

(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
(2)	共通費							
(2) 1	積上げ共通費							
1	積上げ共通仮設費							
	賃貸料金 仮囲鉄板H=2.0	仮囲鉄板H=2.0 t=1.2 W500 無塗 5ヶ月	84.3	m				
	クロスゲート	幅6.0m × 1.8m 片開き キャスターゲート 5ヶ月	1.0	ヶ所				
	交通誘導員B		20.0	人				
	VOC測定費	Fバッジ	4.0	ヶ所				
	VOC測定費	Vバッジ	4.0	ヶ所				
	トラロープ張り	H=1000 ロープ止め杭@2000	192.5	m				
		小 計						
2	積上げ一般管理費等							
	資力確保措置 住宅瑕疵担保責任保険		1.0	式				
		小 計						
(2) 1	積上げ共通費	計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
<b>AD-1</b>	<b>建築主体工事費</b>							
<b>1</b>	<b>直接仮設工事</b>							
	遣 方	一般	137.0	m2				
	墨出し	〃	137.0	m2				
	養生費	〃	237.0	m2				
	整理清掃後片付け	〃	237.0	m2				
	外部枠組足場(手すり先行方式)	90日掛払、運搬、足場板、階段共 枠組足場 建地幅 900	429.0	m2				
	安全手すり(手すり先行方式)	90日掛払、運搬共	49.50	m				
	〃 防音シート	掛払い 修理費 運搬共	429.0	m2				
	内部足場	転用2回 修理費共 脚立 階高4.0以下	264.0	m2				
	階段仕上足場	掛払い 修理費 運搬共	17.5	m2				
	仮設材運搬	脚立 2階建て	264.0	m2				
<b>1</b>	<b>直接仮設工事</b>	<b>小計</b>						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
2	土工事								
	根切	機械		13.00	m3				
	すきとり	H200程度		30.00	m3				
	床付			136.40	m2				
	埋め戻し(B種)	発生土		22.90	m2				
	発生材運搬代用 残土運搬	ダンプトラック4t積級、バックホウ0.28m3級 35.0km以下		29.60	m3				
	残土処分	サンエイト (仁多郡奥出雲町) 発生土処分場		20.10	m3				
	盛り土	発生土		6.70	m3				
	土工機械運搬			1.00	往復				
2	土工事		小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
3	地業工事							
	砂利地業	再生切込碎石	17.4	m3				
	クッション砂	厚20	3.1	m3				
	床下防湿層敷き	ポリエチレンフィルム厚0.15	153.6	m2				
	杭工事							
	【材料費】 一般構造用鋼管	SKT400 φ 139.8mm(t=4.5)L=16mx52本	12,480.0	kg				
	鋼管加工費	先端スクリュー取付処理 材料代含む	52.0	ヶ所				
	継ぎ手用ジョイント鋼材代		104.0	個				
	杭頭部キャップ用鋼材代		52.0	枚				
	チップ用鋼材代		156.0	枚				
	搬入運搬費		2.0	車				
	【施工費】 鋼管杭 打設費	φ 139.8mm(拡翼 φ 350mm) L=15x52本	832.0	m				
	継ぎ手 溶接費		104.0	ヶ所				
	杭頭 処理費	杭頭ガス切断、杭頭キャップ溶接処理	52.0	ヶ所				
	回送・運搬費	施工機、溶接機 等	1.0	往復				
	組立・解体費	施工機、溶接機	1.0	回				
	現場管理費		1.0	式				
3	地業工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
4	コンクリート工事							
	基礎・土間 普通コンクリート	JIS A5308 FC=21 S18 粗骨材20 雲南1	37.40	m3				
	基礎部 コンクリート打設手間	ポンプ打設 50m3未満 S15～S18 圧送費、基本料金別途	31.30	m3				
	土間 コンクリート打設手間	ポンプ打設 S15～S18 圧送費、基本料金別途	4.80	m3				
	屋外階段・階段基礎、嵩上げコンクリート コンクリート打設手間	ポンプ打設 S15～S18 圧送費、基本料金別途	1.30	m3				
	基礎・土間・屋外階段・階段基礎・嵩上げコンクリート ポンプ圧送	30m <sup>3</sup> 以上 50m <sup>3</sup> /回未満基本料金別途加算	37.40	m3				
	基礎・土間・屋外階段・階段基礎・嵩上げコンクリート ポンプ圧送 基本料金	30m <sup>3</sup> 以上 50m <sup>3</sup> /回未満	5.00	回				
	構造体強度補正	S3	37.40	m3				
4	コンクリート工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
5	型枠工事							
	型枠 GL以下	普通合板型枠 基礎部	14.40	m2				
	型枠 GL上部	普通合板型枠 壁式構造 地上軸部 階高2.8m程度	73.10	m2				
	型枠 GL上部 ピットスラブ	普通合板型枠 壁式構造 地上軸部 階高2.8m程度	4.50	m2				
	型枠 外部打ち放し	打放合板型枠B種 壁式構造 壁式構造 地上軸部 階高2.8m程度	35.40	m2				
	打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	35.40	m2				
	型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	127.40	m2				
	断熱材打ち込み手間		11.40	m2				
5	型枠工事	小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
6	鉄筋工事								
	普通鉄筋	所要重量 SD295A D10		0.53	t				
	普通鉄筋	所要重量 SD295A D13		2.78	t				
	普通鉄筋	所要重量 SD295A D16		0.01	t				
	ロス材控除			0.09	t				
	鉄筋加工組立	実重量 S造 床		3.20	t				
	鉄筋運搬費	実重量 4t車 30km程度		3.20	t				
	溶接金網敷き	ワイヤメッシュ 6φ 150□		26.80	m2				
6	鉄筋工事		小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
7	既製コンクリート工事								
	ALCパネル	床 厚73		115.00	m2				
	ALCパネル	床 厚36		2.90	m2				
	荷卸し費			117.90	m2				
7	既製コンクリート工事		小計						



(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
8	防水工事							
	<外部>							
	床 高強度塗膜防水	ウレタン防水 X2 防滑仕様	27.9	m2				
	立上り 高強度塗膜防水	ウレタン防水 X2	9.2	m2				
	シーリング	建具廻り 変成シリコン系(MS-2) 10～15以下	174.0	m				
	シーリング	外壁ジョイント目地 変成シリコン系(MS-2) 10×15 一般部	285.0	m				
	2階床シーリング	床目地 ポリウレタン系(PU-2) 15×10 一般部	6.0	m				
8	防水工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
9	タイル工事							
	床 階段用タイル張 施工共	垂れ付段鼻 I 類 無ゆう 100mm角 下地モルタル別途	3.60	m				
	1階・2階 玄関 床 階段用タイル張 施工共	ユニットタイル張り I 類 無ゆう 100mm角 下地モルタル別途	5.40	m2				
9	タイル工事	小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
10	木工事								
	<構造材>			1.0	式				
	<造作材>			1.0	式				
	<施工費>			1.0	式				
	<その他>			1.0	式				
10	木工事		小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<構造材>							
	(島根県産材) 桧(土台)	A種モルタル加工済 防腐処理材	目視2級以上 120角	1.84	m3			
	(島根県産材) 桧(火打土台)	A種モルタル加工済 L=3.0以下	目視2級以上 90*60	0.12	m3			
	(島根県産材) 杉(大引)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上 105角	0.82	m3			
	(島根県産材) 桧(根太)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上	1.43	m3			
	(国産材) 杉(根太、根太掛け)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上	2.52	m3			
	(国産材) 杉(管柱)	A種モルタル加工済 L=3.0以下	目視2級以上 120角	2.07	m3			
	(国産材) 杉(管柱)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上 120角	2.76	m3			
	(国産材) 杉(通し柱)	A種モルタル加工済 L=7.0以下	目視2級以上 120角	1.61	m3			
	(国産材) 杉(間柱等)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上	10.56	m3			
	(外 材 ) 米松 (2階梁材)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上	6.70	m3			
	(外 材 ) 米松 (小屋梁桁材)	A種モルタル加工済 L=5.0以下	目視2級以上	6.49	m3			
	(外 材 ) 米松(筋交い)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上	1.23	m3			
	(島根県産材) 杉(小屋束、母屋)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上	4.16	m3			
	(島根県産材) 杉(火打ち材)	A種モルタル加工済 L=3.0以下	目視2級以上	1.23	m3			
	(島根県産材) 桧芯もち材 (垂木)	A種モルタル加工済 L=5.0以下	目視2級以上 60*60	2.02	m3			
	(島根県産材) 杉(天井下地材等)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上	6.66	m3			
	(島根県産材) 杉(壁下地材等)	A種モルタル加工済 L=4.0以下	目視2級以上	2.48	m3			
		少々計						

(細目別内訳)

記号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	諸経費算出用代価	備考
	<造作材>							
	(島根県産材) 杉(広小舞、淀)	A種 平割材 L=4.0以下	0.28	m3				
	(島根県産材) 桧(格子)	A種 平割材 L=4.0以下	0.10	m3				
		少々計						

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<施工費>							
	大工		254.60	m2				
	普通作業員		254.60	m2				
		少々計						
	<その他>							
	洋釘等		199.00	kg				
	構造金物		572.00	kg				
	構造金物(鋼製束)	H450程度 受座タイプ	54.0	本				
	アンカーボルト	M12 L=400	154.0	本				
	基礎パッキン	JOTO KPL-120同等品程度 t20*120*911ロング	109.2	m				
	建方用レッカー費	ラフテレーンクレーン 7.0t オペレータ付	1.00	式				
	ホールダウンアンカーボルト	φ 16	32.00	本				
	プレカット		1.00	式				
	防振鋼製吊金具	Bulls BDK160 程度	184.0	本				
		少々計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
11	屋根・樋工事								
	<屋根>			1.0	式				
	<樋>			1.0	式				
11	屋根・樋工事		小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<屋根>								
	石州瓦	平瓦		190.0	m2				
		雪止め瓦		83.5	m				
		本 棟		13.9	m				
		強力棟		13.9	m				
		改質アスファルトルーフィング 一般タイプ		190.0	m2				
		軒先雪止め金物		102.0	個				
	荷揚げ費			190.0	m2				
	屋根構造用合板貼り	t=12		190.0	m2				
	<屋根>		少々計						



(細目別内訳)

記 号 名	称 摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<樋>							
	軒樋 (受金物共)	角120	27.8	m				
	竪樋 (持金物共)	75φ VU 排水管カバー共	67.7	m				
	集水器	120用	8.0	個				
	エルボ	エルボ+チーズ+ドレインパイプ 75φ バルコニー/中継	36.0	個				
	ルーフトレン	バルコニー中継用・塗膜防水用 SGP80φ	9.0	ヶ処				
	〃 取り付け手間	SGP80φ	9.0	ヶ処				
	<樋>	少々計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
12	金属工事							
	<外部>							
	階段滑り止め	塩ビタイヤ入り ステンレス製 エンド無し 幅40	27.0	m				
	1階共用廊下 アルミ笠木	平型210 L=690	2.0	ヶ処				
	2階共用廊下 アルミ笠木	平型210 L=2880	1.0	ヶ処				
	アルミ手すり笠木取り付け費		1.0	式				
	物干し金物	アルミ製自在物干金物	12.0	ヶ処				
	1階、2階バルコニー・廊下・階段 プラス張り		56.5	m2				
	2階共用廊下 床見切り	SUS FB 8x32 L=3000	1.0	ヶ処				
	1階、2階バルコニー 彩木いたばり手摺H890/笠木230		19.5	m				
	中間柱端部納まり		4.0	ヶ処				
	運搬費		1.0	式				
	彩木いたばり手摺取り付け費		1.0	式				

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<内部>							
	外部 床点検口 取り付け共	屋外用 一般型充填用 ステンレス製 鍵有 600角	2.0	ヶ処				
	床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無し 600角	8.0	ヶ処				
	// 取り付け手間	//	8.0	ヶ処				
	外部 内部 天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	16.0	ヶ処				
	// 取り付け手間		16.0	ヶ処				
	カーテンレール	ステンレスD型 2本引き ランナー8ヶ L=1800	8.0	ヶ処				
12	金属工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
13	左官工事							
	<外部>							
	北側階段 階段モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	1.7	m2				
	1階共用廊下等 床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	21.3	m2				
	1階ポーチスロープ 床モルタル塗り	刷毛引き モルタル仕上 厚30	10.2	m2				
	1階バルコニー 床防水モルタル塗り	平ラス下地 金ごて 防水下地 厚30	9.3	m2				
	2階共用廊下 床防水モルタル塗り	平ラス 下地調整材塗下地 金ごて 防水下地 厚30	11.6	m2				
	2階バルコニー 床防水モルタル塗り	平ラス 下地調整材塗下地 金ごて 防水下地 厚30	9.3	m2				
	鉄骨階段防水モルタル塗り 床防水モルタル塗り	平ラス 溶接金網下地 金ごて モルタル仕上 厚30	7.7	m2				
	1階バルコニー、廊下 幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	41.4	m				
	2階バルコニー、廊下 幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	29.3	m				
	1階バルコニー、廊下側溝 モルタル塗り	ドレイン 金ごて 糸幅200	11.0	m				
	2階バルコニー、廊下側溝 モルタル塗り	ドレイン 金ごて 糸幅200	12.4	m				
	笠木天端コンクリート押さえ	金ごて 糸幅150	1.7	m				
	建具周囲防水モルタル充填	外部建具	9.1	m				
	1階床モルタル目地切	幅10 目地入れ	10.5	m				
	鉄骨階段 柱下均しモルタル	B種400角程度	4.00	ヶ処				
	ALC床上調整材塗り	厚0.5mm程度	20.9	m2				
	ボンベ置 床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	1.2	m2				

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<内部>							
	基礎天端塗り	セルフレベリング セメント系 W150	108.0	m				
	1階玄関 床タイル下地モルタル塗り	木ごて モルタル仕上 厚37	2.7	m2				
	2階玄関 床タイル下地防水モルタル塗り	木ごて モルタル仕上 厚37	2.7	m2				
	1階玄関 幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	6.4	m				
	2階玄関 幅木防水モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	6.4	m				
	1階PS 床防水モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	1.5	m2				
	1階PS 幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	5.8	m				
	2階PS 床防水モルタル塗り	金ごて 防水下地 厚30	1.5	m2				
	2階PS 幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	5.8	m				
	ピット床 コンクリート押え	直均し仕上げ	5.8	m2				
13	左官工事	小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
14	建具工事								
	<住宅用既製品建具>			1.0	式				
	<住宅アルミ製建具>			1.0	式				
	<ビル用建具>			1.0	式				
	<その他工事>			1.0	式				
14	建具工事		小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<住宅用既製品建具>							
WD-1	フラッシュ片引き戸	脱衣室 1643×2033	4.0	ヶ処				
WD-2	アウトレットフラッシュ片引き戸	便所 1643×2033	4.0	ヶ処				
WD-3	フラッシュ片引き戸	DK 1643×2033	4.0	ヶ処				
WD-4	フラッシュ2枚引き違い戸	物入 1643×2033	4.0	ヶ処				
WD-5	フラッシュ3枚引き違い戸	DK 2433×2033	4.0	ヶ処				
WD-6	フラッシュ3枚引き違い戸	押入 2445×2033	4.0	ヶ処				
	建付調整費		1.0	式				
	棚板	メラミン板フラッシュ 880×30×200	4.0	ヶ処				
	<住宅用既製品建具>	少々計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<住宅アルミ製建具>							
YKK	AD-1 アルミハンガー式片引き玄関戸	W * H 有効寸法 935×2175	4.0	ヶ処				
	AW-1 引違い掃き出し窓	W * H 有効寸法 1650×2000	4.0	ヶ処				
	AW-2 引違い窓	W * H 有効寸法 1650×1100	4.0	ヶ処				
	AW-3 引違い窓	W * H 有効寸法 1145×900	4.0	ヶ処				
	AW-4 ダブルガラスルーバー窓用	W * H 有効寸法 300×380 アルミ菱格子付	8.0	ヶ処				
	AG-1 小屋裏換気ガラリ	W * H 有効寸法 356×852	4.0	ヶ処				
	組立建付調整費		1.0	式				
網戸	網戸							
	AW-1 洋室 引違い掃き出し窓用	スライド網戸	4.0	ヶ処				
	AW-2 DK 引違い窓用	スライド網戸	4.0	ヶ処				
	AW-3 廊下 引違い窓用	スライド網戸	4.0	ヶ処				
	AW-4 脱衣・便所 ダブルガラスルーバー窓用	固定式網戸	8.0	ヶ処				
	建付調整費		1.0	式				
	<住宅アルミ製建具>	少々計						



(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<ビル用建具>								
	SD-1	W * H 有効寸法		4.0	ヶ処				
	PSドア	1350×2150							
	取付費			1.0	式				
	<ビル用建具>		少々計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<その他工事>							
	透明3mm ガラス工事 799*1047	LOW-Eペアガラス 複層ガラス E3+A16+FL3	8.0	ヶ処				
	透明3mm ガラス工事 547*847	LOW-Eペアガラス 複層ガラス E3+A16+FL3	8.0	ヶ処				
	透明6mm ガラス工事 782*1939	LOW-Eペアガラス 複層ガラス E5+A11+FL6	8.0	ヶ処				
	型板6mm ガラス工事 405*90	ダブルルーバーガラス F6+F6	16.0	ヶ処				
	室外機置き場	既製品 アルミ製	2.0	ヶ処				
	室外機置場取付費		1.0	式				
	アルミ底 コンバイザー程度	既製品 アルミ製 1810*400	4.0	ヶ処				
	アルミ底 コンバイザー程度	オーダー アルミ製 1305*400	4.0	ヶ処				
	アルミ底取付費		1.0	式				
	ウインバイザーポリカ製 目隠しルーバー	ウインバイザーポリカ製 運搬取付費共	4.0	ヶ処				
	目隠しルーバー取付費		1.0	式				
	1805オーダータイプ 窓用手摺	1898×500	2.0	ヶ処				
	窓用手摺取付費		1.0	式				
	エアコン ドレン配管	VP 20φ	8.2	m				
	AD-1 既製品額縁 アルミ片引き玄関戸	W * H 1875×2195	4.0	ヶ処				
	AW-1 既製品額縁 引違い窓	W * H 1690×2030	4.0	ヶ処				
	AW-2 既製品額縁 引違い窓	W * H 1690×1170	4.0	ヶ処				

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	AW-3 既製品額縁 引違い窓	W * H 1185×970	4.0	ヶ処				
	AW-4 既製品額縁 ダブルガラスルーバー窓用	W * H 340×450	4.0	ヶ処				
	<その他工事>	少々計						

(細目別内訳)										
記 号	名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
15	塗装工事									
	<GL+1000外部軸部>									
	柱・筋かい・間柱等 防腐・防蟻塗布剤		3回塗 非塗膜形成タイプ塗料(木部浸透) アクアリゾールTC程度		1.00	式				
	屋根先端木部塗装 広小舞、淀		WP 木部 A種		55.0	m				
	階段下安全格子		WP 木部 A種		42.0	m				
	<内部>									
	防滑仕上 塗り床 共用階段床		ウレタン流し延べ工法t=1.5 グリップコートU-20E(同等品以上)		9.90	m2				
15	塗装工事		小計							

(細目別内訳)									
記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
16	内外装工事								
	<外部>			1.00	式				
	<内部>			1.00	式				
16	内外装工事		小計						

(細目別内訳)									
記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考	
	<外部>								
	外壁 防火サイディング	塗装品 通気金具工法 厚16	421.00	m2					
	外壁 同質出隅	//	102.00	m					
	外壁 土台水切	通気用 カラーガルバリウム鋼板製	112.00	m					
	外壁 軒天防火通気見切縁	//	171.00	m					
	外壁 オーバーハング	//	30.00	m					
	外壁 目地ジョイント		303.00	m					
	外壁 防水紙	透湿防水シート テープ共	421.00	m2					
	1階バルコニー床 防水紙	透湿防水シート テープ共	10.70	m2					
	外壁 鼻隠し、破風板	破風板 塗装品 厚16	54.80	m					
	外壁 出隅(鼻隠し破風板)	//	4.00	ヶ処					
	防火軒天張り	厚12 塗装品	97.5	m2					
	1階・2階バルコニー 床合板張り	構造用合板2重張り t=12+12	21.40	m2					
	幅木 ラスカットボード張り	厚7.5 (内部共)	10.10	m2					
	<外部>	少々計							

(細目別内訳)								
記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<内部>							
	( 1階・2階 床 )	少々計	1.00	式				
	( 2階防音 床 )	少々計	1.00	式				
	( 1階・2階 幅木 )	少々計	1.00	式				
	( 1階・2階 壁 )	少々計	1.00	式				
	( 1階2階 天井 )	少々計	1.00	式				
	( 断熱材 )	少々計	1.00	式				

(細目別内訳)									
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考	
	<内部>								
	( 1階・2階 床 )								
	DK 洋間 脱衣 押入 天然木化粧複合フローリング	303*1818 工場塗装品 C種下張り無 厚12 なら	134.20	m2					
	〃 下地合板張り	構造用合板 t12	148.90	m2					
	張物下地 便所、脱衣	ラワン合板 I 類t=12下地 〃 下地構造用合板 t12	17.90	m2					
	床ビニルシート張り	住宅用 CF t=1.8	17.90	m2					
	( 1階・2階 床 )	少々計							
	( 2階防音 床 )								
	防音2重床システム フリーフローア	H=270 CP工法 パーティクルボード t20	76.00	m2					
	ALC上張り 構造合板	施工共 t=12 PSは除く	76.00	m2					
	制振遮音材(居室部)	東邦亜鉛(株)SF1200(同等品以上) t=12 面密度	49.10	m2					
	ALC下張り 構造合板	施工共 t=15	114.60	m2					
	( 2階防音 床 )	少々計							



(細目別内訳)									
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考	
	( 1階・2階 幅木 )								
	既製品幅木	MDF 中密度繊維板H=60	215.90	m					
	( 1階・2階 幅木 )	少々計							
	( 1階・2階 壁 )								
	壁 ビニルクロス張り	サンゲツクロス中級品 下地処理種共	390.10	m2					
	壁 石こうボード張り (GB-R)	クロス壁下地 t=12.5	437.20	m2					
	壁 石こうボード張り (GB-R)	延焼部分天井裏までの内部壁 t=9.5	70.30	m2					
	壁 石こうボード張り (GB-F)+(GB-R)	界壁部分(X3,X4通り壁両面分) t=12.5+12.5 壁両面に2重張り	155.90	m2					
	壁 防水石こうボード張り (GB-S-H)	シーリング石膏ボード t=12.5	166.40	m2					
	押入 石こうボード張り 化粧石膏ボード	押入れボードt=9.5	81.20	m2					
	石こうボード継目処理	V目地工法	390.10	m2					
	壁 不燃化粧ケイ酸カルシウム板張り キッチン壁	t5	20.20	m2					
	壁 下地合板 下地補強	手すり・エアコン・キッチン下地 構造用合板 t12	50.50	m2					
	壁 パネル見切り縁	MDF 中密度繊維板30×30	6.80	m					
	壁 出隅見切り縁	MDF 中密度繊維板35×35	9.60	m					
	( 1階・2階 壁 )	少々計							

(細目別内訳)								
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	( 1階2階 天井 )							
	天井 ビニルクロス張り	サンゲツクロス中級品 下地処理種共	146.90	m2				
	// 強化石膏ボード張り	t=15+15 GB-F	51.80	m2				
	// 石膏ボード張り	t=12.5	83.60	m2				
	防水石膏ボード張り	シーリング石膏ボード t=12.5 GB-S-H	26.50	m2				
	押入用 石膏ボード張り	化粧ボード t=9.5	13.60	m2				
	既製品廻り縁	MDF 中密度繊維板30×30	259.10	m				
	( 1階2階 天井 )	少々計						

(細目別内訳)								
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	( 断熱材 )							
	床下 断熱材	フェノールフォーム 1種1号 60J-S1 t=60	76.00	m2				
	外壁 断熱材	グラスウール断熱材 16K t100 430*2,740	279.70	m2				
	界壁 断熱材	グラスウール断熱材 24K t50+t50(2重)430*1,370	155.90	m2				
	1階天井 断熱材	グラスウール断熱材 24K t50 430*1,370	86.20	m2				
	2階天井 断熱材	グラスウール断熱材 10K t100+t100(2重)470*2,740	86.20	m2				
	ピット部分基礎 断熱材 t=20	A種押出法ポリスチレン保温板 3種-t20 スタイロエースⅡ	6.70	m2				
	浴室部分基礎 断熱材 t=25	A種押出法ポリスチレン保温板 3種-t25 スタイロエースⅡ	3.70	m2				
	浴室部分基礎 断熱材 t=50	A種押出法ポリスチレン保温板 3種-t50 スタイロエースⅡ	1.00	m2				
	現場発泡断熱材吹付	ノンフロン50mm	2.60	m				
	現場発泡断熱材吹付	ノンフロン25mm	9.30	m				
	防湿フィルムt=0.1張り	外壁	268.40	m2				
	防湿フィルムt=0.1張り	天井	160.50	m2				
	( 断熱材 )	少々計						

(細目別内訳)									
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考	
17	雑工事								
	<外部>								
	棟番号表示	ステンレス製 300×700×50	1.00	ヶ処					
	室名札	アルミ製 文字シート貼り 250×125 KS-N227A程度 一式	4.00	ヶ処					
	新聞受け	ナスタ KS-NP460S 同等品	4.00	ヶ処					
	集合郵便受け	ナスタ KS-MB4SA 同等品 4戸用	1.00	ヶ処					
	掲示板	アルミ製 ビニルレザー貼り KS-EX362S-6090 600×900	1.00	ヶ処					
	<内部>								
	ユニットバス	既製品 1216 手摺 蓋共 施工費共	4.00	ヶ処					
	ユニットバス 取付調整費		1.00	式					
	BL流し台セット コンロ台 吊戸棚 レンジフード付き	流し台(配管スペース付き) 一式 水切棚共	4.00	ヶ処					
	流し台 取付調整費		1.00	式					
	クーラーキャップ スリーブ	φ75 内外ABS樹脂製 水返し付	8.00	ヶ処					
	押入中棚	Bulls 程度 中棚 Cシリーズ D926*W1800	4.00	セット					
	押入枕棚	Bulls 程度 中棚 Cシリーズ D450*W1945	4.00	セット					
	押入枕棚	Bulls 程度 中棚 Cシリーズ D450*W2945	4.00	セット					
	便所棚板	メラミンフラッシュ 930×30×200 取付共	4.00	枚					
	ハンガーパイプセットC	Bulls 程度 上吊りタイプ φ32 L=2900	4.00	セット					

(細目別内訳)									
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考	
	化粧框	NODA 集合住宅用上り框程度 市販品 60×70 L=1950	4.00	本					
	既製額縁								
	AD-1 アルミ片引き玄関戸	W * H 1910×2180 3方	4.00	ヶ処					
	AW-1 引違い窓	W * H 1690×2030 3方	4.00	ヶ処					
	AW-2 引違い窓	W * H 1370×1170 4方	4.00	ヶ処					
	AW-3 引違い窓	W * H 1235×970 4方	4.00	ヶ処					
	AW-4 ダブルガラスルーバー窓用	W * H 405×450 4方	8.00	ヶ処					
	手すり ＜ 屋外階段手摺り ＞								
	ステンレス手すり	階段 自立型 φ34 SUS304	2.0	ヶ処					
	加工費+施工費		2.0	ヶ処					
	＜ スロープ 共用廊下手摺り ＞								
	樹脂製壁付け手すり	φ34 アルミ芯樹脂被膜 耐候性	14.5	m					
	施工費		14.5	m					
	＜ 東 階段手摺り ＞								
	樹脂製壁付け手すり	φ34 アルミ芯樹脂被膜 アンダーカバー共	7.4	m					
	施工費		7.4	m					

(細目別内訳)									
記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	< 西 階段手摺り >								
	樹脂製壁付け手すり	φ 34 アルミ芯樹脂被覆	アンダーカバー共	8.9	m				
	施工費			8.9	m				
	< 西 階段笠木 >								
	C-938 ナカハンドレール	25m 38*9 34600		9.10	m				
		34600/25m =1384							
	施工費			9.10	m				
	< 室内手摺り >								
	玄関手すり	市販品		4.0	ヶ処				
		自然木加工塗装品 35 φ *L600							
	施工費	手摺取付		4.0	本				
								</	

(細目別内訳)								
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<階段>							
	鉄骨階段	鋼材 手摺り アンカーボルト ドブメッキ加工共	1.0	基	)			
	鋼材費	階段鋼材など 1.434t	1.0	式				
	副資材及び消耗品費		1.0	式				
	工場加工費		1.0	式				
	原寸工作図費		1.0	式				
	溶融亜鉛メッキ費	亜鉛メッキA種	1.0	式				
	現場取付加工費		1.0	式				
	運搬費		1.0	式				
	クレーンチャーター費		1.0	式				
	テンプレート	C1	1.0	式				
	アンカーセット	M16	1.0	式				
	ササラテンプレート		1.0	式				
	アンカーセット	M16	1.0	式				
	手摺	メッキ費含む	1.0	式				
17	雑工事	小計						

(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号 名	称 摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
A D-2	外構工事費							
1	舗装工事等							
	(舗装工事)							
	鋤取り	積み込み共 H300程度	65.0	m3				
	残土運搬	ダンプトラック10t積級、バックホウ0.45m3級 39.0km以下	65.0	m3				
	残土処分	サンエイト (仁多郡奥出雲町) 発生土処分場	65.0	m3				
	不陸調整		433.0	m2				
	路盤工	RC-40 厚さ150mm	11.0	m3				
	舗装機械運搬費		1.0	式				
	(舗装工事)	少々計						



(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
2	自転車置き場工事 1連棟							
	(自転車置き場)	1連 積雪3000N/m2 ヨドコウ YOKCタイプ 基本						
	YOKCS-245	基本棟	1	台				
	雨樋セット	基本棟	1	台				
	組立施工費		1	式				
	(自転車置き場)	少々計						

(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	(自転車置き場 基礎工事)							
	水盛遣形	小規模	6.80	m2				
	根切り	機械 小規模土工	3.40	m3				
	埋戻し	発生土 小規模土工	1.80	m3				
	発生材運搬代用 残土運搬	ダンプトラック4t積級、バックホウ0.28m3級 35.0km以下	1.60	m3				
	残土処分	サンエイト (仁多郡奥出雲町) 発生土処分場	1.60	m3				
	砂利地業	再生切込砕石	0.60	m3				
	捨てコンクリート	雲南1 F 18-15	0.10	m3				
	同上打設手間	人力	0.10	m3				
	土間基礎コンクリート	雲南1 F 21-15	1.30	m3				
	同上打設手間	人力 工作物の基礎等	1.30	m3				
	型枠(基礎)	小型構造物用型枠	4.40	m2				
	同上運搬	4t車30Km	4.40	m2				
	面木	30程度	10.50	m				
	鉄筋	鋼材 SD295 D10 小口	0.03	t				
	鉄筋	鋼材 SD295 D13 小口	0.02	t				
	鉄筋加工費	小型構造物	0.05	t				
	同上運搬	4t車 30Km	0.05	t				

(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	土間コンクリート金ゴテ押え	直均仕上げ	6.80	m2				
	土工機械運搬	小規模土工	1.00	往復				
	(自転車置き場 基礎工事)	少々計						
2	自転車置き場工事 1連棟	小計						

(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
3	物置工事 4連棟							
	(ヨドコウ エルモ連続型)	LLCS-1515 積雪型4連棟						
	LLCS-1515	基本棟	1	台				
	LLCS-1515	追加棟	3	台				
	トイセット 間口15用	基本棟	1	台				
	トイセット 間口15用	追加棟	3	台				
	組立施工費		1	式				
	(ヨドコウ エルモ連続型)	少々計						

(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号 名	称 摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	(物置4連棟 基礎工事)							
	水盛遣形	小規模	9.40	m2				
	根切り	機械 小規模土工	3.40	m3				
	埋戻し	発生土 小規模土工	1.70	m3				
	発生材運搬代用 残土運搬	ダンプトラック4t積級、バックホウ0.28m3級 35.0km以下	1.70	m3				
	残土処分	サンエイト (仁多郡奥出雲町) 発生土処分場	1.70	m3				
	砂利地業	再生切込砕石	1.10	m3				
	土間基礎コンクリート	雲南1 F 21-15	2.00	m3				
	同上打設手間	人力 工作物の基礎等	2.00	m3				
	型枠(基礎)	小型構造物用型枠	5.00	m2				
	同上運搬	4t車30Km	5.00	m2				
	面木	面幅30程度	15.30	m				
	鉄筋	鋼材 SD295 D13 小口	0.10	t				
	鉄筋加工費	小型構造物	0.10	t				
	同上運搬	4t車 30Km	0.10	t				
	土間コンクリート金ゴテ押え	直均仕上げ	9.40	m2				
	土工機械運搬	小規模土工	1.00	往復				
	(物置4連棟 基礎工事)	少々計						
3	物置工事 4連棟	小計						

(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
4	ゴミ置き							
	(クリーンボックス)							
	クリーンボックス	KK-LL 1800*900*900	2	台				
	同上 設置費	アンカー止共	2	台				
	クリーンボックス	KK-M 900*900*900	2	台				
	設置費	アンカー止共	2	台				
	(クリーンボックス)	少々計						

(細目別内訳)

1DK-4戸1

記 号 名	称 摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	(ゴミ置き 基礎工事)							
	水盛遣形	小規模	5.50	m2				
	根切り	機械 小規模土工	1.10	m3				
	埋戻し	普通土砂 場内土使用	0.10	m3				
	発生材運搬代用 残土運搬	ダンプトラック4t積級、バックホウ0.28m3級 35.0km以下	1.00	m3				
	残土処分	サンエイト (仁多郡奥出雲町) 発生土処分場	1.00	m3				
	砂利地業	再生切込砕石	0.60	m3				
	土間コンクリート	雲南1 F 21-15	0.70	m3				
	同上打設手間	人力 工作物の基礎等	0.70	m3				
	型枠(基礎)	小型構造物用型枠	1.50	m2				
	同上運搬	10t車30Km	1.50	m2				
	面木	面幅30程度	12.80	m				
	溶接金網敷き	ワイヤメッシュ 6φ 150□	5.50	m2				
	土間コンクリート金ゴテ押え	直均仕上げ	5.50	m2				
	土工機械運搬	小規模土工	1.00	往復				
	(ゴミ置き 基礎工事)	少々計						
4	ゴミ置き	小計						