること。）

(2) 省令第10条の3第1項第2号に規定する道である場合 次に掲げる図書

- ア 前号アからオまでに掲げる図書
- イ 道の敷地に係る土地の登記事項証明書（地番及び権利者が明示されていること。）
- ウ 道の敷地に係る土地の公図の写し（地番が明示されていること。）
- エ 擁壁等の安定計算書（採用した計算規準、設計条件及び安定計算の結果を明示すること。）
- オ 二次製品の仕様書（使用する製品が明示されていること。）
- カ 計画平面図（縮尺、方位、道の範囲の境界の位置、境界の標示方法（側溝、縁石、境界杭、鉢、プレート等）、道の範囲の丈量図、道の幅員、延長及び隅切形状、転回広場の位置、形状及び間隔、道の周辺の土地利用計画（宅地の区割図及び面積）、県条例第4条に規定する崖付近の建築物に係る適合性（周辺の土地の利用範囲を含む。）、擁壁の位置及び構造、道が接続する道路の路線名及び有効幅員、道、道が接続する道路及び周辺の土地利用の部分の高さ並びに排水計画を明示すること。）
- キ 地籍測量図（道の範囲の全体及び地番ごとの面積が明示されていること。）
- ク 標準断面図（道の幅員及び境界の位置、境界の標示方法並びに路面の勾配並びに舗装構成、側溝及び道の境界線を明示すること。）
- ケ 横断図（道の幅員及び境界の位置、境界の標示方法並びに路面の勾配を明示すること。）

- コ 縦断図（道の延長及び勾配並びに転回広場の間隔を明示すること。）
  - サ 擁壁等の構造図（擁壁の寸法及び構造を明示すること。）
  - シ 承諾書（様式第5号の4）
- 2 市長は、特に必要があると認めるときは、前項に規定する図書のほか、他の図書の提出を求めることができる。
- 3 省令第10条の4の2第1項に規定する認定申請書は、正本1通及び副本1通を提出しなければならない。
- 4 第3条、第4条及び第5条第1項の規定は、省令第10条の4の2第1項の認定関係規定による認定を受けた建築主が、当該建築物の工事完了前に、その氏名若しくは住所に変更のあったとき、その地位の承継があったとき、当該建築物の設計内容を変更しようとするとき又は工事を取りやめたときに準用する。この場合において、第3条及び第4条の規定中「建築主事」とあるのは「市長」と、第5条第1項の規定中「建築主事又は確認済証を交付した指定確認検査機関」とあるのは「市長」と読み替えるものとする。
- （特殊建築物等の敷地又は建築物と道路との関係における制限の特例に係る認定申請）

第11条の3 県条例第6条第1項ただし書若しくは第2項ただし書、県条例第8条第4号又は県条例第9条第1項ただし書の認定を受けようとする者は、建築物認定申請書（様式第6号）の正本1通及び副本3通に次の各号に掲げる場合の区分に応じ、当該各号に掲げる図書を添えて市長に提出しなければならない。

- (1) 県条例第6条第1項ただし書若しくは第2項ただし書又は県条例第8条第4号の認定を申請する場合 次に掲げる図書
  - ア 付近見取図（方位、道路及び目標となる地物を明示すること。）
  - イ 配置図（縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の用途、延べ面積、位置、構造及び出入口の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別、擁壁の位置、土地の高低、建築物の各部分の高さ並びに敷地の周囲の道、通路その他の空地の配置（道及び通路にあっては位置、延長及び幅員）を明示すること。）
  - ウ 各階平面図（縮尺、方位、間取及び各室の用途を明示すること。）
  - エ 2面以上の立面図（縮尺、軒及びひさしの出並びに軒及び建築物の高さを明示すること。）
- (2) 県条例第9条第1項ただし書の認定を申請する場合 次に掲げる図書
  - ア 付近見取図（方位、道路及び目標となる地物を明示すること。）
  - イ 配置図（縮尺、方位、敷地内における建築物の位置並びに敷地に接する道路の位置及び幅員を明示すること。）

ウ 各階平面図（縮尺、間取及び各室の用途を明示すること。）

- 2 市長は、特に必要があると認めるときは、前項に規定する図書のほか、他の図書の提出を求めることができる。
- 3 市長は、第1項の規定による申請に対して認定をしたときは、その旨を建築物認定通知書（様式第6号の2）により当該申請者に通知するものとする。
- 4 第3条、第4条及び第5条第1項の規定は、第1項の規定による申請に係る認定を受けた建築主が、当該建築物の工事完了前に、その氏名若しくは住所に変更のあったとき、その地位の承継があったとき、当該建築物の設計内容を変更しようとするとき又は工事を取りやめたときに準用する。この場合において、第4条及び第5条の規定中「建築主事」とあるのは「市長」と、第5条第1項の規定中「建築主事又は確認済証を交付した指定確認検査機関」とあるのは「市長」と読み替えるものとする。

（建蔽率の緩和）

第12条 法第53条第3項第2号の特定行政庁が指定する敷地は、次に掲げる敷地とする。

- (1) 幅員が4メートル以上の2以上の道路（その幅員の合計が10メートル以上のものに限る。）に接する敷地で、その敷地の外周の長さの3分の1以上が当該道路に接するもの
- (2) 幅員が4メートル以上の道路、公園又は広場に接する敷地で、その敷地の外周の長さの3分の1以上が当該道路、公園又は広場に接するもの  
(1の敷地とみなすこと等による制限の緩和に係る認定申請書等の提出部数)

第13条 省令第10条の16第1項及び第2項に規定する認定申請書並びに省令第10条の21第1項に規定する認定取消申請書は、正本1通及び副本2通を提出しなければならない。

（制限緩和に係る不適合既存建築物の増築等の届）

第14条 法第86条の7の規定により既存建築物に対する制限の緩和を受けることとなる建築物に係る同条の増築、改築、大規模の修繕又は大規模の模様替（政令第137条の7及び政令第137条の12第4項に規定する範囲内のものに限る。）をする建築主は、不適合既存建築物届（様式第7号）の正本及び副本に、次に掲げる図面を添えて市長に提出しなければならない。

- (1) 付近見取図（方位、道路及び目標となる地物を明示すること。）
- (2) 配置図（縮尺、方位、敷地内における建築物の位置並びに敷地に接する道路の位置及び幅員を明示すること。）
- (3) 各階平面図（縮尺、間取、各室の用途並びに壁及び開口部の位置を明示すること。）

(全体計画認定の申請書等の提出部数)

第15条 省令第10条の23第1項に規定する全体計画認定申請書及び省令第10条の24第1項に規定する全体計画変更認定申請書は、正本1通及び副本2通を提出しなければならない。

(取下届)

第16条 法、政令、省令、県条例又はこの規則の規定により申請書を提出した者は、当該申請を取り下げようとするときは、取下届（様式第8号）を提出しなければならない。

(積雪荷重)

第17条 政令第86条第3項の規定により特定行政庁が定める数値は、次の表の（い）欄に掲げる区域の区分に応じ、（は）欄に掲げる標高の区域においては（ろ）欄に掲げる数値とし、（は）欄に掲げる標高の区域以外の区域においては（に）欄に掲げる数値とする。

(い)		(ろ)	(は)	(に)
区域		垂直積雪量（単位 メートル）	標高（単位 メートル）	垂直積雪量（単位 メートル）
雲南市	大東町の区域	0. 60	50	$(L - 50) \times 0.0036 + 0.60$
	加茂町の区域	0. 62	39	$(L - 39) \times 0.0036 + 0.62$
	木次町の区域	0. 57	40	$(L - 40) \times 0.0036 + 0.57$
	三刀屋町の区域	0. 59	45	$(L - 45) \times 0.0036 + 0.59$
	吉田町の区域	1. 67	370	$(L - 370) \times 0.0036 + 1.67$
	掛合町の区域	1. 15	215	$(L - 215) \times 0.0036 + 1.15$
備考				

- 1 Lは建築場所の標高（単位 メートル）を表すものとする。
- 2 大東町の区域、加茂町の区域、木次町の区域、三刀屋町の区域、吉田町の区域及び掛合町の区域は平成16年10月31日現在のものである。
- 2 政令第86条第2項ただし書の規定による多雪区域は、前項の垂直積雪量が1メートル以上の区域とする。
- 3 前項の多雪区域における積雪の単位荷重は、次の表の数値以上としなければならない。

垂直積雪量（単位 センチメートル）	積雪1センチメートル当たりの単位荷重（単位 1平方メートルにつきニュートン）
100	20
150	28
200	30
250	32
300	33
400以上	35
ただし、中間値は直線的に補間する。	

#### 附 則

この規則は、平成25年4月1日から施行する。

#### 附 則（平成27年3月23日規則第29号）

この規則は、平成27年6月1日から施行する。

#### 附 則（平成30年11月28日規則第34号）

この規則は、平成31年12月1日から施行する。ただし、第11条の次に1条を加える改正規定及び様式第5号の4を加える改正規定は、平成31年12月17日から施行する。

#### 附 則（令和2年3月23日規則第21号）

この規則は、令和2年4月1日から施行する。

#### 附 則（令和3年3月31日規則第22号）

この規則は、令和3年4月1日から施行する。

様式第1号（第3条関係）

名義等変更届		年　月　日
雲南市長 (建築主事)	様	届出者　住所 氏名
次のとおり建築主(設置者、築造主)の名義等を変更したので届け出ます。		
1 許可（認定、確認、通知）年月 日及び番号	年　月　日 第　　号	
2 変更後の住所及び氏名	電話(　　)　－	
3 変更前の住所及び氏名	電話(　　)　－	
4 理由		
※受付欄	※備考	

- 注 1 ※印欄は、記入しないこと。  
2 認定申請に係るものにあっては雲南市長に、確認申請及び通知に係  
るものにあっては建築主事に提出すること。

## 様式第2号（第4条関係）

設計変更届		
年　月　日		
雲南市長 (建築主事)　　様		
届出者　住所 氏名		
次のとおり設計変更をしたいので届け出ます。		
1　建築主等の住所及び氏名	電話(　　)　　-	
2　建築場所		
3　許可（認定、確認、通知）年月 日及び番号	年　月　日 第　号	
	(　)建築士　　(　)登録第　　号	
4　設計者の資格、住所、氏名及び 建築士事務所名	(　)建築士事務所(　)登録第　　号	
	電話(　　)　　-	
5　変更内容		
項目	変更前	変更後
※受付欄		※備考

注　※印欄は、記入しないこと。

様式第3号（第5条関係）

工事取りやめ届	
年　月　日	
雲南市長 (建築主事) (指定確認検査機関)　　様	
届出者　住所 氏名	
次の建築物等の工事を取りやめたので届け出ます。	
1　建築主等の住所及び氏名	電話(　　)　ー
2　許可（認定、確認、通知）年月 日及び番号	年　月　日　第　号
3　敷地の地名及び地番	
4　建築物等の用途	
※受付欄	※備考

注　※印欄は、記入しないこと。

## 様式第4号（第7条関係）

工事監理委託状況報告書			年　月　日
建築主事 指定確認検査機関　様  報告者　住所 氏名			
次のとおり工事監理者を選任(変更)したので報告します。			
1 確認年月日及び番号	年　月　日 第　号		
2 敷地の地名及び地番			
3 建築物の用途			
4 選任 (変更後)	建築士 法第2 条の書 面交付 状況等	交付を受け た年月日	年　月　日
		建築士事務 所の名称、 郵便番号、 所在地及び 電話番号並 びに開設者 の氏名	( )建築士事務所 ( )登録第　号  電話(　) -
		工事監理者 の資格及び 氏名	① ( )建築士 ( )登録第　号 ② ( )建築士 ( )登録第　号 ③ ( )建築士 ( )登録第　号
		工事監理の 実施期間及 び方法	
	5 解任	工事監理者の資格及 び氏名並びに建築士 事務所の名称	( )建築士 ( )登録第　号  ( )建築士事務所 ( )登録第　号  ( )建築士 ( )登録第　号  ( )建築士事務所 ( )登録第　号
※受付欄		※備考	

- 注 1 ※印欄は、記入しないこと。
- 2 4欄は、建築士法第24条の8の規定により交付を受けた書面に記載されている内容及びその他の必要事項を記入すること。なお、建築士法第24条の8の規定により交付を受けた書面の写しを添付すれば、書面に記載のある事項は4欄には記入しなくてもよいこと。
- 3 4欄の開設者の氏名は、開設者が法人の場合はその名称及び代表者の氏名を記入すること。
- 4 工事監理者が2人以上のときは、代表となる工事監理者を4欄の①に記入すること。
- 5 欄内に記入しきれないときは、別紙に記入して添付すること。

## 様式第4号の2（第7条関係）

工事監理者報告書			
年　月　日			
建築主事 指定確認検査機関　様			
報告者　住所 氏名			
次のとおり工事監理者を選任(変更)したので報告します。			
1 確認年月日及び番号	年　月　日　第　号		
2 敷地の地名及び地番			
3 建築物の用途			
4 選任 (変更後)	工事監理者の資格及び 氏名並びに 建築士事務 所の名称、 郵便番号、 所在地及び 電話番号	①	(　)建築士　(　)登録第　号 (　)建築士事務所(　)登録第　号 電話(　)　—
		②	(　)建築士　(　)登録第　号 (　)建築士事務所(　)登録第　号 電話(　)　—
		③	(　)建築士　(　)登録第　号 (　)建築士事務所(　)登録第　号 電話(　)　—
		5 解任	工事監理者の資格及び 氏名並びに 建築士事務 所の名称
※受付欄		※備考	

- 注 1 ※印欄は、記入しないこと。
- 2 工事監理者が2人以上のときは、代表となる工事監理者を4欄の①に記入すること。
- 3 欄内に記入しきれないときは、別紙に記入して添付すること。

## 様式第4号の3（第7条関係）

工事施工者報告書		
年　月　日		
建築主事 指定確認検査機関　様		
報告者　住所 氏名		
次のとおり工事施工者を選任(変更)したので報告します。		
1 確認年月日及び番号	年　月　日　第　号	
2 敷地の地名及び地番		
3 建築物の用途		
4 選任 (変更後)	工事施工者 の氏名、営 業所名、郵 便番号、所 在地及び電 話番号	建設業の許可(　　)第　　号  電話(　　)　－
5 変更前	工事施工者 の氏名、営 業所名、郵 便番号、所 在地及び電 話番号	建設業の許可(　　)第　　号  電話(　　)　－
※受付欄		※備考

注 1 ※印欄は、記入しないこと。

2 欄内に記入しきれないときは、別紙に記入して添付すること。

## 様式第4号の4（第8条関係）

工事監理状況報告書		年　月　日	
建築主事 指定確認検査機関　様			
工事監理者　住所 氏名 ( )建築士　( )登録第　号 ( )建築士事務所( )登録第　号 電話(　)　-			
次のとおり工事監理状況を報告します。			
1　建築主の住所及び氏名			
2　建築物の名称及び所在地			
3　工事施工者の住所及び氏名			
4　建築物の用途及び構造			
5　確認年月日及び番号	年　月　日	第　　号	
6　工事完了予定期間	年　月　日		
7　委託を受けた工事監理の期間			
8　第8条各号に掲げる工事の 工事監理の状況	別紙のとおり		
※受付欄		※備考	

- 注 1　※印欄は、記入しないこと。  
 2　工事監理者が2人以上のときは、報告者は代表となる工事監理者と  
 　すること。  
 3　欄内に記入しきれないときは、別紙に記入して添付すること。  
 4　工事監理を委託せずに建築主自ら行う場合は、7欄は、工事監理の  
 　予定期間を記入すること。

別紙

工事の内容			
確認年月日	年 月 日	確認を行った 工事監理者の 資格及び氏名	( )建築士( )登録第 号
確認事項			
工事監理者が確認している状況を示す写真			
工事の内容			
確認年月日	年 月 日	確認を行った 工事監理者の 資格及び氏名	( )建築士( )登録第 号
確認事項			
工事監理者が確認している状況を示す写真			

## 様式第5号（第10条関係）

(表)

道路位置指定(変更・廃止)申請書						年	月	日	
雲南市長 様			申請者 氏名						
建築基準法第42条第1項第5号に規定する道路の位置の指定(変更・廃止)を申請します。									
1 申請者住所・氏名			電話( ) -						
2 道路の位置	ア 用途地域			地域					
	イ 防火地域								
	ウ その他の区域・地域・地区			地域					
	エ 都市計画関係			有・無					
	オ 地名・地番	地目	面積	土地関係有権者		建築物(工作物)関係有権者		所有者	借主
				土地関係有権者		建築物(工作物)関係有権者			
				$m^2$					
				$m^2$					
				$m^2$					
				$m^2$					
$m^2$									
$m^2$									
$m^2$									
$m^2$									
3 道路	ア 道路番号	イ 幅員	ウ 延長	エ 道路標示方法					
		$m$	$m$						
		$m$	$m$						
	$m$	$m$							
4 工事着手(予定)の日		年 月 日		5 工事完了(予定)の日		年 月 日			
※受付欄				※備考					
※指定番号		第 号		※指定年月日		年 月 日			

注 ※印欄は、記入しないこと。

(裏)

### 道路位置指定(変更・廃止)承諾書

住所 氏名 様

あなたが下記の土地について道路の（位置の）指定(変更・廃止)を申請されることについては、権利者として異議なく承諾します。

## 様式第5号の2（第10条関係）

## 道路位置指定(変更・廃止)通知書

年　月　日

様

雲南市長

印

この申請の道路は、指定(変更・廃止)したので通知します。

1 申請者住所・氏名		電話( ) -					
2 道路の位置	ア 用途地域			地域			
	イ 防火地域						
	ウ その他の区域・地域・地区			地域			
	エ 都市計画関係			有・無			
	オ 地名・地番	地目	面積	土地関係有権者		建築物(工作物)関係有権者	
				所有者	借主	所有者	借主
			$m^2$				
			$m^2$				
			$m^2$				
			$m^2$				
		$m^2$					
		$m^2$					
		$m^2$					
		$m^2$					
3 道路	ア 道路番号	イ 幅員	ウ 延長	エ 道路標示方法			
		m	m				
		m	m				
	m	m					
4 工事着手(予定)の日	年 月 日		5 工事完了(予定)の日	年 月 日			
備考							
指定番号	第 号		指定年月日	年 月 日			

様式第5号の3（第10条関係）

位置指定道路の基準に適合するように管理する旨の確約書

\_\_\_\_\_の申請に係る道路の位置の指定申請により道路の敷地となる土地の管理者にあっては、当該土地を将来にわたり道路の位置の指定を受ける際の基準に適合するよう管理します。また、当該土地の所有権の移転又は管理者の変更をする場合には、本内容について、責任を持って承継します。

1 地名・地番	2 管理者の住所	3 管理者の氏名	印

注 1 下線部には、道路の位置の指定を申請する者の氏名（法人の場合は、名称及び代表者氏名）を記入してください。

2 1欄には、道路の敷地となる土地の所在地を記入してください。

様式第5号の4（第11条の2関係）

承諾書				
1 承諾年月日	2 地名・地番	3 権利の種別	4 住所・氏名	印

- 注 1 2欄には、申請に係る土地の所在地を記入してください。  
2 3欄には、所有者、権利者、管理者等を記入してください。

様式第6号（第11条の3関係）

## 建築物認定申請書

年 月 日

雲南市長様

申請者 住所

氏名

島根県建築基準法施行条例第 条第 項（第 号・ただし書）の規定による認定を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実に相違ありません。

1 建築主住所・氏名					
2 代理人住所・氏名					
敷地の位置	イ 地名・地番				
	ロ 用途地域			ニ その他の区域・ 地域・地区・ 又は街区	
	ハ 防火地域	防火・準防火・指定なし			
4 主要用途				6 敷地面積	m <sup>2</sup>
5 工事種別					
建築物の面積		申請部分	申請以外の部分	合計	9 敷地面積との割合
7 建築面積		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	%
8 延べ面積		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	%
10 工事着手予定日		年 月 日		11 工事完了予定日	年 月 日
申請する建築物に係る状況	12 イ 高さ	地上 m		地下 m	
	ロ 階数	地上 階		地下 階	
	ハ 構造			ニ 耐火建築物等	
13 道路の空状況	イ 敷地が接する道路の幅員	m			
	ロ 道路と敷地が接する部分の長さ	m		ハ 敷地の周長	m

	ニ 空地等の状況
1 4 その他必要な事項	
※ 受 付 欄	※ 認 定 欄

注 ※印は記入しないこと。

様式第6号の2（第11条の3関係）

## 建築物認定通知書

第 号  
年 月 日

申請者 様

雲南市長 印

下記による認定申請書及び添付図書に記載の計画について、島根県建築基準法施行条例第 条第 項の規定に基づき、認定しましたので通知します。

記

1. 申請年月日 年 月 日
2. 建築場所
3. 建築物又はその部分の概要
  - イ. 主要用途
  - ロ. 工事種別
  - ハ. 構造
- ニ. 申請部分の延べ面積 m<sup>2</sup>
- ホ. 申請に係る建築物の数

（注意）この通知書は、大切に保存しておいてください。

## 様式第7号（第14条関係）

不適合既存建築物届										
年　月　日										
雲南市長　　様										
届出者　住所 氏名										
建築基準法第86条の7の規定により、既存建築物に対する制限の緩和を受けることとなる建築物を届け出ます。										
1 所有者住所及び氏名				電話(　)　ー						
2 管理者又は占有者 住所及び氏名				電話(　)　ー						
3 敷地の位置				ア 地名及び地番						
				イ 用途地域						
				ウ 防火地域		防火・準防火・指定なし				
4 その他の区域、地域及び地区										
5 主要用途										
6 敷地面積				$m^2$	9 敷地面積との比					
7 建築面積				$m^2$	% %					
8 延べ面積				$m^2$	%					
建 築 物 の 内 容	用途	階数	建築 面積	延べ 面積	作業場の 床面積	構造	屋根	外壁	防 火 壁 の 有 無	
			$m^2$	$m^2$	$m^2$					
			$m^2$	$m^2$	$m^2$					
			$m^2$	$m^2$	$m^2$					
			$m^2$	$m^2$	$m^2$					
原 動 機	11 種類		出力	台	運転機械			12 危 險 物	種類	数量

13 事 項 不 適 合	
※ 14 調 査 欄	<p>上記既存建築物を現地調査した結果、事実に相違ありません。</p> <p style="text-align: right;">年   月   日</p> <p style="text-align: center;">調査員職氏名</p> <p style="text-align: right;">印</p>

- 注 1 ※印欄は、記入しないこと。
- 2 3欄（アを除く。）から13欄までには建築基準法施行令第137条に規定する「基準時」における状況を記入すること。
- 3 3欄のウは、該当する箇所を○印で囲むこと。

様式第8号(第16条関係)

取下届	
年　月　日	
雲南市長 (建築主事) (指定確認検査機関)　　様	
届出者　住所 氏名	
次の申請を都合により取り下げたいので届け出ます。	
1　申請者住所及び氏名	電話(　　)　ー
2　敷地の地名及び地番	
3　建築物の用途	
4　申請者名及び提出年月日	年　月　日
※受付欄	※備考

注 1 ※印欄は、記入しないこと。

2 確認申請に係るものにあっては建築主事に、それ以外の申請に係るものにあっては雲南市長に提出すること。

様式第1号（第3条関係）  
様式第2号（第4条関係）  
様式第3号（第5条関係）  
様式第4号（第7条関係）  
様式第4号の2（第7条関係）  
様式第4号の3（第7条関係）  
様式第4号の4（第8条関係）  
様式第5号（第10条関係）  
様式第5号の2（第10条関係）  
様式第5号の3（第10条関係）  
様式第5号の4（第11条の2関係）  
様式第6号（第11条の3関係）  
様式第6号の2（第11条の3関係）  
様式第7号（第14条関係）  
様式第8号（第16条関係）