

(細目別内訳)

2DK-4戸1

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
(2)	共通費								
(2) 1	積上げ共通費								
1	積上げ共通仮設費								
	賃貸料金 仮囲鉄板H=2.0	仮囲鉄板H=2.0 t=1.2 W500 無塗 5ヶ月		99.5	m				
	クロスゲート	幅6.0m × 1.8m 片開き キャスターゲート 5ヶ月		1.0	ヶ所				
	交通誘導員B			20.0	人				
	VOC測定費	Fバッジ		4.0	ヶ所				
	VOC測定費	Vバッジ		4.0	ヶ所				
			小 計						
2	積上げ一般管理費								
	資力確保措置 住宅瑕疵担保責任保険			1.0	式				
			小 計						
(2) 1	積上げ共通費		計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
<b>A A-1</b>	<b>建築主体工事費</b>							
<b>1</b>	<b>直接仮設工事</b>							
	遣 方	一般	183.0	m2				
	墨出し	〃	183.0	m2				
	養生費	〃	287.0	m2				
	整理清掃後片付け	〃	287.0	m2				
	外部枠組足場(手すり先行方式)	90日掛払、運搬、足場板、階段共 枠組足場 建地幅 900	467.0	m2				
	安全手すり(手すり先行方式)	90日掛払、運搬共	55.40	m				
	〃 防音シート	掛払い 修理費 運搬共	467.0	m2				
	内部足場	転用2回 修理費共 脚立 階高4.0以下	272.0	m2				
	階段仕上足場	掛払い 修理費 運搬共	15.0	m2				
	仮設材運搬	脚立 2階建て	272.0	m2				
<b>1</b>	<b>直接仮設工事</b>	<b>小計</b>						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
2	土工事							
	根切	機械	16.30	m3				
	すきとり	H200程度	42.90	m3				
	床付		194.80	m2				
	埋め戻し(B種)	発生土	31.50	m2				
	建設発生土運搬	ダンプトラック4t積級、バックホウ0.28m3級 35.0km以下	27.70	m3				
	残土処分	サンエイト (仁多郡奥出雲町) 発生土処分場 処分費	27.70	m3				
	盛り土	再生切込砕石	8.90	m3				
	土工機械運搬		1.00	往復				
2	土工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
3	地業工事							
	砂利地業	再生切込砕石	25.3	m3				
	クッション砂	厚20	4.3	m3				
	床下防湿層敷き	ポリエチレンフィルム厚0.15	216.5	m2				
	杭工事							
	【材料費】 一般構造用鋼管	SKT400 試験杭 L=17m×5本 φ 139.8mm(t=4.5)L=16m×51本	13,590.0	kg				
	鋼管加工費	先端スクルー取付処理 材料代含む	56.0	ヶ所				
	継ぎ手用ジョイント鋼材代		112.0	個				
	杭頭部キャップ用鋼材代		56.0	枚				
	チップ用鋼材代		168.0	枚				
	搬入運搬費		2.0	車				
	【施工費】 鋼管杭 打設費	φ 139.8mm(拡翼 φ 350mm) L=17m×5本 L=16m×51本	901.0	m				
	継ぎ手 溶接費		112.0	ヶ所				
	杭頭 処理費	杭頭ガス切断、杭頭キャップ溶接処理	56.0	ヶ所				
	回送・運搬費	施工機、溶接機 等	1.0	往復				
	組立・解体費	施工機、溶接機	1.0	回				
	現場管理費		1.0	式				
3	地業工事	小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
4	コンクリート工事							
	捨てコン 普通コンクリート	JIS A5308 FC=18 S15 粗骨材20 雲南1	0.10	m3				
	基礎・土間 普通コンクリート	JIS A5308 FC=21 S18 粗骨材20 雲南1	51.50	m3				
	捨てコン コンクリート打設手間	シュート打設 S15～S18	0.10	m3				
	基礎部 コンクリート打設手間	ポンプ打設 50m3未満 S15～S18 圧送費、基本料金別途	41.10	m3				
	土間 コンクリート打設手間	ポンプ打設 S15～S18 圧送費、基本料金別途	6.90	m3				
	コンクリート打設手間	ポンプ打設 S15～S18 圧送費、基本料金別途	3.50	m3				
	基礎・土間・屋外階段・階段基礎・嵩上げコンクリート ポンプ圧送	30m <sup>3</sup> 以上 50m <sup>3</sup> /回未満基本料金別途加算	51.50	m3				
	基礎・土間・屋外階段・階段基礎・嵩上げコンクリート ポンプ圧送 基本料金	30m <sup>3</sup> 以上 50m <sup>3</sup> /回未満	5.00	回				
	構造体強度補正	S3 FC=24 - FC=21	51.50	m3				
4	コンクリート工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
5	型枠工事							
	型枠 GL以下	普通合板型枠 壁式構造 基礎部	20.60	m2				
	型枠 GL上部	普通合板型枠 壁式構造 地上軸部	123.70	m2				
	型枠 GL上部 ピットスラブ	打放合板型枠B種 壁式構造 地上軸部	9.50	m2				
	型枠 外部打ち放し	打放合板型枠B種 壁式構造 地上軸部	49.80	m2				
	打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	49.80	m2				
	型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	203.60	m2				
	断熱材打ち込み手間		17.70	m2				
5	型枠工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
6	鉄筋工事							
	普通鉄筋	所要重量 SD295A D10	1.16	t				
	普通鉄筋	所要重量 SD295A D13	4.02	t				
	普通鉄筋	所要重量 SD295A D16	0.04	t				
	ロス材控除		0.14	t				
	鉄筋加工組立	実重量 S造 床 D13以下	5.22	t				
	鉄筋運搬費	実重量 4t車 30km程度	5.22	t				
	溶接金網敷き	ワイヤメッシュ 6φ 150□	52.00	m2				
6	鉄筋工事	小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
7	既製コンクリート工事								
	ALCパネル	床 厚73		157.00	m2				
	ALCパネル	床 厚36		3.60	m2				
	荷揚費			1.0	式				
7	既製コンクリート工事		小計						



(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
8	防水工事							
	＜外部＞							
	床 ハルコニー FRP防水 一般工法	ガラスマット補強材2層 防滑仕様	24.5	m2				
	立上り ハルコニー FRP防水 一般工法	ガラスマット補強材2層 防滑仕様	14.5	m2				
	床 共用廊下、玄関 FRP防水 保護モルタル工法	ガラスマット補強材2層	25.1	m2				
	立上り 共用廊下、玄関 FRP防水 保護モルタル工法	ガラスマット補強材2層	7.5	m2				
	シーリング	建具廻り 変成シリコン系(MS-2) 10～15以下	206.9	m				
	シーリング	外壁ジョイント目地 変成シリコン系(MS-2) 10～15以下	401.0	m				
	2階床シーリング	床目地 ポリウレタン系(PU-2) 10～15以下	17.4	m				
8	防水工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
9	タイル工事							
	床 階段用タイル張 施工共	垂れ付き段鼻 100*100 磁器質 無釉	12.90	m				
	1階・2階 玄関 床 階段用タイル張 施工共	床用100角ユニットタイル張り 磁器質 無釉	6.40	m2				
9	タイル工事	小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
10	木工事								
	<構造材>			1.0	式				
	<造作材>			1.0	式				
	<施工費>			1.0	式				
	<その他>			1.0	式				
10	木工事		小計						

(細目別内訳)

記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<構造材>							
	(島根県産材) 桧(土台)	A種モルタル加工済 目視2級以上 防腐処理材 120角	2.45	m3				
	(島根県産材) 桧(火打土台)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=3.0以下 90*60	0.19	m3				
	(島根県産材) 杉(大引)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下 105角	0.99	m3				
	(島根県産材) 桧(根太)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下	1.83	m3				
	(国産材) 杉(根太、根太掛け)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下	4.15	m3				
	(国産材) 杉(管柱)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=3.0以下 120角	2.76	m3				
	(国産材) 杉(管柱)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下 120角	3.69	m3				
	(国産材) 杉(通し柱)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=7.0以下 120角	1.81	m3				
	(国産材) 杉(間柱等)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下	11.47	m3				
	( 外 材 ) 米松 (2階梁材)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下	8.97	m3				
	( 外 材 ) 米松 (小屋梁桁材)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=5.0以下	9.26	m3				
	( 外 材 ) 米松(筋交い)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下	1.71	m3				
	(島根県産材) 杉(小屋束、母屋)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下	5.86	m3				
	(島根県産材) 杉(火打ち材)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=3.0以下	1.33	m3				
	(島根県産材) 桧芯もち材 (垂木)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=5.0以下 60*60	2.55	m3				
	(島根県産材) 杉(天井下地材等)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下	10.83	m3				
	(島根県産材) 杉(壁下地材等)	A種モルタル加工済 目視2級以上 L=4.0以下	2.90	m3				
		少々計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<造作材>							
	(島根県産材) 杉(広小舞、淀)	A種 平割材 L=4.0以下	0.31	m3				
	(島根県産材) 桧(格子)	A種 平割材 L=4.0以下	0.09	m3				
	(島根県産材) 杉(畳寄せ)	A種 平割材 L=4.0以下	0.13	m3				
		少々計						

(細目別内訳)

記 号 名	称 摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<施工費>							
	大工	延床面積 237.15㎡	1.00	式				
	普通作業員	〃	1.00	式				
		少々計						
	<その他>							
	洋釘等		258.00	kg				
	構造金物		760.00	kg				
	構造金物(鋼製束)	H450程度 受座タイプ	86.0	本				
	アンカーボルト	M12 L=400	206.0	本				
	基礎パッキン	JOTO KPL-120同等品程度 t20*120*911ロング	130.1	m				
	建方用レッカー費	ラフテレーンクレーン 7.0t オペレータ付	1.00	式				
	ホールダウンアンカーボルト	φ 16	34.00	本				
	プレカット		1.00	式				
	防振鋼製吊金具	Joto TH-30 程度	218.0	本				
		少々計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
11	屋根・樋工事							
	<屋根>		1.0	式				
	<樋>		1.0	式				
11	屋根・樋工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<屋根>							
	石州瓦	平瓦	246.3	m2				
		雪止め瓦	102.5	m				
		本 棟	17.1	m				
		強力棟	17.1	m				
		改質アスファルトルーフィング 一般タイプ	246.3	m2				
		軒先雪止め金物	152.0	個				
	荷揚げ費		246.3	m2				
	屋根構造用合板貼り	t=12	246.3	m2				
	<屋根>	少々計						



(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<樋>							
	軒樋 (受金物共)	角120	34.2	m				
	竪樋 (持金物共)	75φ VU 排水管カバー共	64.3	m				
	集水器	120用	8.0	個				
	エルボ	エルボ+チーズ+ドレインパイプ 75φ バルコニー/中継	36.0	個				
	ルーフドレン	バルコニー用横引きドレン ERP防水用(ストレーナー共)	8.0	ヶ処				
	ルーフドレン	バルコニー用竪型ドレン ERP防水用(ストレーナー共)	4.0	ヶ処				
	オーバーフロー管	VP13φ L=0.25m	4.0	ヶ処				
	〃 取り付け手間		4.0	ヶ処				
	<樋>	少々計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
12	金属工事							
	<外部>							
	階段滑り止め	塩ビタイヤ入り ステンレス製 エンド無し 幅40	24.2	m				
	1階共用廊下 アルミ笠木	平型210 L=1700	4.0	ヶ処				
	2階共用廊下 アルミ笠木	平型210 L=1700	4.0	ヶ処				
	2階共用廊下 アルミ笠木	平型210 L=3030	1.0	ヶ処				
	2階階段室 アルミ笠木	平型210 L=5850	1.0	ヶ処				
	アルミ手笠木取り付け費		1.0	式				
	物干し金物	NASTA KS-900AF-M 程度 アルミ製自在物干金物	16.0	ヶ処				
	バルコニー・2階共用廊下・玄関・階段 平ラス張り		67.2	m2				
	1階、2階バルコニー 彩木いたばり手摺H890/笠木230		24.5	m				
	中間柱端部納まり		4.0	ヶ処				
	運搬費		1.0	式				
	手すり笠木取り付け費		1.0	式				

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<内部>							
	外部 床点検口 取り付け共	屋外用 一般型充填用 ステンレス製 鍵有 600角	2.0	ヶ処				
	壁点検口	屋内用 電着塗装 アルミ製枠 鍵有り 600角 ナカ工業ウォールハッチ同等	2.0	ヶ処				
	// 取り付け手間	//	2.0	ヶ処				
	床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵有り 600角	6.0	ヶ処				
	// 取り付け手間	//	6.0	ヶ処				
	外部 内部 天井点検口	一般タイプ° アルミ製 内外枠共額縁 450角	16.0	ヶ処				
	// 取り付け手間		16.0	ヶ処				
	カーテンレール	ステンレスD型 ダブル L=1300	4.0	ヶ処				
	カーテンレール	ステンレスD型 ダブル L=1800	12.0	ヶ処				
12	金属工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
13	左官工事							
	<外部>							
	南側階段 階段モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	2.7	m2				
	北側階段 階段モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	1.3	m2				
	1階共用廊下等 床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	44.5	m2				
	スロープ 床モルタル塗り	刷毛引き モルタル仕上 厚30	6.5	m2				
	スロープ 床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	4.3	m2				
	1階バルコニー 床防水モルタル塗り	平ラス下地 金ごて 防水下地 厚30	12.3	m2				
	2階共用廊下、玄関 床防水モルタル塗り	金ごて 防水下地 厚30	25.1	m2				
	2階共用廊下、玄関 床保護モルタル塗り	平ラス 下地調整材塗下地 金ごて 防水層保護用 厚15	25.1	m2				
	2階バルコニー 床防水モルタル塗り	平ラス 下地調整材塗下地 金ごて 防水下地 厚30	12.3	m2				
	鉄骨階段防水モルタル塗り 床防水モルタル塗り	平ラス 溶接金網下地 金ごて モルタル仕上 厚30	10.1	m2				
	1階共用廊下 幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ150	31.2	m				
	1階バルコニー 幅木防水モルタル塗り	金ごて 幅木 高さ250	28.9	m				
	2階バルコニー、共用廊下 幅木防水モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ250	53.8	m				
	1階バルコニー、共用廊下側溝 モルタル塗り	ドレイン 金ごて 糸幅200	19.8	m				
	2階バルコニー、共用廊下側溝 モルタル塗り	ドレイン 金ごて 糸幅200	22.8	m				
	笠木天端コンクリート押さえ	金ごて 糸幅150	10.3	m				
	建具周囲防水モルタル充填	外部建具	9.1	m				

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	1階床モルタル目地切	幅10 目地入れ	17.4	m				
	鉄骨階段 柱下均しモルタル	B種300角程度	7.00	ヶ処				
	ALC床上調整材塗り	厚0.5mm程度	37.4	m2				
	ボンベ置 床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	1.2	m2				
	<内部>							
	基礎天端塗り	セルフレベリング セメント系 W150	153.0	m				
	1階玄関 床タイル下地モルタル塗り	木ごて モルタル仕上 厚37	3.2	m2				
	2階玄関 床タイル下地防水モルタル塗り	木ごて モルタル仕上 厚37	3.2	m2				
	1階玄関 幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	8.7	m				
	2階玄関 幅木防水モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	8.7	m				
	1階PS 床防水モルタル塗り	金ごて モルタル仕上 厚30	2.0	m2				
	1階PS 立上り防水モルタル塗り	金ごて 出幅木 厚15	7.4	m <sup>2</sup>				
	2階PS 床防水モルタル塗り	金ごて 防水下地 厚30	2.0	m				
	2階PS 幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ130	6.4	m				
	ピット床 コンクリート押え	直均し仕上げ	4.8	m2				
13	左官工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
14	建具工事							
	<住宅用既製品建具>		1.0	式				
	<住宅アルミ製建具>		1.0	式				
	<ビル用建具>		1.0	式				
	<その他工事>		1.0	式				
14	建具工事	小計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<住宅用既製品建具>							
	WD-1 フラッシュ片引き戸	脱衣室 1643×2033	4.0	ヶ処				
	WD-2 上吊り片引き戸	便所 1643×2033	4.0	ヶ処				
	WD-3 フラッシュ片引き戸	和室6帖 1643×2033	4.0	ヶ処				
	WD-4 フラッシュ片引き戸	DK 1643×2033	4.0	ヶ処				
	WD-5 フラッシュ3枚引き込み戸	洋室 3222×2033	4.0	ヶ処				
	WD-6 フラッシュ3枚引き違い戸	クローゼット 2445×2033	4.0	ヶ処				
	WD-7 フラッシュ2枚引き違い戸	押入 1595×2033	4.0	ヶ処				
	WD-8 フラッシュ2枚両開き戸	押入 685×2033	4.0	ヶ処				
	WD-9 フラッシュ2枚折り戸	物入 685×2033	4.0	ヶ処				
	建付調整費		1.0	式				
	棚板	メラミン板フラッシュ 1420×30×200	4.0	ヶ処				
	<住宅用既製品建具>	少々計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<住宅アルミ製建具>							
YKK	AD-1 アルミハンガー式片引き玄関戸	W * H 有効寸法 935×2175	4.0	ヶ処				
	AW-1 引違い掃き出し窓	W * H 有効寸法 1650×2000	8.0	ヶ処				
	AW-2 引違い窓	W * H 有効寸法 1650×1100	4.0	ヶ処				
	AW-3 引違い窓	W * H 有効寸法 1195×900	4.0	ヶ処				
	AW-4 ダブルガラスルーバー窓用	W * H 有効寸法 300×380 アルミ菱格子付	8.0	ヶ処				
	AG-1 小屋裏換気ガラリ	W * H 有効寸法 356×852	4.0	ヶ処				
	組立建付調整費		1.0	式				
網戸	網戸							
	AW-1 洋室 引違い掃き出し窓用	スライド網戸	8.0	ヶ処				
	AW-2 DK 引違い窓用	スライド網戸	4.0	ヶ処				
	AW-3 廊下 引違い窓用	スライド網戸	4.0	ヶ処				
	AW-4 脱衣・便所 ダブルガラスルーバー窓用	固定式網戸	8.0	ヶ処				
	建付調整費		1.0	式				
	<住宅アルミ製建具>	少々計						



(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<ビル用建具>							
	SD-1 PSドア	W * H 有効寸法 1350×2150	4.0	ヶ処				
	取付費		1.0	式				
	<ビル用建具>	少々計						

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<その他工事>							
	透明3mm ガラス工事 799*1047	LOW-Eペアガラス 複層ガラス E3+A16+FL3	8.0	ヶ処				
	透明3mm ガラス工事 572*847	LOW-Eペアガラス 複層ガラス E3+A16+FL3	8.0	ヶ処				
	透明6mm ガラス工事 782*1939	LOW-Eペアガラス 複層ガラス E5+A11+FL6	16.0	ヶ処				
	型板6mm ガラス工事 405*90	ダブルルーバーガラス F6+F6	16.0	ヶ処				
	室外機置き場	既製品 アルミ製	2.0	ヶ処				
	室外機置場取付費		1.0	式				
	アルミ庇 コンバイザー程度	既製品 アルミ製 1810*400	4.0	ヶ処				
	アルミ庇 コンバイザー程度	オーダー アルミ製 1305*400	2.0	ヶ処				
	アルミ庇取付費		1.0	式				
	ウインバイザー-ポリカ製 目隠しルーバー	ウインバイザー-ポリカ製 運搬取付費共	2.0	ヶ処				
	目隠しルーバー取付費		1.0	式				
	1805オーダータイプ 窓用手摺	1898×500	2.0	ヶ処				
	窓用手摺取付費		1.0	式				
	エアコン ドレン配管	VP 20 φ	8.2	m				
	AD-1 既製品額縁 アルミ片引き玄関戸	W * H 1875×2195	4.0	ヶ処				
	AW-1 既製品額縁 引違い窓	W * H 1690×2030	8.0	ヶ処				
	AW-2 既製品額縁 引違い窓	W * H 1690×1170	4.0	ヶ処				

(細目別内訳)

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	AW-3 既製品額縁 引違い窓	W * H 1185×970	4.0	ヶ処				
	AW-4 既製品額縁 ダブルガラスルーバー窓用	W * H 340×450	8.0	ヶ処				
	<その他工事>	少々計						

(細目別内訳)								
記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
15	塗装工事							
	<GL+1000外部軸部>							
	柱・筋かい・間柱等 防腐・防蟻塗布剤	3回塗 非塗膜形成タイプ塗料(木部浸透) アクアリゾールTC程度	1.00	式				
	屋根先端木部塗装 広小舞、淀	WP キシラディコール程度	63.1	m				
	階段下安全格子	WP 木部 A種	30.0	m				
	<内部>							
	防滑仕上 塗り床 2階共用廊下、鉄骨階段床	ウレタン流し延べ工法t=1.5 グリップコートU-20E(同等品以上)	37.90	m2				
15	塗装工事	小計						

(細目別内訳)									
記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
16	内外装工事								
	<外部>			1.00	式				
	<内部>			1.00	式				
16	内外装工事		小計						

(細目別内訳)								
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<外部>							
	外壁 防火サイディング	塗装品 通気金具工法 厚16	544.00	m2				
	外壁 同質出隅	〃 〃	151.00	m				
	外壁 土台水切	通気用 カラーガルバリウム鋼板製	161.00	m				
	外壁 軒天防火通気見切縁	〃	203.00	m				
	外壁 オーバーハング	〃	53.10	m				
	外壁 目地ジョイント		401.00	m				
	外壁 防水紙	透湿防水シート テープ共	544.00	m2				
	1階バルコニー床 防水紙	透湿防水シート テープ共	14.00	m2				
	外壁 鼻隠し、破風板	破風板 塗装品 厚16	63.10	m				
	外壁 出隅(鼻隠し破風板)	〃	6.00	ヶ処				
	防火軒天張り	厚12 塗装品	137.2	m2				
	1階・2階バルコニー 床合板張り	構造用合板2重張り t=12+12	28.00	m2				
	幅木 ラスカットボード張り	厚7.5 (内部共)	15.40	m2				
	幅木 下地合板張り	構造用合板 t12	7.80	m2				
	<外部>	少々計						

(細目別内訳)										
記 号	名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<内部>									
	( 1階・2階 床 )			少々計	1.00	式				
	( 2階防音 床 )			少々計	1.00	式				
	( 1階・2階 幅木 )			少々計	1.00	式				
	( 1階・2階 壁 )			少々計	1.00	式				
	( 1階2階 天井 )			少々計	1.00	式				
	( 断熱材 )			少々計	1.00	式				
	<内部>			小計						

(細目別内訳)								
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<内部>							
	( 1階・2階 床 )							
	1階DK 洋間 廊下 押入 2階廊下 天然木化粧複合フローリング	303*1818 工場塗装品 C種下張り無 厚12 なら	84.50	m2				
	〃 下地合板張り	構造用合板 t12	84.50	m2				
	2階DK 洋間 廊下 押入 衝撃吸収フローリング	900*143 工場塗装品 直貼り用 厚13	55.00	m2				
	畳下地	ラワン合板 I 類t=12下地	23.10	m2				
	張物下地 便所、脱衣	ラワン合板 I 類t=12下地 〃 下地構造用合板 t12	20.50	m2				
	床ビニルシート張り	住宅用 CF t=1.8	20.50	m2				
	畳敷き	標仕D種 畳表C2 柄へり Ht 畳床KT-Ⅲ 一畳	24.00	枚				
	( 1階・2階 床 )	少々計						
	( 2階防音 床 )							
	防音2重床システム フリーフローアー	H=270 CP工法 パーティクルボード t20	25.00	m2				
	ALC上張り 構造合板	施工共 t=12 フリーフローアー下	25.00	m2				
	ALC下張り 構造合板	施工共 t=15	158.00	m2				
	( 2階防音 床 )	少々計						
	( 1階・2階 幅木 )							



(細目別内訳)									
記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考	
	既製品幅木	MDF 中密度繊維板H=60	234.10	m					
	( 1階・2階 幅木 )	少々計							
	( 1階・2階 壁 )								
	壁 ビニルクロス張り	サンゲツクロス中級品							
	壁 石こうボード張り	下地処理種共	464.50	m2					
	(GB-R)	クロス壁下地(ふかし壁共)							
		t=12.5	527.40	m2					
	壁 石こうボード張り	延焼部分天井裏までの内部壁							
	(GB-R)	t=9.5	97.50	m2					
	壁 石こうボード張り	界壁部分(X3,X4通り壁両面分)							
	(GB-F)+(GB-R)	t=12.5+12.5 壁両面に2重張り	152.60	m2					
	壁 防水石こうボード張り	シーリング石膏ボード							
	(GB-S)	t=12.5	127.70	m2					
	押入 石こうボード張り	押入れボードt=9.5							
	化粧石膏ボード		119.80	m2					
	石こうボード継目処理	V目地工法	464.50	m2					
	壁 石こうボード張り								
	(GB-R)+(GB-R)	t=12.5+12.5 2重張り	2.40	m2					
	壁 不燃化粧ケイ酸カルシウム板張り	t5							
	キッチン壁		13.40	m2					
	壁 下地合板	手すり・エアコン・キッチン下地							
	下地補強	構造用合板 t12	50.60	m2					
	壁 パネル見切り縁	MDF 中密度繊維板30×30	5.20	m					
	( 1階・2階 壁 )	少々計							

(細目別内訳)										
記 号	名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	( 1階2階 天井 )									
	天井 ビニルクロス張り		サンゲツクロス中級品 下地処理種共		189.40	m2				
	〃 強化石こうボード張り		t=15+15	GB-F	66.30	m2				
	〃 石こうボード張り		t=12.5		111.00	m2				
	防水石こうボード張り		シーリング石膏ボード t=12.5	GB-S	25.40	m2				
	押入用 石こうボード張り		化粧ボード t=9.5		15.70	m2				
	既製品廻り縁		MDF 中密度繊維板30×30		334.50	m				
	( 1階2階 天井 )			少々計						

(細目別内訳)								
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	( 断熱材 )							
	床下 断熱材	フェノールフォーム 1種1号 60J-S1 t=60	99.20	m2				
	外壁 断熱材	グラスウール断熱材 16K t100 430*2,740	326.60	m2				
	界壁 断熱材	グラスウール断熱材 24K t50+t50(2重)430*1,370	152.60	m2				
	1階天井 断熱材	グラスウール断熱材 24K t50 430*1,370	107.30	m2				
	2階天井 断熱材	グラスウール断熱材 10K t100+t100(2重)470*2,740	107.30	m2				
	ピット部分基礎 断熱材 t=20	A種押出法ポリスチレン保温板 3種-t20 スタイロエースⅡ	14.20	m2				
	浴室部分基礎 断熱材 t=25	A種押出法ポリスチレン保温板 3種-t25 スタイロエースⅡ	2.20	m2				
	浴室部分基礎 断熱材 t=50	A種押出法ポリスチレン保温板 3種-t50 スタイロエースⅡ	1.30	m2				
	現場発泡断熱材吹付	ノンフロン50mm	3.30	m				
	現場発泡断熱材吹付	ノンフロン25mm	8.70	m				
	防湿フィルムt=0.1張り	外壁	330.20	m2				
	防湿フィルムt=0.1張り	天井	205.10	m2				
	( 断熱材 )	少々計						

(細目別内訳)									
記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考	
17	雑工事								
	<外部>								
	棟番号表示	ステンレス製 300×700×50	1.00	ヶ処					
	室名札	アルミ製 文字シート貼り 250×125 KS-N227A程度 一式	4.00	ヶ処					
	新聞受け	ナスタ KS-NP460S 同等品	4.00	ヶ処					
	集合郵便受け	ナスタ KS-MB4SA 同等品 4戸用	1.00	ヶ処					
	掲示板	アルミ製 ビニルレザー貼り KS-EX362S-6090 900×600	1.00	ヶ処					
	<内部>								
	ユニットバス	既製品 1216 手摺 蓋共 施工費共	4.00	ヶ処					
	ユニットバス 取付調整費		1.00	式					
	BL流し台セット コンロ台 吊戸棚 レンジフード付き	流し台(配管スペース付き) 一式 水切棚共	4.00	ヶ処					
	流し台 取付調整費		1.00	式					
	クーラーキャップ スリーブ	φ75 内外ABS樹脂製 水返し付	12.00	ヶ処					
	押入・物入中棚	Bulls 程度 中棚 Cシリーズ D926*W897	8.00	セット					
	押入中棚	Bulls 程度 中棚 Cシリーズ D926*W1800	4.00	セット					
	押入枕棚	Bulls 程度 枕棚 Cシリーズ D450*W945	8.00	セット					
	押入・クローゼット枕棚	Bulls 程度 枕棚 Cシリーズ D450*W1945	8.00	セット					
	ハンガーパイプセットC	Bulls 程度 上吊りタイプ φ32 L=1900	4.00	セット					

(細目別内訳)								
記 号 名	称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	便所棚板	メラミンフラッシュ 930×30×200 取付共	4.00	枚				
	化粧框	NODA 集合住宅用上り框程度 市販品 60×70 L=1950	4.00	本				
	手すり ＜ 屋外スロープ手摺り ＞							
	ステンレス手すり	自立型 φ34 SUS304 H=800	9.8	m				
	施工費		1.0	式				
	＜ 共用廊下手摺り ＞							
	樹脂製壁付け手すり	φ34 アルミ芯樹脂被膜 耐候性	33.2	m				
	施工費		33.2	m				
	＜ 東 階段手摺り ＞							
	樹脂製壁付け手すり	φ34 アルミ芯樹脂被膜 耐候性	15.1	m				
	施工費		15.1	m				
	＜ 西 階段手摺り ＞							
	樹脂製壁付け手すり	φ34 アルミ芯樹脂被膜 耐候性	11.5	m				
	施工費		11.5	m				
	＜ 西 階段笠木 ＞							
	C-938 ナカハンドレール	38*9	3.70	m				
	施工費		3.70	m				
	＜ 室内手摺り ＞							
	玄関手すり	市販品 自然木加工塗装品 35φ*L600	4.0	ヶ処				
	施工費	手摺取付	4.0	本				

(細目別内訳)								
記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	<階段>							
	鉄骨階段	鋼材 手摺り アンカーボルト ドブメッキ加工共	1.0	基				
	鋼材費	階段鋼材など 1.434t	1.0	式	)			
	副資材及び消耗品費		1.0	式				
	工場加工費		1.0	式				
	原寸工作図費		1.0	式				
	溶融亜鉛メッキ費	亜鉛メッキA種	1.0	式				
	現場取付加工費		1.0	式				
	運搬費		1.0	式				
	クレーンチャーター費		1.0	式				
	テンプレート	C1	1.0	式				
	アンカーセット	M16	1.0	式				
	テンプレート	C2	1.0	式				
	アンカーセット	M16	1.0	式				
	ササラテンプレート		1.0	式				
	アンカーセット	M16	1.0	式				
	手摺	メッキ費含む	1.0	式				
17	雑工事	小計						

(細目別内訳)

2DK-4戸1

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
<b>AA-2</b>	<b>外構工事費</b>								
<b>1</b>	<b>敷地整備工事</b>								
	鋤取り	積み込み共 H300程度		57.9	m3				
	残土運搬	ダンプトラック10t積級、バックホウ0.45m3級 39.0km以下		57.9	m3				
	残土処分	サンエイト（仁多郡奥出雲町） 発生土処分場 処分費		57.9	m3				
	不陸調整			386.0	m2				
	碎石敷き	RC-40 厚さ150mm		57.9	m3				
	機械運搬費			1.0	式				
<b>1</b>	<b>敷地整備工事</b>		<b>小計</b>						

(細目別内訳)

2DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
2	自転車置き場工事 2連棟							
	(自転車置き場)	2連背合せ型 一般地用 ヨドコウ YOKCタイプ 基本						
	YOKCS-245	基本棟	1	台				
	雨樋セット	基本棟	1	セット				
	組立施工費		1	式				
	(自転車置き場)	少々計						



(細目別内訳)

2DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	(自転車置き場 基礎工事)							
	水盛遣形	小規模	14.10	m2				
	根切り	機械 小規模土工	6.10	m3				
	埋戻し	普通土砂 場内土使用	3.20	m3				
	建設発生土運搬	ダンプトラック4t積級、バックホウ0.28m3級 35.0km以下	2.90	m3				
	残土処分	サンエイト (仁多郡奥出雲町) 発生土処分場 処分費	2.90	m3				
	砂利地業	目潰し砂利共	0.80	m3				
	捨てコンクリート	雲南1 F 18-15	0.20	m3				
	同上打設手間	シュート打設	0.20	m3				
	土間基礎コンクリート	雲南1 F 21-15	2.50	m3				
	同上打設手間	人力	2.50	m3				
	型枠(基礎)	小規模構造物用	6.90	m2				
	同上運搬	4t車30Km	6.90	m2				
	面木	30程度	15.10	m				
	鉄筋	鋼材 SD30 D10	0.07	t				
	鉄筋	鋼材 SD30 D13	0.03	t				
	鉄筋加工費	小規模構造物用 D13以下	0.10	t				
	同上運搬	4t車 30Km	0.10	t				

(細目別内訳)

2DK-4戸1

記 号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	土間コンクリート金ゴテ押え	直均仕上げ	14.10	m2				
	土工機械運搬	小規模土工	1.00	往復				
	(自転車置き場 基礎工事)	少々計						
2	自転車置き場工事 2連棟	小計						

(細目別内訳)

2DK-4戸1

記 号 名	称	摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
3	物置工事 4連棟								
	(ヨドコウ エルモ連続型)	LLD-1515 積雪型4連棟							
	LLCS-1515	基本棟(2台分)		1	台				
	LLCS-1515	追加棟		2	台				
	樋セット 間口15用	基本棟(2台分)		1	セット				
	樋セット 間口15用	追加棟		2	セット				
	組立施工費			1	式				
	(ヨドコウ エルモ連続型)		少々計						

(細目別内訳)

2DK-4戸1

記 号 名	称 摘	要	数 量	単位	単 価	金 額	諸経費算出用代価	備 考
	(物置4連棟 基礎工事)							
	水盛遣形	小規模	9.40	m2				
	根切り	機械 小規模土工	3.40	m3				
	埋戻し	普通土砂 場内土使用	1.70	m3				
	建設発生土運搬	ダンプトラック4t積級、バックホウ0.28m3級 35.0km以下	1.70	m3				
	残土処分	サンエイト (仁多郡奥出雲町) 発生土処分場 処分費	1.70	m3				
	砂利地業	目潰し砂利共	1.10	m3				
	土間基礎コンクリート	雲南1 F 21-15	2.00	m3				
	同上打設手間	人力	2.00	m3				
	型枠(基礎)	小規模構造物用	5.00	m2				
	同上運搬	4t車30Km	5.00	m2				
	面木	30程度	15.30	m				
	鉄筋	鋼材 SD30 D13	0.10	t				
	鉄筋加工費	小規模構造物用 D13以下	0.10	t				
	同上運搬	4t車30Km	0.10	t				
	土間コンクリート金ゴテ押え	直均仕上げ	9.40	m2				
	(物置4連棟 基礎工事)	少々計						
3	物置工事 4連棟	小計						