


公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事(建築主体)

建築設計図 雲南市

図番	図面名称	図番	図面名称	図番	図面名称	図番	図面名称
A- 1	特記仕様書(1)	A-10	仕上表	A-19	部分詳細図	A-28	柱伏図 小屋裏、床下計算図
A- 2	特記仕様書(2)	A-11	A棟平面図	A-20	展開図	A-29	外構平面図 詳細図
A- 3	特記仕様書(3)	A-12	A棟立面図 断面図	A-21	建具表	A-30	自転車置場詳細図
A- 4	特記仕様書(4)	A-13	1階平面詳細図	A-22	天井伏図 2階床パネル伏図	A-31	4連物置詳細図
A- 5	特記仕様書(5)	A-14	2階平面詳細図	A-23	A棟杭伏図 杭詳細図		参考外構平面図 参考詳細図
A- 6	特記仕様書(6)	A-15	矩計図	A-24	基礎伏図 基礎詳細図		
A- 7	仮設配置図	A-16	階段詳細図(1)	A-25	床伏図 小屋伏図		
A- 8	配置図 付近見取図	A-17	階段詳細図(2)	A-26	軸組図		
A- 9	A棟建物求積図、表	A-18	スロープ詳細図	A-27	筋交い図		

木造建築工事仕様書

I 工事概要

- | | | | |
|---|---------|---|---|
| 1 | 工 事 場 所 | 島根県雲南市三刀屋町三刀屋地内 | 他 |
| 2 | 地 域 地 区 | 都市計画区域 ( 内 ・ 外)
用途地域等 (第1種住居地域) | |
| 3 | 敷 地 面 積 | A 棟 697.61 m ² | |
| 4 | 建 物 用 途 | 共同住宅 | |

No.	建 物 名 称	建築種別	構 造	階数	建築面積 (㎡)	延面積 (㎡)
1	市営住宅三刀屋第2団地A棟	新 築	木造	2	183.42	287.36
2	自転車置場	新 築	軽量鉄骨造	1	8.82	8.82
3	物置	新 築	鋼板製	1	9.04	9.04
4						
5						
合 計					201.28	305.22

Ⅱ 工事仕様

- ① 図面及び特記事項に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁庁舎部監修「公共建築木造工事標準仕様書(平成28年版)」(以下「木標仕」という)による。
- 2 特記事項
- (1) 章及び項目は、番号に○印の付いたものを適用する。
- (2) 特記事項は ○ 印を適用する。
- 印の無い場合は、* 印のあるものを適用する。
- 印と ⊗ 印のある場合はともに適用する。
- (3) 特記事項に記載の() 内表示番号は、木標仕の当該項目・図または表を示す。
- 《 》 内表示番号は、標準仕様の当該項目・図または表を示す。

章	項	目	特 記 事 項										
一 般 共 通 事 項	①	① 適用基準等	<p>⊕公共建築工事標準仕様書（平成28年版〔平成28年6月改定〕） 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修</p> <p>⊕ 建築工事標準詳細図（平成28年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修</p> <p>・ 公共住宅標準詳細設計図集（第4版） 公共住宅事業者等連絡協議会監修</p>										
	②	② 材料の品質等	<p>本工事に使用する材料等は、設計図書に定める品質及び性能を有するものとし、JIS及びJASマーク表示のない材料及びその製造業者等は、次の1）～5）の事項を満たすものとする。</p> <p>ただし、使用量の少ないもの、簡易な材料又は品質を証明する資料の入手困難なもの等については、次の1）～5）を考慮の上、監督職員の承諾を受けて証明資料の提出を省略することができる。</p> <p>1） 品質及び性能に関する試験データが整備されていること。</p> <p>2） 製造又は施工の実績があり、その信頼性があること。</p> <p>3） 法令等で定める許可、認可、認定又は免許を取得していること。</p> <p>4） 生産施設及び品質の管理が適切に行われていること。</p> <p>5） 安定的な供給及び保守等の営業体制が整えられていること。</p> <p>なお、商品名が記載された材料については、当該商品又は同等品を使用するものとし、同等品を使用する場合は、監督職員の承諾を受けるものとする。</p> <p>また、これらの材料を使用する場合は、設計図書に定める品質及び性能を有することの証明となる資料又は外部機関が発行する資料等の写しを監督職員に提出して承諾を受けるものとする。</p> <p>ただし、一般社団法人公共建築協会編集・発行「建築材料・設備機材等品質性能評価事業 建築材料等評価名簿(平成____年版)」及び「同設備機材等評価名簿(平成____年版)」に記載されたものについては、所定の品質及び性能を有しているものとする。</p>										
	③	③ 特別な材料の工法	<p>標準仕様書に記載されていない特別な材料の工法は、監督職員の承諾を受けて、当該製品の指定工法によることができる。</p> <p>・ しまね・ハツ・建設ブランドに登録された下記工法又は製品を使用する。</p> <table><tr><th>登 録 技 術</th><th>適 用 箇 所</th></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	登 録 技 術	適 用 箇 所								
登 録 技 術	適 用 箇 所												

4電気保安技術者
(1.3.3)

⑤発生材の処理等
(1.3.11)

工事現場における電気保安技術者は、監督職員の指示に従い、電気工作物の保安の業務を行うものとする。

・引き渡しを要するもの
()

・現場において再利用を図るもの
()

産業廃棄物の処理は下記による

項目	品目	搬出場所	距離	処分費	備考
特定建設資材	コンクリートくず	許可を受けた処分場			
	がれき類	〃			
特別管理産業廃棄物	金属類、ガラスくず	〃			
	廃石膏ボード	〃			
その他	廃プラスチック	許可を受けた処分場			
	金属、ガラス等	〃			

建設リサイクル法対象工事

⑥交通安全管理

以下のとおり、交通の誘導に係る業務に従事する者を配置すること。配置する位置は別に図示する。

名称	人・日数	交通安全管理の必要な作業等
交通誘導員A		
交通誘導員B	20人	大型車両搬入時
交通整理員		

(注) 交通誘導員A、Bは警備業法に定める警備員とし、交通整理員については資格を問わない。

⑦技能士
(1.5.2)

⑧化学物質の濃度測定
(1.5.9)

下記により測定し、その結果を監督職員に報告する。

測定化学物質名：
○ホルムアルデヒド ○トルエン ○キシレン ○エチルベンゼン ○スチレン
○パラジクロロベンゼン

測定方法：
・営繕工事におけるホルムアルデヒド等測定要領
・学校施設工事における環境衛生検査の濃度測定要領
○住宅性能表示制度に基づく測定方法
(ただし書きによる測定方法を含む)

測定箇所： 2戸(1階1戸、2階1戸)

測定対象室： DK・和室

⑨工事写真

下記のものを提出する。

仕様は、鳥根県建築工事写真取扱要領による。

区分	分類	サイズ(mm)	提出部数
工事中 (着工前含む)	*カラー	*80×120程度	1部
	完成	*カラー	外部全景 *120×170程度 ・80×120程度 その他 *80×120程度
フィルムカメラを使用した場合は、完成写真のネガフィルムをカラーベタ焼き又はインデックスプリントとともに提出する。			1部
デジタルカメラを使用した場合は、工事写真及び完成写真のデータを記録したCD-R等を提出する。			1部

*写真及びパナフィルムは、市販のJIS A4判の工事用アルバムにて製本し提出する。

⑩完成図及び
マイクロフィルム

下記のものを、完成後15日以内に提出する。

仕様は、鳥根県建築工事完成図取扱要領による。

	品名・仕様	提出部数
複写図	*原図(設計原図の訂正でもよい)	
	*竣工図	
	製本サイズ(* A3縮小版・原図サイズ) 白焼表装(* レザック表紙(ラミネート仕上) (○黒表紙金文字入り)	3部
	*施工図(構造躯体図、設備の配管配線図、監督職員が指示する図面)	
	製本サイズ(* A3縮小版・原図サイズ) 白焼表装(* レザック表紙(ラミネート仕上) ・黒表紙金文字入り)	3部
	*電子データ(画像データ、CADデータ) (CD-R等)	1部
*マイクロフィルム(鳥根県マイクロフィルム仕様書による)		

設計に関するCADデータを貸与するが、著作権者は、雲南市にある。なお、貸与されたデータは、当該工事における施工図又は完成図の作成のため以外に使用してはならない。

⑪保全に関する資料
(1.7.3)

(1.7.3)

書類名	提出部数
建築物等の利用に関する説明書(電子データ共(CD-R等)) (建築物等の利用に関する説明書作成要領による)	6部
機器取り扱い説明書	
機器性能試験成績書	
官公署等届出書類	1部
その他監督職員が指示するもの	

章	項目	特記事項																								
	<p>(12) 特定元方事業者の指名</p> <p>(13) 施工図及び施工計画書</p> <p>(14) 耐荷重及び耐外力</p> <p>(15) 火災保険</p> <p>(16) 工事実績情報の登録</p> <p>(17) 関連他工事</p> <p>(18) 住宅瑕疵担保責任保険</p>	<p>下記の者に、労働安全衛生法第30条第2項に基づく指名を行う。 ○ 本工事の受注者 ・ 関連他工事の受注者（提出した施工図及び施工計画書の著作に関わる当該建物における使用権は発注者に委譲するものとする。） 建築基準法に基づき定められた区分等 基準風速 V0(m/s) ○ 30 ・ 32 ・ 34 地表面粗土区分 ・ I ○ II * III ・ IV 積雪荷重 告示第1455号、鳥根県建築基準法施行細則による 契約約款第51条における保険の加入期間は、工事着手時から工事完成期日後 40 日とする。</p> <p>工事受注時 契約締結後10日以内 登録 内容の変更時 変更契約締結後10日以内 工事完成時 工事完成后10日以内</p> <p>電気設備工事 機械設備工事</p> <p>保険料 4戸分 現場検査 2回</p>																								
仮設工事	<p>① 手すり先行足場(2.2.4(b))</p> <p>2 監督員事務所(2.3.1)</p> <p>③ 工事用水</p> <p>④ 工事用電力</p> <p>⑤ 仮囲い及び出入口</p> <p>⑥ 養生シート</p> <p>7 洗車場</p> <p>8 木製安全施設製品(県産木材製品)</p>	<p>「手すり先行工法等に関するガイドライン(厚生労働省平成21年4月24日策定)」による。</p> <p>面積： m程度 仕上げ： 備品：</p> <p>構内既存の施設 ○ 利用できる(有償) ・ 利用できない</p> <p>構内既存の施設 ○ 利用できる(有償) ・ 利用できない</p> <p>設置箇所・材質・構造及び設置期間は図示による。</p> <p>設置範囲 ・ 図示の位置 ○ 外部足場全面 養生シートの種別 ・ 養生シート ・ 防災Ⅰ類 ・ 防災Ⅱ類 ・ ネット状養生シート ・ 防災Ⅰ類 ・ 防災Ⅱ類 ○ 防音シート</p> <p>設置箇所・材質・構造及び設置期間は図示による。</p> <p>・ 工事用標示板(表示板1,400mm×1,100mm用) 台 * 工事用看板(表示板1,400mm×500mm用) 2台 * 工事用バリケード 5台</p>																								
土	<p>① 埋戻し及び盛土の種類(3.2.3)</p>	<p>埋戻し ・ A種 * B種 ・ C種 ・ D種 《表3.2.1》 盛土 ・ A種 * B種 ・ C種 ・ D種 《表3.2.1》 (C種の場合の詳細は、現場説明書による。)</p>																								
地業	<p>② 建設発生土の処理(3.2.5)</p>	<p>指定処分 ・ A ・ B ・ C ○ D ・ E ・ F (詳細は、現場説明書による。)</p>																								
基礎	<p>3 山留め(3.3.2~3)</p>	<p>工法等() 存置 ・ する ・ しない</p>																								
工事	<p>④ 試験杭(4.2.2)</p> <p>5 杭の載荷試験(4.2.3)</p> <p>6 地盤の載荷試験(4.2.4)</p> <p>⑦ 既製コンクリート及び鋼杭地業(4.3節、4.4節)</p>	<p>* 図示による</p> <p>・ 鉛直載荷試験 ・ 水平載荷試験 試験杭の位置及び載荷荷重等は図示による。 試験の方法及び報告書の記載事項等は図示による。</p> <p>平板載荷試験 試験位置及び載荷荷重等は図示による。 試験の方法及び報告書の記載事項等は図示による。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>杭の種類</th><th>* P H C杭</th><th>○ 小口径鋼管杭</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>規格名称</td><td>JIS A 5373</td><td>JIS A 5525</td></tr> <tr> <td>曲げ強度による区分</td><td>図示による</td><td>図示による</td></tr> <tr> <td>寸法(径×長さ)</td><td>図示による</td><td>図示による</td></tr> <tr> <td>設計支持力(kN/本)</td><td>図示による</td><td>図示による</td></tr> <tr> <td>先端部形状</td><td>開放形</td><td>閉鎖形</td></tr> <tr> <td>継手の工法</td><td>溶接継手</td><td>溶接継手</td></tr> <tr> <td>杭頭の処理</td><td>図示による</td><td>図示による</td></tr> </tbody> </table> <p>工法 ・ プレバールリング併用打込み工法(掘削長・径は図示による) ・ セメントミルク工法(支持地盤は図示による) ・ 特定埋込杭工法(支持地盤は図示による) ○ 小口径鋼管杭基礎工法(支持地盤は図示による)</p> <p>杭の精度 水平方向の位置ずれ 杭径の1/4かつ100mm以下 ○ 100mm以下</p>	杭の種類	* P H C杭	○ 小口径鋼管杭	規格名称	JIS A 5373	JIS A 5525	曲げ強度による区分	図示による	図示による	寸法(径×長さ)	図示による	図示による	設計支持力(kN/本)	図示による	図示による	先端部形状	開放形	閉鎖形	継手の工法	溶接継手	溶接継手	杭頭の処理	図示による	図示による
杭の種類	* P H C杭	○ 小口径鋼管杭																								
規格名称	JIS A 5373	JIS A 5525																								
曲げ強度による区分	図示による	図示による																								
寸法(径×長さ)	図示による	図示による																								
設計支持力(kN/本)	図示による	図示による																								
先端部形状	開放形	閉鎖形																								
継手の工法	溶接継手	溶接継手																								
杭頭の処理	図示による	図示による																								

章

項目

8

場所打ちコンクリート杭地業
《4.5節》

⑨

砂利地業
《4.6.2節》

⑩

床下防湿層
《4.6.5節》

11

その他の地業

⑫

鉄筋の種類
《5.2.1》

⑬

溶接金網
《5.2.2》

⑭

継手
《5.3.4》

⑮

定着長さ
《5.3.4》

16

圧接完了後の試験
《5.4.9》

⑰

コンクリートの種類と強度
《6.2.1～2》
《6.10.1～2》

⑱

レイミストコンクリート
《6.2.1》
《6.4.1～2》

⑲

構造体コンクリートの仕上り
《6.2.5(b)》

特記事項

工法

・アースドリル工法（支持地盤は図示による）
・リバース工法（支持地盤は図示による）
・オールケーシング工法（支持地盤は図示による）
・場所打ち鋼管コンクリート杭工法（支持地盤は図示による）
・拡底杭工法（支持地盤は図示による）

コンクリート

種別・A種・B種
設計基準強度N/mm2
構造体コンクリート強度と供試体の強度差を考慮した割り増し
・行う（・3N/mm2・）
＊行わない

杭の精度

水平方向の位置ずれ
杭径の1/4かつ100mm以下

材料

・切込砂利または切込碎石
＊再生クラッシュラン

施工箇所（土間基礎下、土間下）

施工範囲は図示による。

・地盤改良

工法

・深層混合処理工法
・浅層混合処理工法
・路床改良工法

セメント及びセメント系固相化材を使用した改良土の試験

・六価クロム溶出試験
配合設計段階検体施工後段階検体
・タンクリーチング試験

・ラップルコンクリート
《6.14節》無筋コンクリートを適用する。
設計基準強度N/mm2、スランブcm

種類の記号	径
＊SD295A	D10D13D16
＊SD345	D19以上
・	
・	

寸法

＊6.0φ×100×100○6.0φ×150×150

施工箇所（土間部、嵩上げ土間部）

継手の工法

部位	継手工法と適用径の範囲
・柱主筋	＊ガス圧接（D19以上） ・
・梁主筋	＊ガス圧接（D19以上） ・
○基礎スラブ、耐圧スラブ	・ガス圧接（ ） ○重ね継手
○土圧壁など	○重ね継手（ ） ・
○耐震壁	○重ね継手 ・
・杭主筋	＊重ね継手 ・

鉄筋の継手位置は鉄筋コンクリート造配筋指針・同解説（（一社）日本建築学会）による

柱に取り付ける梁の引張り鉄筋

＊40dと標準仕様書表5.3.4の定着長さのうち大きい値とする
・

上記以外の鉄筋

＊40dと標準仕様書表5.3.4の定着長さのうち大きい値とする
・

抜取試験の方法

＊超音波探傷試験・引張試験

受注者が検査機関と直接締結した契約書等の写しを提出する。

＊普通コンクリート

設計基準強度 (Fc)	気乾単位容積質量	スランブ	適用箇所
＊21N/mm2	＊2.3t/m3程度	18	土間基礎、土間等
＊21N/mm2	＊2.3t/m3程度	15	物置、自転車置場
○18N/mm2		15	捨てコン、外構工事



・軽量コンクリート



設計基準強度 (Fc) (N/mm2)	種別	所要気乾単位容積質量 (t/m3)	適用箇所
	・1種 ・2種		
	・1種 ・2種		

種別＊Ⅰ類・Ⅱ類
《表6.2.1》

打放し仕上りの種類（合板せき板を用いる場合）
《表6.2.4》

種別	適用箇所
・A種	
○B種	外部基礎仕上
・C種	

図面番号	工 事 名	図面種別	縮 尺		 ツカサ設計事務所 <small>Des 一級建築士登録(大臣) No. 151920 事務所(知事) No. 1655</small> 
(1)31	公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事(建築主体)	特記仕様書(1)			
A-1					

章	項目	特記事項	章	項目	特記事項	章	項目	特記事項																																																																																																			
	⑮ ガラス (16.14.2)	ガラスの品種・性能・厚さ等は図示による ガラス留め材（防火戸を除く） ・ シーリング材 ○ ガスカート（○「グレイジング」チャンネル形 ・ 「グレイジング」ビード形） 熱線反射ガラスの映像調整 ・ 行う ・ 行わない		④ 合成樹脂塗床 《19.4.3》	○ 厚膜型塗床材 弾性ウレタン樹脂系塗床 仕上げの種類 ・ 平滑仕上げ ○ 防滑仕上げ ・ つや消し仕上げ ・ 厚膜型塗床材 エポキシ樹脂系塗床 工法及び仕上げの種類 ・ 薄膜流し展べ工法（・ 平滑 ・ 防滑） ・ 厚膜流し展べ工法（・ 平滑 ・ 防滑） ・ 樹脂モルタル工法（・ 平滑 ・ 防滑） ・ 薄膜型塗床材 品名・工法 ・ 単層フローリング 品名 ・ フローリング「ボート」1等 ・ フローリング「ブロック」1等 ・ モダン「クハ」1等 工法 ・ 湿式工法（モルタル埋込み工法） ・ 乾式工法 ・ 釘留め工法（ ・ 根太張り ・ 直張り） ・ 接着工法 ○ 複合フローリング 品名 ○ 複合1種 ・ 複合2種 ・ 複合3種 工法 ・ 乾式工法 ○ 釘留め工法（○ 根太張り ○ 直張り） （ ・ A種 ○ B種 ○ C種） ○ 接着工法 仕上げ ・ ウレタン樹脂ワニス塗り ・ オイルステイン塗り ・ 生地のままワックス塗り ○ 塗装品 種別 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ＊ D種 D種の場合の畳床の記号 ・ KT-I ＊ KT-II ○ KT-III ・ KT-K ・ KT-N ⑦ せっこうボード、 その他ボード 及び合板張り 《19.7.2～3》 せっこうボード、その他ボード類の種類、厚さ、防火性能等は、 図示による。 合板の種類等 ○ 普通合板 種別 ＊ 1類 ・ 2類 表板の樹種 ○ ラワン ・ しな ・ 針葉樹 板面の品質（広葉樹） ・ 1等 ○ 2等 （針葉樹） ・ C-D 処理 ・ 防虫処理 ・ 防炎処理 厚さ ＊ 図示による ・ 天然木化粧合板 化粧板の樹種 ・ 処理 ・ 防虫処理 ・ 防炎処理 厚さ ＊ 図示による 合板の張付け ・ A種 ・ B種 せっこうボードの目地工法 ○ 突付け工法 適用箇所（下記2工法以外の箇所） ○ 目透し工法 適用箇所（ ） ・ 継目処理工法 適用箇所（ ） グラスウール吸音材の取付方法 ＊ カラスカス(104g/㎡)張りの上「フカヒール」留め（@450mm） <table><tr><th>施 工 箇 所</th><th>品質・製造所等</th><th>防火性能</th></tr><tr><td>天井・壁</td><td>サンゲツ/リザーブ程度</td><td>・ 不燃 ○ 準不燃</td></tr><tr><td></td><td></td><td>・ 不燃 ・ 準不燃</td></tr><tr><td></td><td></td><td>・ 不燃 ・ 準不燃</td></tr></table> モルタル・プラスター面の素地ごしらえ ・ A種 ・ B種 コンクリート・ALC面の素地ごしらえ ・ A種 ・ B種 せっこうボード面の素地ごしらえ ・ A種 ○ B種	施 工 箇 所	品質・製造所等	防火性能	天井・壁	サンゲツ/リザーブ程度	・ 不燃 ○ 準不燃			・ 不燃 ・ 準不燃			・ 不燃 ・ 準不燃	⑨ 断熱材 《19.9.2～3》	○ A種押出法「リステルフォーム」断熱材（スキン層なし） 種類 ○ 3種b ・ 厚さ(mm) ○ 図示による ・ A種「D」法「リステルフォーム」断熱材 種類 ＊ 特号 ・ 1号 ・ 2号 ・ 3号 ・ 4号 厚さ(mm) ＊ 図示による ・ A種硬質ウレタンフォーム断熱材 種類 ・ 1種 ・ 2種1号 ・ 2種2号 ・ 2種3号 ・ 2種4号 厚さ(mm) ＊ 図示による ・ 吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 種類 ＊ A種1 ・ 厚さ(mm) ＊ 図示による ・ グラスウール断熱材 種類 ＊ 24K ・ 32K ・ 40K ・ 熱伝導率「λ」放散による区分 ＊ F☆☆☆☆ 呼び厚さ ・ 25 ・ 50 ○ 住宅用グラスウール断熱材 熱伝導率「λ」放散による区分 ＊ F☆☆☆☆ 相対密度(kg/m3) ○ 10 ○ 16 ○ 24 ・ 呼び厚さ ○ 50 ・ 75 ○ 100 ○ A種フェノールフォーム断熱材 種類 ○ 1種1号 熱伝導率「λ」放散による区分 ＊ F☆☆☆☆ 厚さ(mm) ＊ 図示による ＊ アルミニウム既製品 ○ 塩化ビニル既製品 ○ MDF既製品 ⑩ 天井回縁・見切縁		5 移動間仕切 《20.2.4》	操作手法による区分 ・ 手動式 ・ 電動式 ・ 部分電動式 パネル表面材の材質及び仕上げ ・ 溶融亜鉛めっき鋼板焼付塗装仕上げ ・ 合板張り（・クロス張り ・ OP塗り） パネル圧接装置の操作方法 ・ 製造所仕様 遮音性能 ・ 透過損失36dB以上 ・ 指定なし		6 トイレブース 《20.2.5》	表面材 ・ マシン樹脂系化粧板 ・ ボ「リエレン樹脂系化粧板」 ・ 塗装ステンレス板 エッジ材質形状 ・ アルミニウム製「R」 ・ ステンレス製 幅木の材質 ・ ステンレス製 ・		⑦ 階段滑り止め 《20.2.6》	材質 ・ ステンレス製 ・ 黄銅製 ・ アルミニウム製 フラット ・ 無 ・ 有（・ タイヤと同材 ・ ステンレス製） 形式 ・ ビニルタイルまたは合成ゴムタイル入り ・ 幅(mm) ・ 35 ・ 工法 ・ 接着工法 ・ 埋込み工法		8 黒板及び ホワイトボード 《20.2.8》	・ 黒板(種類 ＊ 焼付け ・ 研出し 色 ＊ 緑 ・) ・ ホワイトボード		9 表示 《20.2.10》	・ 室名札 材質 ・ アクリル ・ ステンレス ・ アルミニウム ・ 木製 文字書 ・ エナメル書 ・ シート貼り ・ シルク印刷 寸法(mm) ・ ビクトグラフ 材質 ・ アクリル ・ ステンレス ・ アルミニウム ・ 木製 サイン書 ・ シート貼り ・ シルク印刷 寸法(mm) ・ 庁名文字 種別 ・ 切抜文字 ・ 箱文字 材質 ・ ステンレス ・ 黄銅 文字の大きさ(mm) × 文字数 ・ 庁舎案内板 図示による ・ 視覚障がい者案内板 図示による ・ 階数表示板 材質 ・ アクリル ・ ステンレス ・ アルミニウム 文字書 ・ エナメル書 ・ シート貼り ・ シルク印刷 寸法(mm) ・ 衝突防止表示 図示による ・ 非常用進入口等の表示 図示による		10 煙突ライニング 《20.2.11》	安全使用温度 ・ 400℃ ・ 600℃		11 ブラインド 《20.2.12》	<table><tr><th>形式</th><th>スラットの材質</th><th>開閉方式</th><th>スラットの幅(mm)</th><th>使用箇所</th></tr><tr><td>・ 横型</td><td>＊ アルミニウム合金</td><td>＊ ギヤ式</td><td>＊ 25</td><td></td></tr><tr><td>・ コード式</td><td>・</td><td>・</td><td>・ 35</td><td></td></tr><tr><td>・ 縦型</td><td>＊ アルミニウム合金</td><td>・ コード式</td><td>・ 75</td><td></td></tr><tr><td>・ クロス</td><td>・</td><td>・</td><td>・ 100</td><td></td></tr></table>	形式	スラットの材質	開閉方式	スラットの幅(mm)	使用箇所	・ 横型	＊ アルミニウム合金	＊ ギヤ式	＊ 25		・ コード式	・	・	・ 35		・ 縦型	＊ アルミニウム合金	・ コード式	・ 75		・ クロス	・	・	・ 100			12 ロールスクリーン 《20.2.13》	操作方法 ・ スプリング式 ・ チェーン式 材質 ・ 布製 ・ ガラス繊維製 ・ 木製 製造所等 幅・高さ ＊ 図示による		⑬ カーテン及び カーテンレール 《20.2.14》	・ カーテン <table><tr><th>施工箇所</th><th>きれ地の種別</th><th>品質・製造所</th></tr><tr><td>ひだの種類</td><td></td><td></td></tr><tr><td>・ フレッシュひだ</td><td>・ フレッシュひだ</td><td>・ フレッシュひだ</td></tr><tr><td>・ 箱ひだ</td><td>・ 箱ひだ</td><td>・ 箱ひだ</td></tr><tr><td>・ フランスひだ</td><td>・ フランスひだ</td><td>・ フランスひだ</td></tr><tr><td>開閉形式</td><td>・ 手引き</td><td>・ 手引き</td></tr><tr><td>・ 電動</td><td>・ 電動</td><td>・ 電動</td></tr><tr><td>操作方式</td><td>・ 手引き</td><td>・ 手引き</td></tr><tr><td>・ ひも引き</td><td>・ ひも引き</td><td>・ ひも引き</td></tr><tr><td>備 考</td><td></td><td></td></tr></table> ○ カーテンレール及び付属品 強さ 10-90 ・ 10-60 材料 アルミニウム及びアルミニウム合金 ○ ステンレス 形状 角形 ・ C形 ・ D形 ○ 持出し形 本数 ・ シングル ○ ダブル	施工箇所	きれ地の種別	品質・製造所	ひだの種類			・ フレッシュひだ	・ フレッシュひだ	・ フレッシュひだ	・ 箱ひだ	・ 箱ひだ	・ 箱ひだ	・ フランスひだ	・ フランスひだ	・ フランスひだ	開閉形式	・ 手引き	・ 手引き	・ 電動	・ 電動	・ 電動	操作方式	・ 手引き	・ 手引き	・ ひも引き	・ ひも引き	・ ひも引き	備 考				14 くつつきマット	材質（受け枠はステンレス製とする） ・ ステンレス製 ・ アルミニウム製 ・ ビニル製		15 アコーディオン カーテン、ドア	消防法に規定する防炎加工を行ったものとする。
	施 工 箇 所	品質・製造所等		防火性能																																																																																																							
	天井・壁	サンゲツ/リザーブ程度		・ 不燃 ○ 準不燃																																																																																																							
		・ 不燃 ・ 準不燃																																																																																																									
		・ 不燃 ・ 準不燃																																																																																																									
形式	スラットの材質	開閉方式	スラットの幅(mm)	使用箇所																																																																																																							
・ 横型	＊ アルミニウム合金	＊ ギヤ式	＊ 25																																																																																																								
・ コード式	・	・	・ 35																																																																																																								
・ 縦型	＊ アルミニウム合金	・ コード式	・ 75																																																																																																								
・ クロス	・	・	・ 100																																																																																																								
施工箇所	きれ地の種別	品質・製造所																																																																																																									
ひだの種類																																																																																																											
・ フレッシュひだ	・ フレッシュひだ	・ フレッシュひだ																																																																																																									
・ 箱ひだ	・ 箱ひだ	・ 箱ひだ																																																																																																									
・ フランスひだ	・ フランスひだ	・ フランスひだ																																																																																																									
開閉形式	・ 手引き	・ 手引き																																																																																																									
・ 電動	・ 電動	・ 電動																																																																																																									
操作方式	・ 手引き	・ 手引き																																																																																																									
・ ひも引き	・ ひも引き	・ ひも引き																																																																																																									
備 考																																																																																																											
図面番号	工 事 名		図面種別	縮 尺					 ツカサ設計事務所 Des 一級建築士登録（大臣）No. 151920 事務所（知事）No. 1655 陶 山 利 幸 																																																																																																		
(4) 31 A-4	公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）		特記仕様書（4）																																																																																																								



ツカサ設計事務所

Des 一級建築士登録（大匠）No. 151920 陶山利幸

事務所（知事）No. 1655



章 項 目		特 記 事 項		章 項 目		特 記 事 項		章 項 目		特 記 事 項																											
⑯ ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿		規格 ・ 一般品（製造所等） <table><tr><th colspan="2">品 名</th><th>材 質</th><th>寸 法（mm）</th></tr><tr><td colspan="2">カブタトップ、シンク</td><td>キャビネット</td><td></td></tr><tr><td>① 流し台</td><td>* ステンレス</td><td>* 本製</td><td>L= 1350</td></tr><tr><td>② コンロ台</td><td>* ステンレス</td><td>* 本製</td><td>L= 750</td></tr><tr><td>③ 調理台</td><td>* ステンレス</td><td>* 本製</td><td>L=</td></tr><tr><td>④ 吊戸棚</td><td></td><td>* 本製</td><td>L= 900 450</td></tr><tr><td>⑤ レゾナント</td><td></td><td>* 鋼製</td><td>L= 750</td></tr></table> 流し台は、トラップ（水封50mm以上）、網かご、包丁差し付きとする。 トラップへの配水管接続 ・ 本工事 ⑥ 別途工事 ・ 水切棚 材質 * ステンレス ・ アルミニウム 段数 ① 1 段 ・ 2 段 寸法（mm） L= 600 ⑦ 天井点検口 寸法（mm） * 450×450 ・ 材質 * アルミニウム ・ ⑧ 床点検口 寸法（mm） * 600×600 ・ 材質 ⑨ ステンレス ⑩ アルミニウム 18 屋上点検口 形式 * 公共住宅標準詳細設計図集による 材質 * ステンレス ・ 鋼製 形状 * 丸形（600φ） ・ 角形（600角） 19 天井裏換気パイプ 材質 * 塩化ビニル ・ ステンレス 径（mm） * 50 ・ 外部付属品 ・ アミ ・ エルボ ・ イゲタ 20 床下換気孔 材質 * ステンレス ・ 合成樹脂 寸法（mm） ・ 防虫網 ・ ステンレス製 ・ 合成樹脂製 ㉑ 階段及び廊下手すり 規格 ① 性能基準による ② 一般品 握り部材質 ③ 合成樹脂 * ステンレス ・ 木 ④ 集成 握り部径（mm） ⑤ 34 ・ 38 ・ 40 ㉒ 補助手すり 規格 ・ 標準詳細図による ③ 一般品 握り部材質 ・ 合成樹脂被覆ステンレス ・ ステンレス ④ 木 握り部径（mm） ⑤ 34 ・ 38 ・ 40 23 タオル掛け 形式 * 一般品（製造所： ） ・ 公共住宅標準詳細設計図集（*A ・ B ・ C ・ D） 材質 * ステンレス ・ 樹脂被覆ステンレス 寸法（mm） ・ L=300 ・ L=450 ・ L=600 ・ ㉔ 浴室ユニット 規格 ・ 性能基準による（ ・ 一般品 ① 高齢者対応型） ・ 一般品 製造所等 外形呼び寸法 ② 1216 ・ 1616 ・ ㉕ 窯業系サイディング工事 ① サイディング材 種類 ② 窯業系サイディング（金具通気工法） 形状 ③ 図示による 厚さ ④ 16 工法 ・ 縦張り工法 ⑤ 横張り工法 26 複合金属サイディング工事 ① サイディング材 種類 ・ 形状 ・ 厚さ ・ 工法 ・ 縦張り工法 ・ 横張り工法 ㉗ その他 ① 表示板 室名札 ナスタクス-N227A（同等品以上） 材質 * アルミ板 ② （アルミニウム） 文字書 * エナメル書き ③ （シート貼り） 寸法（mm） * 80×240 ④ （250×125） 支持具 * アルミ製 ・ （ ） ② 棟番号表示 ・ 切抜文字 ・ アルミ製 ③ ステンレス製 ④ 文字寸法（mm） W= 300 H=700 ③ 新聞受け ④ 図示 キョウワナスタ KS-NP460S（参考品番）		品 名		材 質	寸 法（mm）	カブタトップ、シンク		キャビネット		① 流し台	* ステンレス	* 本製	L= 1350	② コンロ台	* ステンレス	* 本製	L= 750	③ 調理台	* ステンレス	* 本製	L=	④ 吊戸棚		* 本製	L= 900 450	⑤ レゾナント		* 鋼製	L= 750	① 郵便受箱 * 「性能基準」の性能を有するもの 種類 ② A型 ・ B型 材質 * ステンレス製 形状 ・ 縦型 ③ 横型 数量 各棟（4）戸用（1）箇所 ・ 「性能基準」によらないもの ④ 掲示板 * アルミ製 ビニールレザー張り 種類 ⑤ キョウワナスタKS-EX362S-6090 600×900（同等品以上） ⑥ 物干し金物 形式 ・ 丸棒型 ⑦ 公共住宅型（自在型） 材質 * アルミ製 ・ 鋼製 ⑧ クーラースリーブキャップ 材質 ・ アルミ製 ⑨ 合成樹脂製 ・ ステンレス製 スリーブ径（mm）（止水板付） * 100 ⑩ （75） ⑪ 目隠し ⑫ 図示 YKK ウィンバイザー（ポリカタイプ）（参考品番：ELG 1809-P） ⑬ 室外機置場 ⑭ 図示 YKK 室外機置場（パナソニック）（参考品番：JFB 0906-06-N） ⑮ 軒天通気見切縁（45分準耐火仕様） ニチハ（株）（同等品）		21 舗装工事 1 路 床 《22.2.2～5》 路床の構成 ・ 遮断層 厚さ mm ・ 凍上抑制層 厚さ mm 材料 ・ フィルター層 厚さ mm 路床安定処理 ・ 添加材料による安定処理 種類 ・ セメント系安定材 ・ 普通ポルトランドセメント ・ 高炉セメントB種 ・ 石灰系安定材 （処理厚さ mm 目標CBR ・ 5以上） 盛土に用いる材料 《表3.2.1》 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ・ D種 遮断層に用いる材料 ・ 川砂、海砂又は良質な砂質土（75μmふるい通過量10%以下） ・ 凍上抑制層に用いる材料 ・ 川砂、海砂又は良質な砂質土（75μmふるい通過量10%以下） フィルター層に用いる材料 ・ 川砂、海砂又は良質な砂質土（75μmふるい通過量6%以下） ・ 試験 ・ 路床土のCBR試験 ・ 路床締固め度試験 ・ 砂の粒度試験 ・ 現場CBR試験 2 路 盤 《22.3.2～5》 路盤の厚さ * 図示による 路盤の厚さ試験 * 行う ・ 行わない 路盤の締固め度試験 * 行う ・ 行わない 3 アスファルト舗装 《22.4.2～6》 舗装の構成 * 図示による 種類 ・ 再生加熱アスファルト混合物 ・ 加熱アスファルト混合物 ・ 広ベトホル混合再生加熱アスファルト混合物（混合率 5%） 加熱アスファルト混合物等の種類 《表22.4.5》 表層 * 密粒度アスファルト混合物（13） ・ 密粒度アスファルト混合物（13F） 基層 * 粗粒度アスファルト混合物（20） シールコート ・ 行う * 行わない アスファルト混合物等の抽出試験 ・ 行う * 行わない 4 コンクリート舗装 《22.5.2～6》 舗装の構成及び厚さ * 図示による 早強セメント（寒冷期） ・ 使用する * 使用しない コンクリート版の厚さの試験 ・ 行う * 行わない 5 カラー舗装 《22.6.2～6》 舗装の構成及び厚さ * 図示による 舗装の種類 * 加熱系 ・ アスファルト混合物 ・ 石油樹脂系混合物（顔料の添加量 ・ ） 添加する着色骨材又は自然石 ・ ・ 常温系 ・ 樹脂系混合物 ・ ニート工法 ・ 塗布工法 配合その他 6 透水性アスファルト舗装 《22.6.2～6》 透水性アスファルト舗装の厚さ * 図示による 透水性アスファルト混合物の抽出試験 ・ 行う * 行わない 7 ブロック系舗装 《22.8.2～5》 舗装の構成及び厚さ * 図示による ・ 標準詳細図による（9- ） ・ コンクリート平板 種類 ・ 普通平板 ・ 透水平板 ・ 保水性平板 寸法（mm） * 300×300×60 ・ ・ インターロッキングブロック 材質 ・ コンクリート製 ・ れんが製 種類 * 普通 ・ 透水性 ・ 保水性 ・ 視覚障害者用 曲げ強度 * 5MPa以上 ・ 3MPa以上 ・ 4MPa以上 色彩 * カラー ・ ナチュラル 形状 ・ 正方形 ・ 長方形 ・ 六角形 ・ 厚さ（mm） ・ 60 ・ 80 ・ 100 製造所等： クッション材 * 砂 ・ から練りモルタル ・ 舗石 種類 ・ 形状、寸法 * 図示による ・ 8 砂 利 敷 き 《22.9.2～5》 ・ A種（施工箇所： ） ・ B種（施工箇所： ）		22 植栽工事 1 植栽地の確認等 《23.1.3》 2 植 栽 基 盤 《23.2.2～4》 植栽基盤整備工法 樹木 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ・ D種 芝、地被類 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ・ D種 排水 ・ 暗きよ ・ 開きよ ・ 排水層 ・ 縦穴排水 土壌改良材（適用箇所は図示による） ・ バーク堆肥 製品は以下の各項目を満たすものとする ① 有機物の含有量（乾物） 70%以上 ② 炭素窒素比〔C/N比〕 35以下 ③ 陽イオン交換容量〔CEC〕（乾物） 70meq/100g以上 ④ pH 5.5～7.5 ⑤ 水分 55～65% ⑥ 幼植物試験の結果 生育阻害その他異常が認められない ⑦ 窒素全量〔N〕（現物） 0.5%以上 ⑧ リン酸全量〔P205〕（現物） 0.2%以上 ⑨ カリ全量〔K2O〕（現物） 0.1%以上 ・ 下水汚泥コンポスト 製品は以下の各項目を満たすものとする ① 有機物の含有量（乾物） 35%以上 ② 炭素窒素比〔C/N比〕 20以下 ③ pH 8.5以下 ④ 水分 50%以下 ⑤ 窒素全量〔N〕（現物） 0.8%以上 ⑥ リン酸全量〔P205〕（現物） 1.0%以上 ⑦ アルカリ分（現物） 15%以下 3 支 柱 材 《23.3.2(c)》 ・ 間伐材 ・ 真竹 ・ 加圧式防腐処理丸太 （防腐剤：CUAZ-2, CUAZ-3, AAC-1, AAC-2, NZN, ACQ） 4 新植樹木の枯損償 《23.3.4》 5 移植樹木の枯損処置 《23.3.6》 枯損処置を行う期間 * 引き渡しの日から1年間 23 屋外整備工事 1 間知石及びコンクリート 間知ブロック積み 《20.4.2》 ・ 間知石 材質 ・ 花こう岩 ・ ・ コンクリート間知ブロック 面の形状 ・ 長方形 ・ 正方形 ・ 六角形 質量区分 ・ A ・ B 2 旗 ざ お 材質 アルミ製 ・ 鋼製 ・ 操作方法 ・ ロープ型 ・ ハンドル型 ・ 製造所： ③ フェンス 種類 ・ メッシュフェンス ・ ネットフェンス ・ 目隠しフェンス ・ 格子フェンス 表面処理 ・ 亜鉛めっき＋粉体塗装 ・ 溶融亜鉛めっき ・ 亜鉛めっき＋樹脂コート 4 バリカー 材質 ・ ステンレス製 ・ 鋼製 ・ 凝り製 ・ 製造所： 5 視覚障がい者誘導用 注意喚起用ブロック 材質 ・ コンクリート製 ・ 磁気質タイル製 ・ 合成ゴム製 ・ 寸法（mm） * 300×300 形状 JIS T 9251 による 6 屋外掲示板 材質 ・ ステンレス製 ・ アルミ製 ・ 鋼製 形式 ・ 自立型 ・ 外壁設置型 寸法（mm） 製造所：	
品 名		材 質	寸 法（mm）																																		
カブタトップ、シンク		キャビネット																																			
① 流し台	* ステンレス	* 本製	L= 1350																																		
② コンロ台	* ステンレス	* 本製	L= 750																																		
③ 調理台	* ステンレス	* 本製	L=																																		
④ 吊戸棚		* 本製	L= 900 450																																		
⑤ レゾナント		* 鋼製	L= 750																																		
図面番号		工 事 名		図面種別		縮 尺		ツカサ設計事務所		Des 一級建築士登録（大臣）No. 151920 陶山利幸 事務所（知事）No. 1655																											
（5）31 A-5		公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）		特記仕様書（5）																																	

章

特記事項

使用材料表1（5軸組工法）（壁構造系）工事（5・2・2）

・「集成材の日本農林規格」による構造用製材（寸法は図示による）

施工場所	樹種	強度等級	材面の品質	接合性能(使用環境)
			・特級・1級・2級	・A・B・C
			・特級・1級・2級	・A・B・C
			・特級・1級・2級	・A・B・C

・「集成材の日本農林規格」による化粧ばり構造用製材（寸法は図示による）

施工場所	芯材の樹種	化粧薄板の樹種	化粧薄板の厚さ(mm)
			-
			-
			-

・「単板積層材の日本農林規格」による構造用単板積層材（寸法は図示による）

施工場所	樹種	等級	接合性能(使用環境)	曲げヤング係数区分
		・特級・1級・2級	・1・2	
		・特級・1級・2級	・1・2	
		・特級・1級・2級	・1・2	

○「製材の日本農林規格」による目視等級区分構造用製材（寸法は図示による）

施工場所	樹種	構造材の種類	等級	含水率(%)
柱・間柱		・構造材Ⅰ・構造材Ⅱ○乙種	・1級○2級・3級	・15○20
重木		・構造材Ⅰ・構造材Ⅱ○乙種	・1級○2級・3級	・15○20
桁・梁		○構造材Ⅰ・構造材Ⅱ・乙種	・1級○2級・3級	・15○20
桁・梁		・構造材Ⅰ○構造材Ⅱ・乙種	・1級・2級・3級	・15○20
		・構造材Ⅰ・構造材Ⅱ・乙種	・1級・2級・3級	・15○20

○「製材の日本農林規格」による機械等級区分構造用製材（寸法は図示による）

施工場所	樹種	曲げ性能等級	含水率(%)
柱		E-70	・15○20
桁・梁		E-110以上	・15○20
			・15○20

・国土交通大臣の指定を受けたもので基準強度の数値を指定された製材（寸法は図示による）

施工場所	樹種	含水率(%)

・「製材の日本農林規格」による広葉樹製材（寸法は図示による）

施工場所	樹種	等級	形状	含水率(%)
		・特級・1級・2級	・耳付材	・10・13
		・特級・1級・2級	・耳付材	・10・13
		・特級・1級・2級	・耳付材	・10・13

*加工前に、縦振動ヤング係数を測定し、基準強度を満たしていることを確認し、報告書を監督職員に提出する。

・無等級材（寸法は図示による）

施工場所	樹種	含水率(%)	材面の品質
		-	
		-	
		-	

*加工前に、縦振動ヤング係数を測定し、基準強度を満たしていることを確認し、報告書を監督職員に提出する。

・「枠組壁工法構造用製材の日本農林規格」による甲種枠組材

施工場所	樹種又は樹種群	寸法型式(mm)	等級
			・特級・1級・2級・3級
			・特級・1級・2級・3級

・「枠組壁工法構造用製材の日本農林規格」による乙種枠組材

施工場所	樹種又は樹種群	寸法型式(mm)	等級
			・コンストラクション・スタンダード・ステイティ
			・コンストラクション・スタンダード・ステイティ

・「枠組壁工法構造用製材の日本農林規格」によるMSR製材

施工場所	樹種又は樹種群	寸法型式(mm)	曲げ応力等級

・国土交通大臣の指定を受けたもので基準強度の数値を指定されたMSR製材

施工場所	樹種又は樹種群	寸法型式(mm)	等級	含水率(%)

・「枠組壁工法構造用たて継ぎ材の日本農林規格」による甲種たて継ぎ材

施工場所	樹種又は樹種群	寸法型式(mm)	等級
			・特級・1級・2級・3級
			・特級・1級・2級・3級

・「枠組壁工法構造用たて継ぎ材の日本農林規格」による乙種たて継ぎ材

施工場所	樹種又は樹種群	寸法型式(mm)	等級
			・コンストラクション・スタンダード・ステイティ
			・コンストラクション・スタンダード・ステイティ

・国土交通大臣の指定を受けたもので基準強度の数値を指定されたたて継ぎ材

施工場所	樹種又は樹種群	寸法型式(mm)	等級	含水率(%)

章

特記事項

使用材料表2（5軸組工法）（壁構造系）工事（5・2・3）

・木質接着成形軸材料（詳細は図示による）

・木質複合軸材料（詳細は図示による）

・木質断熱複合パネル（詳細は図示による）

・木質接着複合パネル（詳細は図示による）

○「合板の日本農林規格」による構造用合板

施工場所	厚さ(mm)	等級	表板の樹種	接合の程度	板面の品質	強度等級の適用	強度等級の適用
屋根下地材	○12	・2級・1級		・1類・特類	○C-D	○適用する・適用しない	○適用する・適用しない
床下地材		・2級・1級		・1類・特類	・C-D	・適用する・適用しない	・適用する・適用しない
		・2級・1級		・1類・特類	・C-D	・適用する・適用しない	・適用する・適用しない

・パーティクルボード

施工場所	表裏面の状態による区分	曲げ強さによる区分	接着剤による区分	難燃性による区分	厚さ(mm)
		・13・	・U・M・P		-
					-
					-

・「構造用パネルの日本農林規格」による構造用パネル

施工場所	等級	厚さ(mm)
	・1級・2級・3級・4級	-
	・1級・2級・3級・4級	-
	・1級・2級・3級・4級	-

章

特記事項

建築工事仕様書

Ⅱ 工事仕様

1 図面及び特記事項に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)平成28年版〔平成28年6月改定〕」(以下「標準仕様書」という)による。ただし、改修工事に関しては「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)平成28年版〔平成28年6月改定〕」(以下「改修標準仕様書」という)による。

2 特記事項

(1) 章及び項目は、番号に○印の付いたものを適用する。

(2) 特記事項は○印を適用する。

○印の無い場合は、*印のあるものを適用する。

○印と⊙印のある場合はともに適用する。

(3) 特記事項に記載の()内表示番号は、標準仕様書の当該項目・図または表を示す。

章

項目

特記事項

⑦ 鉄骨工事

① 鉄骨製作工場(7.1.3)

*指定性能評価機関によるグレードの指定

・S・H以上・M以上・R以上○J以上

・監督職員が承諾する製作工場

2 施工管理技術者(7.1.4)

*1級鉄骨製作管理技術者

・監督職員が承諾するもの

③ 鋼材(7.2.1)

鋼材の材質等(表7.2.1)

種類の記号

○SS400・SN400A・SM490A・SSC400・STKR400

④ 高力ボルト(7.2.2)(7.3.2)(7.4.1~9)

高力ボルトの種類

*トルシア形・JIS形・溶融亜鉛めっき

⑤ アンカーボルト(7.2.4)(7.10.3)

材質(構造用)・SNR400

(建方用)・SS400

構造用アンカーボルト及びアンカーボルトの形状及び寸法

*図示による

建方用アンカーボルトの保持及び埋込み工法(表7.10.1)

・A種・B種・C種

⑥ 柱底均しモルタル(7.2.9)(7.10.3)

材料・無収縮モルタル・モルタル(表7.2.6)

厚さ・図示による

工法・A種・B種・図示による(表7.10.2)

⑦ 溶接部の確認(7.6.10)

溶接施工管理技術者が確認する。

8 溶接部の試験(7.6.11)

*完全溶込み部の超音波探傷試験

・放射線透過試験

受注者が検査機関と直接締結した契約書の写しを提出する。

9 錆止め塗装(7.8.1~4)

塗料の種類

鉄鋼面・A種・B種(表18.3.1)

亜鉛めっき鋼面・A種・B種・C種(表18.3.2)

⑩ 鉄鋼の亜鉛めっき(標仕4.2.3)

表面処理方法

種類

適用箇所

溶融亜鉛めっき

○A種・B種・C種

電気亜鉛めっき

・D種・E種・F種

11 耐火被覆の種類及び性能(7.9.2~7)

種類

性能

・30分耐火・1時間耐火・2時間耐火・3時間耐火

12 溶融亜鉛めっき高力ボルト接合(7.2.2)(7.3.2)(7.12.4)

摩擦面の処理

ブラスト処理

章

項目

特記事項

⑧ コンクリートブロックALCパネル押出成形セメント板工事

1 コンクリートブロック帳壁及び塀(8.3.2)

(表8.3.1)

適用箇所

断面形状及び圧縮強さによる区分

間仕切壁、地下二重壁、外壁、塀

*空洞ブロック16

*型枠状ブロック20

衛生配管用裏積みブロック

*空洞ブロック08

*空洞ブロック16

*図示による

③ ALCパネル(8.4.2~6)

用途区分

表面加工区分

厚さ(mm)

単位荷重(×9.8N/m²)

工法種別

耐火性能

備考

外壁用

*平パネル・意匠パネル

*100・120

・120・150・200・300

・A種・B種

・1時間

間仕切用

*平パネル・意匠パネル

*100・120

・65

・C種・D種・E種

・1時間

屋根用

*平パネル

*100・120

・100

*F種

・30分間

床用

*平パネル

*100・120○73○36

・240・360

*F種

・1時間・2時間

クリン旭化成(参考)

4 押出成形セメント板(ＥＣＰ)(8.5.2~5)

使用箇所

表面形状

厚さ(mm)

耐火性能

工法種別

備考

外壁

・フラットパネル・デザインパネル・タイムレスパネル

・35・50・60・75・100

・A種・B種

間仕切壁

・フラットパネル・デザインパネル・タイムレスパネル

・35・50・60・75・100

・B種・C種

パネル開口の限度

開口の大きさ

切断後のパネルの残り部分の幅

・開口幅

長辺

短辺

・切り欠き

長辺

短辺

⑨ 防水工事

1 塗膜防水(9.5.3)

(表9.5.1~2)

種別

施工箇所

・X-1

・X-2

・Y-1

・Y-2

・床は防滑仕上とする。

種別X-1における脱気装置

*設ける(種類・設置数量は主材料製造所の指定による)

・設けない

種別Y-2における保護層

・設ける・設けない

シーリング材の種類及び施工箇所

図示以外は、表9.7.1による

接着性試験

*簡易接着性試験・引張接着性試験○行わない

3 漏水試験

④ 施工保証書

下記防水工事施工部分について、10年間の施工保証書を提出し、期間内に請負者の責任により漏水したときには、請負者の負担により直ちに補修することを確約する。

・アスファルト防水・改質アスファルトシート防水

・合成高分子系ルーフィングシート防水・塗膜防水

・ケイ酸質系塗布防水○FRP系塗膜防水

⑭ 金属工事

① ステンレスの表面仕上げ(14.2.1)

屋外

*#400・HL・図示による

屋内

・#400・HL・No.2B・図示による

(表14.2.1)

2 アルミニウム及びアルミニウム合金の表面処理(14.2.2)

適用箇所

表面処理の種類

皮膜又は複合皮膜の種類

・A-1種・A-2種

・B-1種・B-2種

・C-1種・C-2種

・D種

・AA15

・B

・AA6

③ 手すり(14.8.2)

施工箇所

材料の種類

表面処理の仕上げ

備考

外階段、スロープ手摺

ステンレス

#400

図面番号

工事名

図面種別

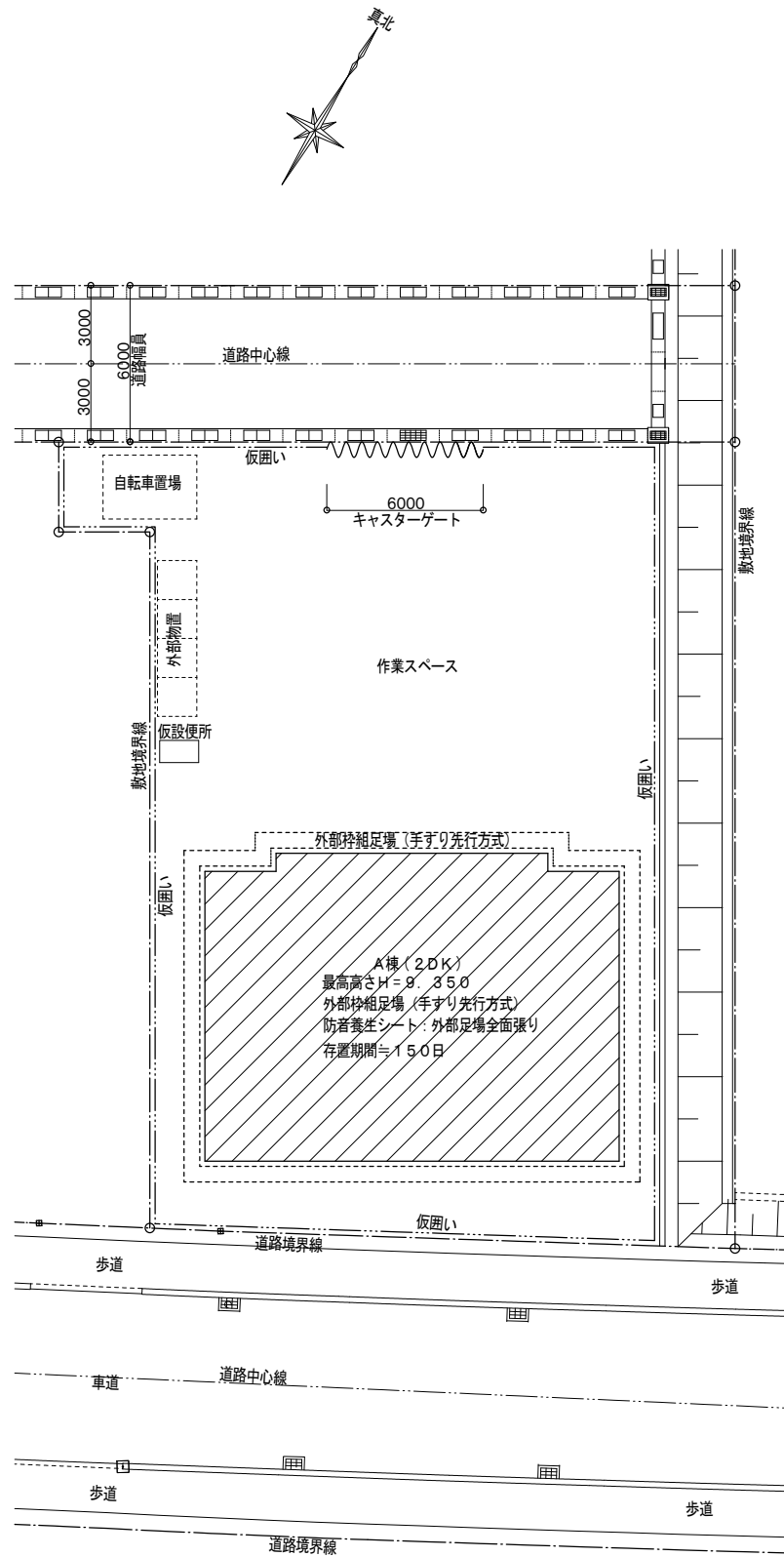
縮尺

（6）31
A-6

公営住宅建設事業 市営住宅30万第2団地A棟建設工事（建築主体）

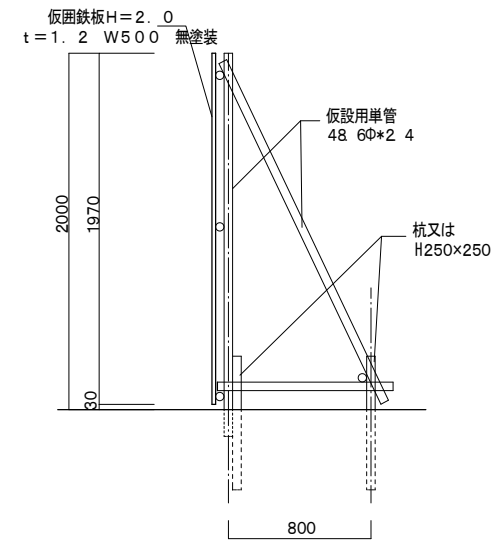
特記仕様書（6）

ツカサ設計事務所 Des 一級建築士登録（大匠）No. 151920 事務所（知事）No. 1655 陶山利幸



A棟仮設配置図 1:200

※現場事務所(50㎡2階程度)及び工事車両駐車場等は
他棟の空き敷地を利用し、工事後は速やかに現況に復旧する。

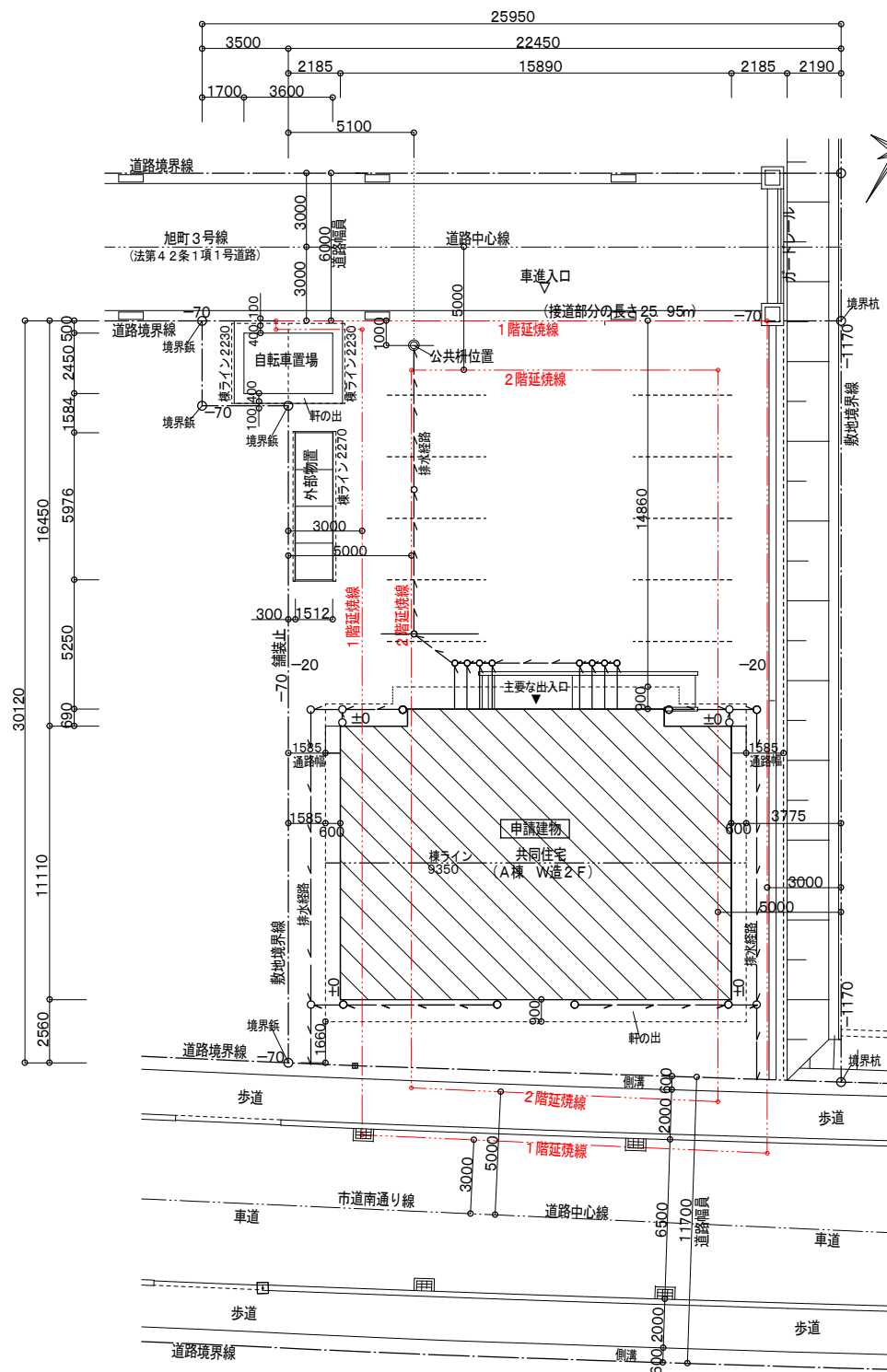


仮囲断面参考図 1:30

凡例	参考施工長さ m	
	名称	A 棟
仮囲い		99.50
存置期間	150日	

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事(建築主体)

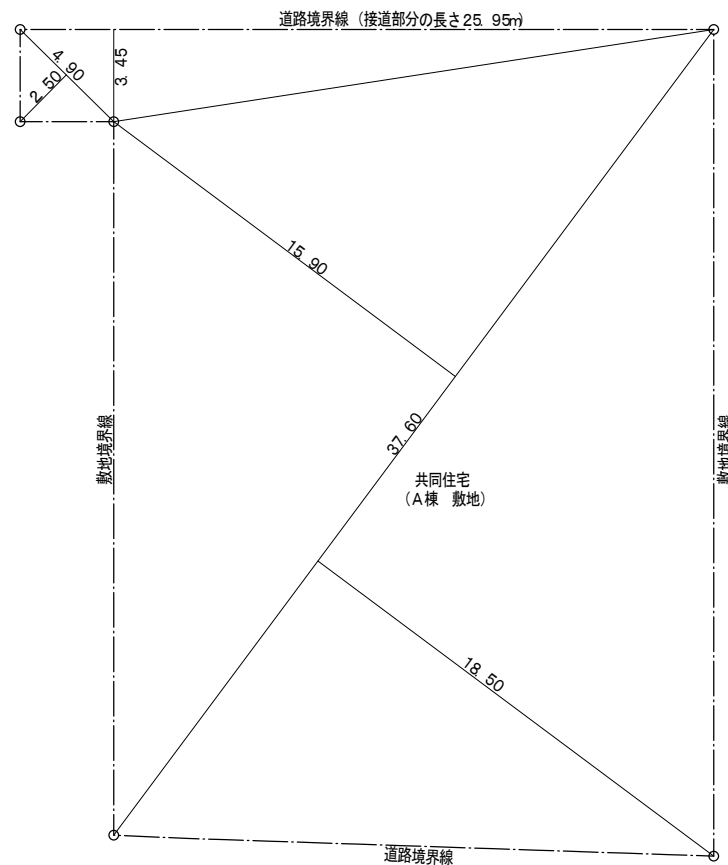
NO (7)31 A-7 Nam 仮設配置図 Scale 1:200 1:30



配置図 1:200

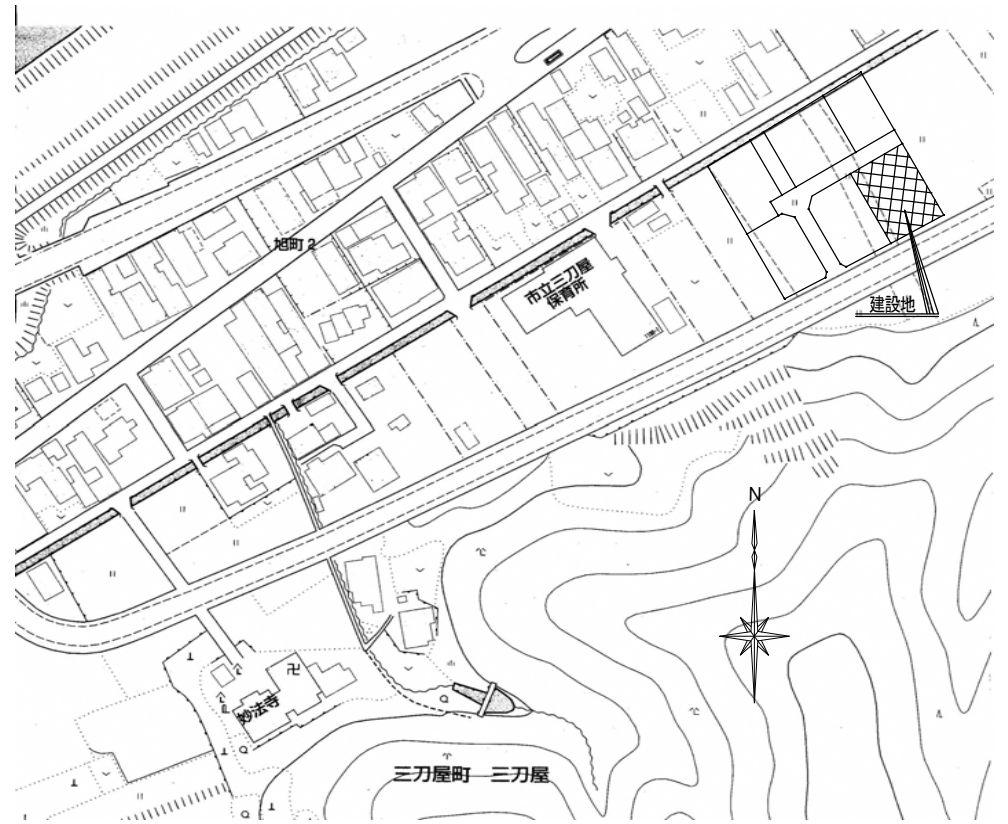
建築基準法施行条例第4条に
規定するがけは存在しない

※道路斜線制限
前面道路(幅員6.00m+14.86m)×1.25=26.075m
建物最高の高さ(9.35m)の為道路斜線制限に適合
※隣地斜線制限
建物最高の高さ(9.35m)の為隣地斜線制限(20.0m)に適合



敷地面積求積図 1:200

敷地面積		
共同住宅 (A棟 敷地)	37.60×18.50=	695.60
	37.60×15.90=	597.84
	25.95×3.45=	89.53
	4.90×2.50=	12.25
合計		1395.22×1/2=697.61
		697.61㎡

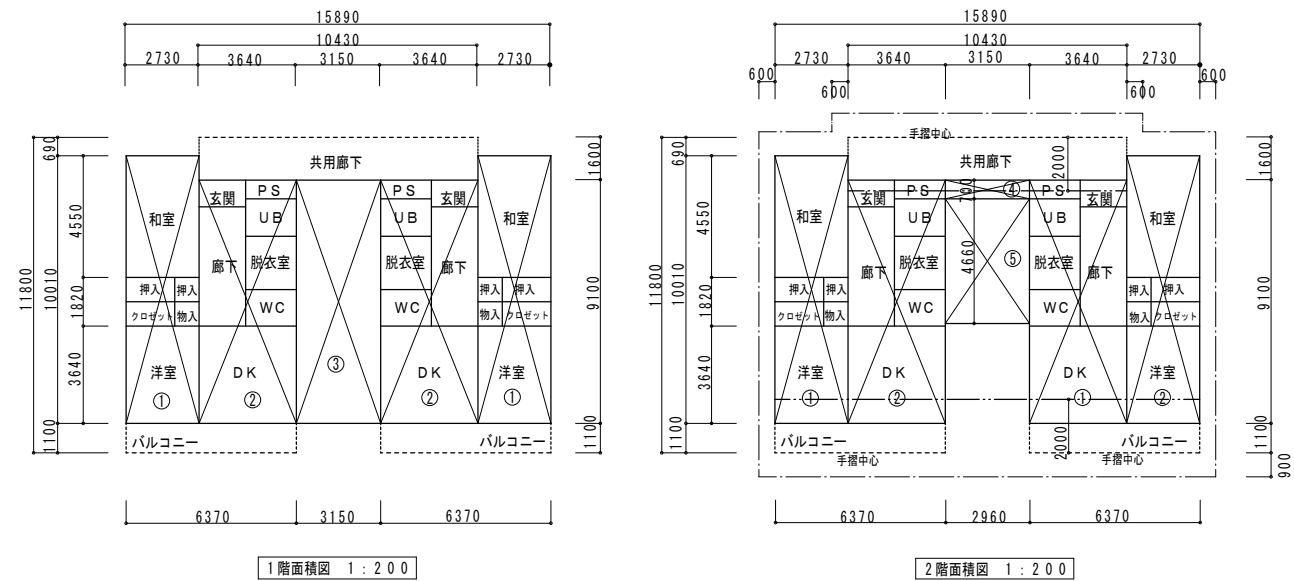


付近見取図

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事(建築主体)

NO (8)31 A-8 Nam 配置図 付近見取図 Scale 1:200

住戸 面積求積表（建築基準法）



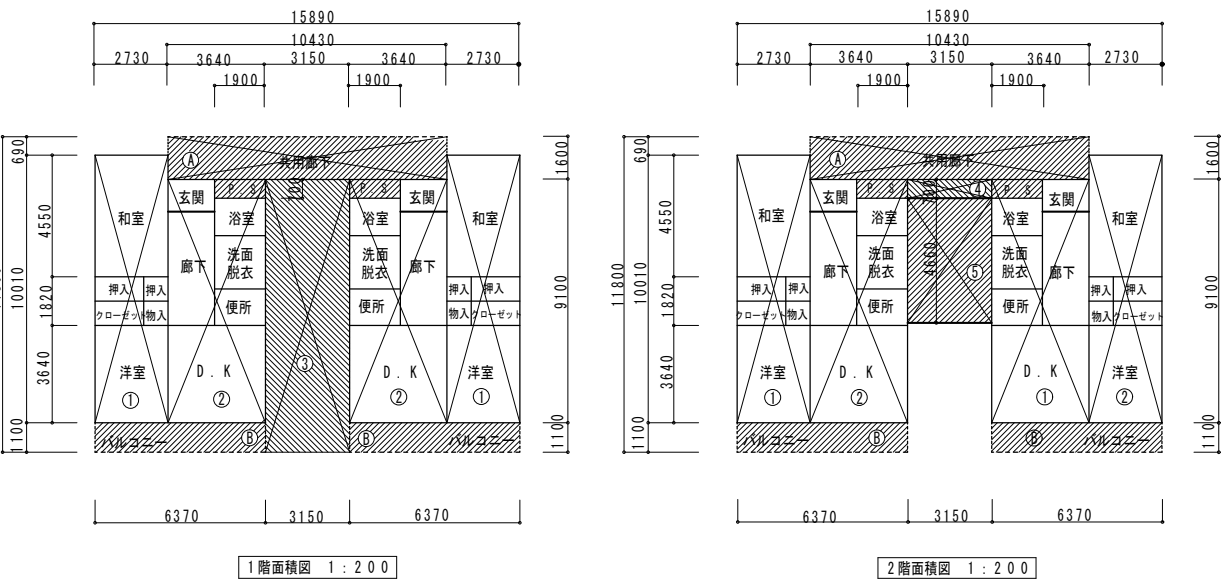
面積求積表（建築基準法）

建築面積				
①	2.730 × 10.010 × 2	=	54.655	
②	3.640 × 9.100 × 2	=	66.248	
③	3.150 × 9.100	=	28.665	
④	1.600 × 10.430	=	16.688	
⑤	6.370 × 1.100 × 2	=	14.014	
⑥	3.150 × 1.000	=	3.150	
計				183.420
建築面積				183.42 m ²

1階床面積求積表					2階床面積求積表				
①	2.730 × 10.010 × 2	=	54.655		①	2.730 × 10.010 × 2	=	54.655	
②	3.640 × 9.100 × 2	=	66.248		②	3.640 × 9.100 × 2	=	66.248	
③	3.150 × 9.100	=	28.665		④	3.150 × 700	=	2.205	
					⑤	3.150 × 4.660	=	14.679	
			149.568					137.787	
計			149.57 m ²		計			137.79 m ²	
					合計（延べ床面積）			287.36 m ²	
1階居室面積 2D.K					2階居室面積 2D.K				
和室	2.730 × 4.550	=	12.42		和室	2.730 × 4.550	=	12.42	
洋室	2.730 × 3.640	=	9.94		洋室	2.730 × 3.640	=	9.94	
D.K	3.640 × 3.640	=	13.25		D.K	3.640 × 3.640	=	13.25	
計			35.61 m ²		計			35.61 m ²	
	35.61 m ² × 2戸		71.22 m ²			35.61 m ² × 2戸		71.22 m ²	
				合計					142.44 m ²

建物求積図（公営住宅法に依る面積計算）

住戸別・共用部分面積 求積表													
	タイプ	種別	番号	計算式		面積 (㎡)		タイプ別面積 (㎡)	戸数	小計 (㎡)	合計 (㎡)	住戸計 (㎡)	
住戸部分 バルコニー部分	2 D K	専用	①	2.730	×	10.010	=	27.327	59.121	4	236.484	245.828	245.828
			②	3.640	×	9.100	=	33.124					
			P. S	▲ 1.900	×	0.700	=	▲ 1.330					
		バルコニー	③	6.370	×	1.100	×	1/3	=	2.336	2.336		
	種別	番号	計算式				面積 (㎡)						
共用部分 P. S	共用部分	③	3.150	×	10.200	=	32.130	32.130			87.710		
		④	3.150	×	700	=	2.205		2.205				
		⑤	3.150	×	4.660	=	14.679		14.679				
		⑥	10.430	×	1.600	=	16.688	16.688	16.688				
	P. S	P. S	1.900	×	0.700	×	2	=	2.660	2.660	2.660		
	合計					68.362	51.478	36.232					
タイプ	種別	計算式									平均床面積		
戸当り面積	2 D K	1～2階	(245.828 +87.710) × 1/4								83.385		



Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）

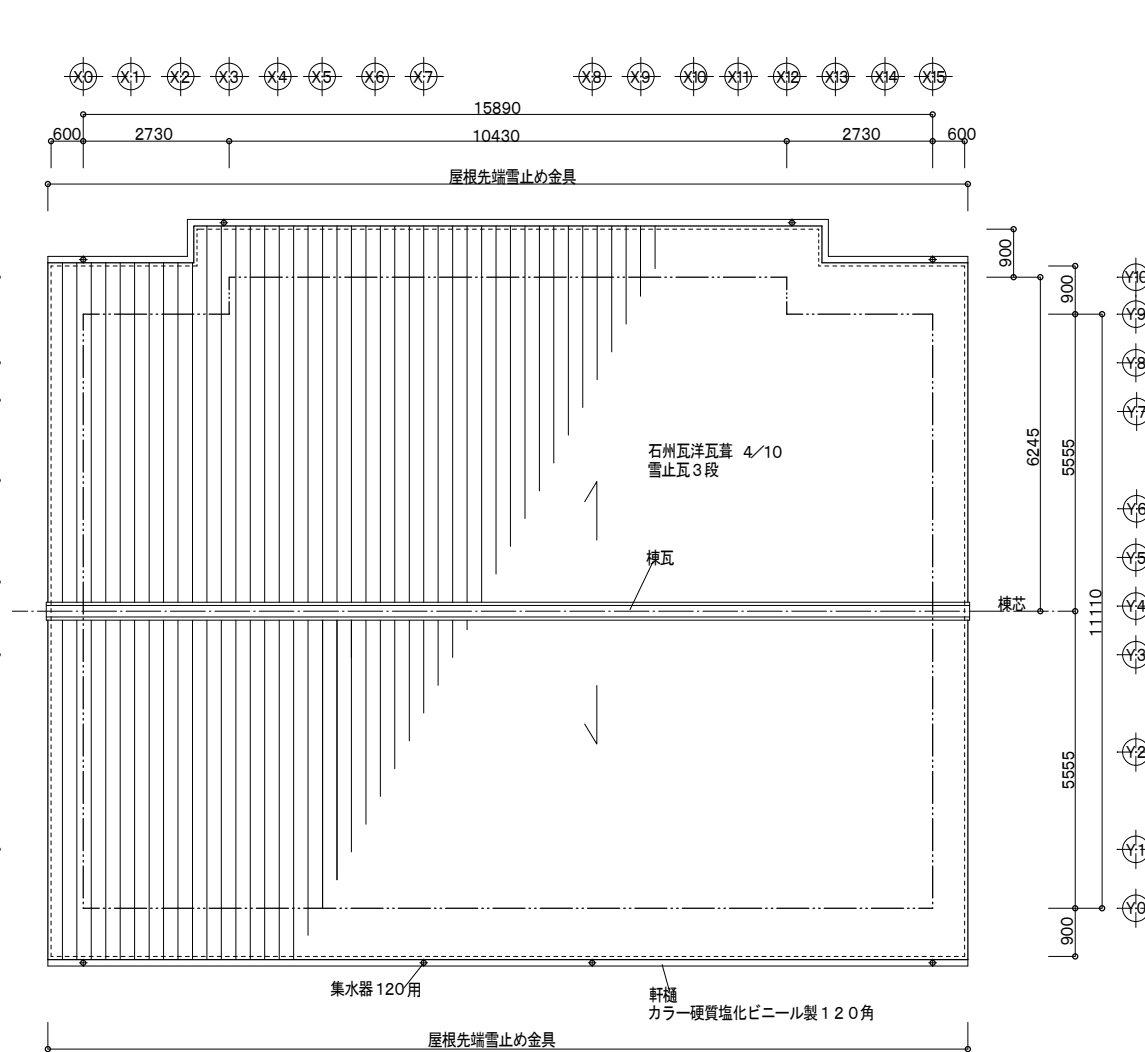
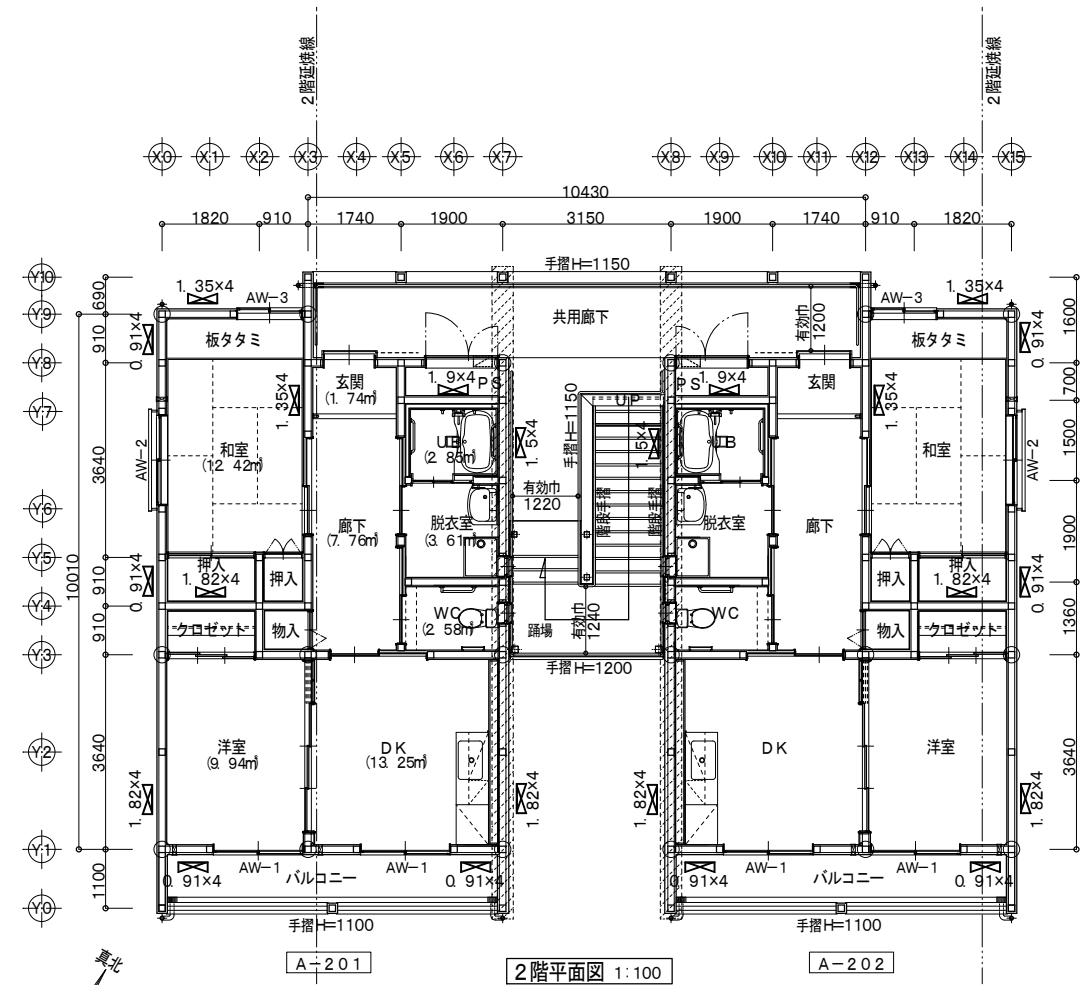
NO (9)31 A-9 Nam A棟建物求積図、表 Scale 1:200

外部仕上表														
屋 根	石州瓦洋瓦（耐風・耐震仕様） ニューセラECO程度 棟瓦、雪止瓦3段 軒先：スフロー工業（KK）S瓦用S-160-SUS同等品 構造用合板12張りの上 改質アスファルトルーフィング下葺材（ゴムアス）	外 壁	窯業系（防火構造・工場塗装品）サイディング t＝16通気金具工法施工 材質：木片混入セメントケイ酸カルシウム板 ニチハ、モエンエクセラード16（同等品以上） 認定番号：PC030BE-9201 柱・コーナ一部分壁同材使用 透湿防風シート下地 基礎通気水切（ガルバリウム鋼板製）0.4 軒天通気水切（ガルバリウム鋼板製）0.4	軒 樋	軒樋：カラー硬質塩化ビニール製120角受金具@450 SUS製 集水器：硬質塩化ビニール既製品	1階共用廊下	床：モルタル金こて仕上 目地切り 幅木：モルタル塗H＝150 床下点検口：600角2ヶ所所 壁：外壁に準ずる 一部天井：軒天に順ずる 階段部床：モルタル金こて仕上 段鼻タイル貼							
	堅 樋			堅樋：カラー硬質塩化ビニール管VU75φつかみ金物SUS製@1000 樋下カバー共	2階共用廊下			床：プラス張り 保護モルタル塗 防水モルタル塗 塗床（防滑）仕上 FRP防水保護モルタル工法 ガラスマット補強材2層 幅木：プラス張り 防水モルタル塗 塗床（防滑）仕上 H＝95～180 FRP防水保護モルタル工法 ガラスマット補強材2層 構造用合板t12（防水立上りH＝250） 壁：外壁に準ずる 天井：軒天に順ずる						
庇鼻・破風板	パルプ繊維混入セメント板 t＝16（メーカー塗装品） 金具通気工法	バルコニー手摺	笠木付彩木いたばり手摺 H890MBタイプ 笠木巾W＝210 MINO（株）AYMB0821PS同等	庇		カラーアルミ既製品（出幅400） YKKコンクリートバイザー程度	スロープ		スロープ床：モルタル刷毛引き仕上 側壁：コンクリート打放しB種 手すり：SUS製34φ 階段部床：モルタル金こて仕上 段鼻タイル貼					
軒 天	防火構造 防火軒天 t12（無孔板：工場塗装品） 材質：パルプ混入セメント板 t＝12 ニチハ、軒天12（同等品以上） 認定番号：QF030RS-0156			床下換気	基礎バッキン工法									
根廻り	コンクリート打放し B種 目遣い処理 コーン処理	小屋裏換気孔	アルミ製小屋裏換気ガラリ	ボンベ置	モルタル金こて仕上 目地切り									
内部仕上表														
階	部位 室名	床		幅木		腰 ・ 壁	天井			備 考	室名	階		
		仕上	床高	仕上	高さ		仕上	天井高	廻り縁					
1階	玄関	磁器100角タイル張り モルタル下地塗り コンクリート下地	1FL [-130]	ラスカットボード t7.5 モルタル塗 上部：特殊樹脂シート貼り既成幅木	130 9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.530	MDF 9×35	玄関框 手すり	玄関	1階			
	廊下	複合フローリング厚12張り 下地構造用合板厚12（東立て床組工法）	1FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.400	MDF 9×35	手すり用下地	廊下				
	DK	複合フローリング厚12張り 下地構造用合板厚12（東立て床組工法）	1FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 流し廻り：2方化粧ケイカル板厚3.0張り（NM-0871）	2.400	MDF 9×35	キッチンユニット クーラー用スリーブ カーテンレール	DK				
	洋室	複合フローリング厚12張り 下地構造用合板厚12（東立て床組工法）	1FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.400	MDF 9×35	クーラー用スリーブ カーテンレール	洋室				
	和室	畳敷き込み厚60 一部板置：複合フローリング厚12 耐水合板厚12（東立て床組工法）	1FL [±0]	畳寄せ 特殊樹脂シート貼り既成幅木	60 9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.400	MDF 9×35	クーラー用スリーブ カーテンレール	和室				
	脱衣室	ビニル床シート貼り厚1.8 下地耐水合板厚12張り＋構造用合板 t＝12（東立て床組工法）	1FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：防水石膏ボード12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：防水石膏ボード12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.300	MDF 9×35	床下点検口：600角 タオル掛、洗面化粧台、洗濯パン（設備工事）	脱衣室				
	UB	ユニットバス仕様 バリアフリータイプ1216	1FL [-20]		9×60	ユニットバス仕様 防水石膏ボード厚12.5張り			オブション仕様）窓額縁キット、 握りバー、L型手すり、シャッター式風呂蓋 サーモ付シャワー水栓、1ハンドルバス混合水栓	UB				
	WC	ビニル床シート貼り厚1.8 下地耐水合板厚12張り＋構造用合板 t＝12（東立て床組工法）	1FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：防水石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：防水石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.300	MDF 9×35	棚板 タオル掛、L型手すり（設備工事）	WC				
	押入・物入 クロゼット	複合フローリング厚12 構造用合板厚12下張り 根太下地	1FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	押入ボード厚9.5張り 下張り石膏ボード厚12.5張り	2.400	MDF 9×35	中棚 枕棚	押入・物入 クロゼット				
2階	玄関	100角タイル張り 防水モルタル塗り 保護モルタル塗 プラス張り FRP防水保護モルタル工法 ガラスマット補強材2層 A-LC厚60下地構造用合板厚12×2	2FL [-130]	防水モルタル塗 プラス張りFRP防水保護モルタル工法 ガラスマット補強材2層 下地構造用合板厚12 上部：特殊樹脂シート貼り既成幅木	130 9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.530	MDF 9×35	玄関框 手すり	玄関	2階			
	廊下	複合フローリング厚12張り 下地構造用合板厚12 フローリングローア（2重床工法）	2FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.400	MDF 9×35	手すり用下地	廊下				
	DK	衝撃吸収フローリング厚13張り（直貼り用）	2FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 流し廻り：2方化粧ケイカル板厚3.0張り（NM-0871）	2.400	MDF 9×35	キッチンユニット クーラー用スリーブ カーテンレール 壁点検口：600角 ふかし壁：石膏ボード厚12.5張りの上各仕上げ材	DK				
	洋室	衝撃吸収フローリング厚13張り（直貼り用）	2FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.400	MDF 9×35	クーラー用スリーブ カーテンレール	洋室				
	和室	畳敷き込み厚60 下地調整 一部板置：衝撃吸収フローリング厚13張り（直貼り用）	2FL [±0]	畳寄せ 特殊樹脂シート貼り既成幅木	60 9×60	外壁面：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：石膏ボード厚12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.400	MDF 9×35	クーラー用スリーブ カーテンレール	和室				
	脱衣室	ビニル床シート貼り厚1.8 下地耐水合板厚12張り＋構造用合板 t＝12 フリーフロアー（2重床工法）	2FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	60	外壁面：防水石膏ボード12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：防水石膏ボード12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.300	MDF 9×35	床下点検口：600角 タオル掛、洗面化粧台、洗濯パン（設備工事）	脱衣室				
	UB	ユニットバス仕様 バリアフリータイプ1216	2FL [-20]		9×60	ユニットバス仕様 防水石膏ボード厚12.5張り			オブション仕様）窓額縁キット、 握りバー、L型手すり、シャッター式風呂蓋 サーモ付シャワー水栓、1ハンドルバス混合水栓	UB				
	WC	ビニル床シート貼り厚1.8 下地耐水合板厚12張り＋構造用合板 t＝12 フリーフロアー（2重床工法）	2FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	外壁面：防水石膏ボード12.5張りの上ビニールクロス貼り 間仕切：防水石膏ボード12.5張りの上ビニールクロス貼り	2.300	MDF 9×35	棚板 タオル掛、L型手すり（設備工事）	WC				
	押入・物入 クロゼット	衝撃吸収フローリング厚13張り（直貼り用）	2FL [±0]	特殊樹脂シート貼り既成幅木	9×60	押入ボード厚9.5張り 下張り石膏ボード厚12.5張り	2.400	MDF 9×35	中棚 枕棚	押入・物入 クロゼット				
共通	PS	1階：コンクリート金ゴテ押え（ビット） 2階：防水モルタル金ゴテ押え		けい酸カルシウム板 t＝10	1階 200 2階 380	防水ボード厚12.5張り 下張り石膏ボード厚12.5張り				PS	共通			
	バルコニー	FRP防水一般工法（防滑）仕上 ガラスマット補強材2層 防水モルタル塗 プラス張り 下地調整材塗り 透湿防水シート（1階のみ）構造用合板2重 t12＋t12		FRP防水一般工法（防滑）仕上 ガラスマット補強材2層 ラスカットボード t7.5 防水モルタル塗り	250	外壁に順ずる		別図参照	物干し金物 オーバーフロー管VP13	バルコニー				
	階段	防水モルタル金ゴテ押え、塗床（防滑）仕上 下地ワイヤメッシュφ100口張りの上プラス張り 階段ノンスリップ：SUS304製、W35 ケ込み：亜鉛メッキ		階段ササラ桁 PL-12		外壁に順ずる		別図参照	滑り：SUSFB8×32	階段				
特記事項					防火認定材料リスト		熱貫流率等による基準		省エネルギー対策等級：等級4 地域（区分）Ⅳ 本工事に使用する断熱材					
令114条界壁部分	令114条界壁部分は両面強化石膏厚12.5ボード＋石膏ボード12.5張りグラスウール24kg品厚50＋50（2重）充填とする				石こうボード	t＝12.5 NM-8619	部位	断熱材の種類		熱伝導率λ（W／m・K）	厚さ（mm）	熱抵抗値 （㎡・K／W）		
外壁・防火構造	外壁：窯業系（工場塗装）サイディング t＝16＋断熱材＋（内部石膏ボード12.5、天井裏、小屋裏部分9.5張りとする）				石こうボード	t＝9.5 QM-9828	屋根または天井（天井）	住宅用グラスウール断熱材10K相当		0.05	200	4.000		
軒天・防火構造	外部仕上表による				化粧石こうボード	t＝12.5 NM-8614								
建材 接着剤	建材、接着剤は全てF☆☆☆☆表示品を使用すること				化粧石こうボード	t＝9.5 QM-9824	壁（外壁）	住宅用グラスウール断熱材16K相当		0.045	100	2.222		
ビニールクロス	ビニールクロスはホルムアルデヒド吸収分離タイプとする				1階天井裏	住宅用グラスウール（24k）t＝50 敷込	壁（界壁）	住宅用グラスウール断熱材24K相当（50×2重）		0.038	100	2.632		
内部壁板調縁	壁下地は全て胴縁 60×12@255を取り付けとすること				強化石こうボード	t＝12.5-15 NM-8615	床	1階の床下	フェノールフォーム 3種1号 旭化成 60J-S1 同等品以上	0.022	60	2.727		
FRP防水	日本特殊塗料（株）タフシール防水工法（同等品以上） 保護モルタル工法TW-H工法（2Ply）（共用廊下） 一般工法TW-I工法（2Ply）防汚仕上（バルコニー）				無石棉セメントけい酸カルシウム板	t＝6.0 NM-9029	土間床等の 外周部	外気に接する部分	A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種	0.028	50	1.786		
					不燃化粧ケイ酸カルシウム板	t＝3.0 NM-0871		その他の部分	A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種	0.028	25	0.893		
仕上・下地凡例					パルプ繊維混入セメント板	t＝16.0 NM-2390	Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）							
SOP	合成樹脂調合ペイント塗り		UC	ウレタン樹脂ワニス塗り		ロックウール化粧吸音板	t＝15.0 NM-2390	NO (10) 31 A-10 Nam 仕上表 Scale						
CL	クリヤラッカー塗り		OS	オイルステイン塗り		ビニルクロス	QM-9410							
VE	塩化ビニル樹脂エナメル塗り		SUS	ステンレス製		外壁：窯業系（防火）サイディング t＝16通気金具工法施工								
AE	アクリル樹脂エナメル塗り					JTC法人防火構造番号：PC030BE-9201								

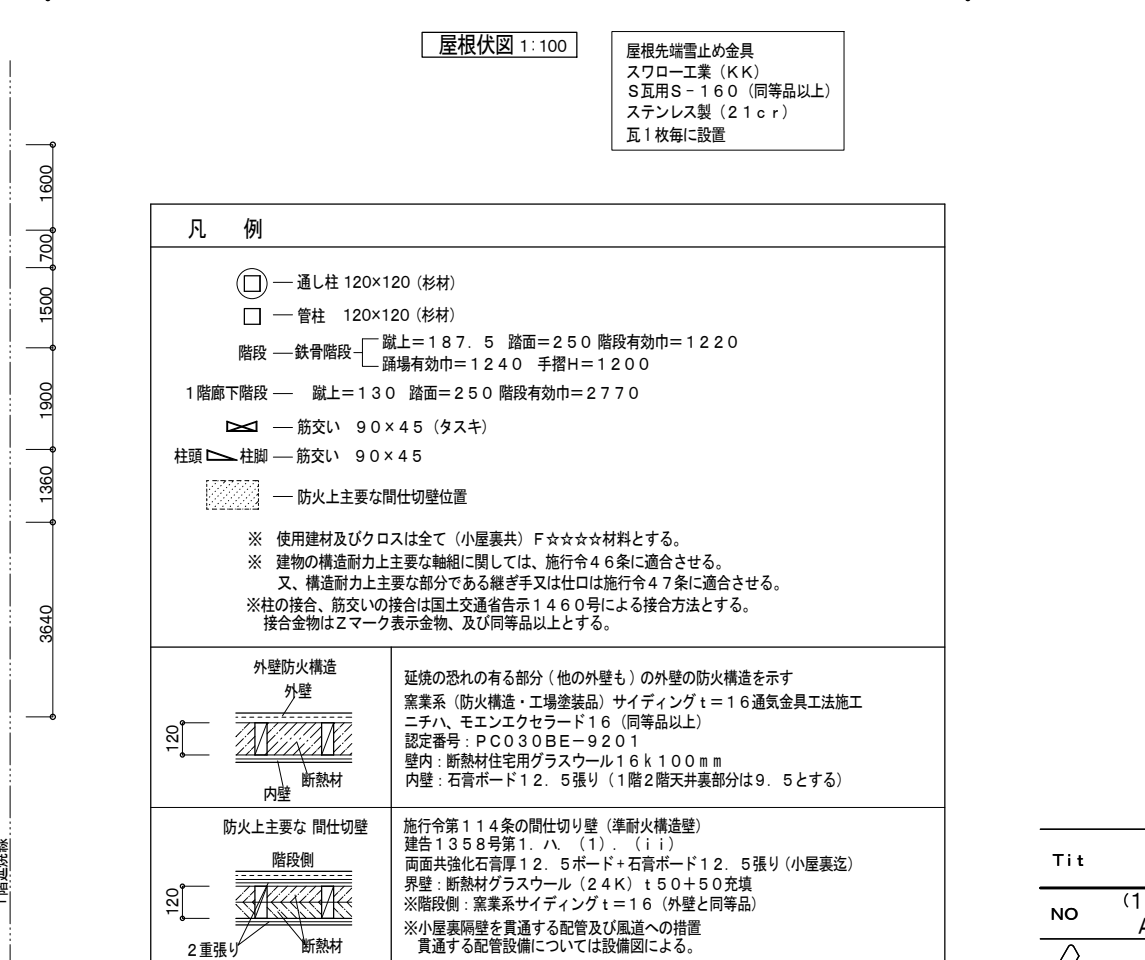
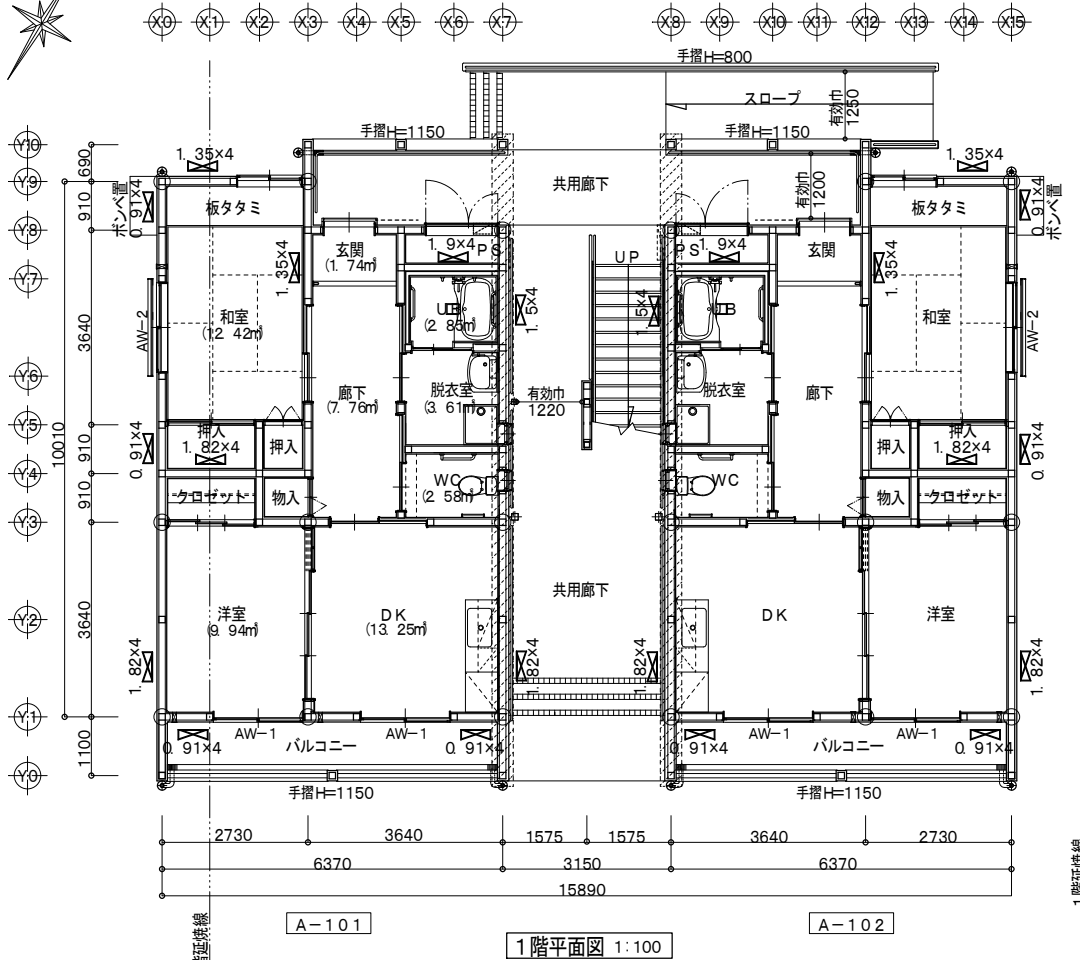
ツカサ設計事務所

Des 一級建築士登録（大臣）No. 151920
事務所（知事）No. 1655

陶山利幸

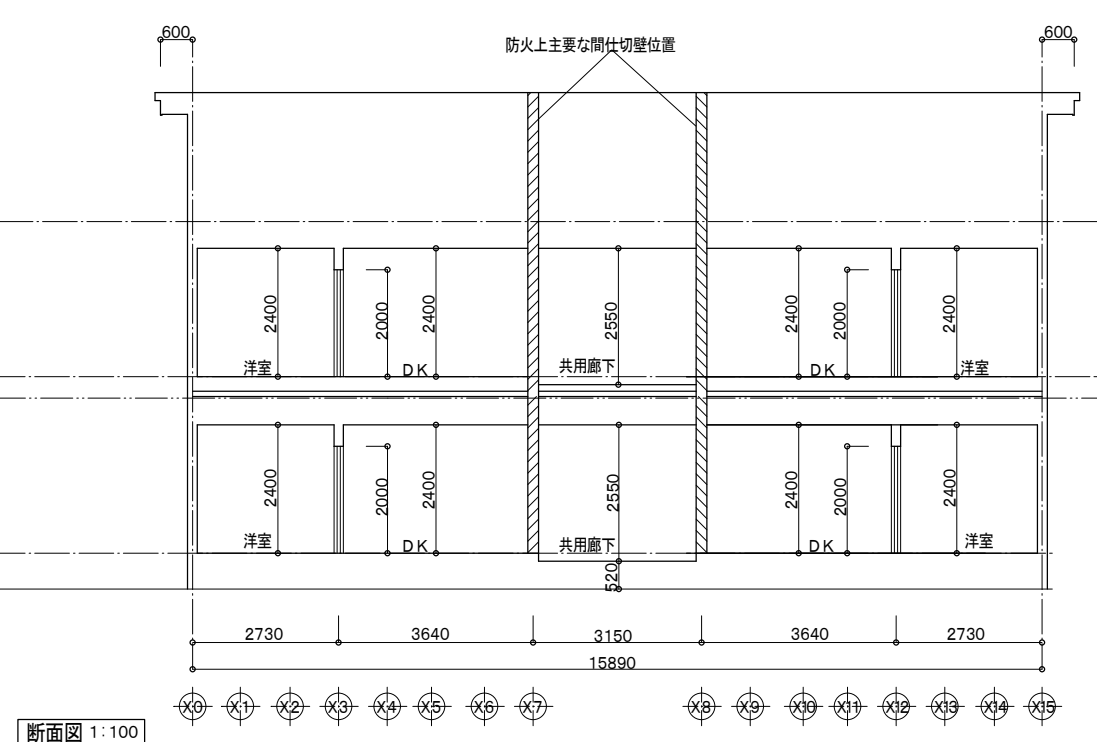
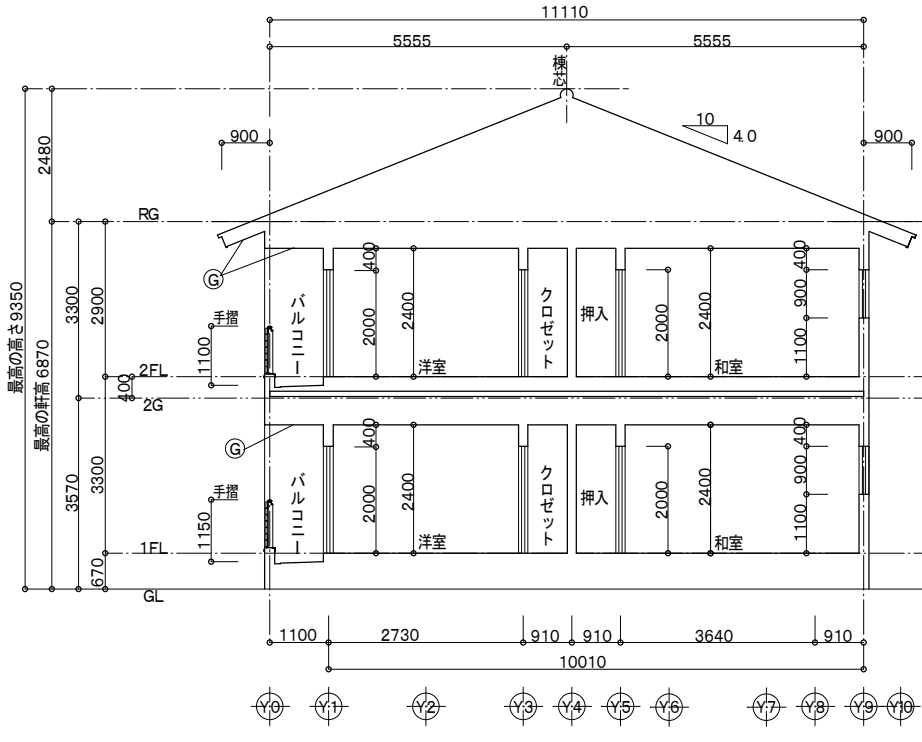
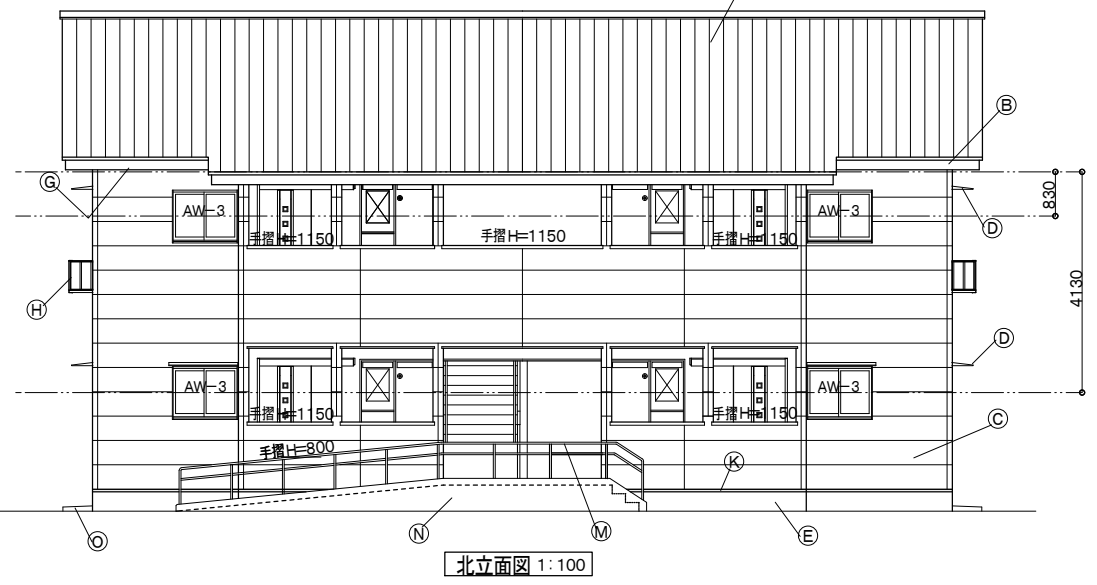
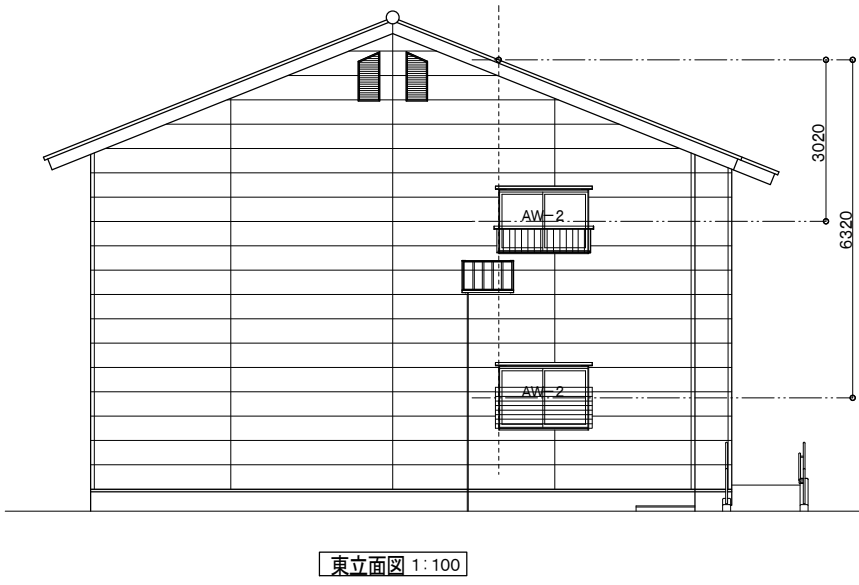
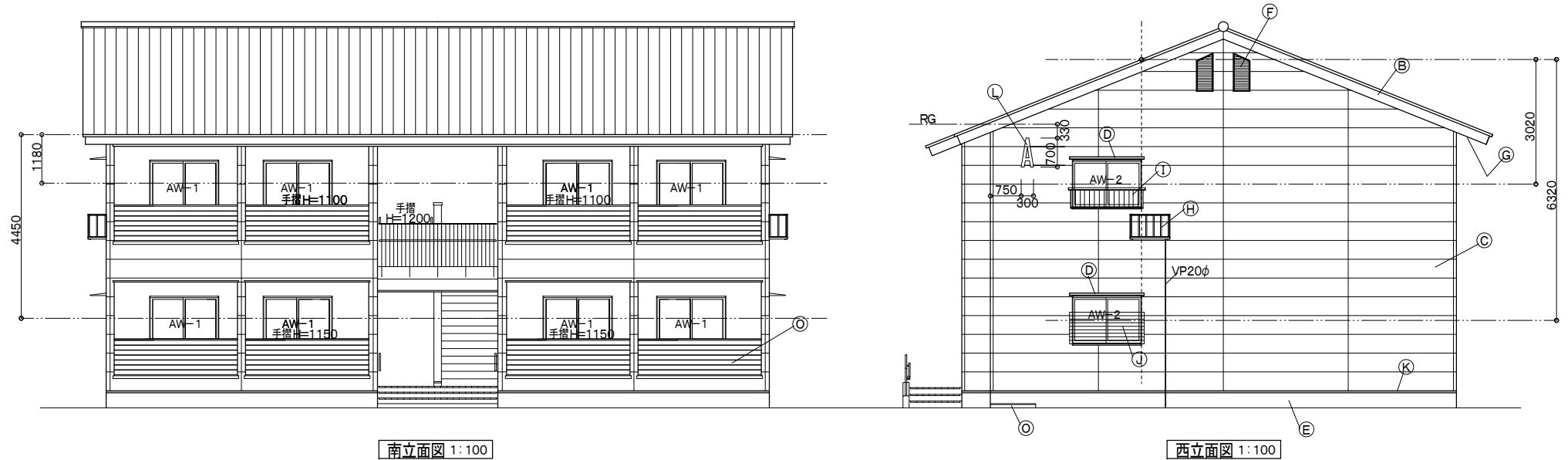


【 流し台配管スペース付きセット 参考資料 数量は一所帯分を示す 】			
名 称	参考品名: パサニック	サイズ (mm)	数量
コンロ下用開きテーブルコンロ用カウンター付	QMLWY075SAAT	750 × 600 × 670	1
シンク下用開きステンカウンター付水栓穴有	QMLWY135SYAR	1350 × 600 × 850	1
フードブース型シロッコW750銀	QMS73AH2F2	750 × 605 × 400	1
ウォール開き不燃(耐震ロック付)	QMLWK135WD2L	1350 × 370 × 600	1
ブーツ上扉板W750H200銀	QMS73AHPM752F	750 × 80 × 200	1
不燃底板部材	QM3W015PSF	150 × 350 × 9	1
混合水栓泡沫一般地用ホワイト	QM02FRBNA		1
フロアエンドバルD600用	QMLW060PEFSK	20 × 602 × 905	1
キッチンボードネオナイフ柄ホワイト	QMCKYS31		2
キッチンボード取付セットホワイト	QMCKBA052		2
ジョイナー3mm見切り用ホワイト2本入	QMCKBA03D3		1
排水ジャバラホースセット	QMS400B2		1
ウォールエンドバル	QMLW090PEWSK	20 × 375 × 900	1
L型ダクト富士工業製	QMLD15	176 × 176 × 199	1
上幅木扉柄H195	QMLW240PHTFB3	2400 × 4 × 195	1
水切り棚	QM1A57H	570 × 250 × 250	1

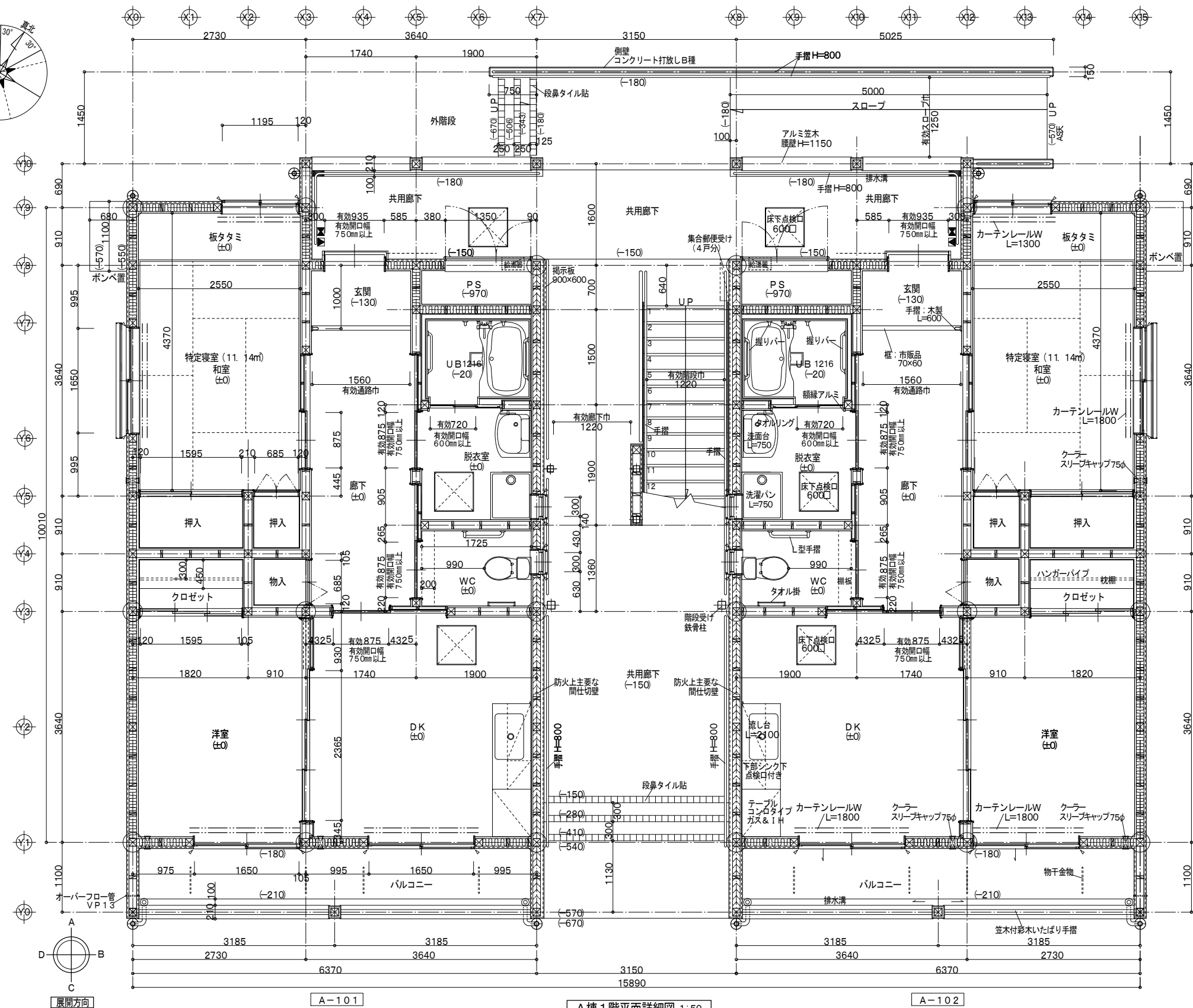


【 UB1216参考資料 数量は一所帯分を示す 】		
名 称	参考品名: LIXIL	数量
BL認定品浴室ユニット (長寿社会対応型)	BY-1216SBF/BL+HGLR1	1
カラーコーディネート: G		1
壁 Lパネル (マット) / ホワイト	LE301	1
床 FRPモザイクパターン単色	カラー未定	1
浴槽 FRP浴槽 (エプロンE-1200A (11) / FW1)	B-1200P4B/NW1+C	1
水栓 ノルマルレ壁付サモ水栓	BF-HE145TX (250) -PU	1
スプレーシャワー	BF-6JBP-PU1	1
ドア 2枚引戸 (800W)	SDY-8002000L (33) / W	1
照明 円筒形照明 (蛍光灯) (1灯)	EFD-C1-1A	1
タオル掛	TB-400E-K	1
雑排水方向未定VP		1
雑排水トラップ (ABS樹脂製)	TP-47 (1)	1
コーナー棚 (2段)	NT-180A/W1	1
巻フタ	BL-S72117SG-V2	1
接続金具	KU-42-SET	1
握りバー (樹脂被覆1型)	8928-BTYPE-L800/W	2
握りバー (樹脂被覆1型)	8928-BTYPE-L600/W	2
シャワーフック	BF-30C-PU	1
天井換気扇	UF-28A	1
取付費		1

凡 例	
	— 通し柱 120×120 (杉材)
	— 管柱 120×120 (杉材)
階段 — 鉄骨階段 — 蹴上=187.5 踏面=250 階段有効巾=1220 — 踏面有効巾=1240 手摺H=1200	
1階廊下階段 — 蹴上=130 踏面=250 階段有効巾=2770	
	— 筋交い 90×45 (タスキ)
	柱頭 — 柱脚 — 筋交い 90×45
	— 防火上主要な間仕切壁位置
※ 使用建材及びクロスは全て (小屋裏共) F☆☆☆☆材料とする。 ※ 建物の構造耐力上主要な軸組に関しては、施行令46条に適合させる。 又、構造耐力上主要な部分である継ぎ手又は仕口は施行令47条に適合させる。 ※ 柱の接合、筋交いの接合は国土交通省告示1460号による接合方法とする。 接合金物はZマーク表示金物、及び同等品以上とする。	
	延焼の恐れのある部分 (他の外壁も) の外壁の防火構造を示す 業系系 (防火構造・工場塗装品) サイディング t=16 通気金具工法施工 ニハ、モエンエクセラード16 (同等品以上) 認定番号: PC030BE-9201 壁内: 断熱材住宅用グラスウール16k100mm 内壁: 石膏ボード12.5張り (1階2階天井裏部分は9.5とする)
	施行令第114条の間仕切り壁 (準耐火構造壁) 建古1358号第1.ハ (1). (ii) 両面共強化石膏厚12.5ボード+石膏ボード12.5張り (小屋裏迄) 境界: 断熱材グラスウール (24K) t50+50充填 ※階段側: 業系系サイディング t=16 (外壁と同等品) ※小屋裏隔壁を貫通する配管及び風道への措置 貫通する配管設備については設備図による。



凡 例	
(A)	屋根：石州瓦葺き乾式工法
(B)	鼻隠し、破風板：パルプ繊維混入セメント板 t 16 (塗装品)
(C)	外壁 (延焼の恐れのある部分の防火構造壁部分共) 窯業系 (防火構造・工場塗装品) サイディング t = 16 通気金具工法施工 材質：木片混入セメントケイ酸カルシウム板 ニチハ、モエンエクセラード 16 (同等品以上) 認定番号：PC030BE-9201 柱・コーナー部分壁同材使用 透湿防風シート下地 基礎通気水切 (ガルバリウム鋼板製) 0.4 断熱材 t 100 透湿防風シート下地 基礎通気水切 (ガルバリウム鋼板製) 0.4 内壁：石膏ボード 12.5 張り (1階2階天井裏・小屋裏部分はPB t = 9.5 張りとする)
(D)	庇 アルミ既製品
(E)	根廻り：コンクリート打ち放し
(F)	アルミ製小屋裏換気ガラリ
(G)	防火構造 防火軒天 t = 12 (無孔板：工場塗装品) 材質：パルプ繊維混入セメント板 t = 12 ニチハ、軒天 12 (同等品以上) 認定番号：QF030RS-0156
(H)	空調室外機置場 (既製品)
(I)	窓用手すり H = 500 (アルミ製)
(J)	目隠しガラリ (ポリカ製)
(K)	カラーガルバリウム鋼板製通気水切 W = 40
(L)	機番号表示 SUS製 300 x 700 x 50 (B棟も準ずる)
(M)	スロープ手すり SUS製 34φ
(N)	スロープ側壁：コンクリート打ち放し
(O)	ボンベ置 モルタル金こて仕上 目地切り
(O)	笠木付彩木いたばり手摺 H890MBタイプ 笠木巾W=210 MINO (株) AYMB0821PS同等



廊下

玄関

130

A101102201202

脱衣室

U B

200以下

A101102201202

5以下

玄関

共用廊下

200以下

A101102201202

玄関上がり框詳細図



浴室出入り口詳細図

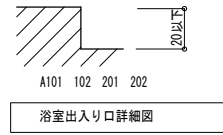
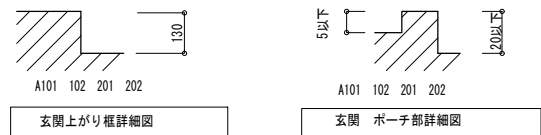
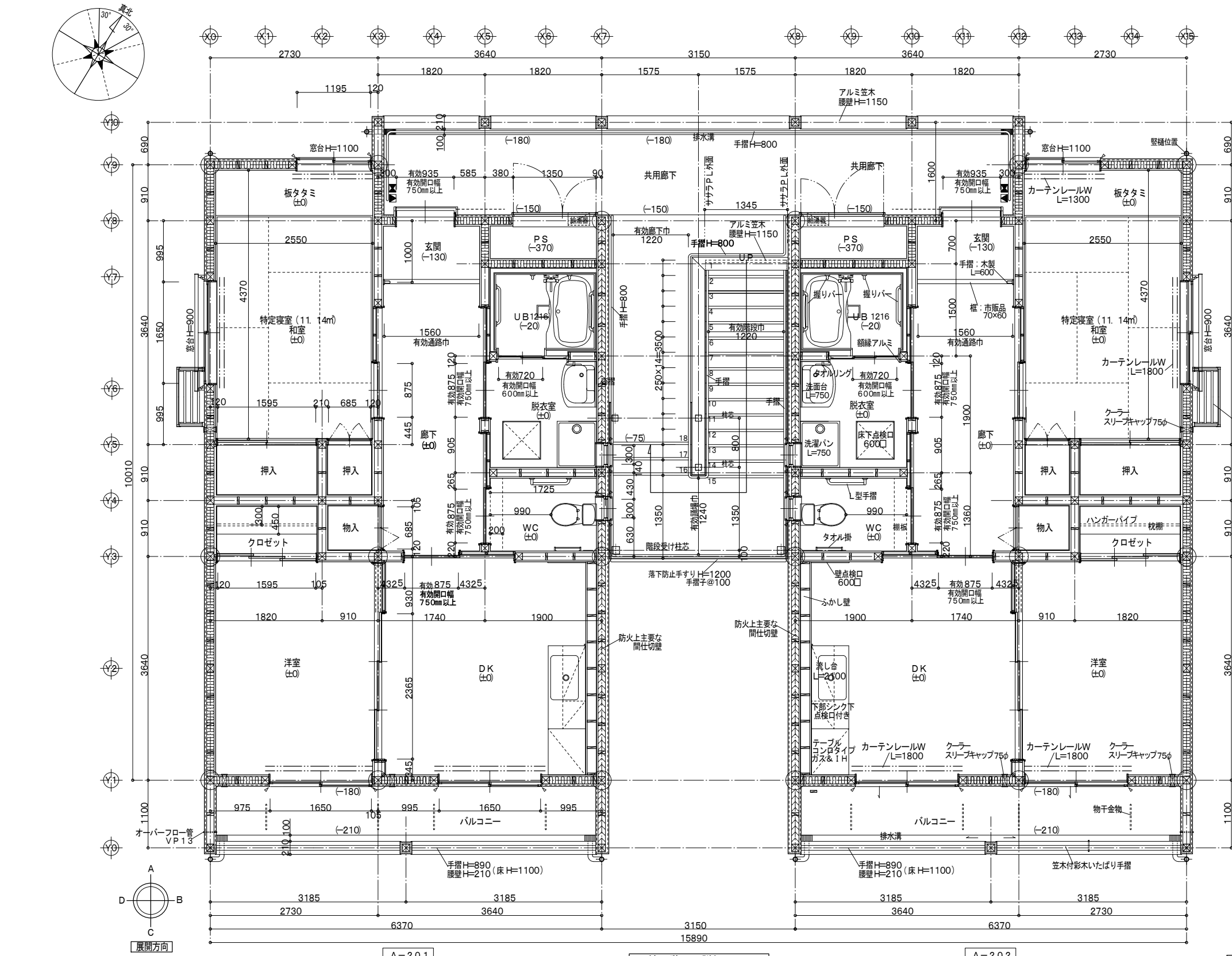
玄関 共用廊下詳細図

評価事項			仕様基準		等級	A 様 専用部分 施工内容
手すり	口側共用部分 内	便所	設置（立ち座り補助のためのもの）		3	● 設備工事 ● U B 工区内
		浴室	設置（浴槽出入りのためのもの）		●	
			設置（浴室出入り、浴槽内での立ち座り、姿勢保持 洗い場の立ち座りのためのもの）			
		玄関	設置（靴等の着脱のためのもの）		－	
	脱衣室	設置（衣服着脱のためのもの）		－	手すり設置下地準備	
転落防止		各部位に応じた基準に基づき設置		●	設置する	
通路及び 出入口 の幅員	日常共用部分 内	通路	有効幅員780mm（柱等の箇所は750mm）以上		●	1560mm
		出入口の幅員	浴室	600mm 以上	●	720mm
			浴室以外	750mm 以上	●	875mm
寝室便所 及び浴室	日常共用部分 内	浴室の広さ	内法で短辺1.3m以上かつ広さ2.0m以上（共同住宅 等は1.2m以上かつ広さ1.8m以上）		●	短辺 1.2m 広さ 1.92m ²
		便所の介助 スペース	内法で長辺1.3m以上		●	1.72m
		便器	懸掛け式		●	設備工事
		特定寝室の広さ	内法で9㎡以上		●	11.14m ²

評価事項		高齢者などへの配慮		等級	A 様 専用部分 施工内容
				3	
共用廊下	共用廊下の床	段差のない構造		●	段差無し
	共用廊下の床に 高低差が生じる 場合の構造	勾配1/12以下の傾斜路を設置する		●	1/12以下
		傾斜路の構造	少なくとも片側手すり	－	任意設置
			幅：規制無し	－	基準法に適合
		段の構造	幅：規制無し	－	階段無し
	同一等級の「階段の構造」の基準に適合		(●)	階段無し	
	共用廊下の手すり	少なくとも片側手すり		●	両側設置
外部開放廊下の 転落防止用手すり	床面から1,100mmの位置に設置		●	床面から設置	
	手すり子の間隔110mm以下		●	110mm以下	
基準法適合		建築基準法施行令第119条及び令第126条第1項に適合		●	適合
共用階段	階段の構造	勾配等	勾配7/11以下	－	R=187.5
			踏面240mm以上	●	踏面250mm
			550mm≦2R＋T≦650mm	●	550mm≦625≦650mm
		蹴込み	30mm以下	●	20mm
		形式等	通路等への食い込み、突出なし	●	食い込み無し
		手すり	片側手すり	●	両側設置
	外部階段の 転落防止用手すり	床面から1,100mmの位置に設置		●	床面から1200に設置
		手すり子の間隔110mm以下		●	110mm以下
	基準法適合		建築基準法施行令第23条から令第27条まで 及び令第126条第1項に適合		●

評価事項		仕様基準		等級	A 様 専用部分 施工内容
共用 外階段	勾配等	げ上げ		－	外階段(1) R=163 外階段(2) R=130
		踏面240mm以上		●	外階段(1) 踏面250mm 外階段(2) 踏面300mm
		550mm≦2R＋T≦650mm		●	外階段(1) 550mm≦576≦650mm 外階段(2) 550mm≦560≦650mm
	蹴込み	30mm以下	●	20mm	
	形式等	通路等への食い込み、突出なし	●	食い込み無し	
	手すり	片側手すり	●	外階段(1) 片側設置 外階段(2) 両側設置	

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）			
No (13) 31 A-13	Nam 1階平面詳細図	Scale 1:50	
 ツカサ設計事務所		Des 一級建築士登録（大臣）No. 151920 事務所（知事）No. 1655	 陶山利幸



棚 区分表				
部 位	中棚	枕棚	ハンガーパイプ	棚板
押入 物入	◎	◎		
クロゼット		◎	◎	
WC				◎
中棚 Bulls 中棚 C97-ス D926×W1800 (同等品以上)				
枕棚 Bulls 枕棚 C97-ス D450×W2700 (同等品以上)				
ハンガー Bulls ハンガーパイプセットC上吊りタイプ φ32 L=2700				
パイプ (同等品以上)				
棚板 880×30×200 メラミン板フラッシュ仕上				

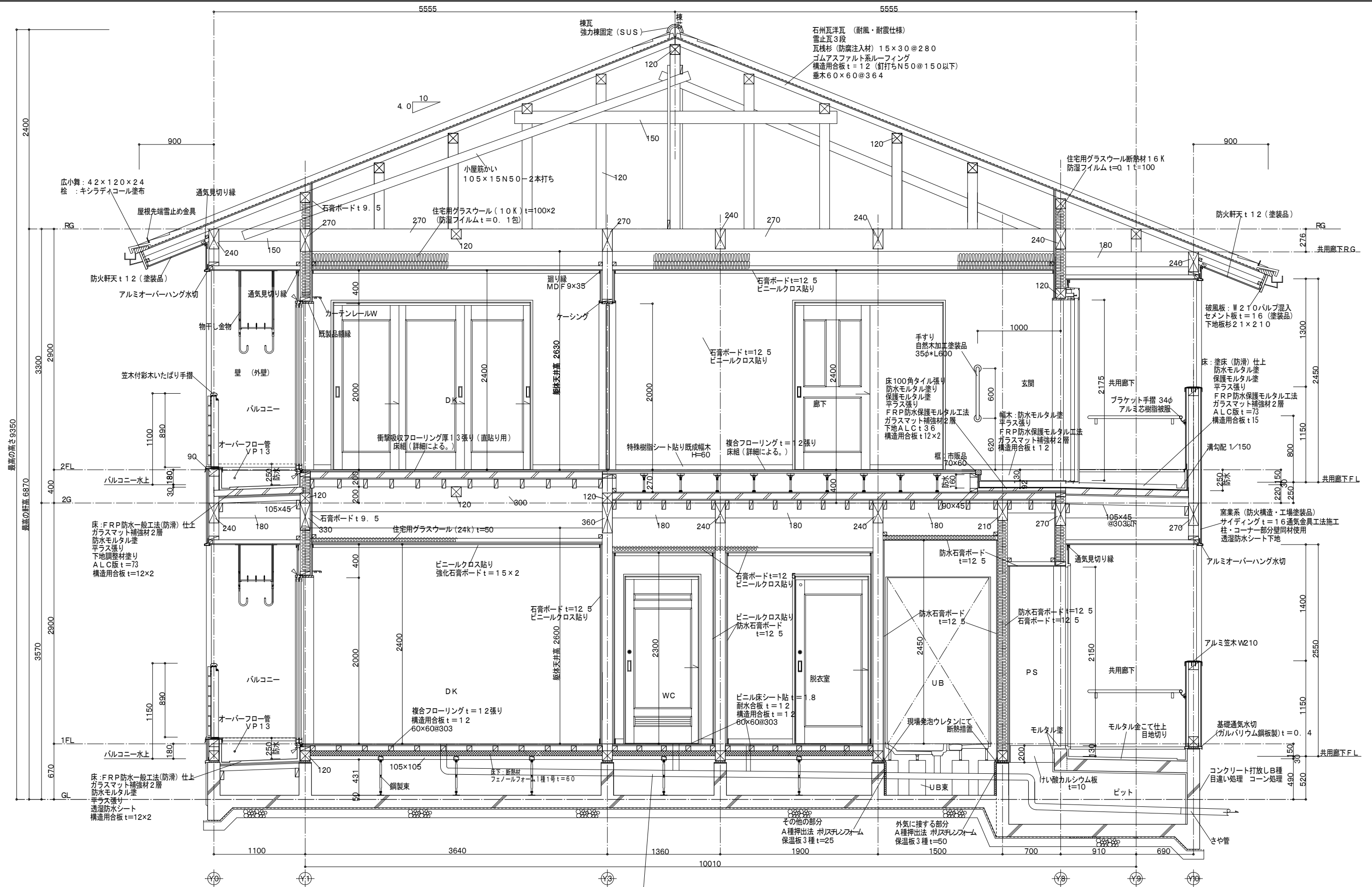
木材仕上 区分表			
部 位	特記	材種	種別
敷居、框	島根県産	桧	A種 (仕上材)
畳寄	島根県産	桧	A種 (仕上材)
枠	島根県産	杉	A種 (仕上材)
額縁、見切	島根県産	杉	A種 (仕上材)
外部 (広小舞等)	島根県産	桧	A種 (仕上材)
A種は上小節 (同等品以上) とする			

手すり 区分表			
屋外階段手すり	波型 φ34 SUS304 2ヶ所	自立型	
スロープ手すり	φ34 7ö芯樹脂被膜 耐候性	壁 付	
共用廊下手すり	φ34 7ö芯樹脂被膜 耐候性	壁 付	
東 階段手すり	φ34 7ö芯樹脂被膜 耐候性	壁 付	
西 階段手すり	φ34 7ö芯樹脂被膜 耐候性	鋼製手すりに取付	
北 階段落下防止手すり	鋼製 笠木C-938 ナカハンドル (同等品以上)	自立型	
内部玄関手すり	自然木加工塗装品 35φ×L600	壁 付	

防湿フィルム t=0.1張り	
1階・2階 外壁廻り 断熱材内側	施工範囲 各戸 浴室・PSを除く全ての室 ※重ねは50mm以上とする
1階・2階 天井下部分	施工範囲 各戸 浴室・PSを除く全ての室 ※重ねは50mm以上とする

凡 例	
	延焼の恐れのある部分 (他の外壁も) の外壁の防火構造を示す 窯業系 (防火構造・工場塗装品) サイディング t=16 通気金具工法施工 ニチハ、モエンエクセラード16 (同等品以上) 認定番号: PC030BE-9201 壁内: 断熱材住宅用グラスウール16k100mm 内壁: 石膏ボード12.5張り (1階2階天井裏部分は9.5とする)
	施行令第114条の間に仕切り壁 (準耐火構造壁) 建告1358号第1.ハ (1). (ii) 両面共強化石膏厚12.5ボード+石膏ボード12.5張り (小屋裏迄) 界壁: 断熱材グラスウール (24K) t50+50充填 遮音構造 建告1827号第二ニール.ロ (2) ※階段側: 窯業系サイディング t=16 (外壁と同等品) ※小屋裏断熱壁を貫通する配管及び風道への措置 貫通する配管設備については設備図による。
	シーリングの位置を示す
	縦 樋 カラー塩ビVU75φ 樋下カバー共 全体: 8ヶ所
	バルコニー用横引き、堅型ドレン (FRP防水用) カラー塩ビVP75φ用 横引きドレン8ヶ所 堅型ドレン 4ヶ所
	クーラースリーブキャップ75φ 1戸: 2ヶ所
	室名札 住居ナンバー付き 1戸: 1ヶ所
	新聞受け 1戸: 1ヶ所

屋外防水区分表			
1階 バルコニー	床 FRP防水一般工法 (防漏) 仕上 ガラスマット補強材2層 防水モルタル塗 防水モルタル塗 平ラシ張り 透湿防水シート 構造用合板 t=12×2	2階 バルコニー	床 FRP防水一般工法 (防漏) 仕上 ガラスマット補強材2層 防水モルタル塗 防水モルタル塗 平ラシ張り 透湿防水シート 構造用合板 t=12×2
2階 共用廊下	床 FRP防水一般工法 (防漏) 仕上 ガラスマット補強材2層 防水モルタル塗 防水モルタル塗 平ラシ張り 透湿防水シート 構造用合板 t=12×2	2階 共用廊下	床 FRP防水一般工法 (防漏) 仕上 防水モルタル塗 防水モルタル塗 平ラシ張り 透湿防水シート 構造用合板 t=12×2



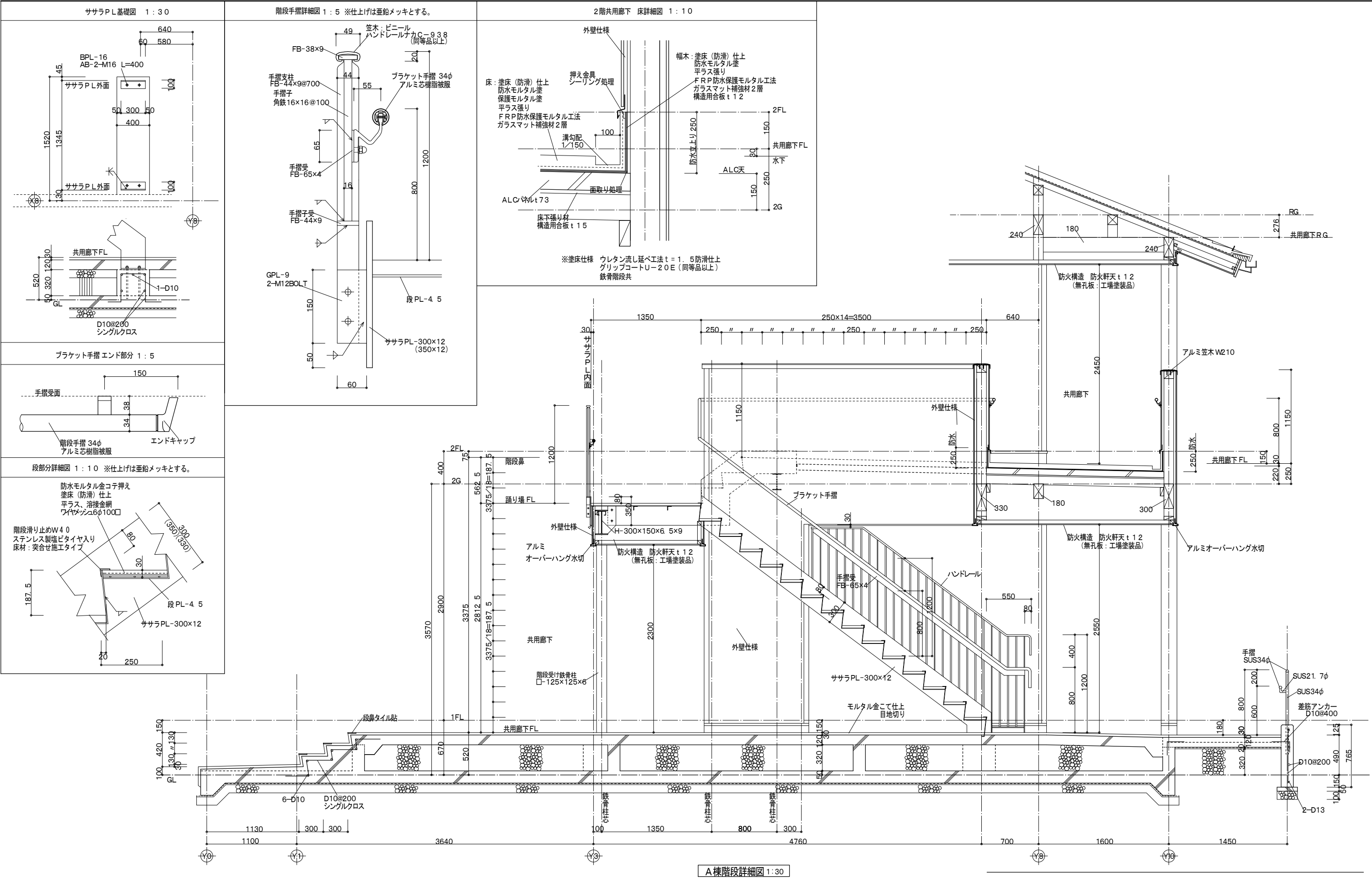
配管注意事項 共用配管・専用配管共
・排水管・給水管・給湯管・ガス管
をコンクリートに埋め込まないこと（基礎などの貫通部を除く）
・排水管・給水管・給湯管・ガス管
の上にコンクリートを打設しないこと（外部土間コンを除く）
・排水管の内面に凹凸やたわみが無いこと

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）

NO (15) 31 Nam 矩計図 Scale 1:30
A-15

ツカサ設計事務所 Des 一級建築士登録（大臣）No. 151920 陶山利幸
事務所（知事）No. 1655



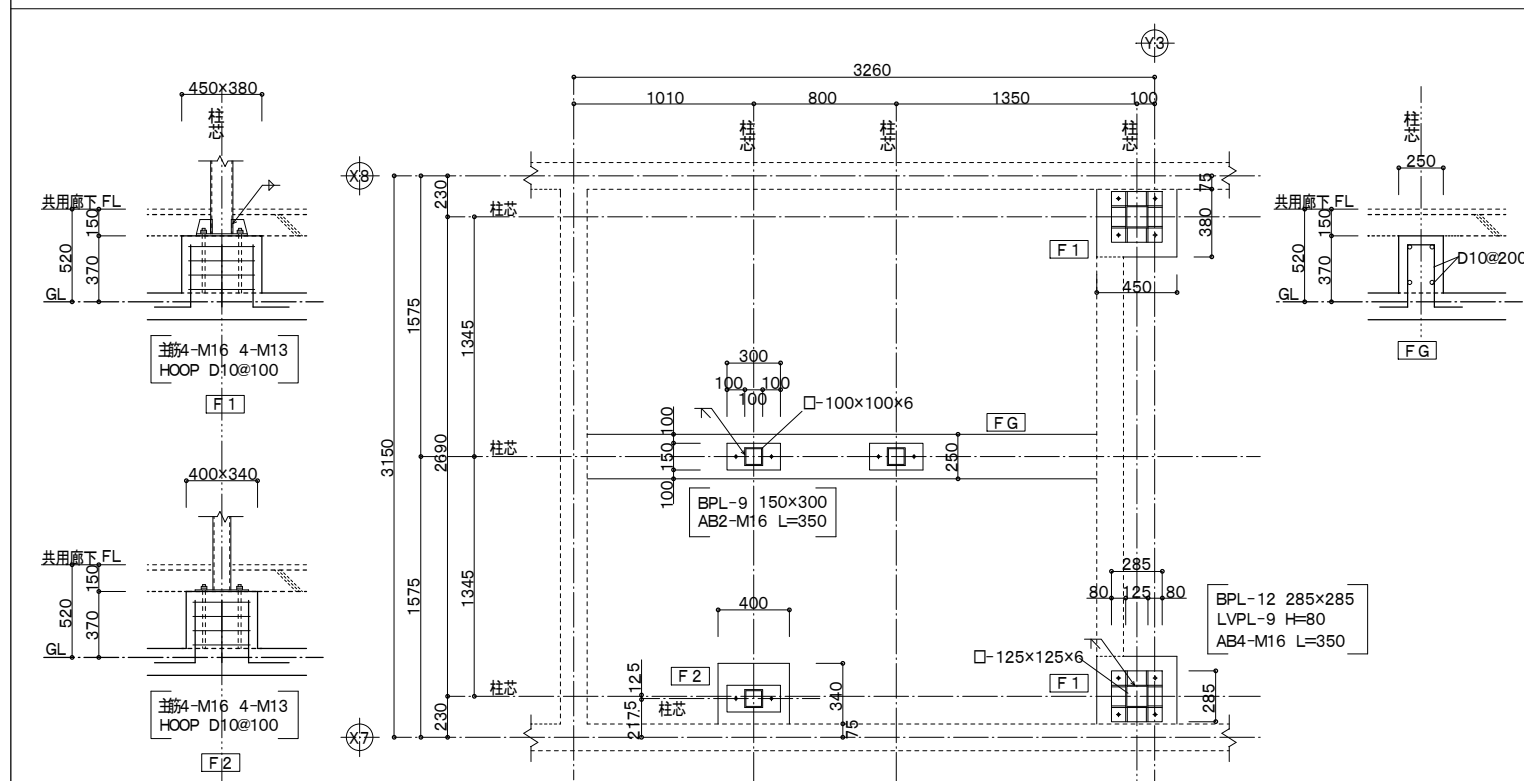


A棟階段詳細図 1:30

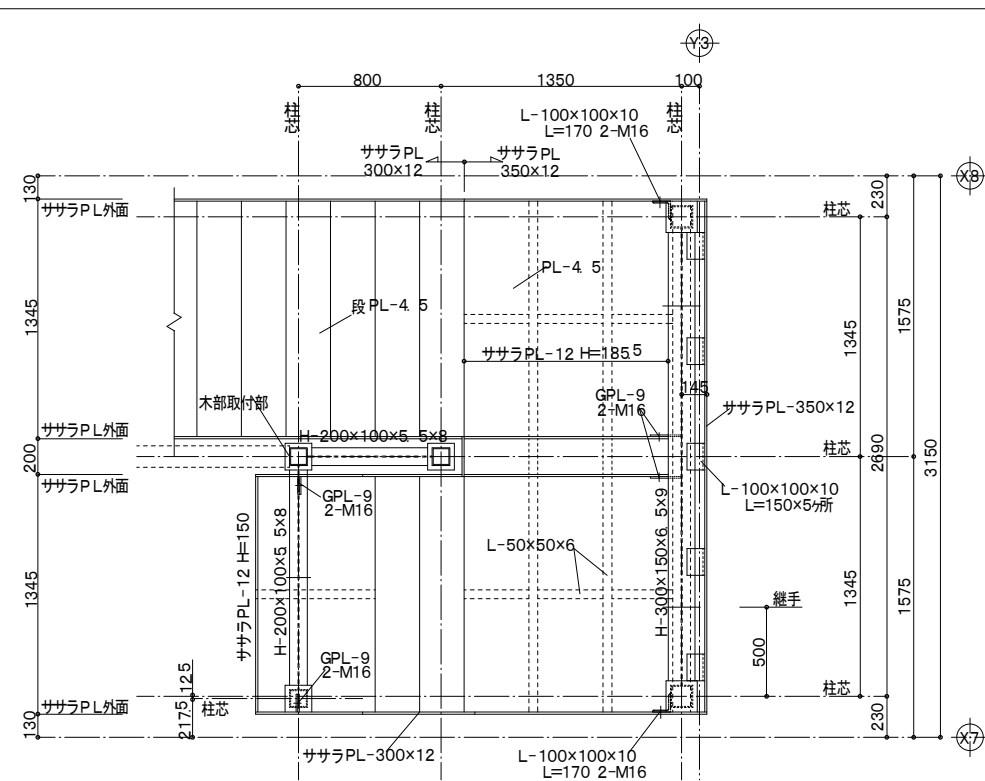
Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）

NO (16) 31 A-16 Nam 階段詳細図（1） Scale 1:30

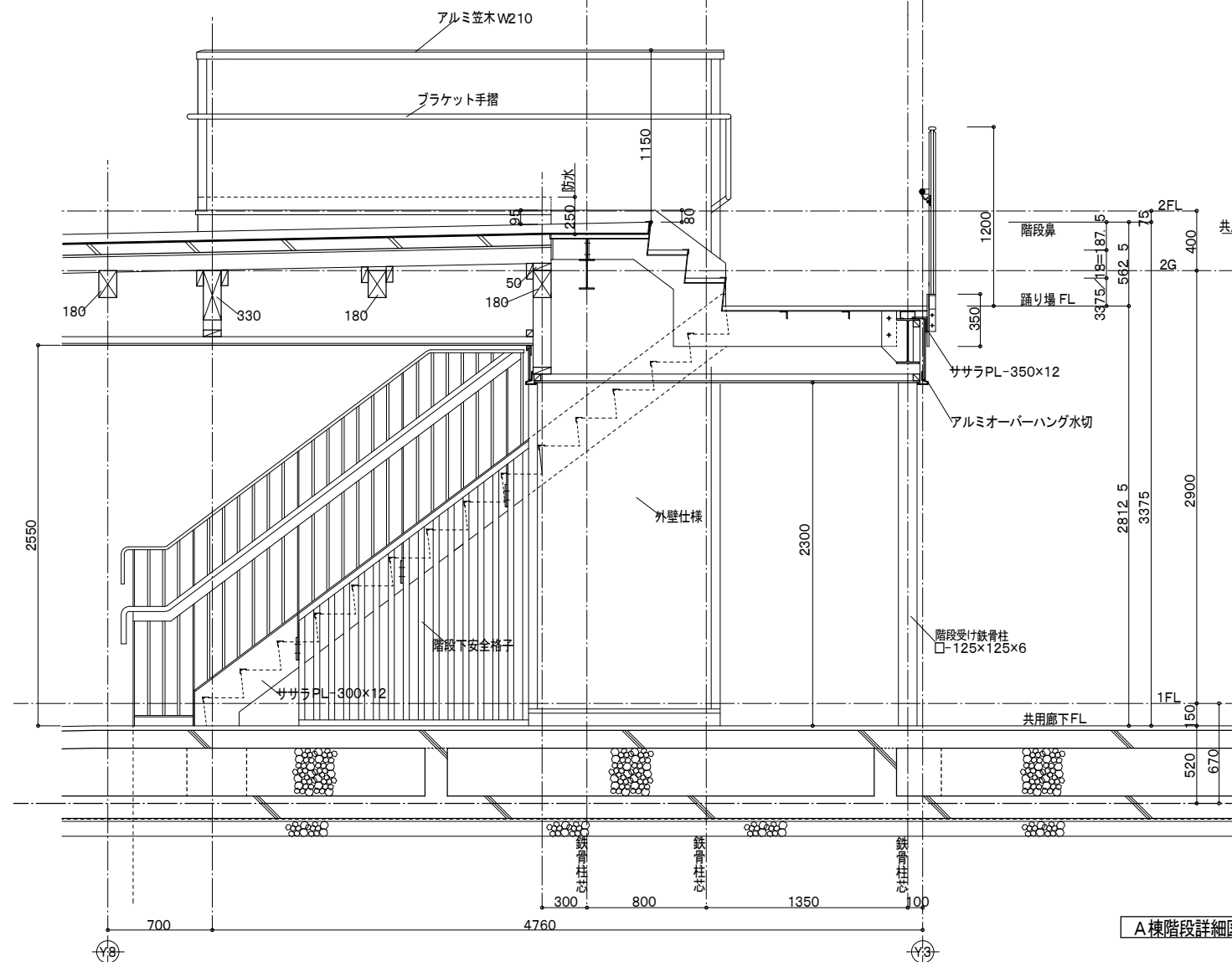
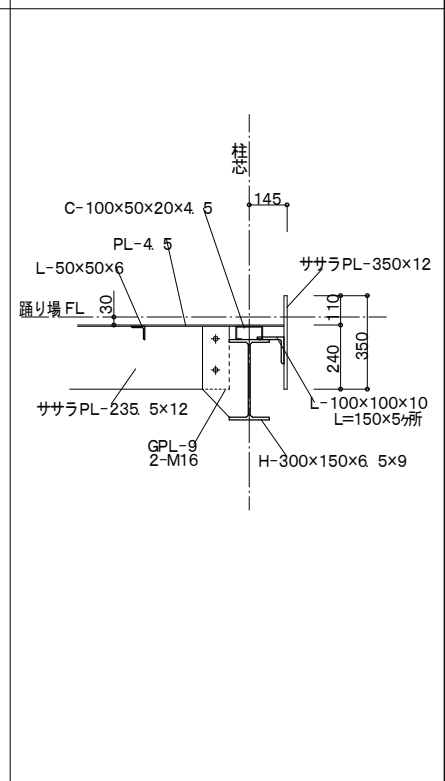
階段受け鉄骨柱 柱脚 基礎 1:30



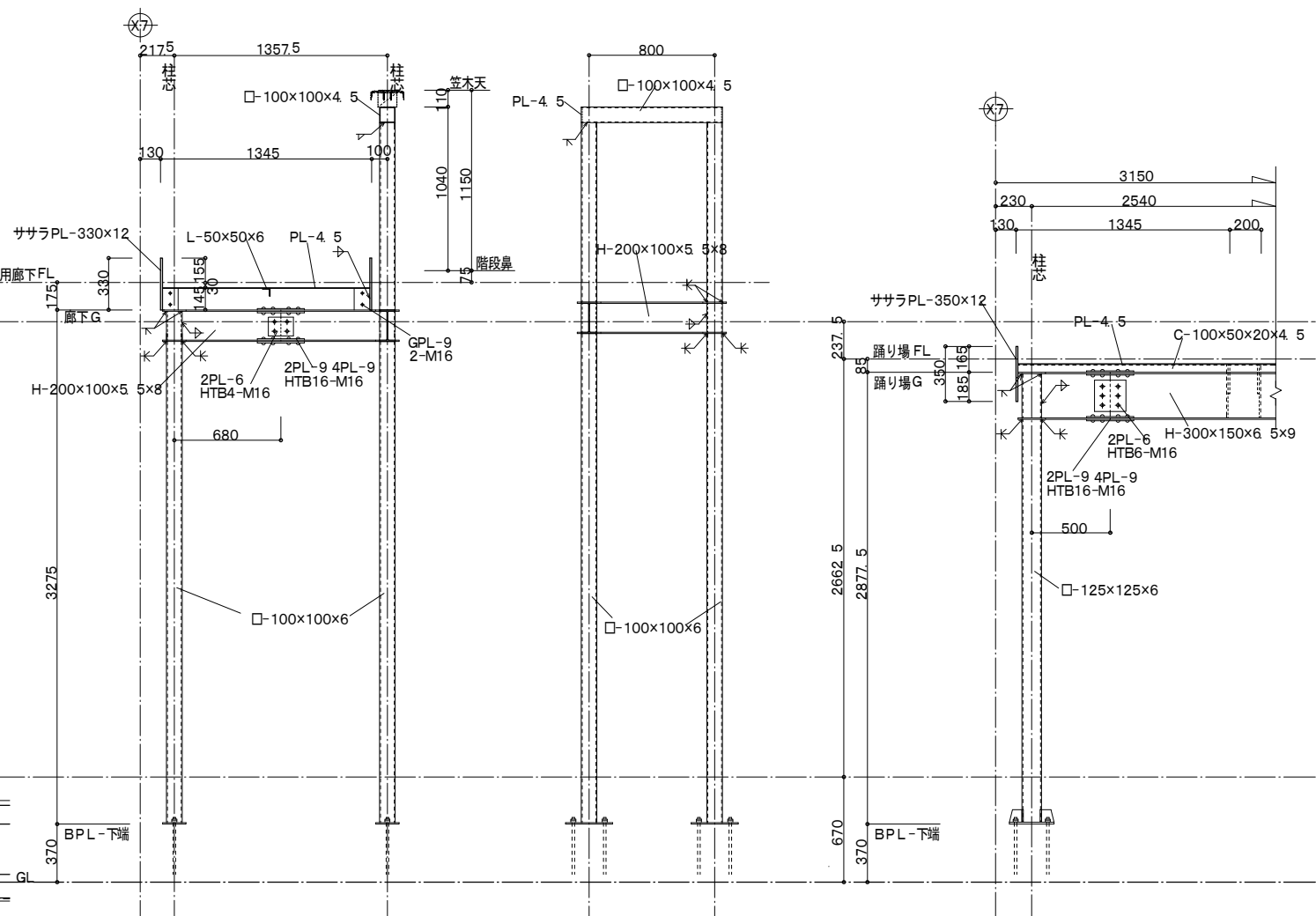
階段床鉄骨図 1:30 ※仕上げは垂鉛メッキとする。



踊り場部床鉄骨図 1:20



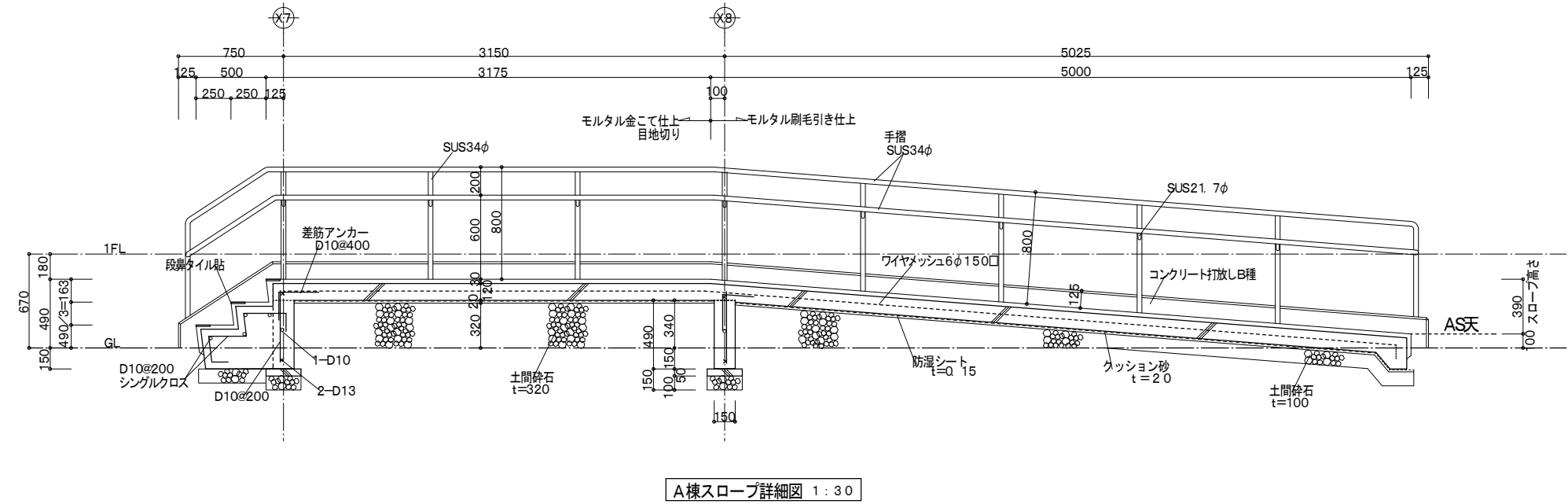
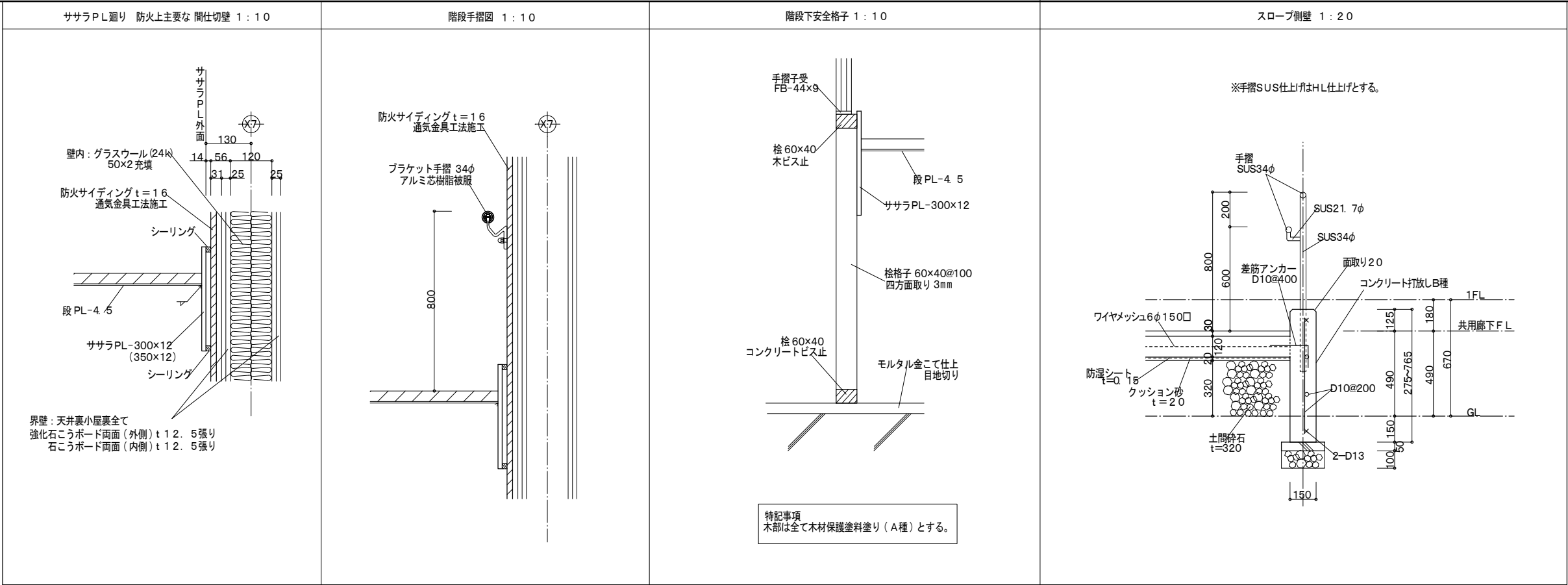
A棟階段詳細図 1:30



階段受け柱、受梁鉄骨図 1:30
※仕上げは垂鉛メッキとする。

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事 (建築主体)

NO (17) 31 A-17 Nam 階段詳細図 (2) Scale 1:30



Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）

NO (18) 31 A-18 Nam スロープ詳細図 Scale 1:30



Tit 公営住宅建設事業 市営住宅基町団地建設工事 (A・B棟2DKタイプ)

NO (20) 31 A-20 Nam 展開図 Scale 1:50

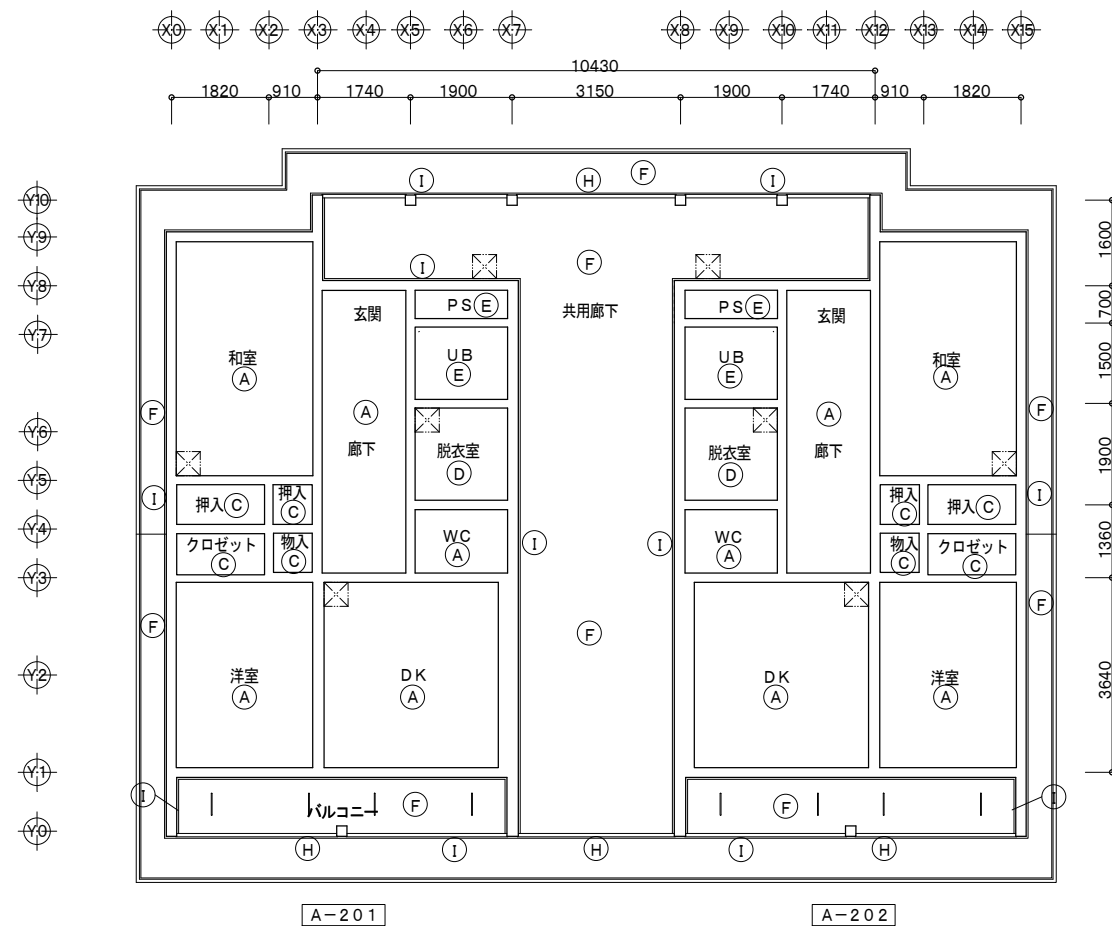
符 号		見込・数量	戸		枠	玄関	戸		枠	洋室 DK	戸		枠	和室	戸		枠	和室	戸		枠	脱衣室 WC	戸		枠	小室裏換気																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
名 称		材 種	AD1		193	4	AW1		86	8	AW2		86	4	AW3		86	4	AW4		86	8	AG1		58	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
形 式		仕 上	アルミ製ハンガー式片引き玄関戸			ポリエステル系 カラー鋼板（断熱材入）	アルミ製引き違い掃き出し窓			カラーアルミ	アルミ製引き違い窓			カラーアルミ	アルミ製引き違い窓			カラーアルミ	ダブルガラスルーバー窓			カラーアルミ	アルミ既製品ガラリ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
備 考		硝子	複層ガラス（メーカー仕様による）					LOW-E ペアガラス LOWE5+A t11+FL6 遮熱断熱複層透明タイプ ブルー					LOW-E ペアガラス LOWE3+A t6+FL3 遮熱断熱複層透明タイプ ブルー					LOW-E ペアガラス LOWE3+A t6+FL3 遮熱断熱複層透明タイプ ブルー					型板 t 6 + 型板 t = 6					ステンレス防虫網付き																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
形状・寸法		金物	付属金物一式 番指リステンレス、シリリダー錠（鍵3ヶ） 化粧額縁					付属金物一式 クレセント、網戸					付属金物一式 クレセント、網戸					付属金物一式 クレセント、網戸					付属金物一式 ハンドル、網戸付き、アルミ菱格子付き					有効開口計算 引き残し110 935-128=807					有効開口 W=1650×H=2000（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=1650×H=1100（ ）寸法：枠寸法 底：D=400YKKコンバイザー（同等品以上）4ヶ所 1階 目隠しルーバー付き2ヶ所 ポリカ製 H=750 2階 アルミ手すり2ヶ所 H=500					有効開口 W=1145×H=900（ ）寸法：枠寸法 底：D=400YKKコンバイザー（同等品以上）2ヶ所					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=1145×H=900（ ）寸法：枠寸法 底：D=400YKKコンバイザー（同等品以上）2ヶ所					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法					有効開口 W=300×H=380（ ）寸法：枠寸法				

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）

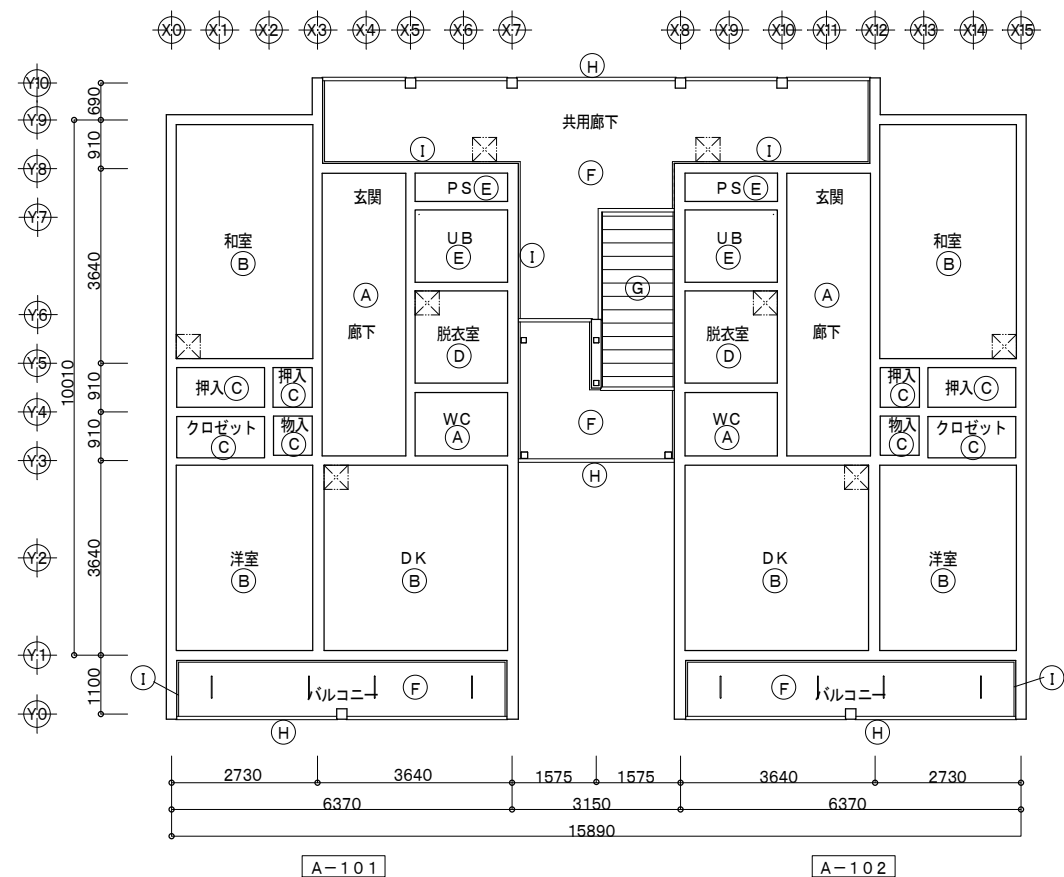
NO (21) 31 21 建具表 Scale 1:100 1:50
A-21

ツカサ設計事務所 Des 一級建築士登録（大臣）No. 151920 陶山利幸
事務所（知事）No. 1655



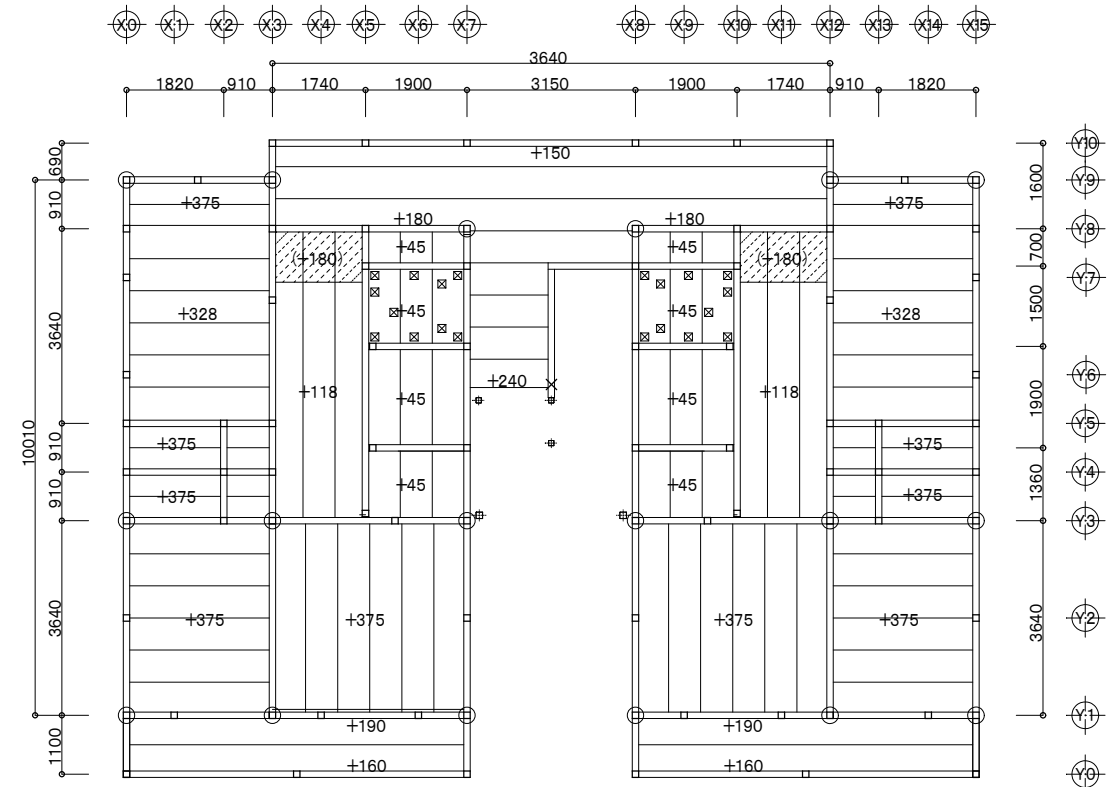


2階天井伏図 1:100



1階天井伏図 1:100

凡 例	
(A)	ビニルクロス張り 石膏ボード厚12.5 1重張り
(B)	ビニルクロス張り 強化石膏ボード厚15+15 2重張り
(C)	押入ボード厚9.5張り
(D)	ビニルクロス張り 防水石膏ボード厚12.5 1重張り
(E)	防水石膏ボード厚12.5 1重張り
(F)	防火軒天t12 (塗装品)
(G)	階段裏返し
(H)	アルミオーバーハング水切
(I)	防火通気見切縁 (有効換気面積 100cm ² /m)
☒	天井点検口 450×450 枠アルミ製
	物干し金物 アルミ製自在物干し金物

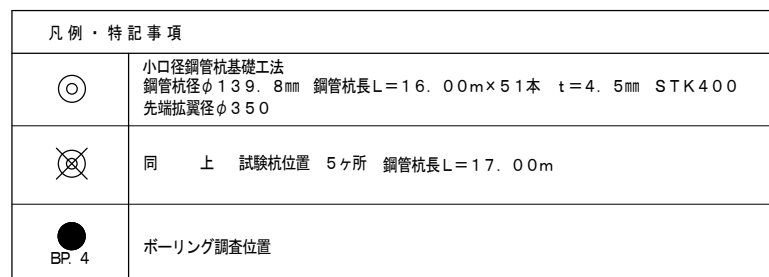


2階床パネル伏図 1:100

凡 例	
+000 (+000)	記入寸法は2階梁天よりの高さを示す。
	ALCパネルt73
	ALCパネルt36 構造用合板t12×2 ALCパネルt73
☒	UB束 コンクリート製 150×150×155 10ヶ所×2 位置はUBによる。

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事 (建築主体)

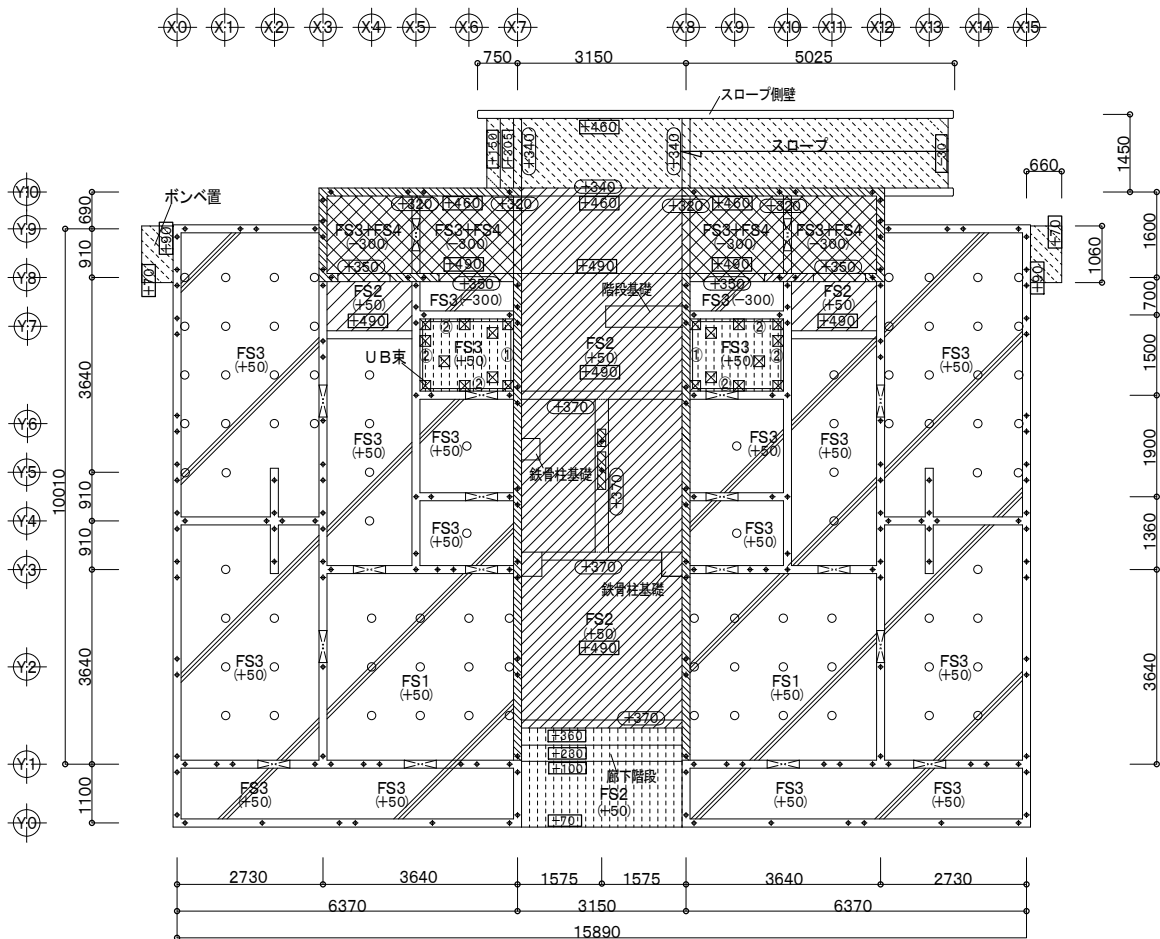
NO (22) 31 A-22 Nam 天井伏図 2階床パネル伏図 Scale 1:100

[illegible]

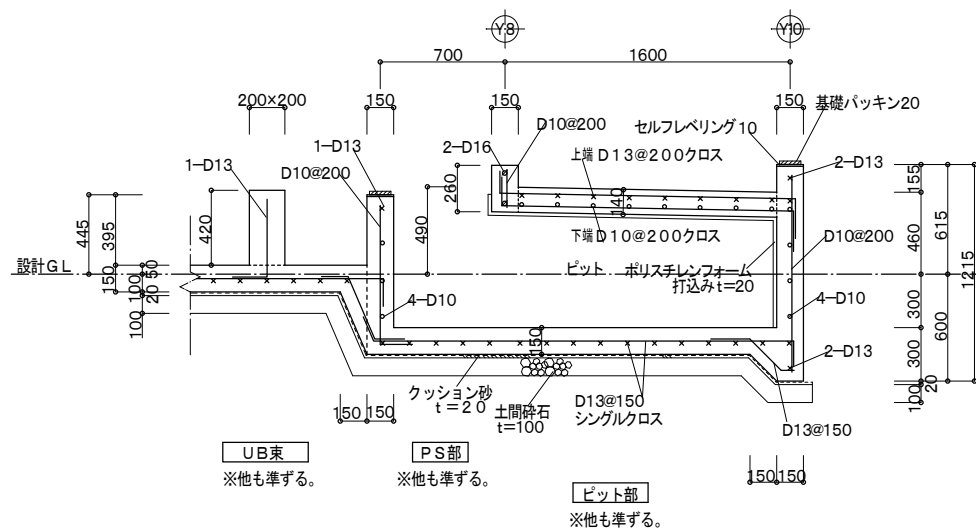
シート No

標準 尺高 (m)	標準 厚 (m)	標準 深度 (m)	柱状 図	土質 区分	色相 対照 密度	相対 密実 度	相対 密実 度	相対 密実 度	室内 試験 (月日)	標準貫入試験										深 度 (m)	試験 名 および結果	深 度 (m)	試験 番号	採取 方法	室内 試験 (月日)
										孔内 水位 (m)	測定 月日	深 度 (m)	10cm の 打撃 回数 度	0	10	20	30	標準 貫入 量 (cm)	N 値						
1				盛土 (シルト 混り砂)	緑い	緩い				マサ土により盛り立てられる粘り良い微細砂土。φ5mm以下の酸化岩片混じる細中砂。GL-1.50~1.85m間は、細砂が少ないきれいな緑砂で目盛土と思われる。	7/13 7/14	1.15 1.45	1	2	5	8	30							7/12	
2	37.28	1.85	1.85	シルト質砂	暗褐色	緩い				厚さ5~10cmの細砂質シルトのレンズをしばしば挟む細中砂。表層部と基底部は微細砂を主体とする。	7/19 7/20	2.15 2.47	2	2	3	7	32								
3	36.23	1.05	2.99	シルト	暗灰	非常に軟らか				含水量多く極軟弱な粘性土。下位で若干な砂質土を混じり、その後はほぼ均質なシルトからなる。	7/17 7/22	3.15 3.46	1	1	1	31	31								
4	35.48	0.75	3.65	シルト	暗灰	緩い				シルトと互層を成す粗さな飽和砂質土であり、砂は細砂を主体とする。有機物を含むシルトは粘性が乏しい中砂を流しり粘性低い。上下の地層境界では細中砂の粒粒結団の多い砂となる。特にφ1~3cmの円礫を含む区間を認める。	7/13 7/14	4.15 4.45	1	1	2	4	30								
5				シルト質砂	暗褐色	緩い					7/19 7/20	5.15 5.46	1	2	1	4	31								
6				砂質シルト	黒灰	軟らか				砂分とシルト分の割合が拮抗する軟弱粘性土。上位は有機物を伴う微細砂質で下位は、砂は細砂分が増加する。	7/13 7/14	6.15 6.48	2	2	2	6	33								
7	31.13	4.35	8.00	砂質シルト	暗灰	軟らか					7/19 7/20	7.15 7.43	1	1	2	4	30								
8	29.18	1.95	9.95	砂質シルト	暗灰	軟らか					7/13 7/14	8.15 8.50	1	1	1	3	35								
9				砂質シルト	暗灰	軟らか					7/19 7/20	9.15 9.43	1	1	1	2	30								
10				砂質シルト	暗灰	軟らか					7/13 7/14	10.15 10.45	3	3	3	9	30								
11				シルト混り砂	暗褐色	緩い				層厚5~30cmの微細砂質なシルトのレンズを所々挟む粗さな砂質土。砂は微細砂と粗砂と粒径範囲が広いが、中砂の割合が多い。GL-11.0~1.85m間はマサ土微細化土境を多く含む。GL-1.85~13.50m間は、φ1~3cmの円礫伴う砂質シルト優勢な区間をしばしば挟む様になる。	7/19 7/20	11.15 11.45	3	3	4	10	30								
12				シルト混り砂	暗褐色	緩い					7/13 7/14	12.15 12.46	3	2	2	7	31								
13				シルト混り砂	暗褐色	緩い					7/19 7/20	13.15 13.47	1	1	1	3	32								
14	24.33	4.85	14.30	シルト混り砂	暗褐色	緩い					7/13 7/14	14.15 14.47	3	4	5	12	32								
15				砂質シルト	暗褐色	緩い					7/19 7/20	15.15 15.43	7	6	6	19	30								
16				砂質シルト	暗褐色	緩い					7/13 7/14	16.15 16.32	19	21	10	80	17								
17				砂質シルト	暗褐色	緩い					7/19 7/20	17.15 17.20	15	35	5	0	5								
18	20.53	3.80	18.69	砂質シルト	暗褐色	緩い					7/13 7/14	18.15 18.18	12	38	50	0	3								
19				玉石混り砂	暗褐色	緩い				コア長10cm前後の硬質な玉石を多く混じる極密な砂質土。玉石間には2~4cmの円礫と粗中砂で充填される。玉石のコア長は最大φ35cm (GL-18.65~19.90m)、基底部のGL-20.25~20.35m間はマサ土に顕化する花崗閃緑岩の表層部と思われる。	7/19 7/20	19.15 19.14	7	13	30	50	14								
20	18.78	1.75	20.35	玉石混り砂	暗褐色	緩い					7/13 7/14	20.15 20.12	13	13	24	50	12								
21				花崗閃緑岩	緑い	非常に密な				コア長10~20cmの柱状状のものを主とする軟弱土 (GL-20.40m砂質土) に区別できる。コア間にはやや粗く、割れ目に支配された区間では岩片~粗粒状に顕れるが、大方の割れ目は密着気味である。	7/19 7/20	21.00 21.00	13	13	24	50	12								
22				花崗閃緑岩	緑い	非常に密な					7/13 7/14	22.00 22.00	13	13	24	50	12								
23	16.13	2.65	23.00	花崗閃緑岩	緑い	非常に密な					7/19 7/20	23.00 23.00	13	13	24	50	12								
24																									

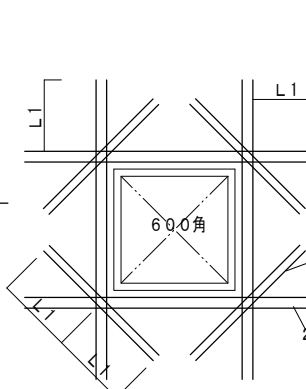
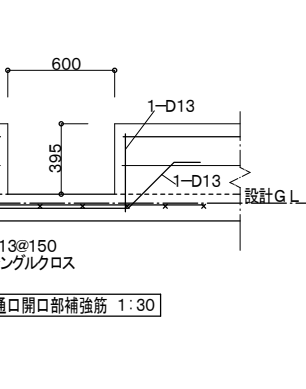
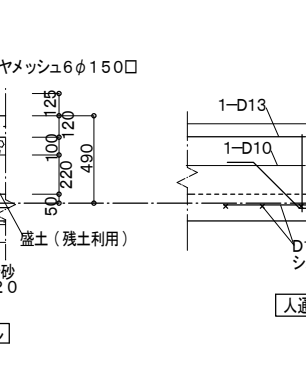
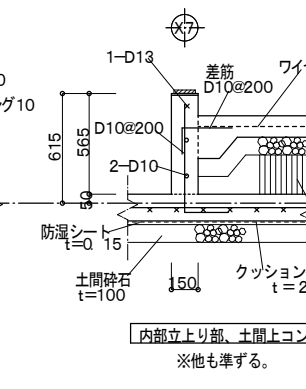
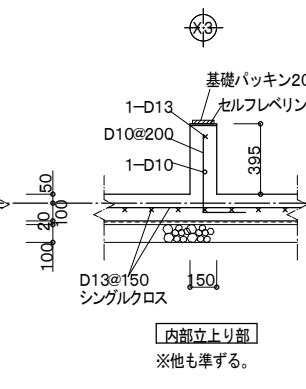
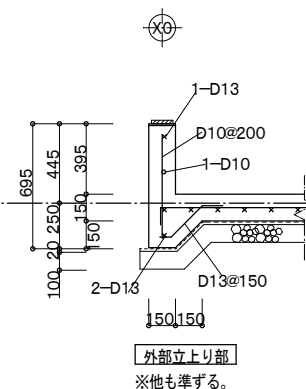
ツカサ設計事務所 Des 一級建築士登録(大臣) No. 151920
事務所(知事) No. 1655 陶山利幸



A棟基礎伏図 1:100



基礎詳細図 1:30



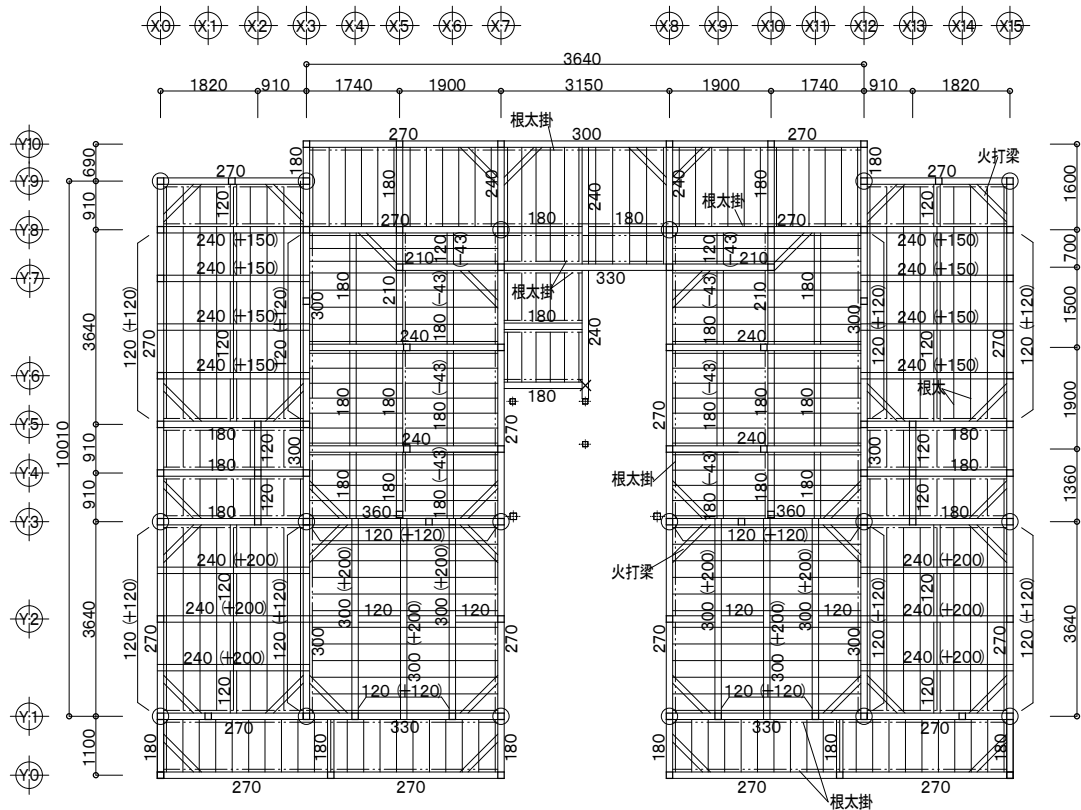
凡例・特記事項					
部位	記号	基礎	鉄筋	短辺方向 スラブスパン	備考
	FS1	べた基礎 t=150	D13@150シングルクロス	3.64以下	防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
	FS2	べた基礎 t=150	D13@150シングルクロス	3.00以下	防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
	FS3	べた基礎 t=150	D13@150シングルクロス	2.73以下	防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
	FS3	べた基礎 t=150	D13@150シングルクロス	2.73以下	防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
	FS4	スラブ t=140	上端 D13@200クロス 下端 D10@200クロス	2.73以下	スラブ、外廻り部、ポリスチレンフォーム t=20 打込み
	FS2	べた基礎 t=150	D13@150シングルクロス	2.73以下	防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
	FS2	べた基礎 t=150	D13@150シングルクロス	3.64以下	防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
	FS2	べた基礎 t=150	D13@150シングルクロス	3.00以下	防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
		土間上コン t=120	ワイヤメッシュφ150□		盛土(残土利用) t=220 土間碎石 t=100
	FS3	べた基礎 t=150	D13@150シングルクロス	2.73以下	防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
	UB東 200×200×420	1-D13			UB東 10ヶ所×2 位置はUBによる。 (断熱措置後に施工)
	スロープ土間	土間コン t=120	ワイヤメッシュφ150□		防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100 盛土(残土利用) t=0~220
	ポンベ置	土間コン t=120	ワイヤメッシュφ150□		防湿シート敷込 t=0.15 クッション砂 t=20 土間碎石 t=100
		立上り部 W=150 H=GL+445	⊕	AB-M12 L=400 (埋め込み250)	柱芯より150の位置
		立上り部 W=150 H=GL+615	○		床束(鋼製束 受座タイプ) 亜鉛メッキ品 L型(クッション付き)
(+000)		内寸法は設計GL(±0)からのコンクリート天端高を示す。	≡≡≡		立上り部人通口 600×395 立上り部人通口(ピット部) 600×450
[+000]		内寸法は設計GL(±0)からの嵩上コン、土間コンの コンクリート天端高を示す。	基礎天端		セルフレベリング t=10 基礎パッキン敷詰 t=20 W=120
(-000)		内寸法は設計GL(±0)からの土間下、スラブ下の 立上り部のコンクリート天端高を示す。			
廊下階段 階段基礎 鉄骨柱基礎 スロープ		各詳細図による。	使用材料	コンクリート 4FC21 鉄筋 SD295A	
UB部分の断熱措置					
記号	部位	基礎立上り断熱材の種類	厚さ	基礎パッキン周囲隙間措置	
①	外気に接する部分	A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種	50	現場吹付ウレタン措置	
②	その他の部分	A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種	25	現場吹付ウレタン措置	

鉄筋工事				
鉄筋の継ぎ手		継手工法と適用径の範囲		
基礎・土間全て		重ね継ぎ手	D 16 以下	
鉄筋の定着		鉄筋の定着と方法		
重ね継ぎ手・さし筋		L1 (N e 24)	35 d	
さし筋		L1 (N e 24)	35 d	
鉄筋の最小かぶり厚		構造部分の種類		
土に接しない部分	一般壁	仕上げあり	20	
		仕上げ無し	30	
	梁・耐力壁	屋 内	仕上げあり	30
			仕上げ無し	30
		屋 外	仕上げあり	30
			仕上げ無し	40
擁壁・耐圧スラブ		40		
土に接する部分	梁・スラブ・壁		40	
	基礎・擁壁 耐圧スラブ		60	

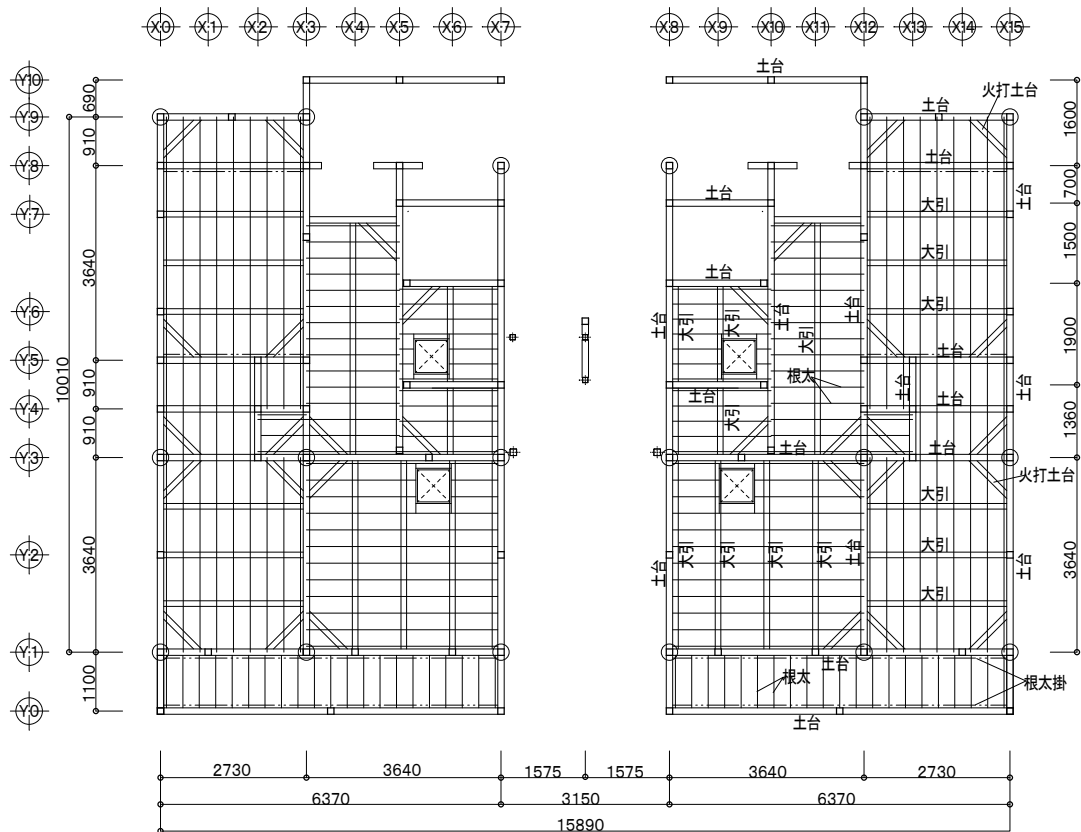
コンクリート工事		
コンクリート強度	スラブ	適用箇所
設計基準強度(Fc) 21N/mm ²	S=18	基礎・土間全て
コンクリートの骨材		
砕石	アルカリシリカ反応性区分 JIS A5308 付属書Aによる	
コンクリートの水		
水	使用区分 JIS A5308 付属書Cによる	
混和材等		
塩化物量	0.3kg/m ³ 以下	
アルカリ総量	総量 3kg/m ³ 以下	
混和剤	* AE減水剤	
コンクリート強度試験方法		
養生 現場水中、又は封かん養生とすること(現場採集、現場養生)		
供試体 材齢 28日		
1 材齢28日までの平均気温が20度以上の場合 1回の試験結果が 調査管理強度以上であること		
2 材齢28日までの平均気温が20度未満の場合 1回の試験結果が 調査管理強度+3N/mm ² 以上であること		
コンクリートの調査		
コンクリートの種別はI類としJIS S5308への適合 を認証されたコンクリートとすること		
型枠の取り外し時期及び方法		
国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共工事標準仕様書 建築工事編平成25年度版により コンクリートの圧縮強度に試験結果により取り外しを行なう		

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事(建築主体)

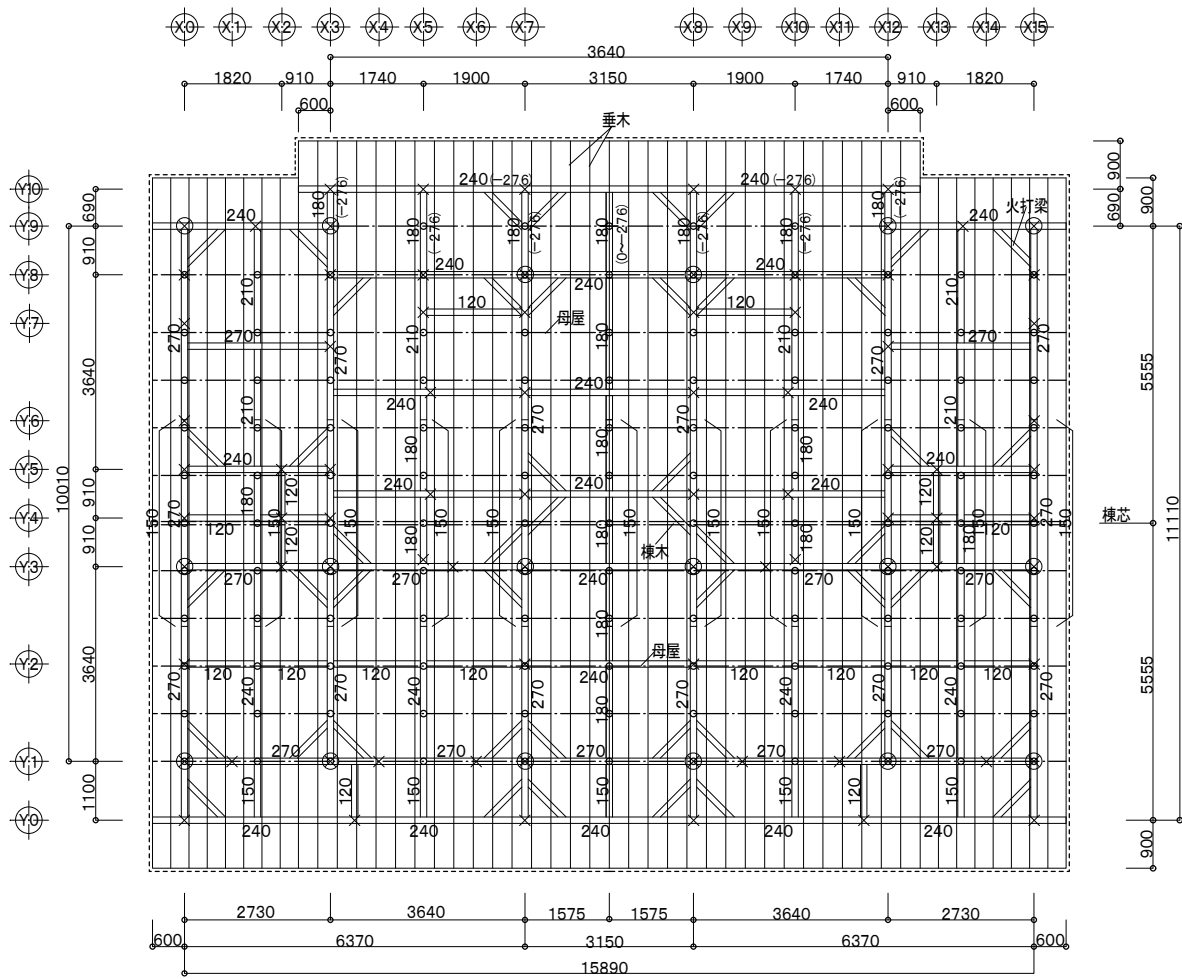
NO (24) 31 A-24 Nam 基礎伏図 基礎詳細図 Scale 1:100 1:30



2階床伏図 1:100



1階床伏図 1:100



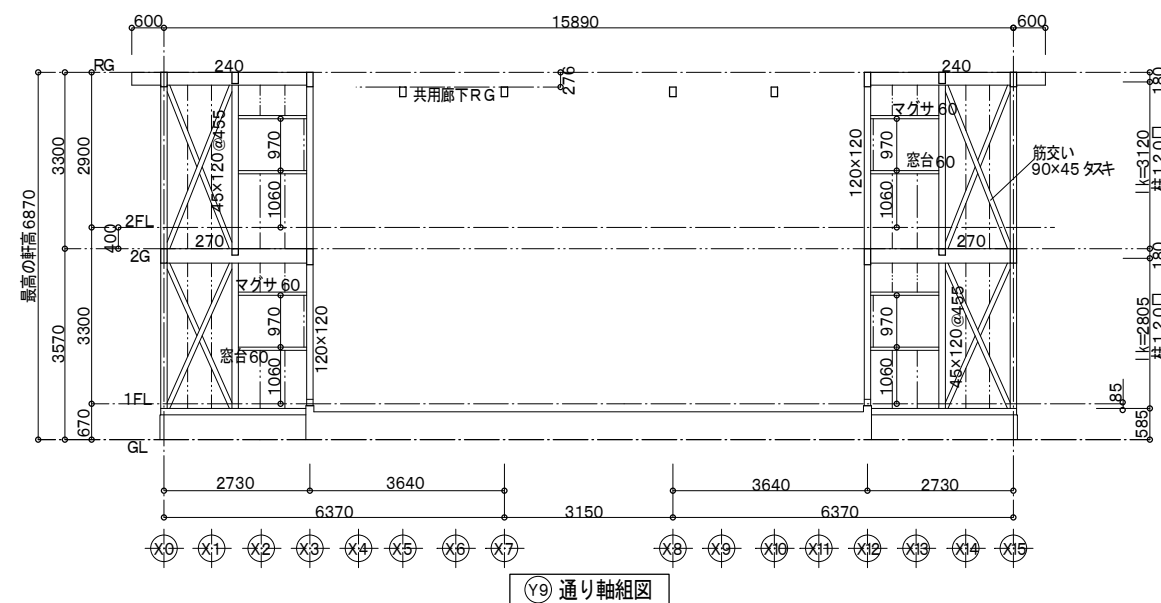
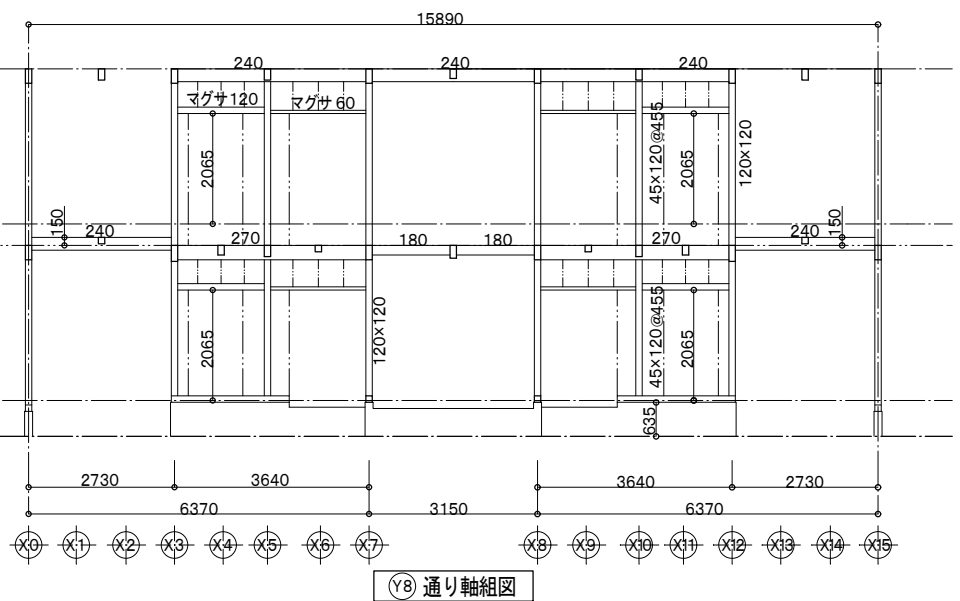
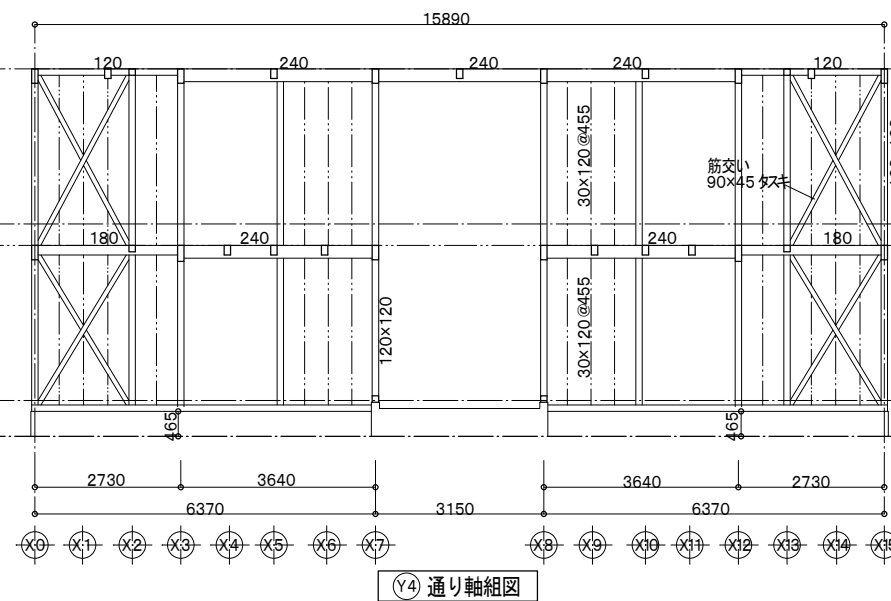
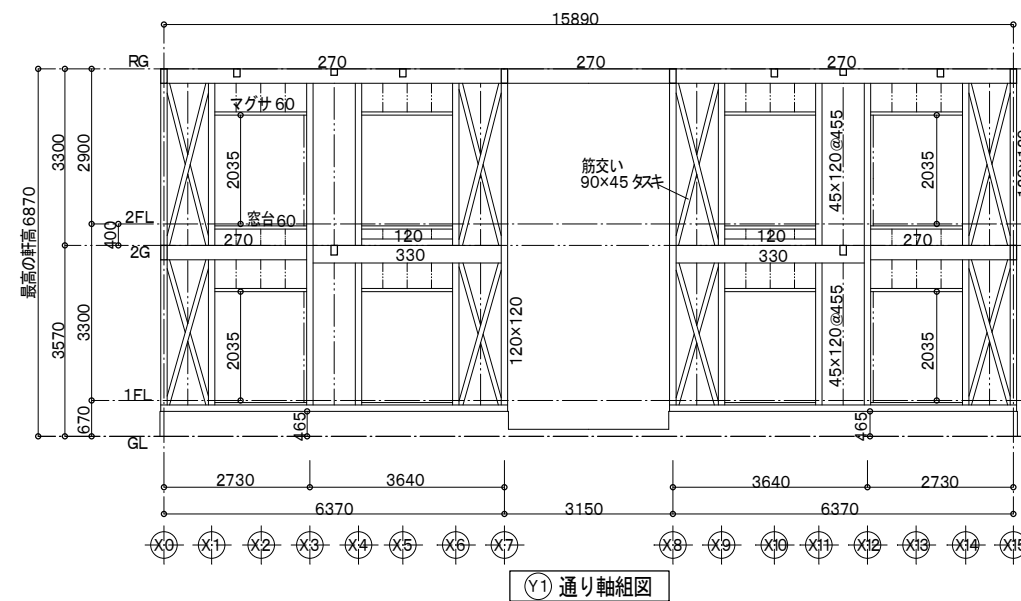
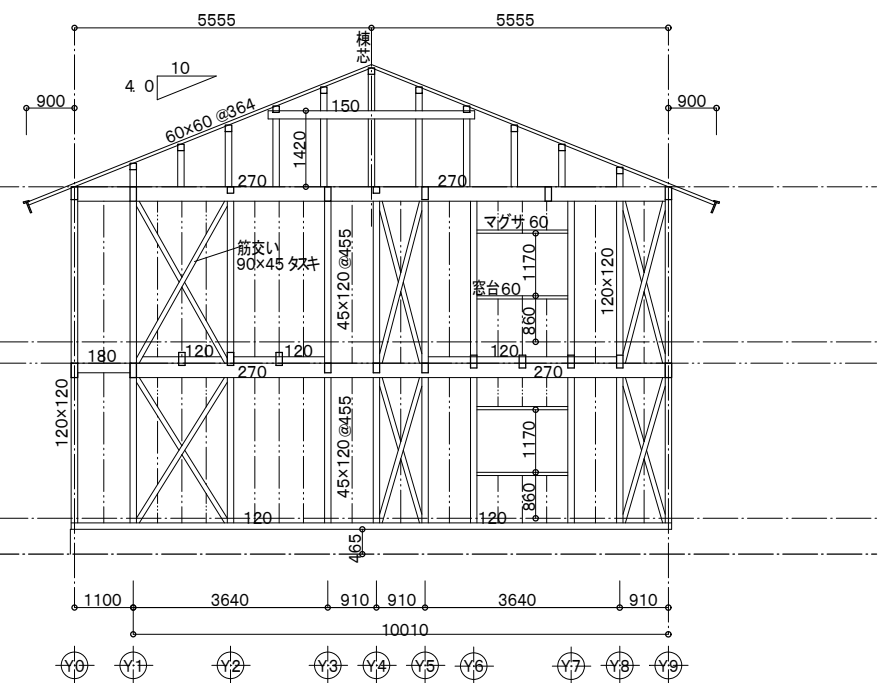
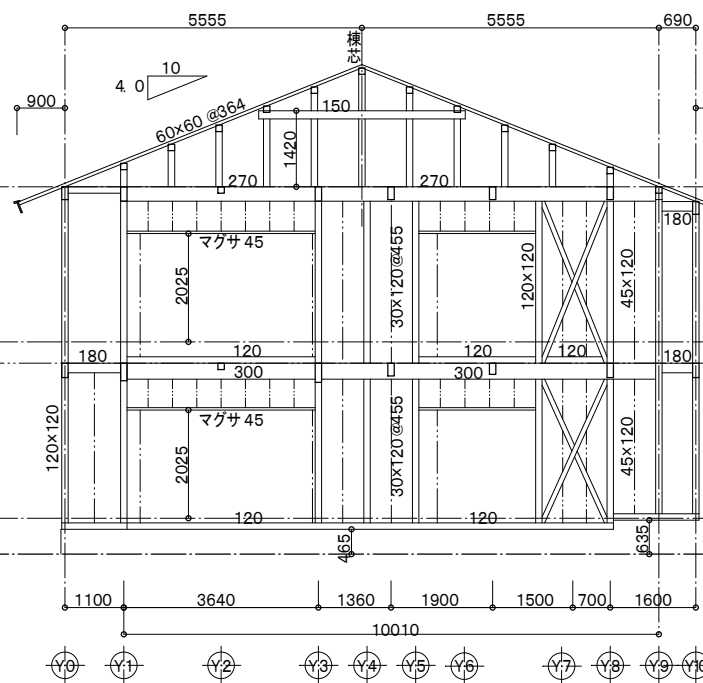
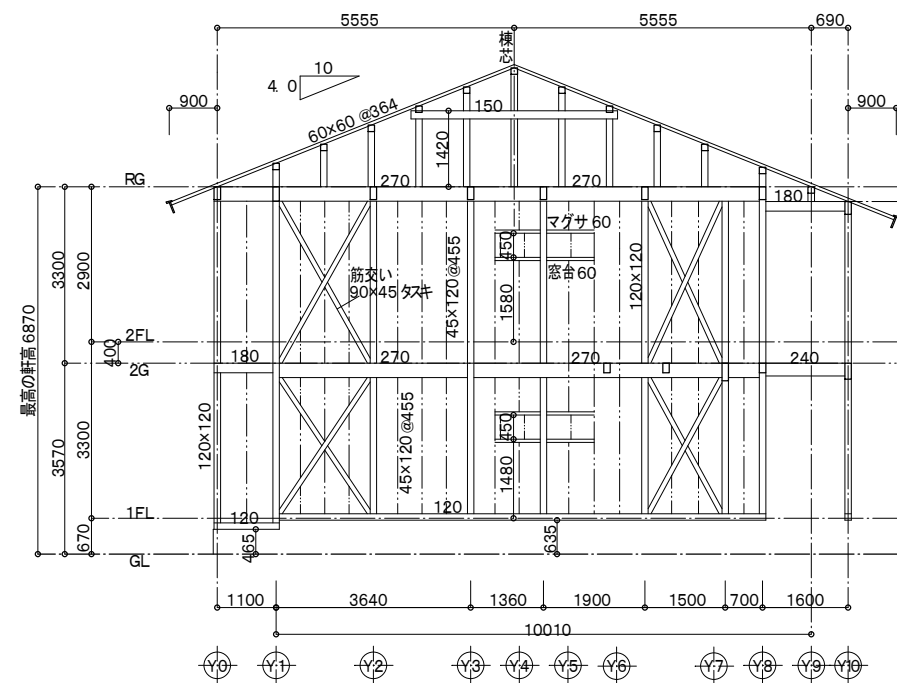
2階小屋伏図 1:100

1階床組 部材リスト 施行令第37条及び第41条の適合品				
	部 位	特 記	部 材 寸 法	備 考
1階床組み・軸組	土台	桧 防腐注入材	120×120	
	火 打 土 台	桧 特一等	45× 90	
	柱 (通柱)	杉 特一等	120×120	
	柱 (管柱)	杉 特一等	120×120	
	大引	杉 特一等	105×105	
	根太	桧 芯持ち間伐材	60× 60	@303以下
	根太掛	杉 特一等	45×105	
	間柱 (外部)	杉 特一等	45×120	@455
	間柱 (内部)	杉 特一等	30×120	@455
	筋かい	米松 特一等	90×45	
特記事項 (1)				
・ 記入寸法は梁成を示す。 なお、特記なき限り材幅は120とする。 ・ 梁析の継手は追掛大栓継手とする。 ・ 金物はZ金物表示品を使用すること。 ・ 木材は特記なき限り雲南市産材を含む島根県産材を使用する。 ・ 木材の寸法は、仕上材、構造材共に仕上り寸法とする。 ・ 目視等級2級以上とする。 ・ 防腐措置施工は、1階床下 (土台、大引、火打、筋交い、間柱) 及び、柱のGL+1.0mまでの部分 (見え掛かり部分は除く) ・ 薬剤処理はK3相当以上とする。				
特記事項 (2)				
※アンカーボルトは次の位置に設ける。 1. 耐力壁の両端の柱に近接して (柱芯より150) 2. 土台の継手及び仕口箇所の上木端部 3. 間隔1.82m以内 4. 埋込み長さ L=250 ※使用金物は日本住宅・木材技術センターのZ金物相当とすること ※配管により土台を欠く場合は、両側にアンカーボルトを設け 土台と基礎を緊結する ※コンクリート土間は、配管維持管理時に除去しても基礎コンクリートに影響のない構造とする				

2階小屋組 部材リスト 施行令第37条及び第41条の適合品 ※ () 内寸法は小屋梁 (GL+6870) からの下り寸法を示し、周辺の梁はそれに合わせる事				
	部 位	特 記	部 材 寸 法	備 考
2階小屋組	小屋梁	米松 特一等	図示による。	
	火打梁	杉 特一等	105×105	
	2階柱位置	杉 特一等	120×120	
	小屋束	杉 特一等	120×120	
	棟木 母屋	杉 特一等	120×120	
	垂木	桧 芯持材	60× 60	@364 転ばしあおり止め金物止め同等品
	間柱 (外部)	杉 特一等	45×120	@455
	間柱 (内部)	杉 特一等	30×120	@455
	筋かい	米松 特一等	90×45	

2階床組 部材リスト 施行令第37条及び第41条の適合品 ※ () 内寸法は2階梁 (GL+3570) からの上り下がり寸法を示し、周辺の梁はそれに合わせる事				
	部 位	特 記	部 材 寸 法	備 考
2階床組 軸組	床大梁	米松 特一等	図示による。	
	床小梁	米松 特一等	図示による。	
	胴差し	米松 特一等	図示による。	
	火打梁	杉 特一等	105×105	
	柱 (通柱)	杉 特一等	120×120	
	柱 (管柱)	杉 特一等	120×120	
	間柱 (外部)	杉 特一等	45×120	@455
	間柱 (内部)	杉 特一等	30×120	@455
	間柱 (2階ふかし壁)	杉 特一等	30×150	@455
	根太	杉 特一等	105× 45	@303以下
	根太掛	杉 特一等	105× 45	
	吊木受け	杉 特一等	60× 60	
	防振吊木	JOTO	TH-10同等品	@900以下

Tit		公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事 (建築主体)		
NO	(25) 31 A-25	Nam	床伏図 小屋伏図	Scale 1:100

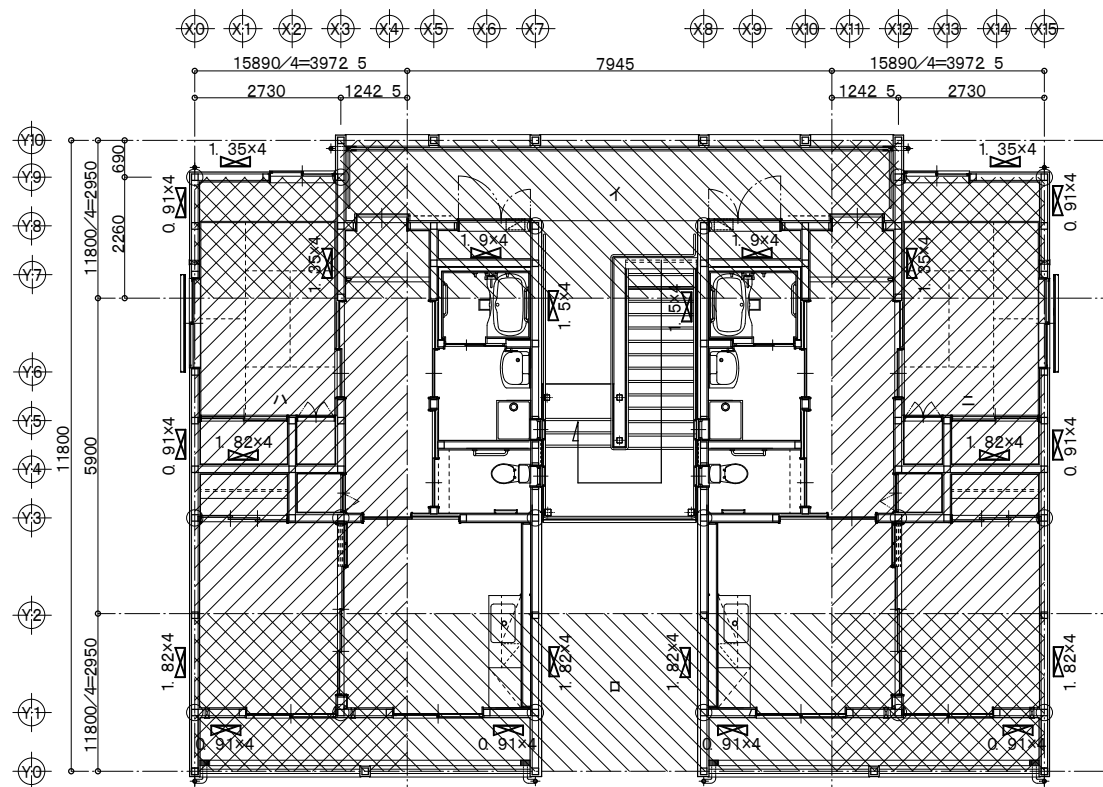


	H/d (瓦屋根)
2階	柱120□ 3120/120=26.00 < 30
1階	柱120□ 2805/120=23.37 < 28

2階 柱120□
柱の有効細長比検討 柱の断面積 $A = 12\text{ cm} \times 12\text{ cm} = 144\text{ cm}^2$ 柱の長さ $l\text{ k} = 312\text{ cm}$ 断面二次モーメント $I = b \cdot h^3 / 12 = 12 \times 12^3 / 12 = 1728$ 断面の最小2次半径 $i\text{ x} = \sqrt{I / A} = \sqrt{1728 / 144} = 3.46$ 細長比 $\lambda = l\text{ k} / i\text{ x} = 312 / 3.46 = 90.17 < 150 \therefore \text{OK}$
1階 柱120□
柱の有効細長比検討 柱の断面積 $A = 12\text{ cm} \times 12\text{ cm} = 144\text{ cm}^2$ 柱の長さ $l\text{ k} = 280.5\text{ cm}$ 断面二次モーメント $I = b \cdot h^3 / 12 = 12 \times 12^3 / 12 = 1728$ 断面の最小2次半径 $i\text{ x} = \sqrt{I / A} = \sqrt{1728 / 144} = 3.46$ 細長比 $\lambda = l\text{ k} / i\text{ x} = 280.5 / 3.46 = 81.07 < 150 \therefore \text{OK}$

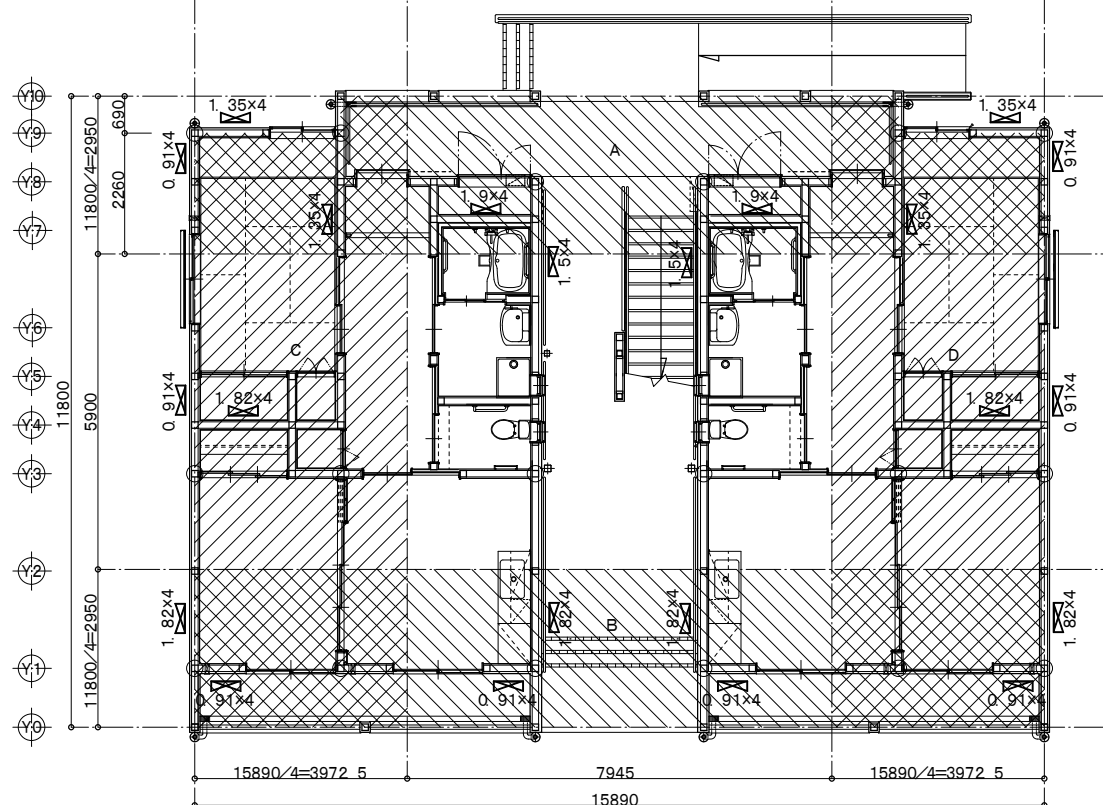
下地特記事項（下地材材質：杉 寸法は下記以上とする）

- 1、外部マグサは 60×120 とする
- 2、外部マグサの内、底を受けるマグサは 45×120 - 2枚重ねとする
（北面1階窓も底受け材設置のこと）
- 3、外部縦受け材は 45×120 - 2枚重ねとする
- 4、外部手すり笠木下地は 90×120 とする
- 5、図面に明記なき場合もこれに準じて施工する事



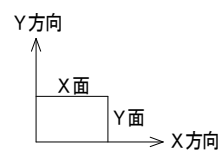
2階平面図 1:100

イ部分-2階建部分	2 260×2 730×2= 12 34	2 950× 10 430= 30 77	43.11㎡
ロ部分-2階建部分	2 950× 15 890		46.88㎡
ハ部分-2階建部分	11.110× 3 9725= 44.13	0.690× 1.2425= 0.86	44.99㎡
ニ部分-2階建部分	11.110× 3 9725= 44.13	0.690× 1.2425= 0.86	44.99㎡



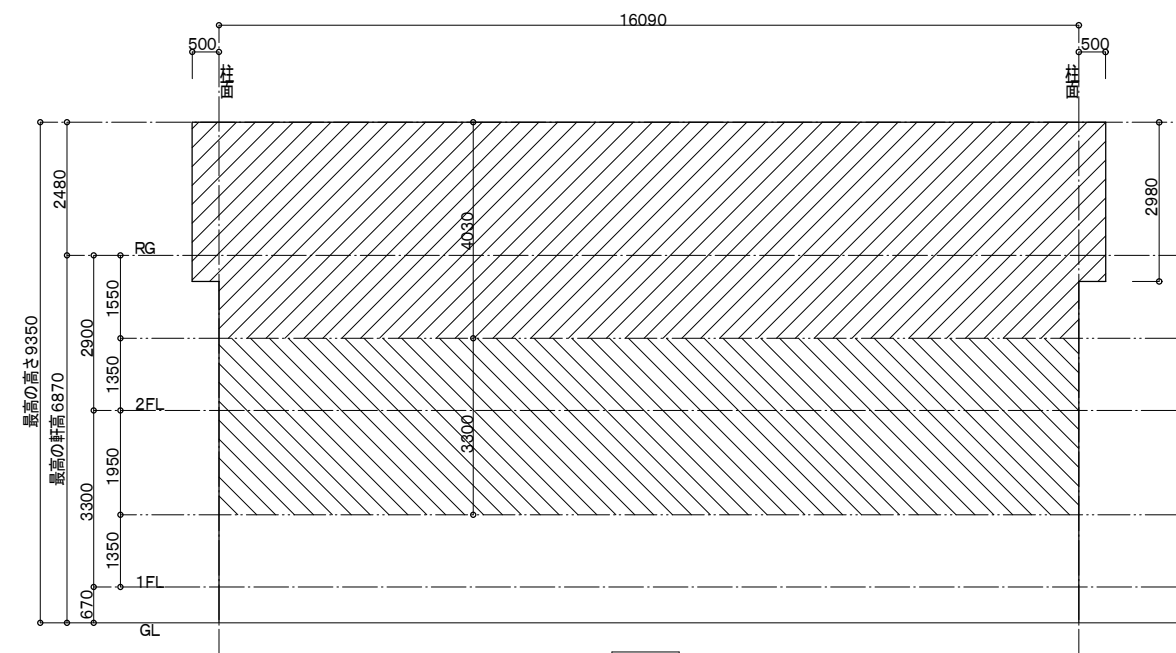
1階平面図 1:100

A部分-2階建1階部分	2 260×2 730×2= 12 34	2 950× 10 430= 30 77	43.11㎡
B部分-2階建1階部分	2 950× 15 890		46.88㎡
C部分-2階建1階部分	11.110× 3 9725= 44.13	0.690× 1.2425= 0.86	44.99㎡
D部分-2階建1階部分	11.110× 3 9725= 44.13	0.690× 1.2425= 0.86	44.99㎡



凡 例

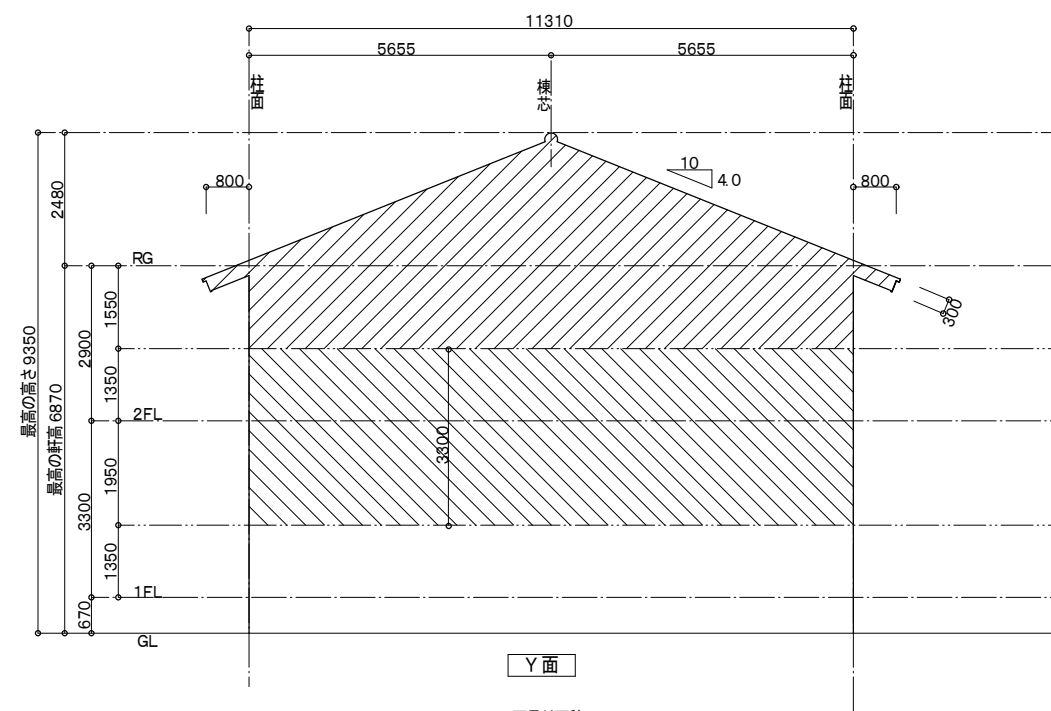
- 通し柱 120×120
- 管柱 120×120
- ▨ 筋交い 90×45 (タスキ)
- 柱頭 ▽ 柱脚 筋交い 90×45



X 面

X面見付面積

2階見付面積	1階見付面積
4 030 × 16 090 = 64 84	2階見付面積 = 67.82㎡
2 980 × 0 50×2 = 2 98	3 300 × 16 090 = 53 10
2階見付面積 67.82㎡	1階見付面積 120.92㎡



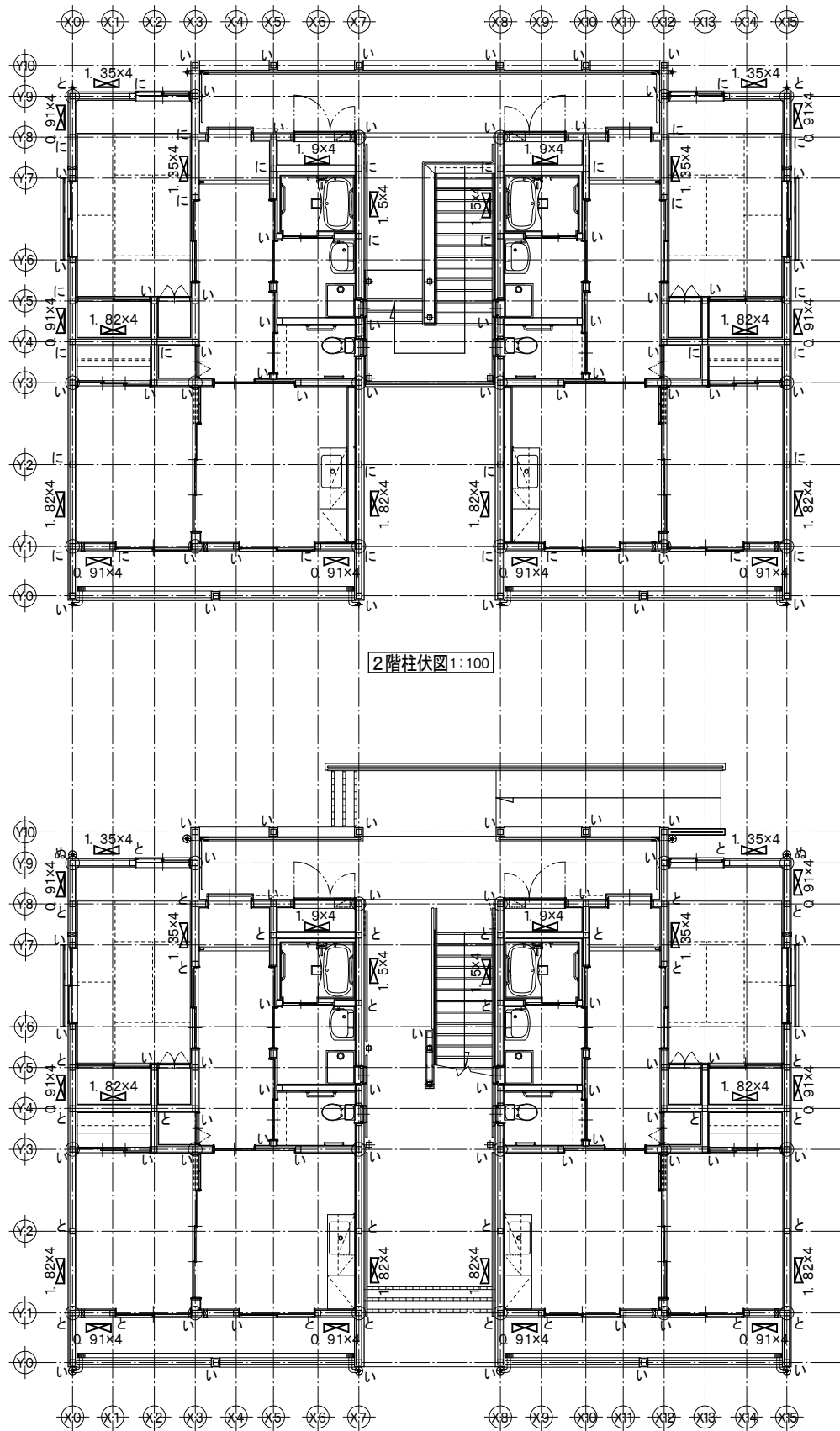
Y 面

Y面見付面積

2階見付面積	1階見付面積
2 480 × 11.310×1/2= 14.02	2階見付面積 = 31.83㎡
1.550 × 11.310= 17.53	3 300 × 11.310 = 37.32
0.30 × 0.80×2= 0.48	1階見付面積 69.15㎡
2階見付面積 32.03㎡	

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）

NO (27) 31 A-27 Nam 筋交い図 Scale 1:100



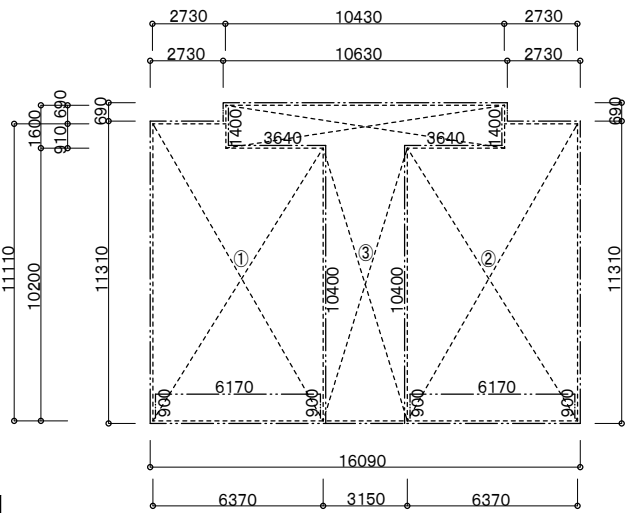
2階柱伏図 1:100

1階柱伏図 1:100

凡例				
⊕	通し柱	120×120		
□	管柱	120×120		
耐力壁	柱頭	筋かい 45×90+筋かいPL	壁倍率	2.0
	筋かい	45×90たすき掛け+筋かいPL		4.0

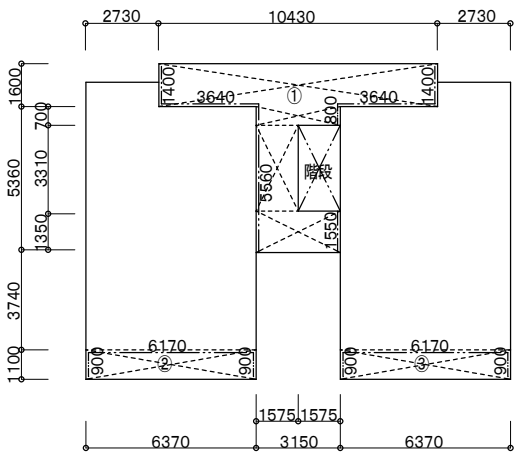
確認項目	柱の接合、筋交いの接合は国土交通省告示1460号による接合方法とする。		
	項目	品質	設計内容
接合部	金物の品質	品質	(Zマーク表示金物)
	筋かい端部の接合部	金物	(筋交いプレート)
	柱脚・柱頭の材接合部	金物	(短ぼぞ差し)
		仕口等	(かど金物)
			(山形プレート)
			(短冊金物)
			(引寄せ金物 HD-B 10、15)
	下屋等の横架材接合部	金物	(腰掛け蟻+羽子板ボルト)
	胴差しと通し柱の接合部	仕口等	(かたぎ大入れ短ぼぞ差し+羽子板ボルト)
		仕口等	()

接合方法凡例	
①	短ボゾ差し、かすがい打ち
②	長ボゾ差し、L字金物
③	T字金物、V字金物
④	羽子板ボルト、短冊金物 (スクリュー釘なし)
⑤	羽子板ボルト、短冊金物
⑥	1.0KNホールダウン金物
⑦	1.5KNホールダウン金物
⑧	2.0KNホールダウン金物
⑨	2.5KNホールダウン金物
⑩	3.0KN = 1.5KNホールダウン金物 × 2枚



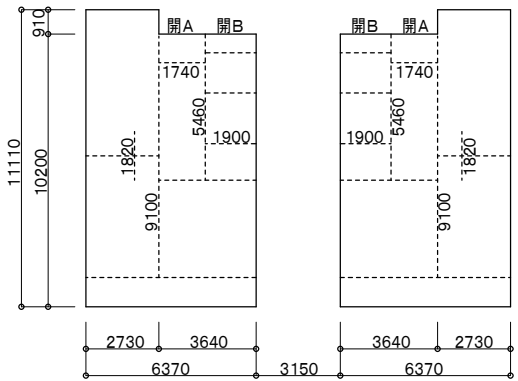
換気見切り長さ 82.62m

2階小屋根裏計算図 1:200



換気見切り長さ 33.93m

1階小屋根裏計算図 1:200



1階床下計算図 1:200

2階 小屋根換気計算表 (軒裏通気見切)

判定基準	小屋根裏面積・1/250以上の換気口を設ける	
	小屋根裏面積	換気見切り長さ
① 小屋根裏面積	6.370×10.200= 64.974	
	2.730×0.910= 2.484	
② 小屋根裏面積	6.370×10.200= 64.974	
	2.730×0.910= 2.484	
③ 小屋根裏面積	1.600×10.430= 16.688	
	3.150×10.200= 32.130	
	183.73㎡	87.06m
軒裏換気	有効換気面積計算式	87.06 × 0.010 m ² /m = 0.870 m ²
	有効換気面積判定	183.73/250=0.735 < 0.870 m ² OK

----- 通気見切り線を示す

1階 小屋根換気計算表 (軒裏通気見切)

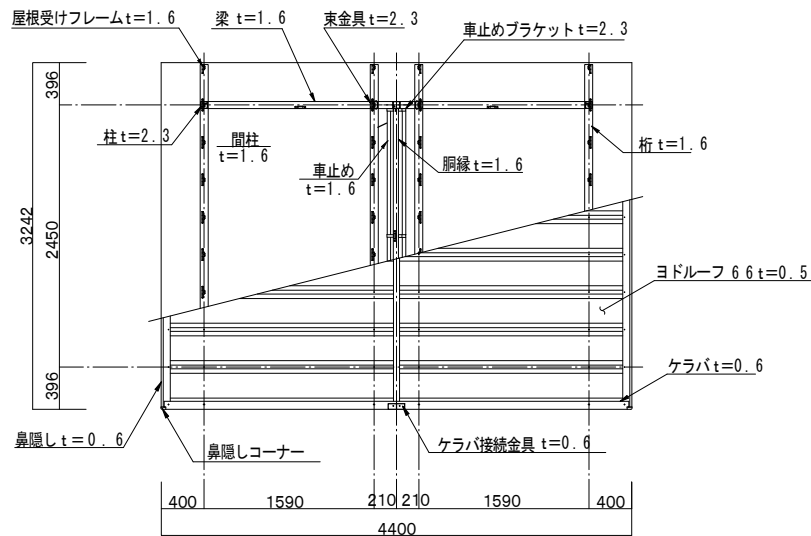
判定基準	小屋根裏面積・1/250以上の換気口を設ける	
	小屋根裏面積	換気見切り長さ
① 小屋根裏面積	1.600×10.430= 16.688	
	0.700×3.150= 2.205	
	3.310×1.575= 5.213	
	1.350×3.150= 4.253	
② 小屋根裏面積	6.370×1.100= 7.007	
③ 小屋根裏面積	6.370×1.100= 7.007	
	42.37㎡	33.93m
軒裏換気	有効換気面積計算式	33.93 × 0.010 m ² /m = 0.339 m ²
	有効換気面積判定	42.37/250=0.170 < 0.339 m ² OK

※基礎パッキンは全てロングを使用する)

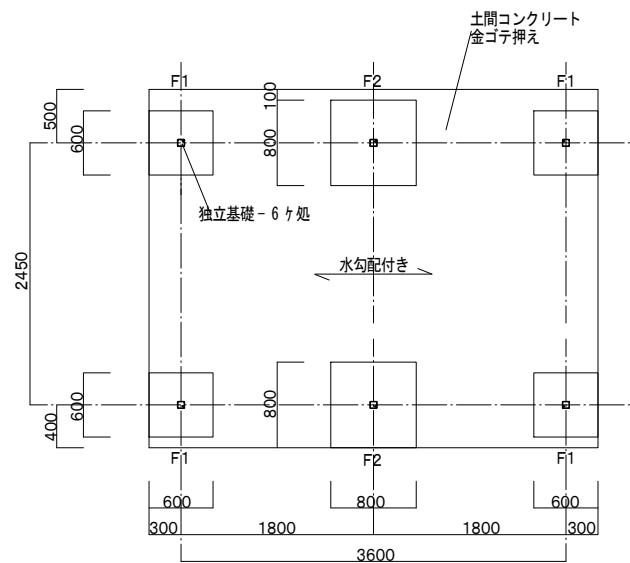
床下換気計算表 (基礎パッキン)			
基礎外周 総長 L	開口長 K	基礎長 L-K	換気有効開口面積算出基準 4m以内に有効面積300cm ² 以内 (1m以内は有効面積75cm ²)
11.110×2=22.22	開A 1.000		必要換気面積 (建物に対し)
10.200×2=20.40	開A 1.000		138.32×75cm ² = 10.374cm ²
0.910×2= 1.82	開B 1.360		
6.370×8=50.96	開B 1.360		
1.900×6=11.40			必要換気面積 (基礎パッキン)
1.740×2= 3.48			138.32×101.76cm ² = 14.075cm ²
1.820×2= 3.64			
9.100×2=18.20			判定
5.460×2=10.92			10.374 < 14.075 OK
			300cm ² /4m < 407cm ² /4m OK
			根拠資料
			JOTOキソパッキンロング
			101.76cm ² /4m 407cm ² /4m
			メーカー資料
143.04	4.72	138.32	

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事 (建築主体)

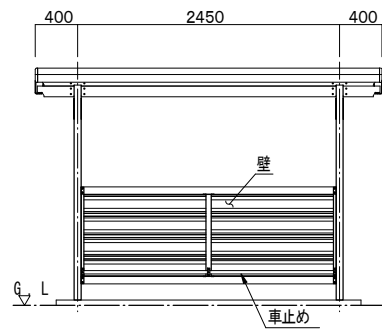
NO (28) 31 A-28 Nam 柱伏図 小屋根裏、床下計算図 Scale 1:100 1:200



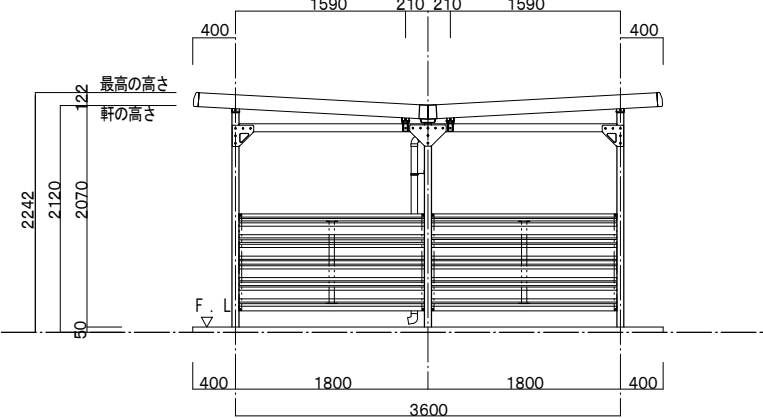
小屋伏図 1:50



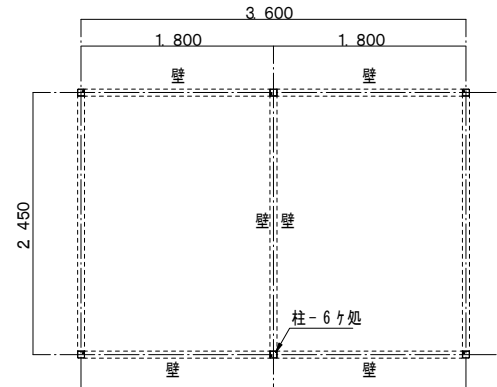
基礎伏図 1:50



正面立面図 1:50
1スパン



両側面立面図 1:50



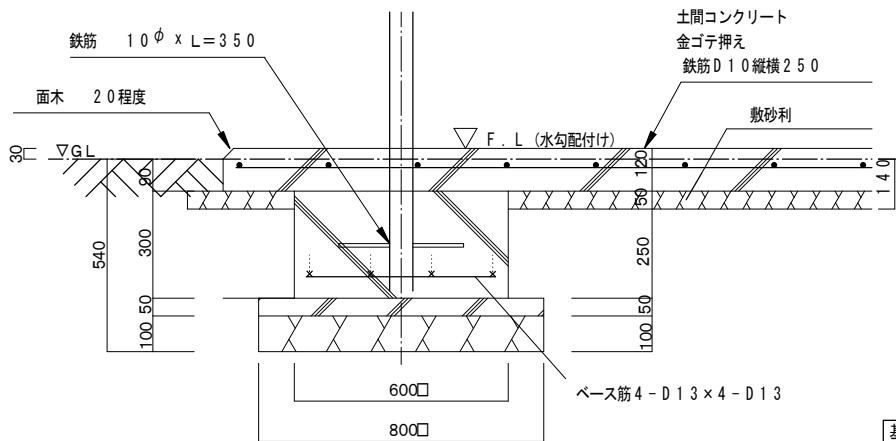
面積図 1:50

主 仕 様			単位 mm
部 材 名	形 状	材 質・仕 上 げ	
柱	□-65×65-t=2.3	塗装亜鉛溶融亜鉛メッキ鋼板	
梁	□-75×65-t=2.3	塗装亜鉛溶融亜鉛メッキ鋼板	
桁	C-100×75×20-t=	塗装亜鉛溶融亜鉛メッキ鋼板	
壁	ヨド角波サイディング t=0.4 800N型	塗装溶融55%アルミニウム 亜鉛合金メッキ鋼板	
間 柱	□-50×20-t=1.6	塗装亜鉛溶融亜鉛メッキ鋼板	
胴 縁	□-70×48-t=1.6	塗装亜鉛溶融亜鉛メッキ鋼板	
車止め	□-32×32-t=1.6	塗装亜鉛溶融亜鉛メッキ鋼板	
屋 根	ヨドルーフ 66 t=0.5	塗装溶融55%アルミニウム 亜鉛合金メッキ鋼板	
鼻隠し	t=0.6	塗装溶融55%アルミニウム 亜鉛合金メッキ鋼板	
礎	軒礎 縦礎	樹脂製 メーカー仕様	

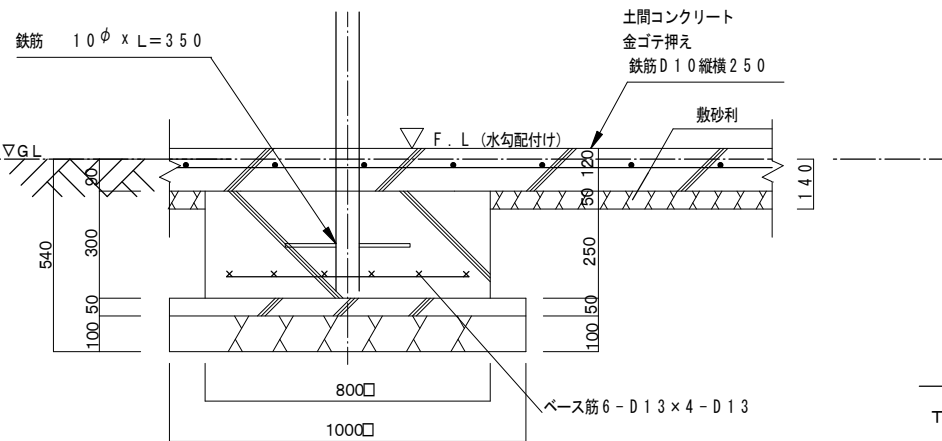
基礎特記事項	
番 号	記 述
1	埋め戻し土は場内発生土の良質土とする
2	残土は場外処分とする
3	基礎コンクリート強度はF0=21N
4	鉄筋はSD295Aとする
5	縦トイ塩ビ押出材取り付け

自転車置場仕様
参考品番 株式会社淀川製鋼所 YOKCタイプ背合せ型 YOKCS-245SA
仕様 一般地用

申請建物面積計算表		スパン数-1			m2
長辺方向	短辺方向	小計	延床面積	建築面積	
3 600	2 450	8 820	8 820	8 820	
計			8 82	8 82	



F1

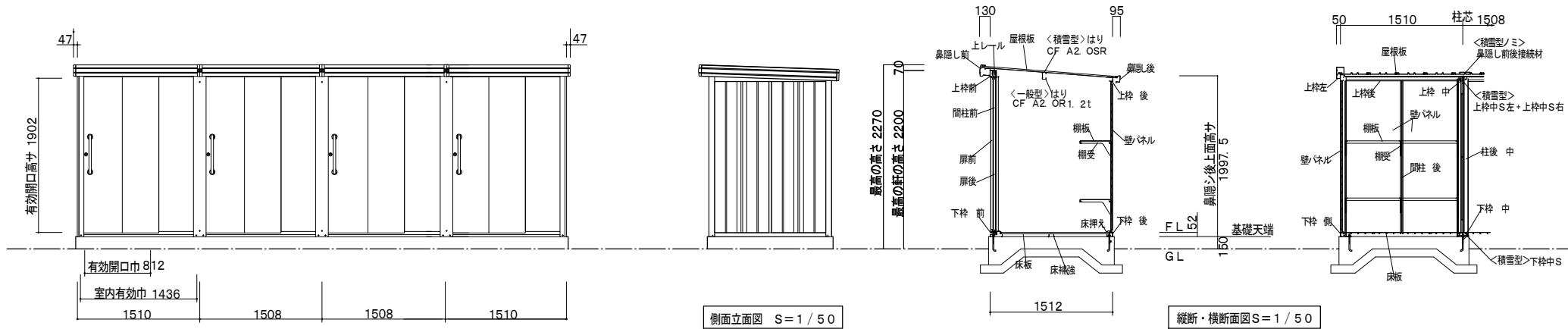


F2

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）

NO (30) 31 A-30 Nam 自転車置場詳細図 Scale 1:50 1:15

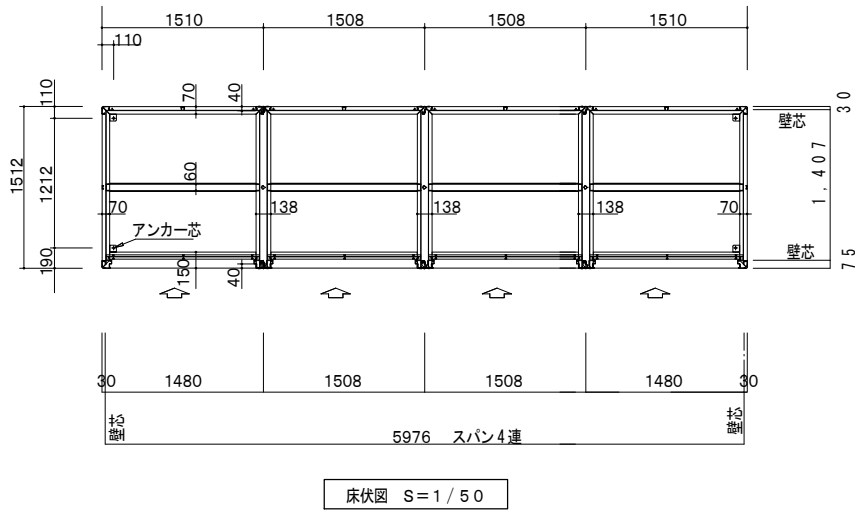
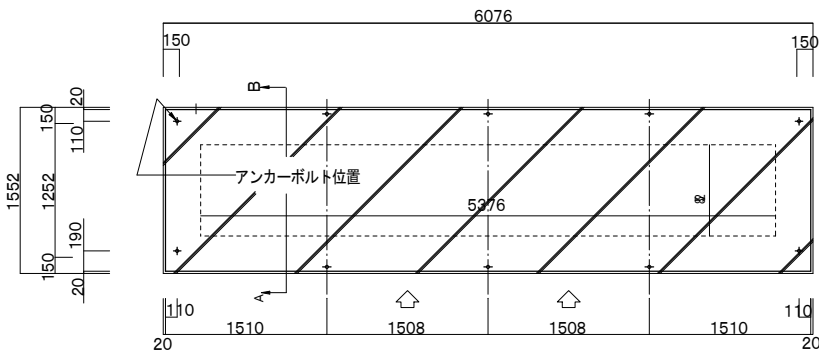
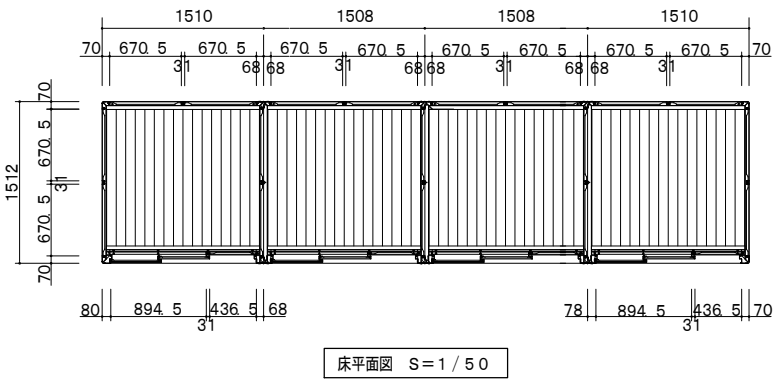
ツカサ設計事務所 Des 一級建築士登録（大臣）No. 151920 事務所（知事）No. 1655 陶山利幸



連棟物置仕様
参考品番 株式会社淀川製鋼所 LLD 1515
仕様 積雪地用

基礎特記事項

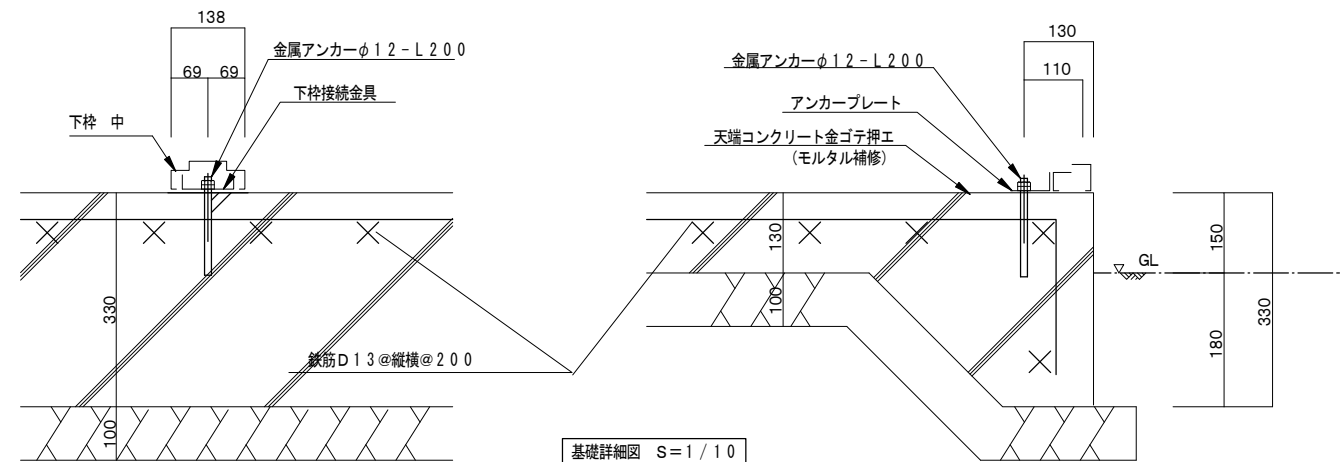
番号	記述
1	埋め戻し土は場内発生土の良質土とする
2	残土は場外処分とする
3	基礎コンクリート強度はF0=21N
4	鉄筋はSD295Aとする
5	縦トイ塩ビ押出材取り付け



面積図 1:50

申請建物面積計算表		スパン数-4		m2	
長辺方向	短辺方向	小計	延床面積	建築面積	
5.976	1.512	9.036	9.036	9.036	
計			9.04	9.04	

部材名	厚さ(m)	材質
屋根板	0.4	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
床補強	1.2	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
<一般型> はりCF A2.0R	1.2	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
<積雪型> はりCF A2.0SR	1.2	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
下枠前(側・後)	1.2 (1.0)	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
下枠中	1.2	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
上枠前(後)	1.0 (0.8)	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
上枠左右	0.6	塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 (ツートンカラー)
<一般型>上枠中	1.6	JIS G3312 塗装溶融亜鉛めっき鋼板 CGCC
<積雪型>上枠中S	1.2+1.2	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
上レール	1.2	アルミニウム合金押出形材
下レール	0.8	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
鼻隠し前	0.6	塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 (ツートンカラー)
鼻隠し後	0.6	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
<積雪型>鼻隠し前後接続材	0.8	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
柱・前(後)左右	0.8	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
柱・前中	0.8	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
柱・後中	0.8	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
扉	0.6	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
壁パネル	0.5	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
袖壁	0.5	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
間柱	1.0	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
床板	0.7	JIS G3322 塗装溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 CGLCC
アンカープレート	2.3	塗装溶融亜鉛めっき鋼板 (後塗装仕上げ)

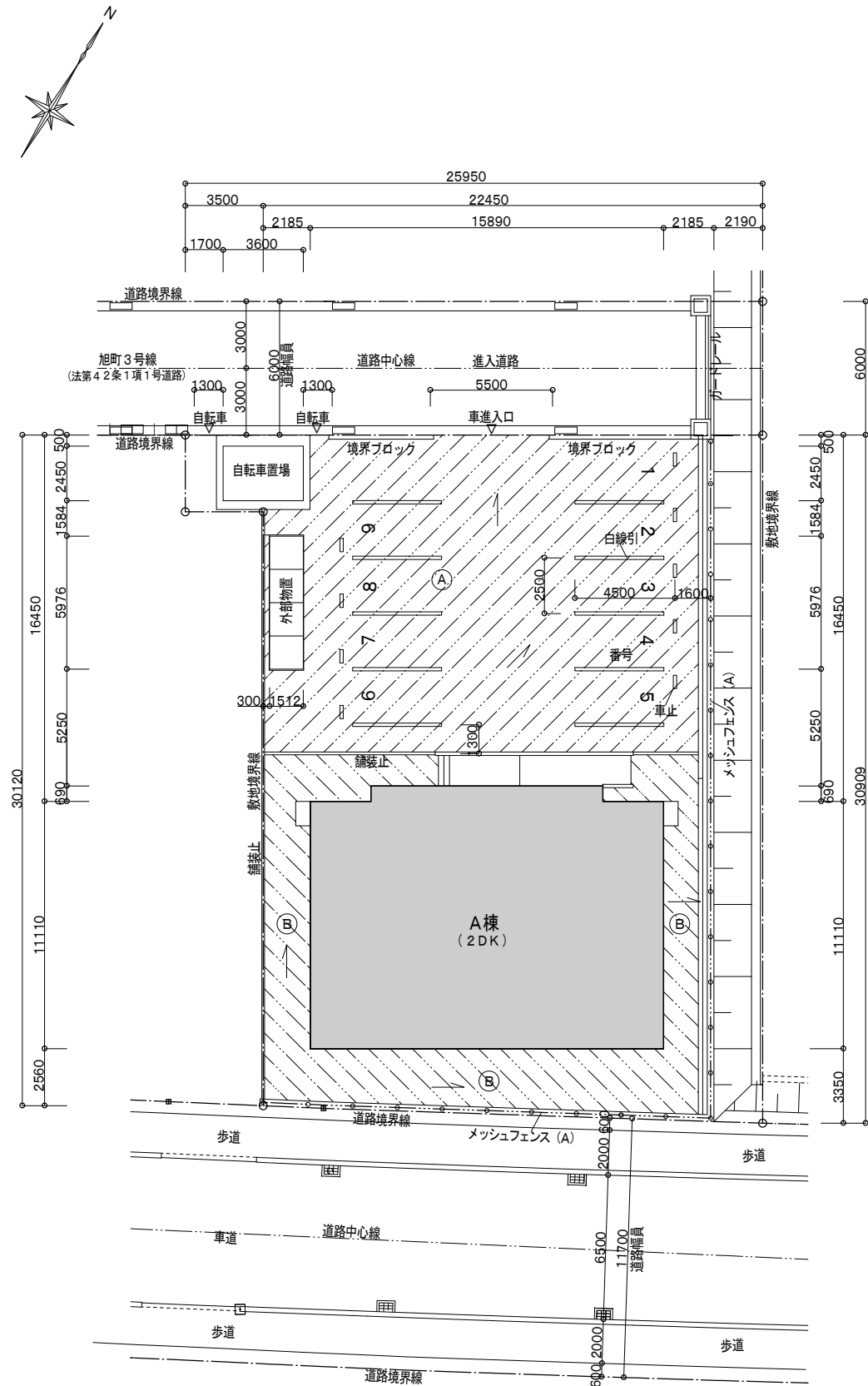


Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事 (建築主体)

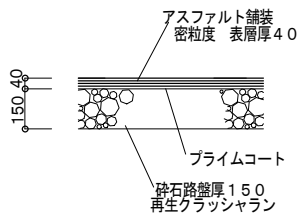
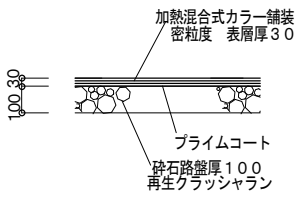
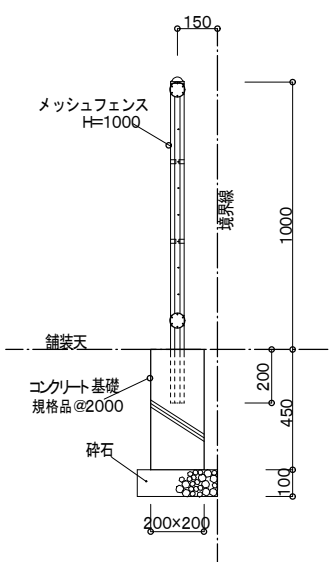
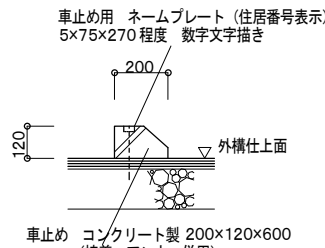
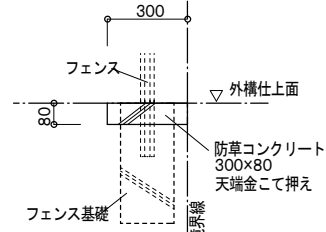
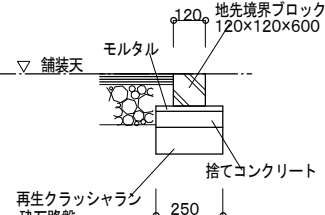
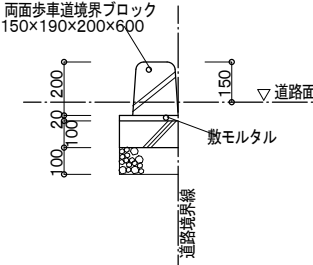
NO (31) 31 A-31 Nam 4連物置詳細図 Scale 1:50 1:10

ツカサ設計事務所 Des 一級建築士登録 (大臣) No. 151920 事務所 (知事) No. 1655 陶山利幸





外構平面図 1:200

外構詳細図		メッシュフェンス (A) 1:20																						
<div>① AS舗装 4-15 1:20</div> <div></div>	<div>② カラー舗装 3-10 1:20</div> <div></div> <div>※ (株) NIPPPO 加熱混合式カラー舗装 パーフェクトカラー-M 同等品</div>	<div>団地外周廻り</div> <div></div>																						
<div>車止 1:20</div> <div></div>	<div>フェンス下防草コンクリート 1:20</div> <div></div>																							
<div>舗装止 1:20</div> <div></div>	<div>外構凡例</div> <table><thead><tr><th rowspan="2">図示</th><th rowspan="2">仕様</th><th>参考数量</th><th rowspan="2">備考</th></tr><tr><th>A棟</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td>① AS舗装 4-15</td><td>258.00㎡</td><td></td></tr><tr><td></td><td>② カラー舗装 3-10</td><td>111.00㎡</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>メッシュフェンス (A)</td><td>メッシュフェンス H=1000 フェンス下防草コンクリート</td><td>50.60m</td><td></td></tr></tbody></table>			図示	仕様	参考数量	備考	A棟		① AS舗装 4-15	258.00㎡			② カラー舗装 3-10	111.00㎡						メッシュフェンス (A)	メッシュフェンス H=1000 フェンス下防草コンクリート	50.60m	
図示	仕様	参考数量	備考																					
		A棟																						
	① AS舗装 4-15	258.00㎡																						
	② カラー舗装 3-10	111.00㎡																						
メッシュフェンス (A)	メッシュフェンス H=1000 フェンス下防草コンクリート	50.60m																						
<div>境界ブロック 1:20</div> <div></div>																								
	<div>舗装止</div>	<div>地先境界ブロック 120×120×600</div>	<div>37.00m</div>																					
	<div>境界ブロック</div>	<div>両面歩車道境界ブロック 150×190×200×600</div>	<div>11.00m</div>																					
	<div>白線引</div>	<div>白線引き W150 L=4000</div>	<div>40.00m</div>																					
	<div>車止</div>	<div>コンクリート製 200×120×600 (接着、アンカー併用)</div>	<div>9ヶ所</div>																					
	<div>番号</div>	<div>白文字1桁 300×150 溶融式</div>	<div>9ヶ所</div>																					

Tit 公営住宅建設事業 市営住宅三刀屋第2団地A棟建設工事（建築主体）

NO () Nam 参考外構平面図 参考詳細図 Scale 1:200 1:20