

雲南市公営住宅等長寿命化計画（追補）

令和3年6月

雲 南 市

既設公営住宅において、ライフサイクルコストの縮減を図るために省エネルギー対応の改善事業を実施することから、雲南市公営住宅等長寿命化計画に次の事項を追加する。

3. 長寿命化に関する基本方針

(3) 改善事業の実施による長寿命化及びライフサイクルコストの縮減に関する方針

【雲南市公営住宅等ストック改善重点項目】に赤字部分を追加する。

種別	改善項目
基本的な住宅性能の確保 (居住性向上型改善)	<ul style="list-style-type: none">・ 3 箇所給湯及び浴室へのシャワー設備の設置・ 電気容量の確保・ 下水処理施設への接続
高齢化対応 (福祉対応型改善)	<ul style="list-style-type: none">・ 跨ぎやすい浴槽への変更・ 浴室への手すりの設置・ 便所への手すりの設置・ 居室内階段への手すりの設置・ 共用階段への手すりの設置
長期活用に不可欠な改修 (長寿命化型改善)	<ul style="list-style-type: none">・ 外壁改修
ライフサイクルコストの縮減 (省エネルギー型改善)	<ul style="list-style-type: none">・ 共用部照明設備の LED 化

