

雲南市賃借料情報

平成28年1月から平成28年12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっています。

この金額は、あくまでも参考例として表示していますので、実施の際にはこれを目安に賃貸借当事者間で賃借料を決めてください。

平成29年1月24日

雲南市農業委員会

1 田（水稲）の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	【参考】使用貸借 （無償）
大東町	5,400円	9,000円	1,900円	241（57）	81
加茂町	6,400円	10,500円	2,100円	130（95）	65
木次町	5,700円	10,000円	2,700円	74（41）	5
三刀屋町	7,000円	10,000円	3,800円	81（43）	56
吉田町	1,600円	5,000円	1,000円	196（20）	17
掛合町	5,200円	9,900円	5,000円	80（6）	16
				計 802	計 240

（参考）雲南市平均 4,800円

2 畑（普通畑）の部

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	【参考】使用貸借 （無償）
雲南市	4,400円	8,500円	2,000円	38（0）	44

- ※1 平均値の±70%を超える値は、除外して集計しています。
- ※2 データ数は、集計に用いた筆数です。（ ）は内数で物納件数です。
- ※3 賃借料を物納支給（玄米）としている場合は、60kgあたり12,600円に換算しています。（JA雲南地区本部より出されている平成28年産米買取価格より換算）
- ※4 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。
- ※5 この集計には、賃借料が無償の契約（使用貸借）は含んでいません。
使用貸借件数は、参考として表中右に掲載しています。
- ※6 「（参考）雲南市平均」は、各区分の平均値（四捨五入前）をデータ数により加重平均した値です。